



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Bjørntvedt Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 750	0
Sum inntekter		215 750	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		69 964	21 896
Sum kostnader		69 964	21 896
Driftsresultat		145 786	-21 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	0
Sum finansinntekter		5	0
Annen rentekostnad		1 797 905	1 135 287
Sum finanskostnader		1 797 905	1 135 287
Netto finans		-1 797 900	-1 135 287
Resultat før skattekostnad		-1 652 114	-1 157 184
Skattekostnad		-363 465	-301 453
Årsresultat		-1 288 649	-855 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 288 649	-855 731
Sum overføringer og disponeringer		-1 288 649	-855 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		664 918	301 453
Sum immaterielle eiendeler		664 918	301 453
Sum anleggsmidler		664 918	301 453
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 606 831	19 456 881
Sum varer		9 606 831	19 456 881
Fordringer			
Konsernfordringer		6 508 045	1 971 335
Sum fordringer		6 508 045	1 971 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 020	36 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 020	36 363
Sum omløpsmidler		16 128 896	21 464 578
SUM EIENDELER		16 793 814	21 766 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		178 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		1 344 832	2 668 682
Sum innskutt egenkapital		1 522 832	7 768 682
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 288 649	5 203 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-1 288 649	-5 203 448
Sum egenkapital		234 183	2 565 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 516 027	19 200 000
Langsiktig konserngjeld		1 043 604	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 559 631	19 200 000
Sum langsiktig gjeld		16 559 631	19 200 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	797
Sum kortsiktig gjeld		0	797
Sum gjeld		16 559 631	19 200 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 793 814	21 766 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343663

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 788 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Blekebakkevegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vegard Bjørntvedt Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 998 788 919
GRENLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 750	0
Sum inntekter		215 750	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		69 964	21 896
Sum kostnader		69 964	21 896
Driftsresultat		145 786	-21 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	0
Sum finansinntekter		5	0
Annen rentekostnad		1 797 905	1 135 287
Sum finanskostnader		1 797 905	1 135 287
Netto finans		-1 797 900	-1 135 287
Resultat før skattekostnad		-1 652 114	-1 157 184
Skattekostnad		-363 465	-301 453
Årsresultat		-1 288 649	-855 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 288 649	-855 731
Sum overføringer og disponeringer		-1 288 649	-855 731



Organisasjonsnr: 998 788 919
GRENLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 664 918 301 453

Sum immaterielle eiendeler 664 918 301 453

Sum anleggsmidler 664 918 301 453

Omløpsmidler

Varer

Varer 9 606 831 19 456 881

Sum varer 9 606 831 19 456 881

Fordringer

Konsernfordringer 6 508 045 1 971 335

Sum fordringer 6 508 045 1 971 335

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 14 020 36 363

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 020 36 363

Sum omløpsmidler 16 128 896 21 464 578

SUM EIENDELER 16 793 814 21 766 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 178 000 5 100 000

Annen innskutt egenkapital 1 344 832 2 668 682

Sum innskutt egenkapital 1 522 832 7 768 682

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 288 649 5 203 448

Sum opptjent egenkapital -1 288 649 -5 203 448

Sum egenkapital 234 183 2 565 234

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 15 516 027 19 200 000



Langsiktig konserngjeld	1 043 604	0
Sum annen langsiktig gjeld	16 559 631	19 200 000
Sum langsiktig gjeld	16 559 631	19 200 000
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	0	797
Sum kortsiktig gjeld	0	797
Sum gjeld	16 559 631	19 200 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 793 814	21 766 031



Organisasjonsnr: 998 788 919
GRENLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00