



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 167 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDITREFORM HOLDING AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Bergstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3	771 502	839 143
Annen driftskostnad	3	151 714	153 254
Sum kostnader		923 217	992 397
Driftsresultat		-923 217	-992 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304 242	326 895
Annen finansinntekt		294 593	214 275
Sum finansinntekter		598 835	541 170
Annen finanskostnad		602	-4 930
Sum finanskostnader		602	-4 930
Netto finans		598 233	546 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 983	-446 297
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-94 477	-139 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 506	-306 529
Årsresultat		-230 506	-306 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-230 506	-306 529
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-230 506	-306 529
Sum overføringer og disponeringer		-230 506	-306 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	6 103 196	6 008 719
Sum immaterielle eiendeler		6 103 196	6 008 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 785 000	2 785 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1 734 768	1 738 656
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 562 104	2 562 104
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	5 789 078	6 489 078
Investeringer i aksjer og andeler	2,5	69 443	144 188
Andre langsiktige fordringer	2	10 101	
Sum finansielle anleggsmidler		12 950 493	13 719 026
Sum anleggsmidler		19 053 689	19 727 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 794	13 076
Sum fordringer		12 794	13 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	624 441	202 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 441	202 532
Sum omløpsmidler		637 235	215 608
SUM EIENDELER		19 690 924	19 943 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	9 397 500	9 397 500
Sum innskutt egenkapital		9 397 500	9 397 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 146 369	10 376 875
Sum opptjent egenkapital		10 146 369	10 376 875
Sum egenkapital		19 543 869	19 774 375
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 494	11 208
Skyldig offentlige avgifter		45 839	54 045
Annen kortsiktig gjeld		96 722	103 724
Sum kortsiktig gjeld		147 055	168 978
Sum gjeld		147 055	168 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 690 924	19 943 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 355857

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 167 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDITREFORM HOLDING AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Bergstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 167 638
CREDITREFORM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3	771 502	839 143
Annen driftskostnad	3	151 714	153 254
Sum kostnader		923 217	992 397
Driftsresultat		-923 217	-992 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304 242	326 895
Annen finansinntekt		294 593	214 275
Sum finansinntekter		598 835	541 170
Annen finanskostnad		602	-4 930
Sum finanskostnader		602	-4 930
Netto finans		598 233	546 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 983	-446 297
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-94 477	-139 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 506	-306 529
Årsresultat		-230 506	-306 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-230 506	-306 529
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-230 506	-306 529
Sum overføringer og disponeringer		-230 506	-306 529



Organisasjonsnr: 911 167 638
CREDITREFORM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	6 103 196	6 008 719
Sum immaterielle eiendeler		6 103 196	6 008 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 785 000	2 785 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1 734 768	1 738 656
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 562 104	2 562 104
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	5 789 078	6 489 078
Investeringer i aksjer og andeler	2,5	69 443	144 188
Andre langsiktige fordringer	2	10 101	
Sum finansielle anleggsmidler		12 950 493	13 719 026
Sum anleggsmidler		19 053 689	19 727 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 794	13 076
Sum fordringer		12 794	13 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	624 441	202 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 441	202 532
Sum omløpsmidler		637 235	215 608
SUM EIENDELER		19 690 924	19 943 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	7,8	9 397 500	9 397 500
Sum innskutt egenkapital		9 397 500	9 397 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 146 369	10 376 875
Sum opptjent egenkapital		10 146 369	10 376 875
Sum egenkapital		19 543 869	19 774 375
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 494	11 208
Skyldig offentlige avgifter		45 839	54 045
Annen kortsiktig gjeld		96 722	103 724
Sum kortsiktig gjeld		147 055	168 978
Sum gjeld		147 055	168 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 690 924	19 943 353



Organisasjonsnr: 911 167 638
CREDITREFORM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5370.00	1750.00	9397500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jakata Invest AS	2685.00	50.00%	Ordinære aksjer
Esperides AS	2685.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5370.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	319692.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
21.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
------------------------	------------------	--------------------



KL Creditreform	100.00%	100.00%		
Økonomi AS				
Crifo AS	47.12%	47.12%		
Olav Trygvassons gt 24 AS	20.00%	20.00%		4284914.00
Konsulen AS	34.00%	34.00%	13138361.00	1043757.00



