



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 874 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 105 AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 54
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		204 000	238 000
Annen driftsinntekt		158 231	174 300
Sum inntekter		362 231	412 300
Kostnader			
Varekostnad			4 221
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 100	18 500
Annen driftskostnad		161 913	156 023
Sum kostnader		180 013	178 744
Driftsresultat		182 218	233 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		43 972	35 270
Sum finanskostnader		43 972	35 270
Netto finans		-43 972	-35 256
Ordinært resultat før skattekostnad		138 246	198 300
Skattekostnad på resultat	4	31 074	43 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 172	154 676
Årsresultat	5	107 172	154 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 172	154 676
Totalresultat		107 172	154 676
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		128 288	140 281



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			14 395
Overført fra annen egenkapital		-21 116	
Sum overføringer og disponeringer		107 172	154 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 352 430	1 370 530
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 352 430	1 370 530
Sum anleggsmidler		1 352 430	1 370 530
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			34 718
Fordringer			
Kundefordringer		21 250	
Andre kortsiktige fordringer			992
Konsernfordringer		186 041	190 888
Sum fordringer		207 291	191 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 092	163 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 092	163 286
Sum omløpsmidler		307 383	389 884
SUM EIENDELER		1 659 813	1 760 414

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		109 893	109 893
Sum innskutt egenkapital		139 893	139 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	515 824	536 940
Sum opptjent egenkapital		515 824	536 940
Sum egenkapital	5	655 717	676 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	53 466	58 576
Sum avsetninger for forpliktelser		53 466	58 576
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		678 062	707 782
Sum annen langsiktig gjeld		678 062	707 782
Sum langsiktig gjeld		731 528	766 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 650	47 720
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		32 664	33 056
Kortsiktig konserngjeld		164 472	179 847
Annen kortsiktig gjeld		60 781	56 600
Sum kortsiktig gjeld		272 568	317 223
Sum gjeld		1 004 096	1 083 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 659 813	1 760 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573503

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 874 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 105 AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 54
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 874 632
HARALDSGATEN 105 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		204 000	238 000
Annen driftsinntekt		158 231	174 300
Sum inntekter		362 231	412 300
Kostnader			
Varekostnad			4 221
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 100	18 500
Annen driftskostnad		161 913	156 023
Sum kostnader		180 013	178 744
Driftsresultat		182 218	233 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		43 972	35 270
Sum finanskostnader		43 972	35 270
Netto finans		-43 972	-35 256
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	31 074	43 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 172	154 676
Årsresultat	5	107 172	154 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 172	154 676
Totalresultat		107 172	154 676
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		128 288	140 281
Avsatt til annen egenkapital			14 395
Overført fra annen egenkapital		-21 116	
Sum overføringer og disponeringer		107 172	154 676





Organisasjonsnr: 812 874 632
HARALDSGATEN 105 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 1 352 430 1 370 530

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **1 352 430** **1 370 530**

Sum anleggsmidler **1 352 430** **1 370 530**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **34 718**

Fordringer

Kundefordringer 21 250

Andre kortsiktige fordringer 992

Konsernfordringer 186 041 190 888

Sum fordringer **207 291** **191 880**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 100 092 163 286

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **100 092** **163 286**

Sum omløpsmidler **307 383** **389 884**

SUM EIENDELER **1 659 813** **1 760 414**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 109 893 109 893

Sum innskutt egenkapital **139 893** **139 893**



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	515 824	536 940
Sum opptjent egenkapital		515 824	536 940
Sum egenkapital	5	655 717	676 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	53 466	58 576
Sum avsetninger for forpliktelser		53 466	58 576
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		678 062	707 782
Sum annen langsiktig gjeld		678 062	707 782
Sum langsiktig gjeld		731 528	766 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 650	47 720
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		32 664	33 056
Kortsiktig konserngjeld		164 472	179 847
Annen kortsiktig gjeld		60 781	56 600
Sum kortsiktig gjeld		272 568	317 223
Sum gjeld		1 004 096	1 083 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 659 813	1 760 414



Organisasjonsnr: 812 874 632
HARALDSGATEN 105 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

