



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 035 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJUKSEBØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Bryggevegen 23
3683 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Eek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 359	724 515
Sum inntekter		739 359	724 515
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	202 861	197 011
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		256 605	255 686
Sum kostnader		459 465	452 697
Driftsresultat		279 893	271 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	211
Sum finansinntekter		326	211
Annen rentekostnad		172 764	127 563
Sum finanskostnader		172 764	127 563
Netto finans		-172 439	-127 351
Ordinært resultat før skattekostnad		107 455	144 466
Skattekostnad på resultat	3	23 701	31 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 754	112 705
Årsresultat	4	83 754	112 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 754	112 705
Totalresultat		83 754	112 705
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			40 000
Avsatt til annen egenkapital		83 754	72 705



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		83 754	112 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	61 069	42 656
Sum immaterielle eiendeler		61 069	42 656
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 977 127	3 162 849
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	65 943	83 082
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 043 070	3 245 931
Sum anleggsmidler		3 104 139	3 288 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 713	69 143
Andre kortsiktige fordringer		146 572	366
Sum fordringer		259 285	69 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 211	296 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 211	296 626
Sum omløpsmidler		404 495	366 134
SUM EIENDELER		3 508 635	3 654 721

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		414 695	330 941
Sum opptjent egenkapital		414 695	330 941
Sum egenkapital	4	464 695	380 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 667 178	2 888 536
Sum annen langsiktig gjeld		2 667 178	2 888 536
Sum langsiktig gjeld		2 667 178	2 888 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 113	55 013
Betalbar skatt	3	42 114	43 727
Skyldig offentlige avgifter		68 875	59 401
Utbytte			40 000
Annen kortsiktig gjeld		195 661	187 103
Sum kortsiktig gjeld		376 762	385 244
Sum gjeld		3 043 940	3 273 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 508 635	3 654 721
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657863

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 035 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJUKSEBØ NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Bryggevegen 23
3683 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Eek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 035 267
HJUKSEBØ NÆRINGSARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 359	724 515
Sum inntekter		739 359	724 515
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	202 861	197 011
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		256 605	255 686
Sum kostnader		459 465	452 697
Driftsresultat		279 893	271 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	211
Sum finansinntekter		326	211
Annen rentekostnad		172 764	127 563
Sum finanskostnader		172 764	127 563
Netto finans		-172 439	-127 351
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	107 455	144 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 701	31 761
Årsresultat	4	83 754	112 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 754	112 705
Totalresultat		83 754	112 705
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			40 000
Avsatt til annen egenkapital		83 754	72 705
Sum overføringer og disponeringer		83 754	112 705



Organisasjonsnr: 913 035 267
HJUKSEBØ NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	61 069	42 656
Sum immaterielle eiendeler		61 069	42 656

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	2 977 127	3 162 849
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	2		
------------------	---	--	--

installasjoner

Driftsløsøre, inventar o.	2		
---------------------------	---	--	--

a. utstyr

	2	65 943	83 082
--	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2, 5	3 043 070	3 245 931
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 104 139	3 288 587
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 713	69 143
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige

fordringer		146 572	366
------------	--	---------	-----

Sum fordringer		259 285	69 508
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		145 211	296 626
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende		145 211	296 626
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		404 495	366 134
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 508 635	3 654 721
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	50 000	50 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer

	6		
--	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		414 695	330 941
Sum opptjent egenkapital		414 695	330 941
Sum egenkapital	4	464 695	380 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 667 178	2 888 536
Sum annen langsiktig gjeld		2 667 178	2 888 536
Sum langsiktig gjeld		2 667 178	2 888 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 113	55 013
Betalbar skatt	3	42 114	43 727
Skyldig offentlige avgifter		68 875	59 401
Utbytte			40 000
Annen kortsiktig gjeld		195 661	187 103
Sum kortsiktig gjeld		376 762	385 244
Sum gjeld		3 043 940	3 273 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 508 635	3 654 721
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 913 035 267
HJUKSEBØ NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Morten Eek
2024-07-09