Creditreform Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	771 502	839 143
Annen driftskostnad	3	151 714	153 254
Sum driftskostnader		923 217	992 397
DRIFTSRESULTAT		-923 217	-992 397
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		304 242	326 895
Annen finansinntekt		294 593	214 275
Sum finansinntekter		598 835	541 170
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		602	-4 930
Sum finanskostnader		602	-4 930
NETTO FINANSPOSTER		598 233	546 100
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-324 983	-446 297
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-94 477	-139 768
ORDINÆRT RESULTAT		-230 506	-306 529
ÅRSRESULTAT		-230 506	-306 529
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	-230 506	-306 529
SUM OVERF. OG DISP.		-230 506	-306 529



Creditreform Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	6 103 196	6 008 719
Sum immaterielle eiendeler		6 103 196	6 008 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	2 785 000	2 785 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1 734 768	1 738 656
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 562 104	2 562 104
Lån til tilknyttet selskap	1	5 789 078	6 489 078
Investeringer i aksjer og andeler	2,5	69 443	144 188
Andre langsiktige fordringer	2	10 101	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 950 493	13 719 026
SUM ANLEGGSMIDLER		19 053 689	19 727 745
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 794	13 076
Sum fordringer		12 794	13 076
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	624 441	202 532
SUM OMLØPSMIDLER		637 235	215 608
SUM EIENDELER		19 690 924	19 943 353



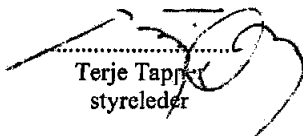
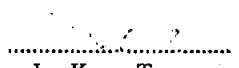
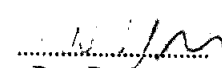
Creditreform Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	9 397 500	9 397 500
Sum Innskutt egenkapital		9 397 500	9 397 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 146 369	10 376 875
Sum opptjent egenkapital		10 146 369	10 376 875
SUM EGENKAPITAL		19 543 869	19 774 375
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 494	11 208
Skyldig offentlige avgifter		45 839	54 045
Annen kortsiktig gjeld		96 722	103 724
SUM KORTSIKTIG GJELD		147 055	168 978
SUM GJELD		147 055	168 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 690 924	19 943 353

TRONDHEIM den 25/5.21

Styret i Creditreform Holding AS


Terje Tapper
styreleder
Jan Kaare Tapper
styremedlem
Roar Bergstrøm
styremedlem/daglig leder



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomisk levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Aksjer

Anleggsmidler							
Selskapets navn	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Samlet Pålydende	Samlet kostpris	Markedsverdi	Balanse verdi	Likningsverdi
I M Skaugen	604	60	36 240	13 475	0	4 930	0
Selskapets navn	Selskapets AK	Eierandel	Pålydend pr aksje	Samlet pålydende	Samlet kostpris	Balanse verdi	Likningsverdi
Aksjer i datterselskaper							
Creditreform AS	1 900 000	100%	1 000	1 900 000	2 285 000	2 785 000	0,00
Andre aksjer							
Crifo AS Trheim	100 000	49%	100	49 000	348 799	348 799	3 150 572,60
Elvehavnbygg	4 000 000	14%	1 000	571 000	592 375	592 375	768 451,80
Olav Tr.gate 24	4 000 000	20%	1 000	800 000	800 000	800 000	20 454 912,00
Konsulen AS	2 400 000	34%	1 000	816 000	816 000	816 000	14 844 647,52
Sum andre aksjer inkl I M Skaugen				2 272 240	2 570 649	2 562 104	39 218 583,92
Totalt aksjer				4 172 240	4 855 649	5 347 104	39 218 583,92

Alle selskapene har kontor i Trondheim

Tall i 1 000 kr	Res 2020	EK 2020
Creditreform AS	-331 467	80 898
Crifo AS Trondheim	-618 319	3 193 486
Olav Tr.gate 24 AS	4 284 914	21 822 183
Konsulen AS	1 043 757	13 138 361

Tall i 1 000 kr	Res 2019	EK 2019
Elvehavnbygg	823 349	5 083 214

Selskapet har fordring mot Creditreform AS på kr 1 734 768 og mot Olav Tr.gate 24 AS på kr 5 789 078.

