

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 197 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLANDSKE AUTO AS  
Forretningsadresse: Vika 6  
6490 EIDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sildnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	11 955 909	7 322 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 955 909</b>	<b>7 322 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 772 800	2 131 000
Annen driftskostnad		2 235 896	1 739 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 008 696</b>	<b>3 870 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 947 213</b>	<b>3 451 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 250 000
Annen finansinntekt		21 104	5 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 104</b>	<b>1 255 448</b>
Annen rentekostnad		5 898 817	3 717 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 898 817</b>	<b>3 717 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 877 713</b>	<b>-2 462 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 069 500</b>	<b>989 367</b>
Skattekostnad på resultat	3	235 290	-57 233
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	834 210	1 046 600
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	215 557 863	141 812 355
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 557 863</b>	<b>141 812 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		23 600 000	23 600 000
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 157 863</b>	<b>165 412 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		692 114	7 042 014
Konsernfordringer	1	1 131 000	2 381 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 823 114</b>	<b>9 423 014</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 110 532	309 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 110 532</b>	<b>309 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 933 646</b>	<b>9 732 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>243 091 509</b>	<b>175 144 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	882 180	882 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 882 180</b>	<b>10 882 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	16 325 447	15 491 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 325 447</b>	<b>15 491 237</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 207 627</b>	<b>26 373 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 347 519	1 112 229
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 347 519</b>	<b>1 112 229</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	213 247 602	140 122 760
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>213 247 602</b>	<b>140 122 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>214 595 121</b>	<b>141 234 989</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		54 475	6 297 373
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	1		1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 234 286	138 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 288 761</b>	<b>7 536 246</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		215 883 882	148 771 235
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>243 091 509</b>	<b>175 144 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 197 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLANDSKE AUTO AS  
Forretningsadresse: Vika 6  
6490 EIDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sildnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 919 197 188  
VESTLANDSKE AUTO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	11 955 909	7 322 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 955 909</b>	<b>7 322 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 772 800	2 131 000
Annen driftskostnad		2 235 896	1 739 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 008 696</b>	<b>3 870 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 947 213</b>	<b>3 451 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 250 000
Annen finansinntekt		21 104	5 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 104</b>	<b>1 255 448</b>
Annen rentekostnad		5 898 817	3 717 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 898 817</b>	<b>3 717 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 877 713</b>	<b>-2 462 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	235 290	-57 233
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	834 210	1 046 600
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

834 210

1 046 600



Organisasjonsnr: 919 197 188  
VESTLANDSKE AUTO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	215 557 863	141 812 355
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 557 863</b>	<b>141 812 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		23 600 000	23 600 000
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum finansielle</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 157 863</b>	<b>165 412 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer		692 114	7 042 014
Konsernfordringer	1	1 131 000	2 381 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 823 114</b>	<b>9 423 014</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 110 532	309 284
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 110 532</b>	<b>309 284</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 110 532</b>	<b>309 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 933 646</b>	<b>9 732 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>243 091 509</b>	<b>175 144 652</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	882 180	882 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 882 180</b>	<b>10 882 180</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	16 325 447	15 491 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 325 447</b>	<b>15 491 237</b>

**Sum egenkapital** 27 207 627 26 373 417

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 347 519	1 112 229
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 347 519</b>	<b>1 112 229</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	213 247 602	140 122 760
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>213 247 602</b>	<b>140 122 760</b>

**Sum langsiktig gjeld** 214 595 121 141 234 989

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		54 475	6 297 373
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	1		1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 234 286	138 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 288 761</b>	<b>7 536 246</b>

**Sum gjeld** 215 883 882 148 771 235

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 243 091 509 175 144 652



Organisasjonsnr: 919 197 188  
VESTLANDSKE AUTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Vestlandske Auto AS

---

Organisasjonsnr: 919 197 188



## Resultatregnskap

### Vestlandske Auto AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	11 955 909	7 322 008
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 955 909</b>	<b>7 322 008</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 772 800	2 131 000
Annen driftskostnad		2 235 896	1 739 621
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 008 696</b>	<b>3 870 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 947 213</b>	<b>3 451 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 250 000
Annen finansinntekt		21 104	5 448
Annen rentekostnad		5 898 817	3 717 468
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 877 713</b>	<b>-2 462 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 069 500</b>	<b>989 367</b>
Skattekostnad på resultat	3	235 290	-57 233
<b>Årsresultat</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	834 210	1 046 600
<b>Sum overføringer</b>		<b>834 210</b>	<b>1 046 600</b>



