



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 891 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGESUND BAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Badeveien 5  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myhrvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 963 709	8 776 213
Annen driftsinntekt		4 315 628	2 546 914
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 279 337</b>	<b>11 323 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 948 949	1 266 998
Lønnskostnad	1, 2	4 754 769	3 816 793
Avskrivning på driftsmidler	3	611 564	685 449
Annen driftskostnad		9 280 784	6 082 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 596 065</b>	<b>11 851 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 316 728</b>	<b>-528 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad	4	2 017 211	1 211 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 017 211</b>	<b>1 211 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 017 164</b>	<b>-1 211 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 333 892</b>	<b>-1 739 982</b>
Skattekostnad	5, 6		-2 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 333 893</b>	<b>-1 737 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 333 892</b>	<b>-1 737 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-6 333 892	-1 737 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 333 892</b>	<b>-1 737 179</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	27 460 317	27 762 775
Driftsløsøre, inventar, ol.	3, 4	89 906	41 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 550 223</b>	<b>27 804 677</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer			27 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>27 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 550 223</b>	<b>27 832 467</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		54 798	75 652
<b>Sum varer</b>		<b>54 798</b>	<b>75 652</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	984 314	525 840
Andre fordringer		795 772	969 546
Konsernfordringer		3 341	394 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 783 427</b>	<b>1 889 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	8	282 646	800 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 646</b>	<b>800 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 120 870</b>	<b>2 765 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 671 093</b>	<b>30 598 217</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	8 166 670	8 166 670
Overkurs	7	1 683 330	1 683 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 850 000</b>	<b>9 850 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	20 164 993	13 831 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 164 993</b>	<b>-13 831 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 314 993</b>	<b>-3 981 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 362 285	27 554 652
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 828 500	2 571 757
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 902 377	1 832 424
Skyldige offentlige avgifter		785 978	488 989
Kortsiktig konserngjeld			74 664
Annen kortsiktig gjeld		5 106 946	2 056 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 795 301</b>	<b>4 452 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 986 086</b>	<b>34 579 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 671 093</b>	<b>30 598 217</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 740121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 891 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGESUND BAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Badeveien 5  
3970 LANGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myhrvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.12.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 891 242  
LANGESUND BAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 963 709	8 776 213
Annen driftsinntekt		4 315 628	2 546 914
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 279 337</b>	<b>11 323 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 948 949	1 266 998
Lønnskostnad	1, 2	4 754 769	3 816 793
Avskrivning på driftsmidler 3		611 564	685 449
Annen driftskostnad		9 280 784	6 082 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 596 065</b>	<b>11 851 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 316 728</b>	<b>-528 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad	4	2 017 211	1 211 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 017 211</b>	<b>1 211 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 017 164</b>	<b>-1 211 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5, 6	-6 333 892	-1 739 982
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 333 893</b>	<b>-1 737 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 333 892</b>	<b>-1 737 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-6 333 892	-1 737 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 333 892</b>	<b>-1 737 179</b>



Organisasjonsnr: 888 891 242  
LANGESUND BAD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	27 460 317	27 762 775
Driftsløsøre, inventar, ol.	3, 4	89 906	41 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 550 223</b>	<b>27 804 677</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer			27 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>27 790</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 550 223</b>	<b>27 832 467</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		54 798	75 652
<b>Sum varer</b>		<b>54 798</b>	<b>75 652</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	4	984 314	525 840
Andre fordringer		795 772	969 546
Konsernfordringer		3 341	394 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 783 427</b>	<b>1 889 984</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	8	282 646	800 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 646</b>	<b>800 114</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 120 870</b>	<b>2 765 750</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 671 093</b>	<b>30 598 217</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	8 166 670	8 166 670
Overkurs	7	1 683 330	1 683 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 850 000</b>	<b>9 850 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap	7	20 164 993	13 831 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 164 993</b>	<b>-13 831 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 314 993</b>	<b>-3 981 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	28 362 285	27 554 652
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 828 500	2 571 757
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 902 377	1 832 424
Skyldige offentlige avgifter		785 978	488 989
Kortsiktig konserngjeld			74 664
Annen kortsiktig gjeld		5 106 946	2 056 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 795 301</b>	<b>4 452 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 986 086</b>	<b>34 579 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 671 093</b>	<b>30 598 217</b>



