



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 401 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		544 708	449 512
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 708</b>	<b>449 512</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 130	40 130
Annen driftskostnad		66 220	52 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 350</b>	<b>93 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 359</b>	<b>356 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 300	26 952
Annen renteinntekt		577	-1 613
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 877</b>	<b>25 339</b>
Annen rentekostnad		273 660	259 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 660</b>	<b>259 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-255 784</b>	<b>-234 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 575</b>	<b>122 382</b>
Skattekostnad på resultat	3	59 897	24 850
<b>Årsresultat</b>	4	<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		212 364	88 103
Avsatt til annen egenkapital		-89 686	9 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 370 960	3 411 090
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 370 960</b>	<b>3 411 090</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	162 032	280 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>162 032</b>	<b>280 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 532 992</b>	<b>3 691 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		471 986	486 441
Andre kortsiktige fordringer		11 036	
<b>Sum fordringer</b>		<b>483 022</b>	<b>486 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 959	157 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 959</b>	<b>157 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 981</b>	<b>644 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 148 973</b>	<b>4 336 077</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 945	93 631
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 945</b>	<b>93 631</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>103 945</b>	<b>193 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 629 850	3 959 840
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 629 850</b>	<b>3 959 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 629 850</b>	<b>3 959 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 213	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		272 261	112 953
Annen kortsiktig gjeld		10 703	69 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>415 177</b>	<b>182 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 045 027</b>	<b>4 142 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 148 973</b>	<b>4 336 077</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 401 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 988 401 935  
THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		544 708	449 512
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 708</b>	<b>449 512</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 130	40 130
Annen driftskostnad		66 220	52 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 350</b>	<b>93 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 359</b>	<b>356 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 300	26 952
Annen renteinntekt		577	-1 613
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 877</b>	<b>25 339</b>
Annen rentekostnad		273 660	259 358
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 660</b>	<b>259 358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-255 784</b>	<b>-234 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 575</b>	<b>122 382</b>
Skattekostnad på resultat	3	59 897	24 850
<b>Årsresultat</b>	4	<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		212 364	88 103
Avsatt til annen egenkapital		-89 686	9 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>



Organisasjonsnr: 988 401 935  
THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 370 960	3 411 090
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 370 960</b>	<b>3 411 090</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	162 032	280 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>162 032</b>	<b>280 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 532 992</b>	<b>3 691 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		471 986	486 441
Andre kortsiktige fordringer		11 036	
<b>Sum fordringer</b>		<b>483 022</b>	<b>486 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		132 959	157 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 959</b>	<b>157 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 981</b>	<b>644 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 148 973</b>	<b>4 336 077</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 945	93 631
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 945</b>	<b>93 631</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>103 945</b>	<b>193 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 629 850	3 959 840
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 629 850</b>	<b>3 959 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 629 850</b>	<b>3 959 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 213	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		272 261	112 953
Annen kortsiktig gjeld		10 703	69 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>415 177</b>	<b>182 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 045 027</b>	<b>4 142 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 148 973</b>	<b>4 336 077</b>



Organisasjonsnr: 988 401 935  
THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Thorvald Meyers Gt 27 Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 401 935



## RESULTATREGNSKAP

### THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		544 708	449 512
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 708</b>	<b>449 512</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 130	40 130
Annen driftskostnad		66 220	52 982
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 350</b>	<b>93 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 359</b>	<b>356 401</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 300	26 952
Annen renteinntekt		577	-1 613
Annen rentekostnad		273 660	259 358
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-255 784</b>	<b>-234 019</b>
Resultat før skattekostnad		182 575	122 382
Skattekostnad på resultat	3	59 897	24 850
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>122 678</b>	<b>97 532</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		212 364	88 103
Avsatt til annen egenkapital		-89 686	9 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>122 678</b>	<b>97 532</b>



### BALANSE

#### THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 370 960	3 411 090
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 370 960</b>	<b>3 411 090</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	162 032	280 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>162 032</b>	<b>280 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 532 992</b>	<b>3 691 725</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		471 986	486 441
Andre kortsiktige fordringer		11 036	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>483 022</b>	<b>486 441</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 959	157 910
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>615 981</b>	<b>644 351</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 148 973</b>	<b>4 336 077</b>



## BALANSE

### THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	3 945	93 631
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 945</strong>	<strong>93 631</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>103 945</strong>	<strong>193 631</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 629 850	3 959 840
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 629 850</strong>	<strong>3 959 840</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		132 213	0
Konserngjeld		272 261	112 953
Annen kortsiktig gjeld		10 703	69 652
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>415 177</strong>	<strong>182 605</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 045 027</strong>	<strong>4 142 445</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 148 973</strong>	<strong>4 336 077</strong>

Oslo, 30.06.2025

Styret i Thorvald Meyers Gt 27 Bolig AS

Edgar Haugen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Morselskapet Nordre Aker Holding AS følger regnskapslovens regler for små foretak. Nordre Aker Holding AS har forretningskontor i Gladengveien 3b, Oslo.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Thorvald Meyers Gt 27 Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 013 053	4 013 053
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 013 053</b>	<b>4 013 053</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	642 093	642 093
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 370 960</b>	<b>3 370 960</b>
Årets ordinære avskrivninger	40 130	40 130
Økonomisk levetid	100 år	

Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom. I oppstillingen inngår ikke-avskrivbar tomt med kr 673.300,- og anlegg under utførelse med kr 2.109.211,-.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 897	24 850
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>59 897</b>	<b>24 850</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	182 575	122 382
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	89 687	-9 428
Avgitt konsernbidrag	-272 261	-112 953
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 897	24 850
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-59 897	-24 850
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-642 092	-601 962	40 130
Fordringer	0	49 557	49 557
<b>Sum</b>	<b>-642 092</b>	<b>-552 405</b>	<b>89 687</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	642 092	552 405	-89 687
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	93 631	193 631
Årets resultat				122 678	122 678
Konsernbidrag avgitt				-212 364	-212 364
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 945</b>	<b>103 945</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	162 032	280 635
<b>Sum</b>	<b>162 032</b>	<b>280 635</b>

Langsiktig konsernfordring er mot morselskap Nordre Aker Holding AS, og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for fordringen



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I THORVALD MEYERS GT 27 BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nordre Aker Holding AS	1 000	100,0	100,0