



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 498 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE TORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Arne Garborgs gate 1
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laksevaag Regnskapstjeneste AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 042 450	1 429 805
Sum inntekter		2 042 450	1 429 805
Kostnader			
Varekostnad			9 460
Lønnskostnad	1	586	337 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 097	13 721
Annen driftskostnad		1 859 438	1 244 563
Sum kostnader	2	1 893 121	1 605 136
Driftsresultat		149 329	-175 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3	260	
Sum finansinntekter		260	
Annen rentekostnad	3	45 006	1 623
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		45 006	1 623
Netto finans		-44 746	-1 623
Ordinært resultat før skattekostnad		104 583	-176 954
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 583	-176 954
Årsresultat	5	104 583	-176 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 583	-176 954
Totalresultat		104 583	-176 954
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			-176 954
Avsatt til annen egenkapital		104 583	
Sum overføringer og disponeringer		104 583	-176 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 110 390	9 143 488
Sum varige driftsmidler		9 110 390	9 143 488
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 110 390	9 143 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 483 945	
Andre kortsiktige fordringer	6		293
Sum fordringer	6	1 483 945	293
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 239	2 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 239	2 986
Sum omløpsmidler		1 537 184	3 279
SUM EIENDELER		10 647 574	9 146 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital			190 162
Sum innskutt egenkapital		30 000	220 162
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		626 427	921 172
Sum opptjent egenkapital		-626 427	-921 172
Sum egenkapital	5	-596 427	-701 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	10 473 351	9 431 976
Sum annen langsiktig gjeld		10 473 351	9 431 976
Sum langsiktig gjeld		10 473 351	9 431 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	574 944	250 505
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-1 547	13 953
Annen kortsiktig gjeld	6	197 253	151 342
Sum kortsiktig gjeld	6	770 650	415 800
Sum gjeld		11 244 001	9 847 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 647 574	9 146 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 339201

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 498 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE TORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Arne Garborgs gate 1
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laksevaag Regnskapstjeneste AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 498 137
VESTRE TORGGATEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 042 450	1 429 805
Sum inntekter		2 042 450	1 429 805
Kostnader			
Varekostnad			9 460
Lønnskostnad	1	586	337 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 097	13 721
Annen driftskostnad		1 859 438	1 244 563
Sum kostnader	2	1 893 121	1 605 136
Driftsresultat		149 329	-175 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3	260	
Sum finansinntekter		260	
Annen rentekostnad	3	45 006	1 623
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		45 006	1 623
Netto finans		-44 746	-1 623
Ordinært resultat før skattekostnad		104 583	-176 954
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 583	-176 954
Årsresultat	5	104 583	-176 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 583	-176 954
Totalresultat		104 583	-176 954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-176 954
Avsatt til annen egenkapital		104 583	
Sum overføringer og disponeringer		104 583	-176 954



Organisasjonsnr: 924 498 137
VESTRE TORGGATEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		9 110 390	9 143 488
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		9 110 390	9 143 488
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		9 110 390	9 143 488
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	1 483 945	
-----------------	---	-----------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		293
------------	---	--	-----

Sum fordringer	6	1 483 945	293
-----------------------	----------	------------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	53 239	2 986
----	---	--------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		53 239	2 986
------------------------------	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		1 537 184	3 279
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		10 647 574	9 146 767
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital			190 162
----------------------------	--	--	---------

Sum innskutt egenkapital		30 000	220 162
---------------------------------	--	---------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		626 427	921 172
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		-626 427	-921 172
Sum egenkapital	5	-596 427	-701 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	10 473 351	9 431 976
Sum annen langsiktig gjeld		10 473 351	9 431 976
Sum langsiktig gjeld		10 473 351	9 431 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	574 944	250 505
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-1 547	13 953
Annen kortsiktig gjeld	6	197 253	151 342
Sum kortsiktig gjeld	6	770 650	415 800
Sum gjeld		11 244 001	9 847 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 647 574	9 146 767



Organisasjonsnr: 924 498 137
VESTRE TORGGATEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Vestre Torggaten 16 As Org.nr. 924 498 137.