Note 2 - Andeler i KS, I/S & ANS

Selskapets navn	%-eierandel	Egenkapital	Resultat
Tapper & Co DA	1,00%	75 971	- 541
Sum		75 971	- 541

Selskapet har en fordring mot Tapper & Co DA på kr 10 101,-



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	677 565	726 613
Arbeidsgiveravgift	92 022	105 635
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 916	6 896
Sum	771 502	839 143
Gjennomsnittlig årsverk	3	4
Ytelser til ledende personer og revisor	2020	2019
Lønn og godtgjørelse daglig leder	324 084	372 495
Lønn og godtgjørelse styret, inkl Roar	694 649	749 180
Revisjonshonorar	18 359	15 000

Daglig leder er også styremedlem

Note 4 - Solidaransvar for eierandeler i KS/ANS/IS

Det er inngått garantiavtaler for samtlige eierandeler i ANS og IS mhp felles gjeld. Selskapet hefter kun for sin andel av fellesgjelden.



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Garantiansvar

Ikke innkalt ANS/KS og IS kapital er pr 31.12.2020 kr 63.750,-

Selskapet har forpliktelser overfor Konsulen AS gjeldende kausjon for lån totalt kr 2 720 000.

Note 6 - Bundne midler

Av innestående i bank og postgiro er følgende bundne midler:

Skattetrekk	kr 30 430
Sum	kr 30 430

Note 7 - Aksjonærer

Selskapet har følgende aksjonærer:

	Antall	%
JAKATA Invest AS	2685	50 %
Esperides AS	2685	50 %
Sum	5370	100 %

Aksjenes pålydende er på kr 1 750,00

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	9 397 500	10 376 875	19 774 375
Årets resultat		-230 506	-230 506
Pr 31.12.	9 397 500	10 146 369	19 543 869



Creditreform Holding AS

Noter 2020**Note 9 - Årets skattekostnad**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-324 883
+ Permanente og andre forskjeller	-279 832
+ Endring i midlertidige forskjeller	-8 374
= Inntekt	-613 190

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-94 477
= Ordinær skattekostnad	-94 477
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 10 - Utsatt skatt/utsatt skattefordelUtsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-19 538	-27 912
+ Andeler i deltakerlignede selskaper	-522	-175 898
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 721 743	27 108 553
= Grunnlag utsatt skatt	-27 741 803	-27 312 363
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 741 803	27 312 363
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 741 803	27 312 363
Utsatt skattefordel	6 103 196	6 008 720
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	6 103 196	6 008 719



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Creditreform Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Creditreform Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 230 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8801.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL~REVISJON AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 25. mai 2021

All Revisjon AS

Kjell Eide
Statsautorisert revisor



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomisk levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Aksjer

Anleggsmidler							
Selskapets navn	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Samlet Pålydende	Samlet kostpris	Markedsverdi	Balanse verdi	Likningsverdi
I M Skaugen	604	60	36 240	13 475	0	4 930	0
Selskapets navn	Selskapets AK	Eierandel	Pålydend pr aksje	Samlet pålydende	Samlet kostpris	Balanse verdi	Likningsverdi
Aksjer i datterselskaper							
Creditreform AS	1 900 000	100%	1 000	1 900 000	2 285 000	2 785 000	0,00
Andre aksjer							
Crifo AS Trheim	100 000	49%	100	49 000	348 799	348 799	3 150 572,60
Elvehavnbygg	4 000 000	14%	1 000	571 000	592 375	592 375	768 451,80
Olav Tr.gate 24	4 000 000	20%	1 000	800 000	800 000	800 000	20 454 912,00
Konsulen AS	2 400 000	34%	1 000	816 000	816 000	816 000	14 844 647,52
Sum andre aksjer inkl I M Skaugen				2 272 240	2 570 649	2 562 104	39 218 583,92
Totalt aksjer				4 172 240	4 855 649	5 347 104	39 218 583,92

Alle selskapene har kontor i Trondheim

Tall i 1 000 kr	Res 2020	EK 2020
Creditreform AS	-331 467	80 898
Crifo AS Trondheim	-618 319	3 193 486
Olav Tr.gate 24 AS	4 284 914	21 822 183
Konsulen AS	1 043 757	13 138 361
Tall i 1 000 kr	Res 2019	EK 2019
Elvehavnbygg	823 349	5 083 214

Selskapet har fordring mot Creditreform AS på kr 1 734 768 og mot Olav Tr.gate 24 AS på kr 5 789 078.

