



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 16 AS  
Forretningsadresse: Rudsvegen 9  
2360 RUDSHØGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Duenger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 556	343 090
Annen driftsinntekt		3 618 309	3 516 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 828 865</b>	<b>3 859 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	191 868	216 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 037 200	1 037 613
Annen driftskostnad		707 502	635 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 936 571</b>	<b>1 890 270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 892 294</b>	<b>1 969 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		742	117
Annen finansinntekt		574	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 316</b>	<b>695</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		967 380	760 000
Annen rentekostnad		1 556	41
Annen finanskostnad		95	2 861
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>969 031</b>	<b>762 902</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-967 715</b>	<b>-762 207</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>924 579</b>	<b>1 207 346</b>
Skattekostnad på resultat	4	203 261	265 616
<b>Årsresultat</b>	5	<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avgitt konsernbidrag		1 117 665	
Avsatt til annen egenkapital			941 730
Overført fra annen egenkapital		-396 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	509 597	397 619
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>509 597</b>	<b>397 619</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	22 339 018	23 364 112
Maskiner og anlegg	3	12 106	24 211
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>22 351 124</b>	<b>23 388 323</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 860 721</b>	<b>23 785 942</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	130 117	471 950
Andre kortsiktige fordringer	7	38 976	27 074
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>169 093</b>	<b>499 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 063	57 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>629 063</b>	<b>57 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>798 156</b>	<b>556 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 658 877</b>	<b>24 342 872</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 672 630	3 068 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 672 630</b>	<b>3 068 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 9	<b>3 667 060</b>	<b>4 063 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	18 153 163	19 303 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 153 163</b>	<b>19 303 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 153 163</b>	<b>19 303 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		246 229	45 796
Betalbar skatt	4		386 572
Skyldig offentlige avgifter		159 521	143 934
Kortsiktig konserngjeld	7	1 432 904	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 654</b>	<b>976 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 991 817</b>	<b>20 279 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 658 877</b>	<b>24 342 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 418137

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 892 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 16 AS  
Forretningsadresse: Rudsvegen 9  
2360 RUDSHØGDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nils Duenger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 925 892 068  
STOLVSTADLIA 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 556	343 090
Annen driftsinntekt		3 618 309	3 516 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 828 865</b>	<b>3 859 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	191 868	216 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 037 200	1 037 613
Annen driftskostnad		707 502	635 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 936 571</b>	<b>1 890 270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 892 294</b>	<b>1 969 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		742	117
Annen finansinntekt		574	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 316</b>	<b>695</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		967 380	760 000
Annen rentekostnad		1 556	41
Annen finanskostnad		95	2 861
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>969 031</b>	<b>762 902</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-967 715</b>	<b>-762 207</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>924 579</b>	<b>1 207 346</b>
Skattekostnad på resultat	4	203 261	265 616
<b>Årsresultat</b>	5	<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 117 665	
Avsatt til annen egenkapital			941 730
Overført fra annen egenkapital		-396 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>





Organisasjonsnr: 925 892 068  
STOLVSTADLIA 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	509 597	397 619
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>509 597</b>	<b>397 619</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	22 339 018	23 364 112
Maskiner og anlegg	3	12 106	24 211
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>22 351 124</b>	<b>23 388 323</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 860 721</b>	<b>23 785 942</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	130 117	471 950
Andre kortsiktige fordringer	7	38 976	27 074
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>169 093</b>	<b>499 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		629 063	57 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>629 063</b>	<b>57 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>798 156</b>	<b>556 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 658 877</b>	<b>24 342 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 672 630	3 068 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 672 630</b>	<b>3 068 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 9</b>	<b>3 667 060</b>	<b>4 063 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	18 153 163	19 303 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 153 163</b>	<b>19 303 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 153 163</b>	<b>19 303 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		246 229	45 796
Betalbar skatt	4		386 572
Skyldig offentlige avgifter		159 521	143 934
Kortsiktig konserngjeld	7	1 432 904	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 654</b>	<b>976 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 991 817</b>	<b>20 279 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 658 877</b>	<b>24 342 872</b>



Organisasjonsnr: 925 892 068  
STOLVSTADLIA 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Stolvstadlia 16 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: J7SLQ-FEYSU-0TVPF-QGQIQ-8L1LS-WVFR1



Org.nr.: 925 892 068



## RESULTATREGNSKAP

### STOLVSTADLIA 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		210 556	343 090
Annen driftsinntekt		3 618 309	3 516 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 828 865</b>	<b>3 859 822</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	191 868	216 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 037 200	1 037 613
Annen driftskostnad		707 502	635 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 936 571</b>	<b>1 890 270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 892 294</b>	<b>1 969 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		742	117
Annen finansinntekt		574	578
Rentekostnad til foretak i samme konsern		967 380	760 000
Annen rentekostnad		1 556	41
Annen finanskostnad		95	2 861
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-967 715</b>	<b>-762 207</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>924 579</b>	<b>1 207 346</b>
Skattekostnad på resultat	4	203 261	265 616
<b>Årsresultat</b>	5	<b>721 318</b>	<b>941 730</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 117 665	0
Avsatt til annen egenkapital		0	941 730
Overført fra annen egenkapital		396 347	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>721 318</b>	<b>941 730</b>