Organisasjonsnr: 888 891 242  
LANGESUND BAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Overnatting og servering inntektsføres etter hvert som det opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4043320.00	3330942.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	577381.00	446472.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	145300.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-11232.00	39378.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4754769.00	3816792.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### LANGESUND BAD HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Overnatting og servering inntektsføres etter hvert som det opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 10 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	4 043 320	3 330 942
Arbeidsgiveravgift	577 381	446 472
Pensjonskostnader	145 300	
Andre ytelser / Refusjoner	(11 232)	39 378
<b>Sum</b>	<b>4 754 769</b>	<b>3 816 792</b>



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	126 648	30 897 929	1 093 324	32 117 901
Tilgang i året	0	300 401	56 709	357 110
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>126 648</b>	<b>31 198 330</b>	<b>1 150 033</b>	<b>32 475 011</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 261 803)	(1 051 422)	(4 313 225)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 864 662)	(1 060 127)	(4 924 789)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>126 648</b>	<b>27 333 668</b>	<b>89 906</b>	<b>27 550 222</b>
Årets avskrivninger		(602 859)	(8 705)	(611 564)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	0 - 3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 10 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 362 285	27 554 652
Annen langsiktig gjeld	2 828 500	2 571 757
<b>Sum</b>	<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Fast eiendom	27 460 317	27 762 775
Driftsløsøre	89 906	41 902
Kundefordringer	1 036 286	525 840
<b>Sum</b>	<b>28 586 509</b>	<b>28 330 517</b>

Det er registrert tvungen pant med kr 631 119 fra 2021.

I tillegg er det gjennomført utleggsforretninger i selskapets eiendeler i 2022 og 2023.

## Note 5 - Skatt

	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 133 892)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	802 412
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(5 331 480)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	25 525 789	25 123 377	402 412
Omløpsmidler	0	(200 000)	200 000
Kortsiktig gjeld	0	(400 000)	400 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 634 571)	(26 966 051)	5 331 480
Netto forskjeller	3 891 218	(2 442 674)	6 333 892
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(3 891 218)	2 442 674	(6 333 892)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 537 388

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	8 166 670	1 683 330	(13 831 101)	(3 981 101)
Årets resultat			(6 333 892)	(6 333 892)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>8 166 670</b>	<b>1 683 330</b>	<b>(20 164 993)</b>	<b>(10 314 993)</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 21 247. Skyldig skattetrekk er kr 264 740.

## Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styrets arbeide i 2022 har i stor grad bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det har også vært arbeidet med salg av eiendeler for å frigjøre likviditet.

Langesund Bad Holding har gjennom flere år hatt en utfordrende økonomisk situasjon blant annet på grunn av corona-epidemien som gjorde det umulig å ha tilnærmet normal drift på hotellet. Dette medførte blant annet at selskapets likviditet har hatt store utfordringer. Basert på det har styret tatt flere grep for å rette opp i selskapets økonomi. Blant annet:

- Solgte tomt for 6 MNOK til Langesund Bad Residence
- Arbeidet aktivt for å få mer aktivitet utenfor sommersesongen ved å selge rom og matservering til selskaper som trenger overnatting for sine medarbeidere.
- Lagt inn tilbud til UDI for å kunne være et akuttmottak for flyktninger

Salget av tomt medførte for et år siden at selskapet ble tilført ny kapital og samtidig fikk redusert sin gjeld. Effekten av å få inn selskaper som trenger overnatting har vi sett nå i høst og vinter hvor vi har meget god omsetning i hele høst og like god omsetning som på sommerhalvåret. Noe som har medført positiv kontantstrøm i en periode som ellers er økonomisk krevende for selskapet. Vi avventer fremdeles svar fra UDI, men hvis det skulle komme et positivt svar vil det kunne gi oss et veldig godt økonomisk fundament for driften den nærmeste tiden.

Styret ser veldig positivt på at de tiltakene selskapet har iverksatt har gitt gode effekter og bidratt til positiv kontantstrøm i høst. Basert på det vi vet i dag vil denne situasjonen med høy omsetning også fortsette inn i 2024 i en periode som ellers er svært økonomisk krevende. Likviditetsprognosen vi har laget viser at kan betjene den kortsiktige gjelden med den positive kontantstrømmen de nærmeste månedene. Egenkapitalen i selskapet har blitt styrket i 2023 gjennom salg av tomt.

