



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 470 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØNIX HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Lorentzen Regnskap
Sarbuvollveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 184	133 128
Sum inntekter		137 184	133 128
Kostnader			
Lønnskostnad		999	999
Annen driftskostnad	1,2	136 122	117 563
Sum kostnader		137 121	118 562
Driftsresultat		63	14 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 191	30 156
Annen finansinntekt		222 791	376 337
Sum finansinntekter		228 982	406 493
Annen rentekostnad		18 592	34 442
Sum finanskostnader		18 592	34 442
Netto finans		210 390	372 052
Ordinært resultat før skattekostnad		210 453	386 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 453	386 617
Årsresultat		210 453	386 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 453	386 617
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	210 453	386 617
Sum overføringer og disponeringer		210 453	386 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	3 964 977	4 108 820
Sum investeringer		3 964 977	4 108 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 433	141 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 433	141 985
Sum omløpsmidler		4 161 410	4 250 805
SUM EIENDELER		6 161 410	6 250 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 399 554	4 189 101
Sum opptjent egenkapital		4 399 554	4 189 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		4 429 554	4 219 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 730 857	2 030 705
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 857	2 030 705
Sum langsiktig gjeld		1 730 857	2 030 705
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		999	999
Sum kortsiktig gjeld		999	999
Sum gjeld		1 731 856	2 031 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 410	6 250 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 403851

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 470 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØNIX HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Lorentzen Regnskap
Sarbuvollveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 470 269
FØNIX HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 184	133 128
Sum inntekter		137 184	133 128
Kostnader			
Lønnskostnad		999	999
Annen driftskostnad	1,2	136 122	117 563
Sum kostnader		137 121	118 562
Driftsresultat		63	14 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 191	30 156
Annen finansinntekt		222 791	376 337
Sum finansinntekter		228 982	406 493
Annen rentekostnad		18 592	34 442
Sum finanskostnader		18 592	34 442
Netto finans		210 390	372 052
Ordinært resultat før skattekostnad		210 453	386 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 453	386 617
Årsresultat		210 453	386 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 453	386 617
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	210 453	386 617
Sum overføringer og disponeringer		210 453	386 617



Organisasjonsnr: 914 470 269
FØNIX HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

2 000 000

2 000 000

Sum varige driftsmidler

2 000 000

2 000 000

Sum anleggsmidler

2 000 000

2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

6

3 964 977

4 108 820

Sum investeringer

3 964 977

4 108 820

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

196 433

141 985

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

196 433

141 985

Sum omløpsmidler

4 161 410

4 250 805

SUM EIENDELER

6 161 410

6 250 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

4 399 554

4 189 101

Sum opptjent egenkapital

4 399 554

4 189 101

Sum egenkapital

4 429 554

4 219 101

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

8

1 730 857

2 030 705



Sum annen langsiktig gjeld	1 730 857	2 030 705
Sum langsiktig gjeld	1 730 857	2 030 705
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	999	999
Sum kortsiktig gjeld	999	999
Sum gjeld	1 731 856	2 031 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 161 410	6 250 805



Organisasjonsnr: 914 470 269
FØNIX HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2.00	0.10	0.20
B-aksjer	299998.00	0.10	29999.80

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Fernando Ringvold	200000.00	66.67%	B-aksjer
Martin Petter Ringvold	99998.00	33.33%	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	2.00	0.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300000.00	100.00%

Stemmerett: A-aksjer 1 stemme og B-aksjer 0 stemmer pr. aksje.
Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Fønix Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fønix Holding AS' årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 210.453. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 05.06.2021

Stiansen & Co AS


Jon Asle Døving
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Fønix Holding AS – side 2



**Årsregnskap 2020
for
Fønix Holding AS**

Foretaksnr. 988411590



Fønix Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		137 184	133 128
Sum driftsinntekter		137 184	133 128
Driftskostnader			
Lønnskostnad		999	999
Annen driftskostnad	1,2	136 122	117 563
Sum driftskostnader		137 121	118 562
DRIFTSRESULTAT		63	14 566
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 191	30 156
Annen finansinntekt		222 791	376 337
Sum finansinntekter		228 982	406 493
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		18 592	34 442
Sum finanskostnader		18 592	34 442
NETTO FINANSPOSTER		210 390	372 052
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		210 453	386 617
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		210 453	386 617
ARSRESULTAT		210 453	386 617
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	210 453	386 617
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		210 453	386 617

Årsregnskap for Fønix Holding AS

Organisasjonsnr. 914470269



Fønix Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 000 000	2 000 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Plassering Fondsforvaltning	6	3 964 977	4 108 820
Sum investeringer		3 964 977	4 108 820
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 433	141 985
SUM OMLØPSMIDLER		4 161 410	4 250 805
SUM EIENDELER		6 161 410	6 250 805
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 399 554	4 189 101
Sum opptjent egenkapital		4 399 554	4 189 101
SUM EGENKAPITAL		4 429 554	4 219 101
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 730 857	2 030 705
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 857	2 030 705
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 730 857	2 030 705



Fønix Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	0
Skyldig offentlige avgifter		999	999
SUM KORTSIKTIG GJELD		999	999
SUM GJELD		1 731 856	2 031 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 410	6 250 805

Høvik, 5. juni 2021

Petter Fernando Ringvold
Styrets leder
(Sign.)

Morten Ringvold
Styremedlem
(Sign.)



Fønix Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter føres etter hvert som de påløper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. I beregningen er det også tatt med ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatte økende og skatte reduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Godtgjørelser til daglig leder og revisor

Personer	2020	2019
Revisjonshonorar	10.875	9.875

Beløpet er inkl mva.

Det er ikke stillet sikkerhet eller pantstillelser for hverken daglig leder eller styre.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en boligleilighet på Sandaker i Oslo. Det er ikke foretatt avskrivninger på leiligheten

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har en mindre aksjepost i Baltic Commercial Properties AS, som er nedskrevet til 0.

Noter for Fønix Holding AS

Organisasjonsnr. 914470269



Fønix Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Resultat før skatter	210.453	386.617
Permanente forskjeller	- 193.030	- 295.378
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Inntekt før bruk av fremførbart underskudd.	17.423	91.239
Anvendt fremførbart underskudd	17.423	91.239
Årets skattegrunnlag	0	0

Selskapet har et fremførbart underskudd på kr. 52.469 som gir en utsatt skattefordel på kr. 11.543. Fordelen er ikke bokført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	30.000	4.189.101	4.219.101
årets resultat		210.453	210.453
Pr. 31.12.2020	30.000	4.399.554	4.429.554

Note 6 - Plassering i Aktiv Fondsforvaltning

Anskaffelses kost pr. 31.12.2019	4.108.820
Periodens resultatførte endringer	- 143.843
Virkelig verdi pr. 31.12.2020	3.964.977

Note 7 - Selskapskapital

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000,00	30.000

Fønix Holding AS hadde pr. 31.12.2020 1 aksjonær.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel	
Petter Fernando Ringvold	100	100,0 %	Daglig leder, styrets formann



Fønix Holding AS

Noter 2020

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til aksjonær. Gjelden er rentebelastet. Gjeld til forfall mer enn 5 år er 0.