



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 548 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKAMO BOGSTADVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 42D
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Mille Sandvik Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 556 968 | 556 968 |
| Sum inntekter | | 556 968 | 556 968 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1, 2 | 29 394 | 29 394 |
| Annen driftskostnad | | 141 564 | 143 359 |
| Sum kostnader | | 170 958 | 172 753 |
| Driftsresultat | | 386 010 | 384 215 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 171 | |
| Sum finansinntekter | | 171 | |
| Annen rentekostnad | | | 419 |
| Annen finanskostnad | | 7 | |
| Sum finanskostnader | | 7 | 419 |
| Netto finans | | 164 | -419 |
| Resultat før skattekostnad | | 386 175 | 383 796 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 81 055 | 88 392 |
| Årsresultat | 4 | 305 120 | 295 404 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 305 120 | 295 404 |
| Totalresultat | | 305 120 | 295 404 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 305 120 | 295 404 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 305 120 | 295 404 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 617 885 | 647 279 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 617 885 | 647 279 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 617 885 | 647 279 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 233 | 23 271 |
| Konsernfordringer | 5 | 1 743 501 | 1 570 557 |
| Sum fordringer | | 1 758 734 | 1 593 828 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 223 392 | 152 720 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 223 392 | 152 720 |
| Sum omløpsmidler | | 1 982 126 | 1 746 548 |
| SUM EIENDELER | | 2 600 011 | 2 393 827 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 60 000 | 60 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 4 | 902 053 | 902 053 |
| Sum innskutt egenkapital | | 962 053 | 962 053 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | 1 480 483 | 1 175 363 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 480 483 | 1 175 363 |
| Sum egenkapital | | 2 442 536 | 2 137 416 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 306 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 306 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 306 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 3 | 76 749 | 96 494 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 76 420 | 159 917 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 153 169 | 256 411 |
| Sum gjeld | | 157 475 | 256 411 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 600 011 | 2 393 827 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711742

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 548 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKAMO BOGSTADVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 42D
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Mille Sandvik Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 924 548 185
OKAMO BOGSTADVEIEN 39 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 556 968 | 556 968 |
| Sum inntekter | | 556 968 | 556 968 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1, 2 | 29 394 | 29 394 |
| Annen driftskostnad | | 141 564 | 143 359 |
| Sum kostnader | | 170 958 | 172 753 |
| Driftsresultat | | 386 010 | 384 215 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 171 | |
| Sum finansinntekter | | 171 | |
| Annen rentekostnad | | | 419 |
| Annen finanskostnad | | 7 | |
| Sum finanskostnader | | 7 | 419 |
| Netto finans | | 164 | -419 |
| Resultat før skattekostnad | | 386 175 | 383 796 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 81 055 | 88 392 |
| Årsresultat | 4 | 305 120 | 295 404 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 305 120 | 295 404 |
| Totalresultat | | 305 120 | 295 404 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 305 120 | 295 404 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 305 120 | 295 404 |



Organisasjonsnr: 924 548 185
OKAMO BOGSTADVEIEN 39 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 617 885 | 647 279 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 617 885 | 647 279 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 617 885 | 647 279 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 15 233 | 23 271 |
| Konsernfordringer | 5 | 1 743 501 | 1 570 557 |
| Sum fordringer | | 1 758 734 | 1 593 828 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 223 392 | 152 720 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 223 392 | 152 720 |
| Sum omløpsmidler | | 1 982 126 | 1 746 548 |
| SUM EIENDELER | | 2 600 011 | 2 393 827 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 60 000 | 60 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Overkurs | 4 | 902 053 | 902 053 |
| Sum innskutt egenkapital | | 962 053 | 962 053 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | 1 480 483 | 1 175 363 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 480 483 | 1 175 363 |
| Sum egenkapital | | 2 442 536 | 2 137 416 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 306 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 306 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 306 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 3 | 76 749 | 96 494 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 76 420 | 159 917 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 153 169 | 256 411 |
| Sum gjeld | | 157 475 | 256 411 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 600 011 | 2 393 827 |



Organisasjonsnr: 924 548 185
OKAMO BOGSTADVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Okamo Bogstadveien 39 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Okamo Bogstadveien 39 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Okamo Bogstadveien 39 AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 30. juni 2025
Deloitte AS

Kenneth Myrhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning for Bogstadveien 39 AS

| Name | Date |
|------------------|------------|
| Myrhaug, Kenneth | 2025-06-30 |

Identification

 **bankID** Myrhaug, Kenneth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



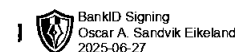
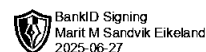
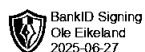
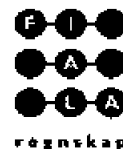
Årsregnskap 2024 Okamo Bogstadveien 39 AS