Styret mener det er et godt grunnlag for fortsatt drift av Langesund Bad Holding AS.



**Årsregnskap for 2022**

**LANGESUND BAD HOLDING AS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning



**Resultatregnskap for 2022**  
**LANGESUND BAD HOLDING AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 963 709	8 776 213
Annen driftsinntekt		4 315 628	2 546 914
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 279 337</b>	<b>11 323 127</b>
Varekostnad		(1 948 949)	(1 266 998)
Lønnskostnad	1, 2	(4 754 769)	(3 816 793)
Avskrivning på driftsmidler	3	(611 564)	(685 449)
Annen driftskostnad		(9 280 784)	(6 082 419)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(16 596 065)</b>	<b>(11 851 660)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(4 316 728)</b>	<b>(528 533)</b>
Renteinntekt		47	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>13</b>
Rentekostnad	4	(2 017 211)	(1 211 463)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(2 017 211)</b>	<b>(1 211 463)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(2 017 164)</b>	<b>(1 211 450)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(6 333 892)</b>	<b>(1 739 982)</b>
Skattekostnad	5, 6	0	2 803
<b>Årsresultat</b>		<b>(6 333 892)</b>	<b>(1 737 179)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	7	(6 333 892)	(1 737 179)
<b>Sum</b>		<b>(6 333 892)</b>	<b>(1 737 179)</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 LANGESUND BAD HOLDING AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	27 460 317	27 762 775
Driftsløsøre, inventar, ol.	3, 4	89 906	41 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 550 223</b>	<b>27 804 677</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		0	27 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>27 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 550 223</b>	<b>27 832 467</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		54 798	75 652
<b>Sum varer</b>		<b>54 798</b>	<b>75 652</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	984 314	525 840
Andre fordringer		795 772	969 546
Konsernfordringer		3 341	394 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 783 427</b>	<b>1 889 984</b>
Bankinnskudd og kontanter	8	282 646	800 114
<b>Sum likvider</b>		<b>282 646</b>	<b>800 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 120 870</b>	<b>2 765 750</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 671 093</b>	<b>30 598 217</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 LANGESUND BAD HOLDING AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	8 166 670	8 166 670
Overkurs	7	1 683 330	1 683 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 850 000</b>	<b>9 850 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(20 164 993)	(13 831 101)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(20 164 993)</b>	<b>(13 831 101)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(10 314 993)</b>	<b>(3 981 101)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 362 285	27 554 652
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 828 500	2 571 757
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 902 377	1 832 424
Skyldige offentlige avgifter		785 978	488 989
Kortsiktig konserngjeld		0	74 664
Annen kortsiktig gjeld		5 106 946	2 056 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 795 301</b>	<b>4 452 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 986 086</b>	<b>34 579 318</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 671 093</b>	<b>30 598 217</b>

Langesund, 15. desember 2023

Trond Myhrvold  
styrets leder

Signe Marit Prestegård Rise  
styrets nestleder

Geir Rise  
styremedlem

Lars Rise  
daglig leder og styremedlem



## Noter 2022

### LANGESUND BAD HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Overnatting og servering inntektsføres etter hvert som det opptjenes.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 10 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	4 043 320	3 330 942
Arbeidsgiveravgift	577 381	446 472
Pensjonskostnader	145 300	
Andre ytelser / Refusjoner	(11 232)	39 378
<b>Sum</b>	<b>4 754 769</b>	<b>3 816 792</b>



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	126 648	30 897 929	1 093 324	32 117 901
Tilgang i året	0	300 401	56 709	357 110
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>126 648</b>	<b>31 198 330</b>	<b>1 150 033</b>	<b>32 475 011</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 261 803)	(1 051 422)	(4 313 225)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 864 662)	(1 060 127)	(4 924 789)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>126 648</b>	<b>27 333 668</b>	<b>89 906</b>	<b>27 550 222</b>
Årets avskrivninger		(602 859)	(8 705)	(611 564)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	0 - 3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 10 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 362 285	27 554 652
Annen langsiktig gjeld	2 828 500	2 571 757
<b>Sum</b>	<b>31 190 785</b>	<b>30 126 409</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Fast eiendom	27 460 317	27 762 775
Driftsløsøre	89 906	41 902
Kundefordringer	1 036 286	525 840
<b>Sum</b>	<b>28 586 509</b>	<b>28 330 517</b>

Det er registrert tvungen pant med kr 631 119 fra 2021.  
I tillegg er det gjennomført utleggsforretninger i selskapets eiendeler i 2022 og 2023.