### Balanse Vestlandske Auto AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	215 557 863	141 812 355
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 557 863</b>	<b>141 812 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		23 600 000	23 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 600 000</b>	<b>23 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 157 863</b>	<b>165 412 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		692 114	7 042 014
Konsernfordringer	1	1 131 000	2 381 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 823 114</b>	<b>9 423 014</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 110 532	309 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 110 532</b>	<b>309 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 933 646</b>	<b>9 732 298</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>243 091 509</b>	<b>175 144 652</b>



**Balanse**  
Vestlandske Auto AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	10 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	882 180	882 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 882 180</b>	<b>10 882 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	16 325 447	15 491 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 325 447</b>	<b>15 491 237</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 207 627</b>	<b>26 373 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 347 519	1 112 229
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 347 519</b>	<b>1 112 229</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	213 247 602	140 122 760
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>213 247 602</b>	<b>140 122 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 475	6 297 373
Kortsiktig konserngjeld	1	0	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 234 286	138 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 288 761</b>	<b>7 536 246</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>215 883 882</b>	<b>148 771 235</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>243 091 509</b>	<b>175 144 652</b>

Ålesund, / - 2024  
Styret i Vestlandske Auto AS

Terje Sildnes  
styreleder

Torill Sildnes Dyrhaug  
styremedlem

Thomas Sildnes  
Daglig leder og styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2023

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap i Auto 8-8 Eiendom AS. Det utarbeidet konsernregnskap i Auto 8-8 Holding AS som er morselskap til Auto 8-8 Eiendom AS.

### Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og dermed 0 årsverk sysselsatt.

### Note 1 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 131 000	2 381 000
<b>Sum</b>	<b>1 131 000</b>	<b>2 381 000</b>
Annen kortsiktig konserngjeld	0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 100 000</b>

Selskapet har inngått leieavtale med Auto 8-8 Vestlandske AS. Leie for 2023 var kr 11 264 940.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	128 828 432	24 842 251	153 670 683
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	76 518 309		76 518 309
= Anskaffelseskost 31.12.23	205 346 741	24 842 251	230 188 991
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	14 631 128		14 631 128
= Bokført verdi 31.12.23	190 715 612	24 842 251	215 557 863
Årets ordinære avskrivninger	2 772 800		2 772 800
Økonomisk levetid	25-50 år	Ingen avskrivning	



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	235 290	-57 233
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>235 290</b>	<b>-57 233</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 069 500	989 367
Permanente forskjeller	0	-1 249 519
Endring i midlertidige forskjeller	-8 685 454	-870 962
Mottatt konsernbidrag	0	1 131 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 615 953</b>	<b>-114</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-248 820
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	248 820
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	13 741 154	5 055 700	-8 685 454
<b>Sum</b>	<b>13 741 154</b>	<b>5 055 700</b>	<b>-8 685 454</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 616 067	-114	7 615 953
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 125 087</b>	<b>5 055 587</b>	<b>-1 069 500</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 347 519</b>	<b>1 112 229</b>	<b>-235 290</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 000 000	882 180	15 491 237	26 373 417
Årets resultat			834 210	834 210
<b>Pr 31.12</b>	<b>10 000 000</b>	<b>882 180</b>	<b>16 325 447</b>	<b>27 207 627</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	181 513 372	83 336 246

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	213 247 602	140 122 760
<b>Sum</b>	<b>213 247 602</b>	<b>140 122 760</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	215 557 863	141 812 355
<b>Sum</b>	<b>215 557 863</b>	<b>141 812 355</b>

Selskapet har via sin bankforbindelse inngått en rentebytteavtale med nominell verdi på NOK 47 850 000 som varer til 28.06.2030. Pr 31.12.2023 var beregnet verdi av denne avtalen NOK 42 739 793.



Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vestlandske Auto AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestlandske Auto AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 4DENT-5N6NQ-VFYNQ-U45GG-ECEIJ-QPUB8



BDO AS

Røald Viken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4DENT-5N6NQ-VFYNQ-U45GG-ECEIJ-QPUB8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Viken, Roald

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-23 17:03:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4DENT-5N6NQ-VFYNQ-U45GG-ECEIJ-QPUB8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>