



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 066 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 17
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 695 787	4 802 600
Annen driftsinntekt		230 289	536 750
Sum inntekter		1 926 076	5 339 350
Kostnader			
Varekostnad			3 202 318
Avskrivning på varige driftsmidler		825 650	740 096
Annen driftskostnad		1 605 346	890 030
Sum kostnader		2 430 996	4 832 444
Driftsresultat		-504 920	506 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	1 329
Annen finansinntekt			1 635
Sum finansinntekter		462	2 964
Annen rentekostnad		353 034	367 187
Annen finanskostnad		5 000	2 507
Sum finanskostnader		358 034	369 694
Netto finans		-357 572	-366 729
Ordinært resultat før skattekostnad		-862 492	140 177
Skattekostnad på ordinært resultat		-189 445	30 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		-673 047	109 338
Årsresultat		-673 047	109 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-673 047	109 338
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-673 047	109 338
Sum overføringer og disponeringer		-673 047	109 338



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		490 978	301 533
Sum immaterielle eiendeler		490 978	301 533
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		41 273 942	42 099 592
Sum varige driftsmidler		41 273 942	42 099 592
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 841 126
Andre fordringer			250 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 091 126
Sum anleggsmidler		41 764 920	44 492 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		459 693	11 500
Andre fordringer		41 066	87 413
Sum fordringer		500 760	98 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009 193	2 501 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 193	2 501 172
Sum omløpsmidler		1 509 953	2 600 085
SUM EIENDELER		43 274 873	47 092 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		30	30
Sum innskutt egenkapital		100 030	100 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 021 256	8 694 303
Sum opptjent egenkapital		8 021 256	8 694 303
Sum egenkapital		8 121 286	8 794 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 691 657	11 683 326
Langsiktig konserngjeld		19 231 500	3 112 588
Ansvarlig lånekapital		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 923 157	16 795 914
Sum langsiktig gjeld		34 923 157	16 795 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 542	34 906
Betalbar skatt			189 230
Kortsiktig konserngjeld			21 006 000
Annen kortsiktig gjeld		150 888	271 953
Sum kortsiktig gjeld		230 430	21 502 089
Sum gjeld		35 153 587	38 298 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 274 873	47 092 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579660

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 066 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 17
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 066 272
SOLLIGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 695 787	4 802 600
Annen driftsinntekt		230 289	536 750
Sum inntekter		1 926 076	5 339 350
Kostnader			
Varekostnad			3 202 318
Avskrivning på varige driftsmidler		825 650	740 096
Annen driftskostnad		1 605 346	890 030
Sum kostnader		2 430 996	4 832 444
Driftsresultat		-504 920	506 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	1 329
Annen finansinntekt			1 635
Sum finansinntekter		462	2 964
Annen rentekostnad		353 034	367 187
Annen finanskostnad		5 000	2 507
Sum finanskostnader		358 034	369 694
Netto finans		-357 572	-366 729
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-189 445	30 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		-673 047	109 338
Årsresultat		-673 047	109 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-673 047	109 338
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-673 047	109 338
Sum overføringer og disponeringer		-673 047	109 338



Organisasjonsnr: 887 066 272
SOLLIGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		490 978	301 533
Sum immaterielle eiendeler		490 978	301 533
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		41 273 942	42 099 592
Sum varige driftsmidler		41 273 942	42 099 592
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 841 126
Andre fordringer			250 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 091 126
Sum anleggsmidler		41 764 920	44 492 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		459 693	11 500
Andre fordringer		41 066	87 413
Sum fordringer		500 760	98 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 009 193	2 501 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 193	2 501 172
Sum omløpsmidler		1 509 953	2 600 085
SUM EIENDELER		43 274 873	47 092 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		30	30
Sum innskutt egenkapital		100 030	100 030



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 021 256	8 694 303
Sum opptjent egenkapital	8 021 256	8 694 303
Sum egenkapital	8 121 286	8 794 333
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	13 691 657	11 683 326
Langsiktig konserngjeld	19 231 500	3 112 588
Ansvarlig lånekapital	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	34 923 157	16 795 914
Sum langsiktig gjeld	34 923 157	16 795 914
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	79 542	34 906
Betalbar skatt		189 230
Kortsiktig konserngjeld		21 006 000
Annen kortsiktig gjeld	150 888	271 953
Sum kortsiktig gjeld	230 430	21 502 089
Sum gjeld	35 153 587	38 298 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	43 274 873	47 092 336