Ordinær generalforsamling ble avholdt 17-03-2025

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Rasool Holding AS	300	Rasool Al Rubay

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap, for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd går til dekning av tidligere udekket tap. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2024.

4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble gjort følgende vedtak vedrørende godtgjørelse til styrets medlemmer:

Styrets leder: kr 0

Styremedlemmer: kr 0 til hvert styremedlem

5. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Bergen, 17.03.25

Rasool Al-Rubay (Mar 17, 2025 15:45 GMT+1)

Rasool Al-Rubay
Styrets leder









2024-03-17_Generalforsamlingsprotokoll ved ordinar generalforsamling_2024_Vestre_Torggaten_16_AS

Final Audit Report

2025-03-17

Created:	2025-03-17
By:	Bente Solfjell (bente@laksevaagregnskap.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAJljbAC5ZD572knl0i0JIZ58rgibuYQyS

"2024-03-17_Generalforsamlingsprotokoll ved ordinar generalforsamling_2024_Vestre_Torggaten_16_AS" History

-  Document created by Bente Solfjell (bente@laksevaagregnskap.no)
2025-03-17 - 2:42:10 PM GMT
-  Document emailed to rasool009@yahoo.no for signature
2025-03-17 - 2:42:52 PM GMT
-  Email viewed by rasool009@yahoo.no
2025-03-17 - 2:43:38 PM GMT
-  Signer rasool009@yahoo.no entered name at signing as Rasool Al-Rubay
2025-03-17 - 2:45:52 PM GMT
-  Document e-signed by Rasool Al-Rubay (rasool009@yahoo.no)
Signature Date: 2025-03-17 - 2:45:54 PM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2025-03-17 - 2:45:54 PM GMT



Årsregnskap 2024

Vestre Torggaten 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 498 137



RESULTATREGNSKAP

VESTRE TORGGATEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 042 450	1 429 805
Sum driftsinntekter		2 042 450	1 429 805
Varekostnad		0	9 460
Lønnskostnad	1	586	337 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 097	13 721
Annen driftskostnad		1 859 438	1 244 563
Sum driftskostnader	2	1 893 121	1 605 136
Driftsresultat		149 329	-175 331
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3	260	0
Annen rentekostnad	3	45 006	1 623
Resultat av finansposter		-44 746	-1 623
Resultat før skattekostnad		104 583	-176 954
Årsresultat	5	104 583	-176 954
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		104 583	0
Overført til udekket tap		0	176 954
Sum overføringer		104 583	-176 954



BALANSE

VESTRE TORGGATEN 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 110 391	9 143 488
Sum varige driftsmidler		9 110 391	9 143 488
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 110 391	9 143 488
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 483 945	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	293
Sum fordringer	6	1 483 945	293
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 239	2 986
Sum omløpsmidler		1 537 184	3 279
Sum eiendeler		10 647 575	9 146 767



BALANSE

VESTRE TORGGATEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	190 162
Sum innskutt egenkapital		30 000	220 162
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-626 427	-921 172
Sum opptjent egenkapital		-626 427	-921 172
Sum egenkapital	5	-596 427	-701 010
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	10 473 351	9 431 976
Sum annen langsiktig gjeld		10 473 351	9 431 976
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	574 944	250 505
Skyldig offentlige avgifter		-1 547	13 953
Annen kortsiktig gjeld	6	197 253	151 342
Sum kortsiktig gjeld	6	770 650	415 800
Sum gjeld		11 244 001	9 847 777
Sum egenkapital og gjeld		10 647 575	9 146 767

Bergen, 17.03.2025
Styret i Vestre Torggaten 16 AS

Rasool Al-Rubay
styreleder/daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

VESTRE TORGGATEN 16 AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		104 583	-176 954
Ordinære avskrivninger		33 097	13 721
Endring i kundefordringer		-1 483 945	402 860
Endring i leverandørgjeld		324 439	-13 386
Endring i andre tidsavgrensingsposter		30 704	-11 120
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-991 122	215 120
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	25 616
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-25 616
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-991 122	189 504
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		2 986	7 665
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		-988 136	197 170



