



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 445 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNSBERG EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 115  
3041 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-467 424	524 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>-467 424</b>	<b>524 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 424</b>	<b>-524 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 998 729	1 881 961
Annen renteinntekt			670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 998 729</b>	<b>1 882 631</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 691	
Annen rentekostnad		1 775 616	1 158 685
Annen finanskostnad			199 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 831 307</b>	<b>1 358 185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 167 422</b>	<b>524 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 634 846</b>	<b>21</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		359 666	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 275 180	
Avsatt til annen egenkapital			21
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 317 219	2 841 258
Lån til foretak i samme konsern	3	90 845 193	91 991 464
Andre langsiktige fordringer			4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 162 412</b>	<b>94 837 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>94 162 412</b>	<b>94 837 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 371	437 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 371</b>	<b>437 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 871</b>	<b>437 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 394 283</b>	<b>95 274 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		292 000	292 000
Overkurs		28 877 680	28 908 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 169 680</b>	<b>29 200 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21	21
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20</b>	<b>21</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 169 700</b>	<b>29 200 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		65 835 000
Langsiktig konserngjeld	3	63 578 767	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 578 767</b>	<b>65 835 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 578 767</b>	<b>65 835 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 969	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 634 846	
Annen kortsiktig gjeld			239 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 645 815</b>	<b>239 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 224 582</b>	<b>66 074 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 394 283</b>	<b>95 274 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 890788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 445 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNSBERG EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 115  
3041 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 445 335  
TØNSBERG EIENDOM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-467 424	524 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>-467 424</b>	<b>524 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 424</b>	<b>-524 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 998 729	1 881 961
Annen renteinntekt			670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 998 729</b>	<b>1 882 631</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 691	
Annen rentekostnad		1 775 616	1 158 685
Annen finanskostnad			199 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 831 307</b>	<b>1 358 185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 167 422</b>	<b>524 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 634 846</b>	21
Skattekostnad på ordinært resultat		359 666	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 275 180</b>	21
<b>Årsresultat</b>		<b>1 275 180</b>	21
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 275 180</b>	21
<b>Totalresultat</b>		<b>1 275 180</b>	21
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 275 180	
Avsatt til annen egenkapital			21
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 275 180</b>	21



Organisasjonsnr: 924 445 335  
TØNSBERG EIENDOM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	3 317 219	2 841 258
Lån til foretak i samme konsern	3	90 845 193	91 991 464
Andre langsiktige fordringer			4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 162 412</b>	<b>94 837 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>94 162 412</b>	<b>94 837 222</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 500</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		227 371	437 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 371</b>	<b>437 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 871</b>	<b>437 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 394 283</b>	<b>95 274 527</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		292 000	292 000
Overkurs		28 877 680	28 908 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 169 680</b>	<b>29 200 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21	21
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20</b>	<b>21</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 169 700</b>	<b>29 200 021</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	65 835 000
Langsiktig konserngjeld	3	63 578 767
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 835 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>63 578 767</b>	<b>65 835 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		10 969
Kortsiktig konserngjeld	3	1 634 846
Annen kortsiktig gjeld		239 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 645 815</b>	<b>239 506</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>65 224 582</b>	<b>66 074 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>94 394 283</b>	<b>95 274 527</b>



Organisasjonsnr: 924 445 335  
TØNSBERG EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Tønsberg Eiendom Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 445 335



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Tønsberg Eiendom Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		-467 424	524 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-467 424</b>	<b>524 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 424</b>	<b>-524 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 998 729	1 881 961
Annen renteinntekt		0	670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 691	0
Annen rentekostnad		1 775 616	1 158 685
Annen finanskostnad		0	199 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 167 422</b>	<b>524 446</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 634 846	21
Skattekostnad på ordinært resultat		359 666	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 275 180	0
Avsatt til annen egenkapital		0	21
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 275 180</b>	<b>21</b>
<b>Tønsberg Eiendom Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Tønsberg Eiendom Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	3 317 219	2 841 258
Lån til foretak i samme konsern	3	90 845 193	91 991 464
Andre langsiktige fordringer		0	4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 162 412</b>	<b>94 837 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>94 162 412</b>	<b>94 837 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 500</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 371	437 305
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>231 871</b>	<b>437 305</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>94 394 283</b>	<b>95 274 527</b>
<b>Tønsberg Eiendom Invest AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Tønsberg Eiendom Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		292 000	292 000
Overkurs		28 877 680	28 908 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 169 680</b>	<b>29 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21	21
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20</b>	<b>21</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 169 700</b>	<b>29 200 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	65 835 000
Langsiktig konserngjeld	3	63 578 767	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 578 767</b>	<b>65 835 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 969	0
Konserngjeld	3	1 634 846	0
Annen kortsiktig gjeld		0	239 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 645 815</b>	<b>239 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 224 582</b>	<b>66 074 506</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>94 394 283</b>	<b>95 274 527</b>
Drammen, 26.07.2022 Styret i Tønsberg Eiendom Invest AS			
_____ Kristoffer Brække styreleder	_____ Pia Christin Brække Lislerud styremedlem	_____ Christoffer Løvdal daglig leder	
<b>Tønsberg Eiendom Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Konsern

Konsernet består av morselskapet og det heleide datterselskapet Møllegaten 9 AS.

### Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønn

Tønsberg Eiendom Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	359 666
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>359 666</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	1 634 846
Permanente forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	-1 634 846
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	359 666
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-359 666
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktige fordringer	90 845 193	91 991 464
Langsiktig gjeld	63 578 767	0
Kortsiktig gjeld, konsernbidrag	1 634 846	0

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år, eks. konsernfordringer	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	65 835 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>65 835 000</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Investering i datterselskap	3 317 219	2 841 258
<b>Sum</b>	<b>3 317 219</b>	<b>2 841 258</b>

Det er tinglyst urådighet i datterselskapets eiendom gnr. 1002 bnr. 172 i Tønsberg kommune som sikkerhet for morselskapets lån. Balanseført verdi på eiendommen er kr 88 689 402.  
Det foreligger ingen andre transaksjoner med datterselskapet enn det som fremkommer av note 3 og 4.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tønsberg Eiendom Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tønsberg Eiendom Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo document key: P1QP2-D30XP-81UGV-KVPX2-3Q7YL-FT35P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-09 08:10:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P/QP2-D30XP-81UGV-KVPX2-3Q7YL-FT35P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>