



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 343 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKETRØA BOLIGER AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	172 540	169 960
Sum kostnader		172 540	169 960
Driftsresultat		-172 540	-169 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 408
Sum finansinntekter		0	5 408
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	417 361	289 070
Annen rentekostnad	4	3 044 973	2 793 549
Sum finanskostnader		3 462 334	3 082 619
Netto finans		-3 462 334	-3 077 211
Resultat før skattekostnad		-3 634 874	-3 247 171
Skattekostnad	5, 6	-799 672	-1 289 562
Årsresultat		-2 835 202	-1 957 609
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-2 337 609
Konsernbidrag		2 418 000	3 120 000
Avgitt konsernbidrag		0	3 500 000
Udekket tap		-417 202	0
Sum overføringer og disponeringer		-2 835 202	-1 957 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	527 234	409 562
Sum immaterielle eiendeler		527 234	409 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	44 642 198	44 250 318
Sum varige driftsmidler		44 642 198	44 250 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		45 169 432	44 659 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 629	13 504
Konsernfordringer	3	3 100 000	4 000 000
Sum fordringer		3 115 629	4 013 504
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	464 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	464 763
Sum omløpsmidler		3 122 902	4 478 267
SUM EIENDELER		48 292 334	49 138 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	40 000	40 000
Overkurs	9	537 917	537 917
Sum innskutt egenkapital		577 917	577 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap	9	417 202	0
Sum opptjent egenkapital		-417 202	0
Sum egenkapital		160 715	577 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	39 935 964	39 935 965
Langsiktig konserngjeld	3	8 151 552	4 859 191
Sum annen langsiktig gjeld		48 087 516	44 795 156
Sum langsiktig gjeld		48 087 516	44 795 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 540	13 721
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		16 562	251 353
Sum kortsiktig gjeld		44 102	3 765 074
Sum gjeld		48 131 618	48 560 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 292 334	49 138 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524536

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 343 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKETRØA BOLIGER AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 923 343 784
BREKKETRØA BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	172 540	169 960
Sum kostnader		172 540	169 960
Driftsresultat		-172 540	-169 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 408
Sum finansinntekter		0	5 408
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	417 361	289 070
Annen rentekostnad	4	3 044 973	2 793 549
Sum finanskostnader		3 462 334	3 082 619
Netto finans		-3 462 334	-3 077 211
Resultat før skattekostnad		-3 634 874	-3 247 171
Skattekostnad	5, 6	-799 672	-1 289 562
Årsresultat		-2 835 202	-1 957 609
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-2 337 609
Konsernbidrag		2 418 000	3 120 000
Avgitt konsernbidrag		0	3 500 000
Udekket tap		-417 202	0
Sum overføringer og disponeringer		-2 835 202	-1 957 609



Organisasjonsnr: 923 343 784
BREKKETRØA BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	527 234	409 562
Sum immaterielle eiendeler		527 234	409 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	44 642 198	44 250 318
Sum varige driftsmidler		44 642 198	44 250 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		45 169 432	44 659 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 629	13 504
Konsernfordringer	3	3 100 000	4 000 000
Sum fordringer		3 115 629	4 013 504
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	464 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	464 763
Sum omløpsmidler		3 122 902	4 478 267
SUM EIENDELER		48 292 334	49 138 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	40 000	40 000
Overkurs	9	537 917	537 917
Sum innskutt egenkapital		577 917	577 917



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap	9	417 202	0
Sum opptjent egenkapital		-417 202	0
Sum egenkapital		160 715	577 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	39 935 964	39 935 965
Langsiktig konserngjeld	3	8 151 552	4 859 191
Sum annen langsiktig gjeld		48 087 516	44 795 156
Sum langsiktig gjeld		48 087 516	44 795 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 540	13 721
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		16 562	251 353
Sum kortsiktig gjeld		44 102	3 765 074
Sum gjeld		48 131 618	48 560 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 292 334	49 138 147



Organisasjonsnr: 923 343 784
BREKKETRØA BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