 BankID Signing
Svend Yngvar Stokker
2024-07-10

Årsregnskap 2023

Hjuksebø Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 035 267



RESULTATREGNSKAP

HJUKSEBØ NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		739 359	724 515
Sum driftsinntekter		739 359	724 515
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	202 861	197 011
Annen driftskostnad		256 605	255 686
Sum driftskostnader		459 465	452 697
Driftsresultat		279 893	271 818
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		326	211
Annen rentekostnad		172 764	127 563
Resultat av finansposter		-172 439	-127 351
Resultat før skattekostnad		107 455	144 466
Skattekostnad på resultat	3	23 701	31 761
Resultat		83 754	112 705
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	83 754	112 705
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	40 000
Avsatt til annen egenkapital		83 754	72 705
Sum overføringer		83 754	112 705



BALANSE

HJUKSEBØ NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	61 069	42 656
Sum immaterielle eiendeler		61 069	42 656
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 977 127	3 162 849
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	65 943	83 082
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 043 070	3 245 931
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 104 139	3 288 587
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		112 713	69 143
Andre kortsiktige fordringer		146 572	366
Sum fordringer		259 285	69 508
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 211	296 626
Sum omløpsmidler		404 495	366 134
Sum eiendeler		3 508 635	3 654 721



BALANSE

HJUKSEBØ NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		414 695	330 941
Sum opptjent egenkapital		414 695	330 941
Sum egenkapital	4	464 695	380 941
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 667 178	2 888 536
Sum annen langsiktig gjeld		2 667 178	2 888 536
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		70 113	55 013
Betalbar skatt	3	42 114	43 727
Skyldig offentlige avgifter		68 875	59 401
Utbytte		0	40 000
Annen kortsiktig gjeld		195 661	187 103
Sum kortsiktig gjeld		376 762	385 244
Sum gjeld		3 043 940	3 273 780
Sum egenkapital og gjeld		3 508 635	3 654 721

Hjuksebø, 08.07.2024
Styret i Hjuksebø Næringspark AS

Morten Eek
styreleder

Svend Yngvar Stokker
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader/Godtgjørelser

Hjuksebø Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon. Det er derfor ikke kostnadsført revisjonskosnader i 2023.

Note 2 Anleggsnote

	Tomt	Bygninger	Plasthall	Inventar og utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	457 239	4 471 392	147 235	76332	5 152 198
Anskaffelseskost 31.12.2023	457 239	4 471 392	147 235	76 332	5 152 198
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	1 951 503	105 308	52 272	2 109 083
Bokført verdi per 31.12.2023	457 239	2 519 889	41 927	24 060	3 043 115



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 114	43 727
Endring i utsatt skatt	-18 413	-11 966
Skattekostnad ordinært resultat	23 701	31 761
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 455	144 466
Permanente forskjeller	279	-98
Endring i midlertidige forskjeller	83 696	54 390
Skattepliktig inntekt	191 429	198 758
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 114	43 727
Sum betalbar skatt i balansen	42 114	43 727

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-250 350	-175 466	74 883
Fordringer	-27 238	-18 425	8 813
Sum	-277 587	-193 891	83 696
Grunnlag for utsatt skattefordel	-277 587	-193 891	83 696
Utsatt skattefordel (22 %)	-61 069	-42 656	18 413

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	330 941	380 941
Pr 01.01.2023	50 000	330 941	380 941
Årets resultat		83 754	83 754
Pr 31.12.2023	50 000	414 695	464 695

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapets faste eiendommer var pr 31.12 stilt som sikkerhet for den langsiktige gjelden til kredittinstitusjon. Bokført verdi av eiendommene var pr 31.12 kr 3 043 068, mens gjelden var kr 2 667 177,69. Av selskapets langsiktige gjeld har kr 1,7 mill. forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJUKSEBØ NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HJUKSEBØ INVEST AS	25	50,0	50,0
STOKKER INVEST AS	25	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0