## Note 5 - Skatt

	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 133 892)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	802 412
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(5 331 480)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	25 525 789	25 123 377	402 412
Omløpsmidler	0	(200 000)	200 000
Kortsiktig gjeld	0	(400 000)	400 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 634 571)	(26 966 051)	5 331 480
Netto forskjeller	3 891 218	(2 442 674)	6 333 892
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(3 891 218)	2 442 674	(6 333 892)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 537 388

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	8 166 670	1 683 330	(13 831 101)	(3 981 101)
Årets resultat			(6 333 892)	(6 333 892)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>8 166 670</b>	<b>1 683 330</b>	<b>(20 164 993)</b>	<b>(10 314 993)</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 21 247. Skyldig skattetrekk er kr 264 740.

## Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styrets arbeide i 2022 har i stor grad bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det har også vært arbeidet med salg av eiendeler for å frigjøre likviditet.

Langesund Bad Holding har gjennom flere år hatt en utfordrende økonomisk situasjon blant annet på grunn av corona-epidemien som gjorde det umulig å ha tilnærmet normal drift på hotellet. Dette medførte blant annet at selskapets likviditet har hatt store utfordringer. Basert på det har styret tatt flere grep for å rette opp i selskapets økonomi. Blant annet:

- Solgte tomt for 6 MNOK til Langesund Bad Residence
- Arbeidet aktivt for å få mer aktivitet utenfor sommersesongen ved å selge rom og matservering til selskaper som trenger overnatting for sine medarbeidere.
- Lagt inn tilbud til UDI for å kunne være et akuttmottak for flyktninger

Salget av tomt medførte for et år siden at selskapet ble tilført ny kapital og samtidig fikk redusert sin gjeld. Effekten av å få inn selskaper som trenger overnatting har vi sett nå i høst og vinter hvor vi har meget god omsetning i hele høst og like god omsetning som på sommerhalvåret. Noe som har medført positiv kontantstrøm i en periode som ellers er økonomisk krevende for selskapet. Vi avventer fremdeles svar fra UDI, men hvis det skulle komme et positivt svar vil det kunne gi oss et veldig godt økonomisk fundament for driften den nærmeste tiden.

Styret ser veldig positivt på at de tiltakene selskapet har iverksatt har gitt gode effekter og bidratt til positiv kontantstrøm i høst. Basert på det vi vet i dag vil denne situasjonen med høy omsetning også fortsette inn i 2024 i en periode som ellers er svært økonomisk krevende. Likviditetsprognosen vi har laget viser at kan betjene den kortsiktige gjelden med den positive kontantstrømmen de nærmeste månedene. Egenkapitalen i selskapet har blitt styrket i 2023 gjennom salg av tomt.

Styret mener det er et godt grunnlag for fortsatt drift av Langesund Bad Holding AS.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Myhrvold, Trond**

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.12.2023 09:59:34

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

**Rise, Signe M Prestegård**

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

16.12.2023 22:21:04

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

**Rise, Lars**

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.12.2023 14:49:51

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

**Rise, Geir**

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

16.12.2023 17:41:54

Signaturmetode

BankID (NO)

**PKF ReVisjon AS**

Sandakerveien 114A, 0484 Oslo

+47 22 78 28 00

post@pkf.no

pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Langesund Bad Holding AS

**Uavhengig revisors beretning***Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Langesund Bad Holding AS som viser et underskudd på kr 6 333 892. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Presisering**Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 9 om fortsatt drift, hvor det fremkommer at selskapets aksjekapital er tapt. Dette forholdet, samt at selskapets likviditet ikke er tilstrekkelig til å dekke selskapets kortsiktige gjeld, gjør at selskapet er avhengig av fremtidig positiv kontantstrøm og kapitaltilførsel for å dekke løpende forpliktelser. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike



tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

#### *Andre forhold*

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 15. desember 2023

PKF ReVisjon AS

Øyvind Solberg  
statsautorisert revisor