



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 041 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 61N SJUSJØEN AS  
Forretningsadresse: Holtevegen 136B  
2372 BRØTTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Graff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		887 156	858 465
Annen driftsinntekt		659 071	486 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 546 227</b>	<b>1 345 326</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		285 843	118 624
Lønnskostnad	1	782 392	854 863
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 644	174 805
Annen driftskostnad		366 651	297 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 626 530</b>	<b>1 445 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 303</b>	<b>-100 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		509	500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>509</b>	<b>500</b>
Annen rentekostnad		104 744	88 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 744</b>	<b>88 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 235</b>	<b>-87 688</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-184 538	-187 987
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 193 302	4 253 279
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	363 911	399 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 557 213</b>	<b>4 652 984</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		240	240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 240</b>	<b>15 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 572 453</b>	<b>4 668 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 048	139 330
Andre fordringer	4	17 248	12 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 297</b>	<b>152 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 263	327 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>429 263</b>	<b>327 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 560</b>	<b>479 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 068 013</b>	<b>5 147 384</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		916 071	731 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>-916 071</b>	<b>-731 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-866 071</b>	<b>-681 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 800 000	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 614 329	3 614 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 414 329</b>	<b>5 414 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 414 329</b>	<b>5 414 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 316	21 540
Skyldige offentlige avgifter		103 559	72 760
Annen kortsiktig gjeld		401 880	320 288
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>519 755</b>	<b>414 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 084</b>	<b>5 828 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 068 013</b>	<b>5 147 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 041 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJUSJØEN FJELL- OG AKTIVITETSSENTER AS  
Forretningsadresse: Holtevegen 136B  
2372 BRØTTUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Graff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 920 041 337  
SJUSJØEN FJELL- OG AKTIVITETSSENTER  
AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		887 156	858 465
Annen driftsinntekt		659 071	486 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 546 227</b>	<b>1 345 326</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		285 843	118 624
Lønnskostnad	1	782 392	854 863
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 644	174 805
Annen driftskostnad		366 651	297 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 626 530</b>	<b>1 445 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 303</b>	<b>-100 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		509	500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>509</b>	<b>500</b>
Annen rentekostnad		104 744	88 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 744</b>	<b>88 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 235</b>	<b>-87 688</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-184 538	-187 987
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-184 538</b>	<b>-187 987</b>



Organisasjonsnr: 920 041 337  
SJUSJØEN FJELL- OG AKTIVITETSSENTER  
AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 193 302	4 253 279
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	363 911	399 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 557 213</b>	<b>4 652 984</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		240	240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 240</b>	<b>15 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 572 453</b>	<b>4 668 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 048	139 330
Andre fordringer	4	17 248	12 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 297</b>	<b>152 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 263	327 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>429 263</b>	<b>327 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 560</b>	<b>479 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 068 013</b>	<b>5 147 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)		50 000	50 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		916 071	731 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-916 071</b>	<b>-731 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-866 071</b>	<b>-681 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 800 000	1 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 614 329	3 614 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 414 329</b>	<b>5 414 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 414 329</b>	<b>5 414 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 316	21 540
Skyldige offentlige avgifter		103 559	72 760
Annen kortsiktig gjeld		401 880	320 288
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>519 755</b>	<b>414 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 934 084</b>	<b>5 828 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 068 013</b>	<b>5 147 384</b>



Organisasjonsnr: 920 041 337  
SJUSJØEN FJELL- OG AKTIVITETSSENTER  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapital er tapt men styret har igangsatt nødvendige tiltak for å styrke egenkapitalen. Selskapet er fortsatt under utvikling.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Note  
2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4989131.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	95873.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5085004.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-527791.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4557213.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-191644.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4285393.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### SJUSJØEN FJELL- OG AKTIVITETSSENTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 989 131
Tilgang i året	95 873
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 085 004</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer	(527 791)



av nedskrivninger 31.12.2022

**Balanseført verdi 31.12.2022** **4 557 213**

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av  
nedskrivninger i regnskapsåret (191 644)

### Note 3 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 800 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 285 393

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 5 - Fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapital er tapt men styret har igangsatt nødvendige tiltak for å styrke egenkapitalen. Selskapet er fortsatt under utvikling.