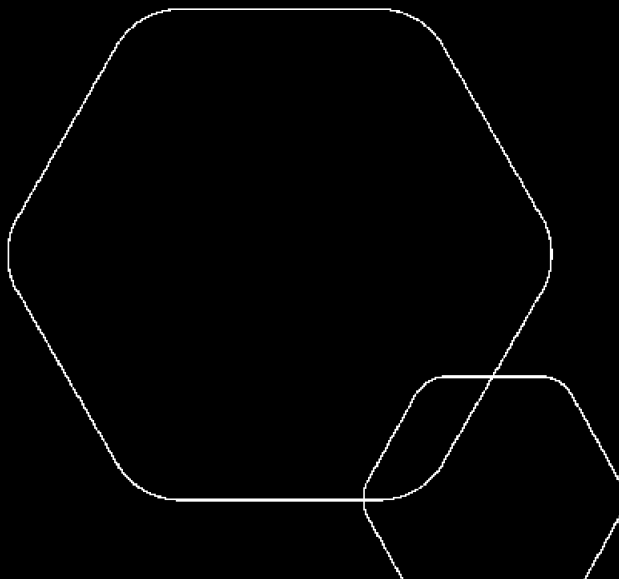
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Haraldsgaten 105 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 874 632



RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATEN 105 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		204 000	238 000
Annen driftsinntekt		158 231	174 300
Sum driftsinntekter		362 231	412 300
Varekostnad		0	4 221
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 100	18 500
Annen driftskostnad		161 913	156 023
Sum driftskostnader		180 013	178 744
Driftsresultat		182 218	233 556
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	14
Annen rentekostnad		43 972	35 270
Resultat av finansposter		-43 972	-35 256
Resultat før skattekostnad		138 246	198 300
Skattekostnad på resultat	4	31 074	43 624
Resultat		107 172	154 676
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	107 172	154 676
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		128 288	140 281
Avsatt til annen egenkapital		0	14 395
Overført fra annen egenkapital		21 116	0
Sum overføringer		107 172	154 676



BALANSE

HARALDSGATEN 105 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 352 430	1 370 530
Sum varige driftsmidler	3	1 352 430	1 370 530
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 352 430	1 370 530
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	34 718
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 250	0
Andre kortsiktige fordringer		0	992
Konsernfordringer		186 041	190 888
Sum fordringer		207 291	191 880
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 092	163 286
Sum omløpsmidler		307 383	389 884
Sum eiendeler		1 659 813	1 760 414

HARALDSGATEN 105 AS

SIDE 3



BALANSE

HARALDSGATEN 105 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		109 893	109 893
Sum innskutt egenkapital		139 893	139 893
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	515 824	536 940
Sum opptjent egenkapital		515 824	536 940
Sum egenkapital	5	655 717	676 833
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	53 466	58 576
Sum avsetning for forpliktelser		53 466	58 576
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		678 062	707 782
Sum annen langsiktig gjeld		678 062	707 782
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 650	47 720
Betalbar skatt	4	1	1
Skyldig offentlige avgifter		32 664	33 056
Konserngjeld		164 472	179 847
Annen kortsiktig gjeld		60 781	56 600
Sum kortsiktig gjeld		272 568	317 223
Sum gjeld		1 004 096	1 083 581
Sum egenkapital og gjeld		1 659 813	1 760 414

20.06.2024
Styret i Haraldsgaten 105 AS

Idar Heitmann
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Haraldsgaten 105 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 383 146	1 383 146
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 383 146	1 383 146
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	273 927	273 927
= Bokført verdi 31.12.23	1 109 219	1 109 219
Årets ordinære avskrivninger	18 100	18 100
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 184	39 567
Endring i utsatt skattefordel	-5 110	4 057
Skattekostnad ordinært resultat	31 074	43 624
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	138 246	198 300
Permanente forskjeller	3 000	-14
Endring i midlertidige forskjeller	23 226	-18 438
Avgitt konsernbidrag	-164 472	-179 847
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 185	39 567
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-36 184	-39 566
Sum betalbar skatt i balansen	1	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	277 745	266 253	-11 492
Varebeholdning	-34 718	0	34 718
Sum	243 027	266 253	23 226
Grunnlag for utsatt skatt	243 027	266 253	23 226
Utsatt skatt (22 %)	53 466	58 576	5 110

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	646 833	676 833
Årets resultat		107 172	107 172
Konsernbidrag avgitt		-128 288	-128 288
Pr 31.12.2023	30 000	625 717	655 717



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATEN 105 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heitmann Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Haraldsgaten 105 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.