Penneo Dokumentnøkkel: J7SLQ-FEYSU-0TVPF-QGQ4Q-8L1LS-WVFR1



### BALANSE

#### STOLVSTADLIA 16 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	509 597	397 619
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>509 597</b>	<b>397 619</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	22 339 018	23 364 112
Maskiner og anlegg	3	12 106	24 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>22 351 124</b>	<b>23 388 323</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 860 721</b>	<b>23 785 942</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	130 117	471 950
Andre kortsiktige fordringer	7	38 976	27 074
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>169 093</b>	<b>499 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 063	57 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>629 063</b>	<b>57 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>798 156</b>	<b>556 930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 658 877</b>	<b>24 342 872</b>

Penneo Dokumentnøkkel: J75LQ-FEYSU-0TVPF-QGQ4Q-8L1LS-WVFR1



### BALANSE

#### STOLVSTADLIA 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 672 630	3 068 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 672 630</b>	<b>3 068 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 9</b>	<b>3 667 060</b>	<b>4 063 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	18 153 163	19 303 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 153 163</b>	<b>19 303 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		246 229	45 796
Betalbar skatt	4	0	386 572
Skyldig offentlige avgifter		159 521	143 934
Konserngjeld	7	1 432 904	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 654</b>	<b>976 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 991 817</b>	<b>20 279 465</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 658 877</b>	<b>24 342 872</b>

Rudshøgda, 28.04.2026  
Styret i Stolvstadlia 16 AS

Fredrik Duenger  
styremedlem

Nils Duenger  
styreleder

Sigurd Duenger  
styremedlem



**STOLVSTADLIA 16 AS**

**925 892 068**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: J75LQ-FEYSU-0TVPF-QGQ4Q-8L1LS-WVFR1



STOLVSTADLIA 16 AS

925 892 068

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Stolvstadlia 16 AS er et eiendomsselskap. Selskapets virksomhet består i å eie og forvalte fast eiendom. Eiendommen er beliggende på Rudshøgda i Ringsaker kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Stolvstadlia 16 AS har ikke hatt egne ansatte. Men selskapet får likevel fordelt en viss lønnskostnad fra konsernet i 2025. Lønnskostnaden på NOK 191 868,- er innberettet og utbetalt i IFOR Williams Norge AS.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	27 118 163	60 528	27 178 691
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>27 118 163</b>	<b>60 528</b>	<b>27 178 691</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	4 779 145	48 422	4 827 568
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>22 339 017</b>	<b>12 106</b>	<b>22 351 123</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 025 094	12 106	1 037 200
Økonomisk levetid	10-30 år	5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: J7SLQ-FEYSU-0TVPF-QGQ4Q-8L1LS-WVFR1



STOLVSTADLIA 16 AS

925 892 068

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	315 239	386 572
Endring i utsatt skattefordel	-111 978	-120 956
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>203 261</b>	<b>265 616</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	924 579	1 207 346
Permanente forskjeller	-665	0
Endring i midlertidige forskjeller	508 990	549 800
Avgitt konsernbidrag	-1 432 904	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 757 146</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	315 239	386 572
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-315 239	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>386 572</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 316 349	-1 807 360	508 990
<b>Sum</b>	<b>-2 316 349</b>	<b>-1 807 360</b>	<b>508 990</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 316 349</b>	<b>-1 807 360</b>	<b>508 990</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-509 597</b>	<b>-397 619</b>	<b>111 978</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	1 000 000	0	-5 570	3 068 977	4 063 407
Årets resultat				721 318	721 318
Konsernbidrag avgitt				-1 117 665	-1 117 665
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>2 672 630</b>	<b>3 667 060</b>

Penneo Dokumentnøkkel: J7SLQ-FEYSU-0TVPF-QGQ4Q-8L1LS-WVFR1



## STOLVSTADLIA 16 AS

925 892 068

### Note 4 Pant og sikkerhet

Det er stilt pant til fordel for Sparebank 1 Østlandet i fast eiendom gnr. 223 bnr. 33 - adresse Stolvstadlia 16 med pålydende kr. 35 000 000 + 15 000 000,-.

Sikkerheten er stilt ovenfor selskapet Duenger Eiendom AS.

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2025	2024
<b>Fordringer og gjeld med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	38 976	27 074
Kortsiktig konserngjeld	-1 432 904	-400 000
<b>Sum</b>	<b>-1 393 928</b>	<b>-372 926</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Langsiktig konserngjeld	18 153 163	19 303 163
<b>Sum</b>	<b>18 153 163</b>	<b>19 303 163</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I 2025 er det avgitt konsernbidrag til morselskapet, Duenger Eiendom AS, med kr 1 432 904,-.

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STOLVSTADLIA 16 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Duenger Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 721 318 etter skatt, mot kr. 941 730 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sigurd Duenger

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-1856275

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-04-28 15:47:48 UTC



QES



### Fredrik Duenger

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-1958602

IP: 104.28.xxx.xxx

2026-04-28 15:48:18 UTC



QES



### Nils Duenger

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2782199

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-04-28 15:54:39 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: J7SLQ-FEYSU-0TVPF-QGQ4Q-8L1LS-WVFR1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.