



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 690 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIRGENES VEI 2 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Britt R. Zeiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 013 737	6 593 214
Sum inntekter		7 013 737	6 593 214
Kostnader			
Avskrivninger	1	1 854 355	1 670 139
Annen driftskostnad	2	842 106	1 936 168
Sum kostnader		2 696 461	3 606 307
Driftsresultat		4 317 276	2 986 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 870	804 010
Annen finansinntekt		76 174	58 980
Sum finansinntekter		1 020 044	862 990
Annen finanskostnad		2 195 425	1 950 799
Sum finanskostnader		2 195 425	1 950 799
Netto finans		-1 175 381	-1 087 809
Resultat før skattekostnad		3 141 895	1 899 097
Skattekostnad på resultat	3	691 216	418 125
Årsresultat		2 450 679	1 480 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 450 679	1 480 972
Totalresultat		2 450 679	1 480 972
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4	2 418 000	1 848 600
Avsatt til annen egenkapital	4	32 679	
Overført fra annen egenkapital	4		-367 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 450 679	1 480 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Leierettighet	1	165 012	172 884
Utsatt skattefordel	3	1 257 004	1 081 106
Sum immaterielle eiendeler		1 422 016	1 253 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	22 472 440	24 082 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	2 165 841	918 854
Anlegg under utførelse	1		1 270 360
Sum varige driftsmidler		24 638 282	26 271 718
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6, 5	14 800 000	14 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 800 000	14 800 000
Sum anleggsmidler		40 860 298	42 325 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 152	
Andre kortsiktige fordringer		22 021	66 830
Sum fordringer		38 173	66 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 444 156	1 259 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 444 156	1 259 766
Sum omløpsmidler		1 482 329	1 326 596
SUM EIENDELER		42 342 627	43 652 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer á kr 250)	4, 7	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 975 009	1 975 009
Sum innskutt egenkapital		5 875 009	5 875 009
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	30 751	
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		1 928
Sum opptjent egenkapital		30 751	-1 928
Sum egenkapital		5 905 760	5 873 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 118 125	34 552 500
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 118 125	34 552 500
Sum langsiktig gjeld		33 118 125	34 552 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 628	241 279
Betalbar skatt	3	185 114	52 769
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 100 000	2 932 676
Sum kortsiktig gjeld		3 318 742	3 226 724
Sum gjeld		36 436 867	37 779 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 342 627	43 652 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 605804

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 690 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIRGENES VEI 2 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Britt R. Zeiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 988 690 783
WIRGENES VEI 2 TØNSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 013 737	6 593 214
Sum inntekter		7 013 737	6 593 214
Kostnader			
Avskrivninger	1	1 854 355	1 670 139
Annen driftskostnad	2	842 106	1 936 168
Sum kostnader		2 696 461	3 606 307
Driftsresultat		4 317 276	2 986 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 870	804 010
Annen finansinntekt		76 174	58 980
Sum finansinntekter		1 020 044	862 990
Annen finanskostnad		2 195 425	1 950 799
Sum finanskostnader		2 195 425	1 950 799
Netto finans		-1 175 381	-1 087 809
Resultat før skattekostnad		3 141 895	1 899 097
Skattekostnad på resultat	3	691 216	418 125
Årsresultat		2 450 679	1 480 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 450 679	1 480 972
Totalresultat		2 450 679	1 480 972
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4	2 418 000	1 848 600
Avsatt til annen egenkapital	4	32 679	
Overført fra annen egenkapital	4		-367 628
Sum overføringer og disponeringer		2 450 679	1 480 972