Note 2 - Andeler i KS, I/S & ANS

Selskapets navn	%-eierandel	Egenkapital	Resultat
Tapper & Co DA	1,00%	75 971	- 541
Sum		75 971	- 541

Selskapet har en fordring mot Tapper & Co DA på kr 10 101,-



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	677 565	726 613
Arbeidsgiveravgift	92 022	105 635
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 916	6 896
Sum	771 502	839 143
Gjennomsnittlig årsverk	3	4
Ytelser til ledende personer og revisor	2020	2019
Lønn og godtgjørelse daglig leder	324 084	372 495
Lønn og godtgjørelse styret, inkl Roar	694 649	749 180
Revisjonshonorar	18 359	15 000

Daglig leder er også styremedlem

Note 4 - Solidaransvar for eierandeler i KS/ANS/IS

Det er inngått garantiavtaler for samtlige eierandeler i ANS og IS mhp felles gjeld. Selskapet hefter kun for sin andel av fellesgjelden.



Creditreform Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Garantiansvar

Ikke innkalt ANS/KS og IS kapital er pr 31.12.2020 kr 63.750,-

Selskapet har forpliktelser overfor Konsulen AS gjeldende kausjon for lån totalt kr 2 720 000.

Note 6 - Bundne midler

Av innestående i bank og postgiro er følgende bundne midler:

Skattetrekk	kr 30 430
Sum	kr 30 430

Note 7 - Aksjonærer

Selskapet har følgende aksjonærer:

	Antall	%
JAKATA Invest AS	2685	50 %
Esperides AS	2685	50 %
Sum	5370	100 %

Aksjenes pålydende er på kr 1 750,00

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	9 397 500	10 376 875	19 774 375
Årets resultat		-230 506	-230 506
Pr 31.12.	9 397 500	10 146 369	19 543 869



Creditreform Holding AS

Noter 2020**Note 9 - Årets skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-324 983
+ Permanente og andre forskjeller	-279 832
+ Endring i midlertidige forskjeller	-8 374
= Inntekt	-613 190

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-94 477
= Ordinær skattekostnad	-94 477
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 10 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-19 538	-27 912
+ Andeler i deltakerlignede selskaper	-522	-175 898
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 721 743	27 108 553
= Grunnlag utsatt skatt	-27 741 803	-27 312 363
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 741 803	27 312 363
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 741 803	27 312 363
Utsatt skattefordel	6 103 196	6 008 720
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	6 103 196	6 008 719



Creditreform Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	771 502	839 143
Annen driftskostnad	3	151 714	153 254
Sum driftskostnader		923 217	992 397
DRIFTSRESULTAT		-923 217	-992 397
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		304 242	326 895
Annen finansinntekt		294 593	214 275
Sum finansinntekter		598 835	541 170
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		602	-4 930
Sum finanskostnader		602	-4 930
NETTO FINANSPOSTER		598 233	546 100
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-324 983	-446 297
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-94 477	-139 768
ORDINÆRT RESULTAT		-230 506	-306 529
ÅRSRESULTAT		-230 506	-306 529
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	-230 506	-306 529
SUM OVERF. OG DISP.		-230 506	-306 529



Creditreform Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	6 103 196	6 008 719
Sum immaterielle eiendeler		6 103 196	6 008 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	2 785 000	2 785 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1 734 768	1 738 656
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 562 104	2 562 104
Lån til tilknyttet selskap	1	5 789 078	6 489 078
Investeringer i aksjer og andeler	2,5	69 443	144 188
Andre langsiktige fordringer	2	10 101	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 950 493	13 719 026
SUM ANLEGGSMIDLER		19 053 689	19 727 745
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 794	13 076
Sum fordringer		12 794	13 076
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	624 441	202 532
SUM OMLØPSMIDLER		637 235	215 608
SUM EIENDELER		19 690 924	19 943 353



Creditreform Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	9 397 500	9 397 500
Sum innskutt egenkapital		9 397 500	9 397 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 146 369	10 376 875
Sum opptjent egenkapital		10 146 369	10 376 875
SUM EGENKAPITAL		19 543 869	19 774 375
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 494	11 208
Skyldig offentlige avgifter		45 839	54 045
Annen kortsiktig gjeld		96 722	103 724
SUM KORTSIKTIG GJELD		147 055	168 978
SUM GJELD		147 055	168 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 690 924	19 943 353

TRONDHEIM den

Styret i Creditreform Holding AS

.....
Terje Tapper
styreleder

.....
Jan Kaare Tapper
styremedlem

.....
Roar Bergstrøm
styremedlem/daglig leder



\rtf1\ansi\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2017\mo10\dy10\hr08\min40
*company
\paperw11906\paperh16838\ps29\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
Perioderegnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par