



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 435 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 17
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Hartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 813 457	4 441 248
Sum inntekter		4 813 457	4 441 248
Kostnader			
Lønnskostnad	2	584 873	590 077
Ordinære avskrivninger	4	356 000	375 000
Andre driftskostnader		1 721 556	1 973 718
Sum kostnader		2 662 430	2 938 795
Driftsresultat		2 151 028	1 502 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 597	5 278
Andre finansinntekter		27 768	24 691
Sum finansinntekter		52 365	29 969
Annen rentekostnad		279 802	312 222
Sum finanskostnader		279 802	312 222
Netto finans		-227 437	-282 254
Ordinært resultat før skattekostnad		1 923 591	1 220 199
Skattekostnad på resultat	3	420 131	266 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 503 460	954 184
Årsresultat		1 503 460	954 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 503 460	954 184
Totalresultat		1 503 460	954 184
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		480 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		20 148	45 872



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		1 003 313	608 312
Sum overføringer og disponeringer		1 503 460	954 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	272 710	238 338
Sum immaterielle eiendeler		272 710	238 338
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 5	6 614 750	6 970 750
Maskiner og anlegg	5		
Sum varige driftsmidler		6 614 750	6 970 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		31 721	31 721
Sum finansielle anleggsmidler		31 721	31 721
Sum anleggsmidler		6 919 181	7 240 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 941	
Andre kortsiktige fordringer	8	50 172	81 546
Sum fordringer		102 114	81 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 462 925	3 175 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 925	3 175 136
Sum omløpsmidler		2 565 039	3 256 682
SUM EIENDELER		9 484 220	10 497 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a` kr. 1 000)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 514 642	1 511 329
Sum opptjent egenkapital		2 514 642	1 511 329
Sum egenkapital		2 614 642	1 611 329
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 579 589	8 039 585
Sum annen langsiktig gjeld		5 579 589	8 039 585
Sum langsiktig gjeld		5 579 589	8 039 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 220	76 323
Betalbar skatt	3	448 821	151 495
Skyldige offentlige avgifter		155 722	144 029
Utbytte		480 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	8	124 226	174 729
Sum kortsiktig gjeld		1 289 989	846 577
Sum gjeld		6 869 578	8 886 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 484 220	10 497 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 571920

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 435 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 17
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Hartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 912 435 296
HARTVEIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 813 457	4 441 248
Sum inntekter		4 813 457	4 441 248
Kostnader			
Lønnskostnad	2	584 873	590 077
Ordinære avskrivninger	4	356 000	375 000
Andre driftskostnader		1 721 556	1 973 718
Sum kostnader		2 662 430	2 938 795
Driftsresultat		2 151 028	1 502 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 597	5 278
Andre finansinntekter		27 768	24 691
Sum finansinntekter		52 365	29 969
Annen rentekostnad		279 802	312 222
Sum finanskostnader		279 802	312 222
Netto finans		-227 437	-282 254
Ordinært resultat før skattekostnad		1 923 591	1 220 199
Skattekostnad på resultat	3	420 131	266 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 503 460	954 184
Årsresultat		1 503 460	954 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 503 460	954 184
Totalresultat		1 503 460	954 184
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		480 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		20 148	45 872
Avsatt til annen egenkapital		1 003 313	608 312
Sum overføringer og disponeringer		1 503 460	954 184



Organisasjonsnr: 912 435 296
HARTVEIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	272 710	238 338
Sum immaterielle eiendeler		272 710	238 338
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 5	6 614 750	6 970 750
Maskiner og anlegg	5		
Sum varige driftsmidler		6 614 750	6 970 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		31 721	31 721
Sum finansielle anleggsmidler		31 721	31 721
Sum anleggsmidler		6 919 181	7 240 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 941	
Andre kortsiktige fordringer	8	50 172	81 546
Sum fordringer		102 114	81 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 462 925	3 175 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 925	3 175 136
Sum omløpsmidler		2 565 039	3 256 682
SUM EIENDELER		9 484 220	10 497 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a` kr. 1 000)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2 514 642	1 511 329	
Sum opptjent egenkapital	2 514 642	1 511 329	
Sum egenkapital	2 614 642	1 611 329	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 579 589	8 039 585
Sum annen langsiktig gjeld		5 579 589	8 039 585
Sum langsiktig gjeld		5 579 589	8 039 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 220	76 323
Betalbar skatt	3	448 821	151 495
Skyldige offentlige avgifter		155 722	144 029
Utbytte		480 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	8	124 226	174 729
Sum kortsiktig gjeld		1 289 989	846 577
Sum gjeld		6 869 578	8 886 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 484 220	10 497 491



