



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 933 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JASA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøtsundvegen 63
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bjarne Sanda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 250	6 719
Sum kostnader		7 250	6 719
Driftsresultat		-7 250	-6 719
Annen rentekostnad		149	56
Sum finanskostnader		149	56
Netto finans		-149	-56
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 399	-6 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 399	-6 775
Årsresultat		-7 399	-6 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 399	-6 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 399	-6 774
Sum overføringer og disponeringer		-7 399	-6 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	134 891	134 891
Sum fordringer		134 891	134 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			38
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			38
Sum omløpsmidler		134 891	134 929
SUM EIENDELER		134 891	134 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	111 302	103 903
Sum opptjent egenkapital		-111 302	-103 903
Sum egenkapital		-11 302	-3 903
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	146 194	138 832
Sum kortsiktig gjeld		146 194	138 832
Sum gjeld		146 194	138 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 891	134 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 384848

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 933 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JASA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøtsundvegen 63
3720 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bjarne Sanda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 933 660
JASA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 250	6 719
Sum kostnader		7 250	6 719
Driftsresultat		-7 250	-6 719
Annen rentekostnad		149	56
Sum finanskostnader		149	56
Netto finans		-149	-56
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 399	-6 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 399	-6 775
Årsresultat		-7 399	-6 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 399	-6 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 399	-6 774
Sum overføringer og disponeringer		-7 399	-6 774



Organisasjonsnr: 996 933 660
JASA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	134 891	134 891
Sum fordringer		134 891	134 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			38
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			38
Sum omløpsmidler		134 891	134 929
SUM EIENDELER		134 891	134 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	111 302	103 903
Sum opptjent egenkapital		-111 302	-103 903
Sum egenkapital		-11 302	-3 903
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	146 194	138 832
Sum kortsiktig gjeld		146 194	138 832
Sum gjeld		146 194	138 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 891	134 929



Organisasjonsnr: 996 933 660
JASA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Varietas AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Jasa Eiendom AS

Foretaksnr. 996933660



Jasa Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	7 250	6 719
Sum driftskostnader		7 250	6 719
DRIFTSRESULTAT		(7 250)	(6 719)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		149	56
Sum finanskostnader		149	56
NETTO FINANSPOSTER		(149)	(55)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 399)	(6 774)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 399)	(6 774)
ÅRSRESULTAT		(7 399)	(6 774)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(7 399)	(6 774)
SUM OVERF. OG DISP.		(7 399)	(6 774)

Årsregnskap for Jasa Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996933660



Jasa Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	134 891	134 891
Sum fordringer		134 891	134 891
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	38
SUM OMLØPSMIDLER		134 891	134 929
SUM EIENDELER		134 891	134 929
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	(111 302)	(103 903)
Sum opptjent egenkapital		(111 302)	(103 903)
SUM EGENKAPITAL		(11 302)	(3 903)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	146 194	138 832
SUM KORTSIKTIG GJELD		146 194	138 832
SUM GJELD		146 194	138 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 891	134 929

Skien, 31.05.2021

I styret for Jasa Eiendom AS

Dag Bjørne Sanda
Styreleder/daglig leder



Jasa Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jasa Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er i 2020 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon, og har ingen slik ordning.

Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2020.

Note 3 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Varietas AS	984 963 203	100	100,00 %

Styreleder/ daglig leder Dag Bjarne Sanda eier alle aksjene i Varietas AS.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-103 903	-3 903
Årets resultat		-7 399	-7 399
Pr 31.12.	100 000	-111 302	-11 302



Jasa Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Varietas AS	kr. 134 891
Dag Bjarne Sanda	-kr. 146 158

Note 6 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er avlagt under denne forutsetningen. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret vil foreta grep for å redusere selskapets kostnader og bedre selskapets økonomi i tiden fremover. Det vurderes om selskapet skal avvikles i 2021.



Jasa Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 399
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-7 399

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	165 812	158 413
= Grunnlag utsatt skatt	-165 812	-158 413
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	165 812	158 413
= Grunnlag utsatt skattefordel	165 812	158 413
Utsatt skattefordel	36 478	34 851
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	165 812	158 414
Ikke bokført utsatt skattefordel	36 478	34 851
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har pr. 31.12.20 en utsatt skattefordel på kr. 36 478 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.