Organisasjonsnr: 988 690 783
WIRGENES VEI 2 TØNSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Leierettighet	1	165 012	172 884
Utsatt skattefordel	3	1 257 004	1 081 106
Sum immaterielle eiendeler		1 422 016	1 253 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	22 472 440	24 082 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1	2 165 841	918 854
Anlegg under utførelse	1		1 270 360
Sum varige driftsmidler		24 638 282	26 271 718
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6, 5	14 800 000	14 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 800 000	14 800 000
Sum anleggsmidler		40 860 298	42 325 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 152	
Andre kortsiktige fordringer		22 021	66 830
Sum fordringer		38 173	66 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 444 156	1 259 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 444 156	1 259 766
Sum omløpsmidler		1 482 329	1 326 596
SUM EIENDELER		42 342 627	43 652 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer á kr 250)	4, 7	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 975 009	1 975 009
Sum innskutt egenkapital		5 875 009	5 875 009
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	30 751	
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		1 928
Sum opptjent egenkapital		30 751	-1 928
Sum egenkapital		5 905 760	5 873 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 118 125	34 552 500
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		33 118 125	34 552 500
Sum langsiktig gjeld		33 118 125	34 552 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 628	241 279
Betalbar skatt	3	185 114	52 769
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 100 000	2 932 676
Sum kortsiktig gjeld		3 318 742	3 226 724
Sum gjeld		36 436 867	37 779 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 342 627	43 652 305



Organisasjonsnr: 988 690 783
WIRGENES VEI 2 TØNSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Wirgenes Vei 2
Tønsberg AS

Org.nr.:988 690 783



Wirgenes Vei 2 Tønsberg AS
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Leieinntekt		7 013 737	6 593 214
Sum driftsinntekt		7 013 737	6 593 214
Avskrivninger	1	1 854 355	1 670 139
Annen driftskostnad	2	842 106	1 936 168
Sum driftskostnad		2 696 461	3 606 307
Driftsresultat		4 317 276	2 986 906
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		943 870	804 010
Annen finansinntekt		76 174	58 980
Annen finanskostnad		2 195 425	1 950 799
Resultat av finansposter		-1 175 381	-1 087 809
Ordinært resultat før skattekostnad		3 141 895	1 899 097
Skattekostnad på resultat	3	691 216	418 125
Årsresultat		2 450 679	1 480 972
Disponering av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	4	2 418 000	1 848 600
Avsatt til annen egenkapital	4	32 679	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	367 628
Sum disponert		2 450 679	1 480 972



Wirgenes Vei 2 Tønsberg AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Leierettighet	1	165 012	172 884
Utsatt skattefordel	3	1 257 004	1 081 106
Sum immaterielle eiendeler		1 422 016	1 253 990
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	22 472 440	24 082 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	2 165 841	918 854
Anlegg under utførelse	1	0	1 270 360
Sum varige driftsmidler		24 638 282	26 271 718
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	14 800 000	14 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 800 000	14 800 000
Sum anleggsmidler		40 860 298	42 325 708
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 152	0
Andre kortsiktige fordringer		22 021	66 830
Sum fordringer		38 173	66 830
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 444 156	1 259 766
Sum omløpsmidler		1 482 329	1 326 596
SUM EIENDELER		42 342 627	43 652 305



Wirgenes Vei 2 Tønsberg AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer á kr 250)	4, 7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	4	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 975 009	1 975 009
Sum innskutt egenkapital		5 875 009	5 875 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 751	0
Udekket tap	4	0	-1 928
Sum opptjent egenkapital		30 751	-1 928
Sum egenkapital		5 905 760	5 873 081
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 118 125	34 552 500
Sum annen langsiktig gjeld		33 118 125	34 552 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 628	241 279
Betalbar skatt	3	185 114	52 769
Annen kortsiktig gjeld	6	3 100 000	2 932 676
Sum kortsiktig gjeld		3 318 742	3 226 724
Sum gjeld		36 436 867	37 779 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 342 627	43 652 305

Tønsberg, 24.04.2025
Styret i Wirgenes Vei 2 Tønsberg AS

Johan Lauritz Zeiner
styreleder

Inger Britt Rolfsen Zeiner
styremedlem

Anthon Lauritz Zeiner
styremedlem/daglig leder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter, og inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

	Fast teknisk installasjon	Leie rettigheter	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	971 057	315 000	40 251 625	9 676 295	1 270 360	52 484 337
Tilgang	1 483 406	0	0	0	0	1 483 406
Avgang	0	0	0	0	-1 270 360	-1 270 360
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 454 463	315 000	40 251 625	9 676 295	0	52 697 383
Akkumulerte avskrivninger	288 622	149 988	27 455 479	0	0	27 894 089
Bokført verdi 31.12.2024	2 165 841	165 012	12 796 145	9 676 295	0	24 803 294
Årets avskrivninger	236 419	7 872	1 610 064	0	0	1 854 355
Forventet økonomisk levetid	5-10 år	40 år	25 år			

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i 2024.

