



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 197 789
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K LODE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kvålkroken 4 4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Lode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 000	15 197
Sum kostnader		15 000	15 197
Driftsresultat		-15 000	-15 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Mottatt konsernbidrag	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	722 941	475 000
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		722 941	475 001
Annen rentekostnad			2 403
Sum finanskostnader			2 403
Netto finans		722 941	472 598
Ordinært resultat før skattekostnad		707 941	457 401
Skattekostnad på ordinært resultat		155 747	101 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		552 194	356 244
Årsresultat		552 194	356 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		552 194	356 244
Totalresultat		552 194	356 244
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		552 194	
Overført fra annen egenkapital			-643 756
Sum overføringer og disponeringer		552 194	356 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 046 676	4 046 676
Lån til foretak i samme konsern	2	17 917 917	18 527 956
Sum finansielle anleggsmidler		21 964 593	22 574 632
Sum anleggsmidler		21 964 593	22 574 632
Omløpsmidler			
Varer			
Tilgode konsernbidrag fra datterselskap	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 925	3 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 925	3 157
Sum omløpsmidler		728 925	3 157
SUM EIENDELER		22 693 519	22 577 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (35000 aksjer a 100)		3 535 000	3 500 000
Overkurs		533 176	533 176
Sum innskutt egenkapital		4 068 176	4 033 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 806 723	17 254 529
Sum opptjent egenkapital		7 806 723	17 254 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	11 874 899	21 287 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 662 872	188 927
Sum annen langsiktig gjeld		10 662 872	188 927
Sum langsiktig gjeld		10 662 872	188 927
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		155 747	101 157
Utbytte			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		155 747	1 101 157
Sum gjeld		10 818 619	1 290 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 693 519	22 577 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 360806

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K LODE HOLDING AS
Forretningsadresse: Kvålkroken 4
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 197 789
K LODE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 000	15 197
Sum kostnader		15 000	15 197
Driftsresultat		-15 000	-15 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Mottatt konsernbidrag	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	722 941	475 000
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		722 941	475 001
Annen rentekostnad			2 403
Sum finanskostnader			2 403
Netto finans		722 941	472 598
Ordinært resultat før skattekostnad		707 941	457 401
Skattekostnad på ordinært resultat		155 747	101 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		552 194	356 244
Årsresultat		552 194	356 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		552 194	356 244
Totalresultat		552 194	356 244
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		552 194	
Overført fra annen egenkapital			-643 756
Sum overføringer og disponeringer		552 194	356 244



Organisasjonsnr: 989 197 789
K LODE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	4 046 676	4 046 676
Lån til foretak i samme konsern	2	17 917 917	18 527 956
Sum finansielle anleggsmidler		21 964 593	22 574 632
Sum anleggsmidler		21 964 593	22 574 632

Omløpsmidler Varer

Tilgode konsernbidrag fra datterselskap	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		728 925	3 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 925	3 157
Sum omløpsmidler		728 925	3 157
SUM EIENDELER		22 693 519	22 577 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (35000 aksjer a 100)		3 535 000	3 500 000
Overkurs		533 176	533 176
Sum innskutt egenkapital		4 068 176	4 033 176

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 806 723	17 254 529
Sum opptjent egenkapital		7 806 723	17 254 529

Sum egenkapital	3	11 874 899	21 287 705
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	10 662 872	188 927
Sum annen langsiktig gjeld		10 662 872	188 927
Sum langsiktig gjeld		10 662 872	188 927
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		155 747	101 157
Utbytte			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		155 747	1 101 157
Sum gjeld		10 818 619	1 290 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 693 519	22 577 790



Organisasjonsnr: 989 197 789
K LODE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
K. LODE HOLDING AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		15 000	15 197
Sum driftskostnader		<u>15 000</u>	<u>15 197</u>
Driftsresultat		<u>-15 000</u>	<u>-15 197</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	722 941	475 000
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		0	2 403
Resultat av finansposter		<u>722 941</u>	<u>472 598</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		707 941	457 401
Skattekostnad på ordinært resultat		155 747	101 157
Ordinært resultat		<u>552 194</u>	<u>356 244</u>
Årsresultat		<u>552 194</u>	<u>356 244</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		552 194	0
Overført fra annen egenkapital		0	643 756
Sum overføringer		<u>552 194</u>	<u>356 244</u>



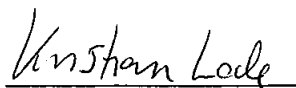
Balanse			
K. LODE HOLDING AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	4 046 676	4 046 676
Lån til datterselskap	2	17 917 917	18 527 956
Sum finansielle anleggsmidler		<u>21 964 593</u>	<u>22 574 632</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 964 593</u>	<u>22 574 632</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 925	3 157
Sum omløpsmidler		<u>728 925</u>	<u>3 157</u>
Sum eiendeler		<u>22 693 519</u>	<u>22 577 790</u>

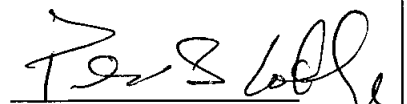
**Balanse**

K. LODE HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (35000 aksjer a 100)		3 535 000	3 500 000
Overkurs		533 176	533 176
Sum innskutt egenkapital		<u>4 068 176</u>	<u>4 033 176</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 806 723	17 254 529
Sum opptjent egenkapital		<u>7 806 723</u>	<u>17 254 529</u>
Sum egenkapital	3	<u>11 874 899</u>	<u>21 287 705</u>
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 662 872	188 927
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 662 872</u>	<u>188 927</u>
Betalbar skatt		155 747	101 157
Utbytte		0	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>155 747</u>	<u>1 101 157</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 693 519</u>	<u>22 577 790</u>

Sandnes, 29.04.2022
Styret i K. LODE HOLDING AS


Kristian Lode
Styrets leder


Per Steinar Lothe
Styremedlem



K. LODE HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er valgt å ikke avlegge konsernregnskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

Navn	Virksomhet	Anskaffelseskost	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.21	Eierprosent	Kontorkommune
Kåre K Lode Transport AS	Transport	3.372.581	838.854	17.440.878	100 %	Sandnes
Lode Eiendom AS	Eiendom	674.095	1.628.997	16.586.291	100 %	Sandnes

Selskapet har en langsiktig fordring på kr. 17.917.917 mot datterselskapet Kåre K. Lode Transport AS. Det er belastet kr. 722.941 i renter på denne fordringen i 2021, tilsvarende 4% p.a. I tillegg har selskapet gjeld til datterselskapet Lode Eiendom AS på kr. 6.000.000. Det er ikke beregnet renter her i 2021.

**Note 3 Egenkapital**

	Selskaps- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 01.01.	3.500.000	533.176	17.254.529	21.287.705
Avsatt utbytte			0	0
Tilleggsutbytte nr. 1			-6.000.000	-6.000.000
Tilleggsutbytte nr. 2			-4.000.000	-4.000.000
Kapitalforhøyelse	35.000			35.000
Årsoverskudd			552.194	552.194
Utgående balanse 31.12.	3.535.000	533.176	7.806.723	11.874.899

Note 4 Øvrig langsiktig gjeld

I regnskapsposten inngår lån fra desember 2021 fra aksjonær Kristian Lode på kr. 4.662.872. Det er ikke belastet renter i 2021.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i K. Lode Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert K. Lode Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 552.194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KIETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no

Dette dokumentet er signert med PDF-AES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) og Signicat. Dette er et elektronisk dokument og dets vedlegg må alltid leses etter signering.

SIGNICAT



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 24. mai 2022
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Nygård, Kjetil

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2022 13.48.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.