Org.nr.: 924 548 185

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Fiala Regnskap AS
Wessels gate 8
0165 OSLO
Org.nr.: 983 150 187

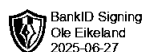
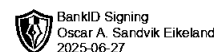




| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Okamo Bogstadveien 39 AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Annen driftsinntekt | | 556 968 | 556 968 |
| Sum driftsinntekter | | 556 968 | 556 968 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1, 2 | 29 394 | 29 394 |
| Annen driftskostnad | | 141 564 | 143 359 |
| Sum driftskostnader | | 170 958 | 172 753 |
| Driftsresultat | | 386 010 | 384 215 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 171 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 419 |
| Annen finanskostnad | | 7 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 164 | -419 |
| Resultat før skattekostnad | | 386 175 | 383 796 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 81 055 | 88 392 |
| Årsresultat | 4 | 305 120 | 295 404 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 305 120 | 295 404 |
| Sum overføringer | | 305 120 | 295 404 |

Okamo Bogstadveien 39 AS

Side 2

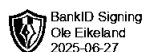
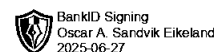
BankID Signing
Ole Eikeland
2025-06-27BankID Signing
Marit M Sandvik Eikeland
2025-06-27BankID Signing
Oscar A. Sandvik Eikeland
2025-06-27



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Okamo Bogstadveien 39 AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 617 885 | 647 279 |
| Sum varige driftsmidler | | 617 885 | 647 279 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 617 885 | 647 279 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 233 | 23 271 |
| Konsernfordringer | 5 | 1 743 501 | 1 570 557 |
| Sum fordringer | | 1 758 734 | 1 593 828 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 223 392 | 152 720 |
| Sum omløpsmidler | | 1 982 126 | 1 746 548 |
| Sum eiendeler | | 2 600 011 | 2 393 827 |

Okamo Bogstadveien 39 AS

Side 3

BankID Signing
Ole Eikeland
2025-06-27BankID Signing
Marit M Sandvik Eikeland
2025-06-27BankID Signing
Oscar A. Sandvik Eikeland
2025-06-27



| Balanse | | | |
|---|---|-----------------------------|------------------|
| Okamo Bogstadveien 39 AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 902 053 | 902 053 |
| Sum innskutt egenkapital | | 962 053 | 962 053 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | 1 480 483 | 1 175 363 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 480 483 | 1 175 363 |
| Sum egenkapital | | 2 442 536 | 2 137 416 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 4 306 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 4 306 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 76 749 | 96 494 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 76 420 | 159 917 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 153 169 | 256 411 |
| Sum gjeld | | 157 475 | 256 411 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 600 011 | 2 393 827 |
| Oslo, 27.06.2025 Styret i Okamo Bogstadveien 39 AS | | | |
| Marit Mille Sandvik Eikeland styreleder | Oscar Aldin Sandvik Eikeland styremedlem | Ole Eikeland styremedlem | |
| Okamo Bogstadveien 39 AS | | | Side 4 |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Okamo Bogstadveien 39 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygg | Sum |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 1 469 711 | 1 469 711 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 1 469 711 | 1 469 711 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 851 830 | 851 830 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 617 881 | 617 881 |
| Årets ordinære avskrivninger | 29 394 | 29 394 |
| Økonomisk levetid | 50 år | |



Avskrivningsplan

Lineær

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 76 749 | 96 494 |
| Endring i utsatt skatt | 4 306 | -8 102 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 81 055 | 88 392 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 386 175 | 383 796 |
| Permanente forskjeller | -171 | 419 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -37 142 | 54 396 |
| Skattepliktig inntekt | 348 861 | 438 611 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 76 749 | 96 494 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 76 749 | 96 494 |

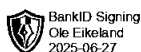
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|---------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 19 574 | 28 846 | 9 272 |
| Avsetninger mv | 0 | -46 414 | -46 414 |
| Sum | 19 574 | -17 568 | -37 142 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 17 568 | 17 568 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 19 574 | 0 | -19 574 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 4 306 | 0 | -4 306 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 60 000 | 902 053 | 0 | 1 175 363 | 2 137 416 |
| Årets resultat | | | | 305 120 | 305 120 |
| Pr 31.12.2024 | 60 000 | 902 053 | 0 | 1 480 483 | 2 442 536 |



BankID Signing
Ole Eikeland
2025-06-27



BankID Signing
Marit M Sandvik Eikeland
2025-06-27



BankID Signing
Oscar A. Sandvik Eikeland
2025-06-27



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 1 743 501 | 1 570 557 |
| Sum | 1 743 501 | 1 570 557 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Okamo Bogstadveien 39 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 6,0 | 60 000 |
| Sum | 10 000 | | 60 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------|----------|-----------|-------------|
| OKAMO AS | 10 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 305 120 etter skatt, mot kr. 295 404 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.