Da det ikke er ansatte i selskapet, er selskapet ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2024	2023
Varige driftsmidler	799 533	-5 713 653	-4 914 120
Netto midlertidig forskjeller	799 533	-5 713 653	-4 914 120
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	799 533	-5 713 653	-4 914 120
		22 %	22 %
Utsatt skattefordel		-1 257 004	-1 081 106
Herav ikke balanseført utsatt skatt		0	0
Utsatt skattefordel i balansen		-1 257 004	-1 081 106
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		2024	2023
Resultat før skatt på ordinært resultat:		3 141 895	1 899 097
Permanente forskjeller (tillegg)		0	1 473
Grunnlag for årets skattekostnad		3 141 895	1 900 570
Endring i midlertidig forskjeller		799 533	709 291
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet		3 941 428	2 609 860
Avgitt konsernbidrag		-3 100 000	-2 370 000
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)		841 428	239 860
		22 %	22 %
Betalbar skatt i skattekostnaden		867 114	574 169
Skattevirkning av konsernbidrag		-682 000	-521 400
Betalbar skatt i balansen		185 114	52 769
Fordeling av skattekostnad		2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat		867 114	574 169
Sum betalbar skatt		867 114	574 169
Endring i utsatt skatt/skattefordel		-175 898	-156 044
Skattekostnad		691 216	418 126
Avstemming av årets skattekostnad			
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad		3 141 895	1 899 097
Beregnet skattekostnad		691 216	417 801
Skattekostnad i resultatregnskapet		691 216	418 125
Differanse		0	324
Differansen består av følgende:			
Skatt av permanente forskjeller		0	324
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats		0	0
Sum forklart differanse		0	324



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	2 500 000	1 400 000	1 975 009	-1 928	5 873 081
Årets resultat	0	0	0	2 450 679	2 450 679
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	0	-2 418 000	-2 418 000
Pr 31.12.2024	2 500 000	1 400 000	1 975 009	30 751	5 905 760

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordringer med forfall senere enn ett år	14 800 000	14 800 000
Sum	14 800 000	14 800 000

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant ol.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 118 125	34 552 500
Sum	33 118 125	34 552 500

Wirgenes vei 2 Tønsberg AS har stilt fast eiendom til sikkerhet for lånet. I tillegg er eiendommen stilt som sikkerhet for Zeiner Eiendoms pantelån, for inntil 20 000 000.

	2024	2023
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	24 638 282	26 271 718
Sum	24 638 282	26 271 718

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Zeiner Eiendom AS	0	0	14 800 000	14 800 000
Sum	0	0	14 800 000	14 800 000

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Zeiner Eiendom AS	3 100 000	2 200 000	0	0
Kaldnes K2 AS	0	170 000	0	0
Sum	3 100 000	2 370 000	0	0



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 500 000 består av 10 000 aksjer à kr. 250.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

	Antall aksjer	Eierandel
Zeiner Eiendom AS	10 000	100%
Totalt	10 000	100%



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Zeiner, Inger Britt R	BANKID	2025-04-24 14:41
Zeiner, Johan Lauritz	BANKID	2025-04-24 11:20
Zeiner, Anthon Lauritz	BANKID	2025-04-24 15:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Wirgenes Vei 2 Tønsberg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wirgenes Vei 2 Tønsberg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 24. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Håkon Berge Kvam
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Kvam, Håkon Berge	BANKID	2025-04-28 16:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.