BREKKETRØA BOLIGER AS
923 343 784

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-172 540	-169 960
Sum driftskostnader		-172 540	-169 960
Driftsresultat		-172 540	-169 960
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5 408
Sum finansinntekter		0	5 408
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-417 361	-289 070
Annen rentekostnad	4	-3 044 973	-2 793 549
Sum finanskostnader		-3 462 334	-3 082 619
Netto finans		-3 462 334	-3 077 211
Resultat før skattekostnad		-3 634 874	-3 247 171
Skattekostnad	5, 6	799 672	1 289 562
Årsresultat		-2 835 202	-1 957 609
Overføringer			
Overkurs		0	-2 337 609
Mottatt konsernbidrag		-2 418 000	-3 120 000
Avgitt konsernbidrag		0	3 500 000
Udekket tap		-417 202	0
Sum overføringer		-2 835 202	-1 957 609



BREKKETRØA BOLIGER AS
923 343 784

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	527 234	409 562
Sum immaterielle eiendeler		527 234	409 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	44 642 198	44 250 318
Sum varige driftsmidler		44 642 198	44 250 318
Sum anleggsmidler		45 169 432	44 659 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 100 000	4 000 000
Andre kortsiktige fordringer		15 629	13 504
Sum fordringer		3 115 629	4 013 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	464 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 272	464 763
Sum omløpsmidler		3 122 902	4 478 267
SUM EIENDELER		48 292 334	49 138 147



BREKKETRØA BOLIGER AS
923 343 784

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	40 000	40 000
Overkurs	9	537 917	537 917
Sum innskutt egenkapital		577 917	577 917
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-417 202	0
Sum opptjent egenkapital		-417 202	0
Sum egenkapital		160 715	577 917
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	39 935 964	39 935 965
Langsiktig konserngjeld	3	8 151 552	4 859 191
Sum annen langsiktig gjeld		48 087 516	44 795 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 540	13 721
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		16 562	251 353
Sum kortsiktig gjeld		44 102	3 765 074
Sum gjeld		48 131 618	48 560 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 292 334	49 138 147

HEIMDAL, 06.05.2025

Øyvind Antonsen
styrets leder



BREKKE TRØA BOLIGER AS
923 343 784

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BREKKETRØA BOLIGER AS
923 343 784

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	26 816	32 130
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	26 816	32 130

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Mellomværende konsernselskap/nærstående

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	3 100 000	4 000 000
Sum	3 100 000	4 000 000

Gjeld	2024	2023
Annen langsiktig gjeld	-8 151 552	-4 859 191
Avgitt konsernbidrag	0	-3 500 000
Sum	-8 151 552	-8 359 191

Renter er beregnet i henhold til låneavtaler. Nedbetalingsavtale er ikke avtalt.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. -39 935 964 og pr 31.12. i fjor kr. -39 935 965

Pantsettelse	2024	2023
Gjeld sikret med pant	-39 935 964	-39 935 965
SUM	-39 935 964	-39 935 965

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter mv.	44 642 198	44 250 318
SUM	44 642 198	44 250 318

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i bank. Panteretten lyder på kr 50 000 000.



BREKKE TRØA BOLIGER AS
923 343 784

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-682 000	-880 000
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-117 672	-409 562
Skattekostnad	-799 672	-1 289 562
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 634 874	-3 247 171
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-752 829
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 100 000	4 000 000
Skattepliktig inntekt	-534 874	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 861 645	-2 396 519	534 874
Netto forskjeller	-1 861 645	-2 396 519	534 874
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 861 645	-2 396 519	534 874
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-409 562	-527 234	117 672

Note 7 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	44 250 318
Tilgang i året	391 880
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	44 642 198
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	44 642 198
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	400	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lord Eiendom AS	100	100,00	Ordinære



BREKKETRØA BOLIGER AS
923 343 784

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Lord Eiendom AS som har forretningskontor i Trondheim.
Konsernregnskapet kan fås oversendt ved henvendelse til Lord Eiendom AS, Terminalen 7, 7080 Heimdal.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	537 917	0	0	577 917
Årsresultat	0	0	-2 418 000	-417 202	-2 835 202
Mottatt konsernbidrag	0	0	2 418 000	0	2 418 000
Egenkapital 31.12.2024	40 000	537 917	0	-417 202	160 715



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Brekkektrøa Boliger AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brekkektrøa Boliger AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4RV/BB-E4DIQ-Y436V-8FA86-X3TOQ-HUXR7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-04 18:35:15 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 4RVBB-E4DIQ-Y436V-8FA86-X3TOQ-HUXR7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.