



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjordvegen 61  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mikal Hatlen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		147 600	48 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 600</b>	<b>48 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 100	60 600
Annen driftskostnad	2	322 428	376 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>409 528</b>	<b>436 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-261 928</b>	<b>-388 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		3 363 830	2 156 972
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 080 975	7 069 747
Annen renteinntekt		696 399	755 292
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 141 204</b>	<b>9 982 011</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 332 732	3 096 064
Nedskrivning av finansielle eiendeler		577 500	
Annen rentekostnad			26 950
Annen finanskostnad	3	410 470	1 212 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 320 702</b>	<b>4 335 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 820 501</b>	<b>5 646 670</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 558 573</b>	<b>5 258 587</b>
Skattekostnad på resultat	4	18 499	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		540 074	
Overført fra annen egenkapital			-741 413
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 948 722	8 030 122
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	158 774	164 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 107 496</b>	<b>8 194 596</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	51 510	51 510
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 561 124	12 074 628
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 612 634</b>	<b>12 126 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 720 129</b>	<b>20 320 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		486 660	990 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>486 660</b>	<b>990 616</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 474 378	14 380 834
Markedsbaserte obligasjoner	3	9 014 615	7 604 274
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 488 993</b>	<b>21 985 108</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 081 917	2 913 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 081 917</b>	<b>2 913 619</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		23 057 570	25 889 343
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 777 699</b>	<b>46 210 077</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	378 196	378 196
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>478 196</b>	<b>478 196</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	42 124 175	41 584 101
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 124 175</b>	<b>41 584 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 602 371</b>	<b>42 062 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	18 499	
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		156 829	147 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 328</b>	<b>4 147 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>175 328</b>	<b>4 147 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 777 699</b>	<b>46 210 077</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjordvegen 61  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mikal Hatlen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 989 197 657  
STORHAUGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		147 600	48 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 600</b>	<b>48 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
		87 100	60 600
Annen driftskostnad 2		322 428	376 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>409 528</b>	<b>436 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-261 928</b>	<b>-388 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 363 830	2 156 972
Annen renteinntekt		2 080 975	7 069 747
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		696 399	755 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 141 204</b>	<b>9 982 011</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 332 732	3 096 064
Annen rentekostnad		577 500	26 950
Annen finanskostnad 3		410 470	1 212 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 320 702</b>	<b>4 335 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 820 501</b>	<b>5 646 670</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		3 558 573	5 258 587
		18 499	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		3 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		540 074	
Overført fra annen egenkapital			-741 413
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>



Organisasjonsnr: 989 197 657  
STORHAUGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	7 948 722	8 030 122
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	158 774	164 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 107 496</b>	<b>8 194 596</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	51 510	51 510
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 561 124	12 074 628
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 612 634</b>	<b>12 126 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 720 129</b>	<b>20 320 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		486 660	990 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>486 660</b>	<b>990 616</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 474 378	14 380 834
Markedsbaserte obligasjoner	3	9 014 615	7 604 274
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 488 993</b>	<b>21 985 108</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 081 917	2 913 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 081 917</b>	<b>2 913 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 057 570</b>	<b>25 889 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 777 699</b>	<b>46 210 077</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	378 196	378 196
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>478 196</b>	<b>478 196</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	42 124 175	41 584 101
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 124 175</b>	<b>41 584 101</b>

**Sum egenkapital** 42 602 371 42 062 297

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	18 499	
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		156 829	147 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 328</b>	<b>4 147 780</b>

**Sum gjeld** 175 328 4 147 780

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 42 777 699 46 210 077



Organisasjonsnr: 989 197 657  
STORHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2022 Storhaugen Invest AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		147 600	48 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>147 600</b>	<b>48 900</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 100	60 600
Annen driftskostnad	2	322 428	376 384
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>409 528</b>	<b>436 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-261 928</b>	<b>-388 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		3 363 830	2 156 972
Renteinntekter		696 399	755 292
Gevinst ved salg av aksjer		2 080 975	7 069 747
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 332 732	3 096 064
Nedskrivning av finansielle eiendeler		577 500	0
Annen rentekostnad		0	26 950
Annen finanskostnad	3	410 470	1 212 327
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 820 501</b>	<b>5 646 670</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 558 573</b>	<b>5 258 587</b>
Skattekostnad på resultat	4	18 499	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		540 074	0
Overført fra annen egenkapital		0	741 413
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>3 540 074</b>	<b>5 258 587</b>



