



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 559 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKSTOR AS
Forretningsadresse: c/o Svein Wegener Søreide
Rogges vei 66B
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Wegener Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 314 980	623 950
Sum inntekter		1 314 980	623 950
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 151	1 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 000	4 000
Annen driftskostnad	7	492 637	394 793
Sum kostnader		498 788	399 814
Driftsresultat		816 192	224 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 000	39 202
Annen rentekostnad		11 630	165 649
Sum finanskostnader		22 630	204 851
Netto finans		-22 630	-204 842
Ordinært resultat før skattekostnad		793 562	19 294
Skattekostnad på ordinært resultat	5	175 034	4 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 528	15 049
Årsresultat	10	618 528	15 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 528	15 049
Totalresultat		618 528	15 049
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		618 528	15 049
Sum overføringer og disponeringer		618 528	15 049



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 077 292	9 022 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 400	11 400
Sum varige driftsmidler		3 084 692	9 034 217
Sum anleggsmidler		3 084 692	9 034 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 150	8 300
Andre kortsiktige fordringer		21 071	26 535
Sum fordringer		35 221	34 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 999	11 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 999	11 178
Sum omløpsmidler		94 220	46 013
SUM EIENDELER		3 178 912	9 080 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		169 152	169 152
Sum innskutt egenkapital		369 152	369 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 941	
Udekket tap			68 586
Sum opptjent egenkapital		549 941	-68 586
Sum egenkapital	10	919 094	300 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	166 207	16 197
Sum avsetninger for forpliktelser		166 207	16 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 279 370
Sum annen langsiktig gjeld			4 279 370
Sum langsiktig gjeld		166 207	4 295 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			36 359
Betalbar skatt	5	25 024	8 532
Skyldig offentlige avgifter		34	301
Annen kortsiktig gjeld	11	2 068 553	4 438 905
Sum kortsiktig gjeld		2 093 611	4 484 097
Sum gjeld		2 259 818	8 779 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 178 912	9 080 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107524

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 559 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKSTOR AS
Forretningsadresse: c/o Svein Wegener Søreide
Rogges vei 66B
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Wegener Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2022



Organisasjonsnr: 990 559 562
VEKSTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 314 980	623 950
Sum inntekter		1 314 980	623 950
Kostnader			
Lønnskostnad	4	2 151	1 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 000	4 000
Annen driftskostnad	7	492 637	394 793
Sum kostnader		498 788	399 814
Driftsresultat		816 192	224 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 000	39 202
Annen rentekostnad		11 630	165 649
Sum finanskostnader		22 630	204 851
Netto finans		-22 630	-204 842
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	175 034	4 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 528	15 049
Årsresultat	10	618 528	15 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 528	15 049
Totalresultat		618 528	15 049
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		618 528	15 049
Sum overføringer og disponeringer		618 528	15 049



Organisasjonsnr: 990 559 562
VEKSTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

3 077 292

9 022 817

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

7 400

11 400

Sum varige driftsmidler

3 084 692

9 034 217

Sum anleggsmidler

3 084 692

9 034 217

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

14 150

8 300

Andre kortsiktige

fordringer

21 071

26 535

Sum fordringer

35 221

34 835

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

58 999

11 178

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

58 999

11 178

Sum omløpsmidler

94 220

46 013

SUM EIENDELER

3 178 912

9 080 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

200 000

200 000

Annen innskutt egenkapital

169 152

169 152

Sum innskutt egenkapital

369 152

369 152

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

549 941

Udekket tap

68 586

Sum opptjent egenkapital

549 941

-68 586

Sum egenkapital

10

919 094

300 566



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	166 207	16 197
Sum avsetninger for forpliktelses		166 207	16 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 279 370
Sum annen langsiktig gjeld			4 279 370
Sum langsiktig gjeld		166 207	4 295 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			36 359
Betalbar skatt	5	25 024	8 532
Skyldig offentlige avgifter		34	301
Annen kortsiktig gjeld	11	2 068 553	4 438 905
Sum kortsiktig gjeld		2 093 611	4 484 097
Sum gjeld		2 259 818	8 779 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 178 912	9 080 230



Organisasjonsnr: 990 559 562
VEKSTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

FOR

VEKSTOR AS



Resultatregnskap			
VEKSTOR AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 314 980	623 950
Sum driftsinntekter		<u>1 314 980</u>	<u>623 950</u>
Lønnskostnad	4	2 151	1 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 000	4 000
Annen driftskostnad	7	492 637	394 793
Sum driftskostnader		<u>498 788</u>	<u>399 814</u>
Driftsresultat		<u>816 192</u>	<u>224 136</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 000	39 202
Annen rentekostnad		11 630	165 649
Resultat av finansposter		<u>-22 630</u>	<u>-204 842</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		793 562	19 294
Skattekostnad på ordinært resultat	5	175 034	4 245
Ordinært resultat		<u>618 528</u>	<u>15 049</u>
Årsunderskudd	10	<u>618 528</u>	<u>15 049</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		618 528	15 049
Sum overføringer		<u>618 528</u>	<u>15 049</u>



