



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 144 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUMUNDDAL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 440	2 275
Sum kostnader	4	1 440	2 275
Driftsresultat		-1 440	-2 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 405	
Sum finanskostnader		1 405	
Netto finans		-1 405	18
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 845	-2 257
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-626	-1 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 219	-535
Årsresultat	5	-2 219	-535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 219	-535
Totalresultat		-2 219	-535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 219	-535
Sum overføringer og disponeringer		-2 219	-535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 348	1 722
Sum immaterielle eiendeler		2 348	1 722
Sum anleggsmidler		2 348	1 722
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		516 822	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 425	29 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 425	29 618
Sum omløpsmidler		589 247	29 618
SUM EIENDELER		591 595	31 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 754	535
Sum opptjent egenkapital		-2 754	-535
Sum egenkapital	5	21 676	23 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		367 975	1 875
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		201 944	5 570
Sum kortsiktig gjeld		569 919	7 445
Sum gjeld		569 919	7 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		591 595	31 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230458

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 144 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUMUNDDAL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 144 862
BRUMUNDDAL BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 440	2 275
Sum kostnader	4	1 440	2 275
Driftsresultat		-1 440	-2 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 405	
Sum finanskostnader		1 405	
Netto finans		-1 405	18
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-626	-1 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 219	-535
Årsresultat	5	-2 219	-535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 219	-535
Totalresultat		-2 219	-535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 219	-535
Sum overføringer og disponeringer		-2 219	-535



Organisasjonsnr: 825 144 862
BRUMUNDDAL BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 348	1 722
Sum immaterielle eiendeler		2 348	1 722
Sum anleggsmidler		2 348	1 722
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		516 822	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 425	29 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 425	29 618
Sum omløpsmidler		589 247	29 618
SUM EIENDELER		591 595	31 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 754	535
Sum opptjent egenkapital		-2 754	-535
Sum egenkapital	5	21 676	23 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		367 975	1 875



Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		201 944	5 570
Sum kortsiktig gjeld		569 919	7 445
Sum gjeld		569 919	7 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		591 595	31 340



Organisasjonsnr: 825 144 862
BRUMUNDDAL BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Brumuddal Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 144 862



Resultatregnskap			
Brumunddal Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 440	2 275
Sum driftskostnader	4	1 440	2 275
Driftsresultat		-1 440	-2 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 405	0
Resultat av finansposter		-1 405	18
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 845	-2 257
Skattekostnad på ordinært resultat	2	626	1 722
Ordinært resultat		-2 219	-535
Årsresultat	5	-2 219	-535
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 219	535
Sum overføringer		-2 219	-535
Brumunddal Boligutvikling AS		Side 2	



Balanse			
Brumunddal Boligutvikling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 348	1 722
Sum immaterielle eiendeler		2 348	1 722
Sum anleggsmidler		2 348	1 722
Omløpsmidler			
Varebeholdning			
Lager av varer og annen beholdning		516 822	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 425	29 618
Sum omløpsmidler		589 247	29 618
Sum eiendeler		591 595	31 340



Balanse			
Brumunddal Boligutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 754	-535
Sum opptjent egenkapital		-2 754	-535
Sum egenkapital	5	21 676	23 895
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		367 975	1 875
Annen kortsiktig gjeld		201 944	5 570
Sum kortsiktig gjeld		569 919	7 445
Sum gjeld		569 919	7 445
Sum egenkapital og gjeld		591 595	31 340
Jessheim, 24.04.2022 Styret i Brumunddal Boligutvikling AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder		_____ Jan Cato Åslie styremedlem/daglig leder	
Brumunddal Boligutvikling AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Ved avleggelse av årsregnskapet har ikke selskapet ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-626	-1 722
Skattekostnad ordinært resultat	-626	-1 722
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 845	-2 257
Permanente forskjeller	0	-5 570



Endring i midlertidige forskjeller	-38 540	0
Skattepliktig inntekt	-41 385	-7 827

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	38 540	0	-38 540
Sum	38 540	0	-38 540
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 211	-7 827	41 385
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 672	-7 827	2 845
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 348	-1 722	626

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brumunddal Boligutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fundament Gruppen AS	15	50,0	50,0
Hega Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021
Andre driftskostnader	1 440
Sum driftskostnader	1 440

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen Udekket egenkapit al	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	0	-535	23 895
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 570	0	-535	23 895



Årets underskudd			-2 219	-2 219	-2 219
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	0	-2 754	21 676