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	289 234
Arbeidsgiveravgift	0	41 729
Pensjonskostnader	0	6 720
Andre ytelser	586	-292
Sum	586	337 392

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	0	9 460
Lønnskostnad	586	337 392
Avskrivning	33 097	13 721
Andre driftskostnader	1 859 438	1 244 563
Sum driftskostnader	1 893 121	1 595 676

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen finansinntekt (agio)	260	0
Sum finansinntekter	260	0
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	45 006	1 623
Sum finanskostnader	45 006	1 623



Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	104 583	-176 954	
Permanente forskjeller	0	955	
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-104 582	0	
Årets skattegrunnlag	0	-176 000	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1	1	-1
Sum	1	1	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 417	-176 000	-104 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 416	175 999	104 583
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	104 583	-176 954	
22 % skatt av resultat før skatt	23 008	-38 930	
Permanente forskjeller 22 %	0	210	
Beregnet skattekostnad	23 008	-38 720	
Effektiv skattesats	22,0 %	21,9 %	

I henholdt til god regnskapsskikk, bokføres ikke usatt skattefordel

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	190 162	0	-921 172	-701 010
Pr. 01.01.2024	30 000	190 162	0	-921 172	-701 010
Årets overskudd			104 583	0	104 583
Pr. 31.12.2024	30 000	190 162	104 583	-921 172	-596 427



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 489 945	0
Sum	1 489 945	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 473 351	0
Sum	10 473 351	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 495.

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Vestre Torggaten 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	0
Sum	300	100	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Vestre Torggaten 16 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

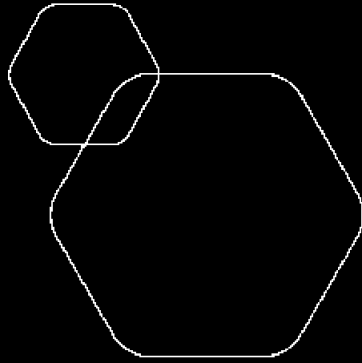
	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Rasool Holding AS	300	300	100 %	100 %
Sum	300	300	100 %	100 %
Totalt	300	300	100 %	100 %

Sum		0	0 %
------------	--	----------	------------

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 104 583 etter skatt, mot kr. -176 954 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Vestre Torggaten 16 ASs utleie-enheter vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntekten vil utvikle seg fremover.

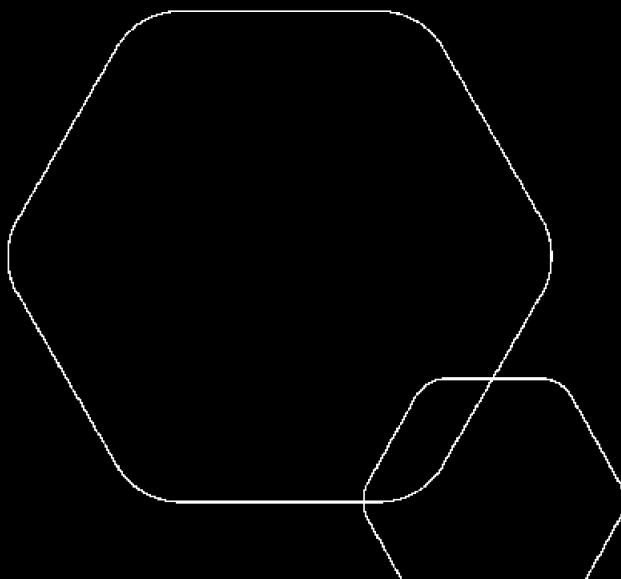
Forventet omsetning for 2025 er noe høyere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2024