### Balanse

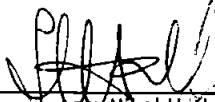
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 948 722	8 030 122
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	158 774	164 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 107 496</b>	<b>8 194 596</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	51 510	51 510
Investeringer i aksjer og andeler	3	11 561 124	12 074 628
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 612 634</b>	<b>12 126 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 720 129</b>	<b>20 320 734</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		486 660	990 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>486 660</b>	<b>990 616</b>
Markedsbaserte aksjer	3	10 474 378	14 380 834
Markedsbaserte obligasjoner	3	9 014 615	7 604 274
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 488 993</b>	<b>21 985 108</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 081 917	2 913 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 081 917</b>	<b>2 913 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 057 570</b>	<b>25 889 343</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 777 699</b>	<b>46 210 077</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	378 196	378 196
Sum innskutt egenkapital		<u>478 196</u>	<u>478 196</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	42 124 175	41 584 101
Sum opptjent egenkapital		<u>42 124 175</u>	<u>41 584 101</u>
Sum egenkapital		<u>42 602 371</u>	<u>42 062 297</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	18 499	0
Utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		156 829	147 780
Sum kortsiktig gjeld		<u>175 328</u>	<u>4 147 780</u>
Sum gjeld		<u>175 328</u>	<u>4 147 780</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 777 699</u>	<u>46 210 077</u>

Trondheim, den 22/6/23  
Styret i Storhaugen Invest AS

  
Lars Mikal Haflen  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Kunst	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 139 922	149 799	28 875	8 318 596
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>8 139 922</b>	<b>149 799</b>	<b>28 875</b>	<b>8 318 596</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-191 200	0	-19 900	-211 100
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>7 948 722</b>	<b>149 799</b>	<b>8 975</b>	<b>8 107 496</b>
Årets avskrivninger	81 400	0	5 700	87 100

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	12 048 662	10 474 378
Langsiktige investeringer	11 561 124	11 561 124
Markedsbaserte obligasjoner	9 014 615	9 014 615
<b>Sum</b>	<b>32 624 401</b>	<b>31 050 117</b>

Markedsbaserte obligasjoner og langsiktige investeringer er oppført til det laveste av kostpris og virkelig verdi pr 31.12.2022.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 499	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 499</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 558 573	5 258 587
Permanente forskjeller	-3 023 188	-4 853 619
Endring i midlertidige forskjeller	72 316	56 904
Anvendelse av fremførbart underskudd	-523 614	-461 872
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>84 087</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 499	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 499</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-182 225	-109 909	72 316
<b>Sum</b>	<b>-182 225</b>	<b>-109 909</b>	<b>72 316</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-523 614	-523 614
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	182 225	633 523	451 298

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	378 196	41 584 101	42 062 297
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat			3 540 074	3 540 074
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>378 196</b>	<b>42 124 175</b>	<b>42 602 371</b>

## Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Bakergården AS	Rauma	50 %	997 751	111 076	1 108 827



## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Rolle</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Lars Mikal Hatten	Styrets leder	50	100 %
Sum		50	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storhaugen Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storhaugen Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arne Almklov  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MCP5X-4UBJU-EP53T-SE1F7-FYQ0D-TXJL3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arne Inge Almklov

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 95.111.xxx.xxx

2023-07-12 11:09:56 UTC



## Arne Inge Almklov

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 95.111.xxx.xxx

2023-07-12 11:09:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MCP5X-4UBU-EP53T-SE1F7-FYQ0D-TXJL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>