Organisasjonsnr: 912 435 296
HARTVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hartveit Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 813 457	4 441 248
Sum driftsinntekter		4 813 457	4 441 248
Lønnskostnad	2	584 873	590 077
Ordinære avskrivninger	4	356 000	375 000
Andre driftskostnader		1 721 556	1 973 718
Sum driftskostnader		2 662 430	2 938 795
Driftsresultat		2 151 028	1 502 453
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		24 597	5 278
Andre finansinntekter		27 768	24 691
Rentekostnader		279 802	312 222
Resultat av finansposter		-227 437	-282 254
Ordinært resultat før skattekostnad		1 923 591	1 220 199
Skattekostnad på resultat	3	420 131	266 015
Årets resultat		1 503 460	954 184
Overføringer			
Avsatt til utbytte		480 000	300 000
Avsatt konsernbidrag		20 148	45 872
Avsatt til annen egenkapital		1 003 313	608 312
Sum overføringer		1 503 460	954 184



Hartveit Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	272 710	238 338
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 5	6 614 750	6 970 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		31 721	31 721
Sum anleggsmidler		6 919 181	7 240 809
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		51 941	0
Andre kortsiktige fordringer	8	50 172	81 546
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 462 925	3 175 136
Sum omløpsmidler		2 565 039	3 256 682
SUM EIENDELER		9 484 220	10 497 491

**Hartveit Eiendom AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a` kr. 1 000)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 514 642	1 511 329
Sum opptjent egenkapital		<u>2 514 642</u>	<u>1 511 329</u>
Sum egenkapital		<u>2 614 642</u>	<u>1 611 329</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 579 589	8 039 585
Sum langsiktig gjeld		<u>5 579 589</u>	<u>8 039 585</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 220	76 323
Betalbar skatt	3	448 821	151 495
Skyldige offentlige avgifter		155 722	144 029
Skyldig utbytte		480 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	8	124 226	174 729
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 289 989</u>	<u>846 577</u>
Sum gjeld		<u>6 869 578</u>	<u>8 886 162</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 484 220</u>	<u>10 497 491</u>

Bergen, 27/5-2023,
Styret i Hartveit Eiendom AS


Berit Hartveit
styreleder/daglig leder


Espen Hartveit
styremedlem



Hartveit Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for

2022

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet bokfører utsatt skattefordel.

2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	511 160	495 139
Arbeidsgiveravgift	72 819	73 462
Pensjonskostnad	23 432	21 476
Andre lønsrelaterte ytelser	-22 538	0
Sum	584 873	590 077

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Hartveit Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

3 Skatt

	2022	2021
Betalbar skatt i balansen	448 821	151 495
Endring utsatt skatt	-34 372	101 582
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	5 682	12 938
Netto skattekostnad	420 131	266 015

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	1 923 591
Midlertidige forskjeller	156 238
Permanent forskjell	-13 906
Framførbart underskudd benyttet	
Ytet konsern bidrag	-25 830
Grunnlag betalbar skatt	2 040 093

Midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 083 353	-1 239 592	156 238
Akkumulert fremførbart underskudd			-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 083 353	-1 239 592	156 238
Utsatt skattefordel (22%)	-238 338	-272 710	-34 373

4 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	13 884 183	236 000	14 120 183
Tilgang			-
Avgang			-
Anskaffelseskost 31.12	13 884 183	236 000	14 120 183
Akkumulerte avskrivninger 31.12	7 269 433	236 000	4 205 762
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12	6 614 750	-	6 614 750
Årets avskrivninger	356 000		356 000

5 Fordringer og gjeld

	2022		
Fordringer med forfall > 1 år			-
Langsiktig gjeld med forfall >5 år			4 279 589
Pantstillelser	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 579 589	Tomter, bygninger	6 614 750



Hartveit Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

6 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler:	89 543	83 417

7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Hartveit Holding AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

8 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mellomværende mot selskap i samme konsern	2022	2021
Fordring mot Hartveit Holding AS	25 829	58 809
Skyldig konsernbidrag	-25 830	-58 809

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for foretak i samme konsern.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hartveit Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hartveit Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 40KBB-TQXON-U6YXP-MJFQ8-3YGGV-XTZES



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 1. juni 2023
KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkke: 40KBB-TQXCN-U6YXP-MJFQ8-3YGGV-XTZES



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-01 13:46:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40XBB-TQXON-U6YXP-MJFQ8-3YGGV-XTZES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>