



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 469 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LIANVEI AS
Forretningsadresse: c/o Varde-Eiendom AS
Høvikveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hellebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 140	9 329
Sum kostnader		13 140	9 329
Driftsresultat		-13 140	-9 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	124
Sum finansinntekter		7	124
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		4	124
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 135	-9 205
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 135	-9 205
Årsresultat		-13 135	-9 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 135	-9 205
Totalresultat		-13 135	-9 205
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 135	-9 205
Sum overføringer og disponeringer		-13 135	-9 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 499 554	
Sum finansielle anleggsmidler		5 499 554	
Sum anleggsmidler		5 499 554	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	9 321 237	8 666 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 975	70 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 975	70 504
Sum omløpsmidler		9 655 212	8 737 478
SUM EIENDELER		15 154 766	8 737 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	38 589	25 454
Sum opptjent egenkapital		-38 589	-25 454
Sum egenkapital		55 841	68 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	15 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	8 550 000
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	8 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 063
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		98 925	105 439
Sum kortsiktig gjeld		98 925	118 502
Sum gjeld		15 098 925	8 668 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 154 766	8 737 478
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 413158

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 469 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LIANVEI AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hellebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 469 519
ØVRE LIANVEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		13 140	9 329
Sum kostnader		13 140	9 329
Driftsresultat		-13 140	-9 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	124
Sum finansinntekter		7	124
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		4	124
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 135	-9 205
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 135	-9 205
Årsresultat		-13 135	-9 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 135	-9 205
Totalresultat		-13 135	-9 205
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 135	-9 205
Sum overføringer og disponeringer		-13 135	-9 205



Organisasjonsnr: 921 469 519
ØVRE LIANVEI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 499 554	
Sum finansielle anleggsmidler		5 499 554	
Sum anleggsmidler		5 499 554	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	9 321 237	8 666 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		333 975	70 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 975	70 504
Sum omløpsmidler		9 655 212	8 737 478
SUM EIENDELER		15 154 766	8 737 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	38 589	25 454
Sum opptjent egenkapital		-38 589	-25 454
Sum egenkapital		55 841	68 976
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 4	15 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	8 550 000
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	8 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 063
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		98 925	105 439
Sum kortsiktig gjeld		98 925	118 502
Sum gjeld		15 098 925	8 668 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 154 766	8 737 478
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 921 469 519
ØVRE LIANVEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øvre Lianvei Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Helge Hellebust
21.05.2021



Årsregnskap 2020

Øvre Lianvei AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 469 519



RESULTATREGNSKAP

ØVRE LIANVEI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		13 140	9 329
Sum driftskostnader		13 140	9 329
Driftsresultat		-13 140	-9 329
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	124
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		4	124
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 135	-9 205
Ordinært resultat		-13 135	-9 205
Årsresultat		-13 135	-9 205
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		13 135	9 205
Sum overføringer		-13 135	-9 205



BALANSE

ØVRE LIANVEI AS

EIENDELER	Note	2020	2019
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 499 554	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 499 554	0
Sum anleggsmidler		5 499 554	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	9 321 237	8 666 973
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 975	70 504
Sum omløpsmidler		9 655 212	8 737 478
Sum eiendeler		15 154 766	8 737 478



BALANSE

ØVRE LIANVEI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-38 589	-25 454
Sum opptjent egenkapital		-38 589	-25 454
Sum egenkapital		55 841	68 976
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	15 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	0	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	8 550 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	13 063
Annen kortsiktig gjeld		98 925	105 439
Sum kortsiktig gjeld		98 925	118 502
Sum gjeld		15 098 925	8 668 502
Sum egenkapital og gjeld		15 154 766	8 737 478

Oslo, den, 21.05.2021
Styret i Øvre Lianvei AS

Helge Hellebust
styreleder



Noter Øvre Lianvei AS

Regnskapssprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelager består av eiendom, utvikling av denne, samt finansieringskostnader.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel blir ikke innarbeidet i selskapets regnskaper.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVRE LIANVEI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øvre Lianvei Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styret er indirekte eier



Noter Øvre Lianvei AS

Note 2 Lønnskostnader

Øvre Lianvei AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Annen langsiktig gjeld og fordring /transaksjoner med konsernselskaper

All gjeld forfaller før fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld konsern	0	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld	15 000 000	8 550 000

Rentene er aktivert som varebeholdning. Lån fra konsern er ikke renteberegnet.

Fordring med forfall ett år etter balansedato

	2020	2019
Fordring morselskap	5 499 554	0

Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	5 000 000
Pantstillelse størrelse	15 000 000	5 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	9 321 237	8 666 973
Sum	9 321 237	8 666 973

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	-5 570	-25 454	68 976
Stiftelse				
Årets resultat			-13 135	-13 135
Pr 31.12.2020	100 000	-5 570	-38 589	55 841



Noter Øvre Lianvei AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 135	-9 205
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-266 907	-205 305
Skattepliktig inntekt	-280 043	-214 509
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	514 004	247 096	-266 907
Sum	514 004	247 096	-266 907
Akkumulert fremførbart underskudd	-552 593	-272 550	280 043
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 589	25 454	-13 135
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.