Vestre Torggaten 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 498 137



RESULTATREGNSKAP

VESTRE TORGGATEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 042 450	1 429 805
Sum driftsinntekter		2 042 450	1 429 805
Varekostnad		0	9 460
Lønnskostnad	1	586	337 392
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		33 097	13 721
Annen driftskostnad		1 859 438	1 244 563
Sum driftskostnader	2	1 893 121	1 605 136
Driftsresultat		149 329	-175 331
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3	260	0
Annen rentekostnad	3	45 006	1 623
Resultat av finansposter		-44 746	-1 623
Resultat før skattekostnad		104 583	-176 954
Årsresultat	5	104 583	-176 954
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		104 583	0
Overført til udekket tap		0	176 954
Sum overføringer		104 583	-176 954



BALANSE

VESTRE TORGGATEN 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 110 391	9 143 488
Sum varige driftsmidler		9 110 391	9 143 488
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 110 391	9 143 488
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 483 945	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	293
Sum fordringer	6	1 483 945	293
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 239	2 986
Sum omløpsmidler		1 537 184	3 279
Sum eiendeler		10 647 575	9 146 767



BALANSE

VESTRE TORGGATEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	190 162
Sum innskutt egenkapital		30 000	220 162
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-626 427	-921 172
Sum opptjent egenkapital		-626 427	-921 172
Sum egenkapital	5	-596 427	-701 010
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	10 473 351	9 431 976
Sum annen langsiktig gjeld		10 473 351	9 431 976
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	574 944	250 505
Skyldig offentlige avgifter		-1 547	13 953
Annen kortsiktig gjeld	6	197 253	151 342
Sum kortsiktig gjeld	6	770 650	415 800
Sum gjeld		11 244 001	9 847 777
Sum egenkapital og gjeld		10 647 575	9 146 767

Bergen, 17.03.2025
Styret i Vestre Torggaten 16 AS

Rasool Al-Rubay
styreleder/daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

VESTRE TORGGATEN 16 AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		104 583	-176 954
Ordinære avskrivninger		33 097	13 721
Endring i kundefordringer		-1 483 945	402 860
Endring i leverandørgjeld		324 439	-13 386
Endring i andre tidsavgrensingsposter		30 704	-11 120
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-991 122	215 120
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	25 616
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-25 616
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-991 122	189 504
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		2 986	7 665
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		-988 136	197 170



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	289 234
Arbeidsgiveravgift	0	41 729
Pensjonskostnader	0	6 720
Andre ytelser	586	-292
Sum	586	337 392

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	0	9 460
Lønnskostnad	586	337 392
Avskrivning	33 097	13 721
Andre driftskostnader	1 859 438	1 244 563
Sum driftskostnader	1 893 121	1 595 676

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen finansinntekt (agio)	260	0
Sum finansinntekter	260	0
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	45 006	1 623
Sum finanskostnader	45 006	1 623



Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	104 583	-176 954	
Permanente forskjeller	0	955	
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-104 582	0	
Årets skattegrunnlag	0	-176 000	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1	1	-1
Sum	1	1	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 417	-176 000	-104 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 416	175 999	104 583
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	104 583	-176 954	
22 % skatt av resultat før skatt	23 008	-38 930	
Permanente forskjeller 22 %	0	210	
Beregnet skattekostnad	23 008	-38 720	
Effektiv skattesats	22,0 %	21,9 %	

I henholdt til god regnskapsskikk, bokføres ikke usatt skattefordel

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	190 162	0	-921 172	-701 010
Pr. 01.01.2024	30 000	190 162	0	-921 172	-701 010
Årets overskudd			104 583	0	104 583
Pr. 31.12.2024	30 000	190 162	104 583	-921 172	-596 427



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 489 945	0
Sum	1 489 945	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 473 351	0
Sum	10 473 351	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 495.

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Vestre Torggaten 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	0
Sum	300	100	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Vestre Torggaten 16 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Rasool Holding AS	300	300	100 %	100 %
Sum	300	300	100 %	100 %
Totalt	300	300	100 %	100 %

Sum		0	0 %
------------	--	----------	------------

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 104 583 etter skatt, mot kr. -176 954 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Vestre Torggaten 16 ASs utleie-enheter vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntekten vil utvikle seg fremover.

Forventet omsetning for 2025 er noe høyere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.