



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 419 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDTVEIT AS
Forretningsadresse: Gulliveien 46
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Myrdal Sydtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 57 139 | 54 666 |
| Sum kostnader | 1 | 57 139 | 54 666 |
| Driftsresultat | | -57 139 | -54 666 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 887 | 13 307 |
| Annen finansinntekt | | 448 440 | 463 902 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 246 148 | 47 211 |
| Sum finansinntekter | | 695 475 | 524 420 |
| Annen rentekostnad | | 215 | |
| Annen finanskostnad | | 4 321 | 3 158 |
| Sum finanskostnader | | 4 536 | 3 158 |
| Netto finans | | 690 938 | 521 262 |
| Resultat før skattekostnad | | 633 800 | 466 596 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -7 538 | -6 268 |
| Årsresultat | | 641 338 | 472 864 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 641 338 | 472 864 |
| Totalresultat | | 641 338 | 472 864 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 641 338 | 472 864 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 641 338 | 472 864 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 18 044 | 10 506 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 18 044 | 10 506 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 428 671 | 360 117 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 428 671 | 360 117 |
| Sum anleggsmidler | | 446 715 | 370 623 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 23 611 | |
| Sum fordringer | | 23 611 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 170 664 | 134 534 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 2 310 023 | 1 765 963 |
| Sum investeringer | | 2 480 687 | 1 900 497 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 66 902 | 101 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 66 902 | 101 332 |
| Sum omløpsmidler | | 2 571 200 | 2 001 830 |
| SUM EIENDELER | | 3 017 915 | 2 372 453 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 2 909 638 | 2 268 300 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 909 638 | 2 268 300 |
| Sum egenkapital | | 3 009 638 | 2 368 300 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 017 915 | 2 372 453 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361673

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 419 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDTVEIT AS
Forretningsadresse: Gulliveien 46
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Myrdal Sydtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 419 955
SYDTVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 57 139 | 54 666 |
| Sum kostnader | 1 | 57 139 | 54 666 |
| Driftsresultat | | -57 139 | -54 666 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 887 | 13 307 |
| Annen finansinntekt | | 448 440 | 463 902 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 246 148 | 47 211 |
| Sum finansinntekter | | 695 475 | 524 420 |
| Annen rentekostnad | | 215 | |
| Annen finanskostnad | | 4 321 | 3 158 |
| Sum finanskostnader | | 4 536 | 3 158 |
| Netto finans | | 690 938 | 521 262 |
| Resultat før skattekostnad | | 633 800 | 466 596 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -7 538 | -6 268 |
| Årsresultat | | 641 338 | 472 864 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 641 338 | 472 864 |
| Totalresultat | | 641 338 | 472 864 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 641 338 | 472 864 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 641 338 | 472 864 |



Organisasjonsnr: 974 419 955
SYDTVEIT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 18 044 | 10 506 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 18 044 | 10 506 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 428 671 | 360 117 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 428 671 | 360 117 |
| Sum anleggsmidler | | 446 715 | 370 623 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 23 611 | |
| Sum fordringer | | 23 611 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 170 664 | 134 534 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 2 310 023 | 1 765 963 |
| Sum investeringer | | 2 480 687 | 1 900 497 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 66 902 | 101 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 66 902 | 101 332 |
| Sum omløpsmidler | | 2 571 200 | 2 001 830 |
| SUM EIENDELER | | 3 017 915 | 2 372 453 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 2 909 638 | 2 268 300 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 909 638 | 2 268 300 |
| Sum egenkapital | | 3 009 638 | 2 368 300 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 017 915 | 2 372 453 |



Organisasjonsnr: 974 419 955
SYDTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sydtveit AS

Penneo Dokumentnøkkel: F4D2F-5RHG2-4USEN-F5GW7-BVRI-5-XKSK

Organisasjonsnr: 974 419 955



Resultatregnskap

Sydtveit AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 57 139 | 54 666 |
| Sum driftskostnader | 1 | 57 139 | 54 666 |
| Driftsresultat | | -57 139 | -54 666 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 887 | 13 307 |
| Annen finansinntekt | | 448 440 | 463 902 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 246 148 | 47 211 |
| Annen rentekostnad | | 215 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 4 321 | 3 158 |
| Resultat av finansposter | | 690 938 | 521 262 |
| Resultat før skattekostnad | | 633 800 | 466 596 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -7 538 | -6 268 |
| Årsresultat | | 641 338 | 472 864 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 641 338 | 472 864 |
| Sum overføringer | | 641 338 | 472 864 |

Penneo Dokumentnøkkel: E4D2F-5RHG2-4USEN-F5GW7-BVRI-5-XK5K



Balanse Sydtveit AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 18 044 | 10 506 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 18 044 | 10 506 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 428 671 | 360 117 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 428 671 | 360 117 |
| Sum anleggsmidler | | 446 715 | 370 623 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 23 611 | 0 |
| Sum fordringer | | 23 611 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 170 664 | 134 534 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 2 310 023 | 1 765 963 |
| Sum investeringer | | 2 480 687 | 1 900 497 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 66 902 | 101 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 66 902 | 101 332 |
| Sum omløpsmidler | | 2 571 200 | 2 001 830 |
| Sum eiendeler | | 3 017 915 | 2 372 453 |

Penneo Dokumentnøkkel: E4D2F-5RHG2-4USEN-F5GW7-BVRI-5-XKCSK



Balanse Sydtveit AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 2 909 638 | 2 268 300 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 909 638 | 2 268 300 |
| Sum egenkapital | | 3 009 638 | 2 368 300 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum gjeld | | 8 277 | 4 153 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 017 915 | 2 372 453 |

Langhus, 24.03.2025
Styret i Sydtveit AS

Kristin Myrdal Sydtveit
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: E4D2F-5RHG2-4USEN-F5GW7-BVRI-5-XIC5K



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer som er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs og har god eierspredning og likviditet brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Tilsvarende gjelder investeringer i aksjer omsatt på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: E4DJF-SRHG2-4USEN-F5GW7-BVRI-5-XKCSK



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -7 538 | -6 268 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -7 538 | -6 268 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 633 800 | 466 596 |
| Permanente forskjeller | -668 062 | -495 087 |
| Skattepliktig inntekt | -34 262 | -28 491 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -82 016 | -47 754 | 34 262 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -82 016 | -47 754 | 34 262 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -18 044 | -10 506 | 7 538 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------|----------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 100 000 | 0 | 2 268 300 | 2 368 300 |
| Årets resultat | | | 641 338 | 641 338 |
| Pr 31.12 | 100 000 | 0 | 2 909 638 | 3 009 638 |

Resultatet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Langsiktige verdipapirer

| | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Ebs Consulting AS | 13,8% | 428 671 | 428 671 |
| Sum | | 428 671 | 428 671 |

Utbytte 2024 kr. 397.646,07

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi 31.12.

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Markedsverdi markedsbaserte aksjer/fond | 2 480 685 | 1 900 497 |
| Sum | 2 480 685 | 1 900 497 |

Penneo Dokumentnøkkel: E4D2F-5RHG2-4USEN-F5GW7-BVRI-5-XK5K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sydtveit, Kristin

Daglig leder

På vegne av: Sydtveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194419

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-30 17:02:48 UTC



Sydtveit, Kristin

Styreleder

På vegne av: Sydtveit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194419

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-30 17:02:48 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo DokumentID: E4D2F-5RHG2-4USEN-F5GW7-BV115-X1CSK