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 077 292	9 022 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 400	11 400
Sum varige driftsmidler		<u>3 084 692</u>	<u>9 034 217</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 084 692</u>	<u>9 034 217</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 150	8 300
Andre kortsiktige fordringer		21 071	26 535
Sum fordringer		<u>35 221</u>	<u>34 835</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 999	11 178
Sum omløpsmidler		<u>94 220</u>	<u>46 013</u>
Sum eiendeler		<u>3 178 912</u>	<u>9 080 230</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		169 152	169 152
Sum innskutt egenkapital		<u>369 152</u>	<u>369 152</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 941	0
Udekket tap		0	-68 586
Sum opptjent egenkapital		<u>549 941</u>	<u>-68 586</u>
Sum egenkapital	10	<u>919 094</u>	<u>300 566</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	166 207	16 197
Sum avsetning for forpliktelser		<u>166 207</u>	<u>16 197</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 279 370
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>4 279 370</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	36 359
Betalbar skatt	5	25 024	8 532
Skyldig offentlige avgifter		34	301
Annen kortsiktig gjeld	11	2 068 553	4 438 905
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 093 611</u>	<u>4 484 097</u>
Sum gjeld		<u>2 259 818</u>	<u>8 779 664</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 178 912</u>	<u>9 080 230</u>

Bergen, 12.01.2022
Styret i VEKSTOR AS

Svein Wegener Søreide
Enestyre / Daglig leder



VEKSTOR AS - 2021

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



VEKSTOR AS - 2021

Note 2 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i VEKSTOR AS pr. 31.12.2021 er kr. 200.000 fordelt på 200 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Det er kun en aksjeklasse, og hver aksje har en stemme i generalforsamlingen.

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var:

Wegener Søreide Holding AS	200 aksjer	-	100 %
----------------------------	------------	---	-------

Svein Wegener Søreide, enestyre og daglig leder eier ingen aksjer direkte.

Note 3 - Anleggsmidler

	Eiendommer	Driftsløsøre
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	9.022.817	202.785
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	5.945.525	
Samlede av- og nedskrivninger	<u>0</u>	<u>195.385</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2021	<u>3.077.292</u>	<u>7.400</u>
Årets avskrivning		4.000 (25%)

Note 4 - Lønnskostnader spesifikasjon

	2020	2021
Lønn	896	2.024
Arbeidsgiveravgift	125	123
Andre ytelser	<u>0</u>	<u>4</u>
Sum	<u>1.021</u>	<u>2.151</u>



VEKSTOR AS - 2021

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 024	8 532
Endring i utsatt skatt	150 010	-4 287
Skattekostnad ordinært resultat	175 034	4 245
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	793 562	19 294
Permanente forskjeller	2 047	0
Endring i midlertidige forskjeller	-681 862	19 558
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-71
Skattepliktig inntekt	113 747	38 781
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 024	8 532
Sum betalbar skatt i balansen	25 024	8 532

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-31 952	-37 790	-5 838
Gevinst – og tapskonto	787 436	111 412	-676 024
Sum	755 484	73 623	-681 862
Grunnlag for utsatt skatt	755 484	73 623	-681 862
Utsatt skatt (22 %)	166 207	16 197	-150 010



VEKSTOR AS - 2021

Note 6 - Ansatte, obligatorisk tjenstepensjon

Det har vært 0 ansatte årsverk i selskapet i 2021, og det er ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjon.

Note 7 - Ytelser ledende personer:

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Godtgjørelse til daglig leder i 2021 har vært kr. 0,- i lønn og kr. 0 i andre godtgjørelser.
Kostnadsført godtgjørelse til revisor i 2021 er kr. 0 for revisjon og kr. 0,- for andre tjenester. Revisor er fravalgt.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse ledende personer og aksjeeiere

Det er ikke ytt lån eller stilt noen form for sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Note 9 - Forskning og utvikling

Selskapet har ikke drevet noen form for forskning eller utviklingsarbeid i 2021.



VEKSTOR AS - 2021

Note 10 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk egenkapital	Udekket tap	Annen egenk	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200.000	169.152	68.586	0	300.566
Resultat 2021	<u> </u>	<u>0</u>	<u>68.586</u>	<u>549.941</u>	<u>618.528</u>
Egenkapital 31.12.2021	<u>200.000</u>	<u>169.152</u>	<u>0</u>	<u>549.941</u>	<u>919.094</u>



VEKSTOR AS - 2021

Note nr 11 - Annen kortsiktig gjeld

I posten inngår gjeld til morselskapet Wegener Søreide Holding AS med kr. 1.961.000. Gjelden forfaller ved påkrav. Lånet er renteberegnet i 2021 med gjeldende skjermingsrente før skatt.