Organisasjonsnr: 887 066 272
SOLLIGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Seljeli Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for
Solligården Eiendomsutvikling AS**

Foretaksnr. 887066272



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i
Solligården Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solligården Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 673 047. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Myre, 22. Juni 2021

REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



Solligården Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntekt

Inntektsføring av salg av varer og tjenester skjer ved leveringstidspunktet. Leveringstidspunktet ved salg av varer er normalt FOB.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn i 2020.

I posten inngår revisjonshonorar med kr 21 250,- som gjelder ordinær revisjon i sin helhet. Beløpet er inkl. mva.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP, da selskapet ikke har ansatte.

Det er ikke ubetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i år 2020. Det var heller ingen utbetalinger i år 2019.



Solligården Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Seljeli Invest AS

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkursfond	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	30	8 694 303
Tilført fra årsresultat		0	-673 047
Andre transaksjoner	0	0	
Avgitt konsernbidrag/utbytte			
Pr 31.12.	100 000	30	8 021 256

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-862 492
+permanenter forskjeller	1 382
+ midlertidige forskjeller	821 041
- underskudd til fremføring	0
= Inntekt før fradrag for evt. konsern-/aksjonærbidrag	-40 069
- ytet aksjonærbidrag	0
- Gitt konsernbidrag (med skattemessig fradrag)	0
- skattemessig fremførbart underskudd til fradra i årets inntekt	0
= Inntekt	-40 069
- underskudd til fremføring	

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	
betalbar skatt	0
+ endring utsatt skatt	-189 445
+ skatt på konsernbidrag	0
+ Refusjon skatt etter skatteloven §16-40	0
= Ordinær skattekostnad	-189 445

Skattesats 31.12	22
------------------	----



Solligården Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 5 – Anleggsmidler

	Boliger
Anskaffelseskost 01.01	43 389 658
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang driftsmidler	0
Akk. Avskrivninger	2 115 716
Bokført verdi 31.12	41 273 942
Avskrivninger i år	825 650

Note 6 – Fordring, gjeld, garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn 5 år:	
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr 11 733 302
Gjeld sikret ved pant:	
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr 13 691 647
Balanseført verdi pantsatte eiendeler:	
Anleggsmidler	kr 39 766 783
Tomt	kr 1 507 159
Sum	kr 41 273 942



Solligården Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 695 787	4 802 600
Annen driftsinntekt		230 289	536 750
Sum driftsinntekter		1 926 076	5 339 350
Driftskostnader			
Varekostnad		0	3 202 318
Avskrivning på varige driftsmidler	5	825 650	740 096
Annen driftskostnad	1	1 605 346	890 030
Sum driftskostnader		2 430 996	4 832 444
DRIFTSRESULTAT		(504 920)	506 906
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		462	1 329
Annen finansinntekt		0	1 635
Sum finansinntekter		462	2 964
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		353 034	367 187
Annen finanskostnad		5 000	2 507
Sum finanskostnader		358 034	369 694
NETTO FINANSPOSTER		(357 572)	(366 729)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(862 492)	140 177
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(189 445)	30 839
ORDINÆRT RESULTAT		(673 047)	109 338
ÅRSRESULTAT	3	(673 047)	109 338
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(673 047)	109 338
SUM OVERFØRINGER		(673 047)	109 338



Solligården Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	490 978	301 533
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	41 273 942	42 099 592
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 841 126
Andre fordringer		0	250 000
Sum anleggsmidler		41 764 920	44 492 251
Omløpsmidler			
Kundefordringer		459 693	11 500
Andre fordringer		41 066	87 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009 193	2 501 172
Sum omløpsmidler		1 509 953	2 600 085
SUM EIENDELER		43 274 873	47 092 336
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	30	30
Sum innskutt egenkapital		100 030	100 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 021 256	8 694 303
Sum opptjent egenkapital		8 021 256	8 694 303
Sum egenkapital		8 121 286	8 794 333
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 691 657	11 683 326
Langsiktig gjeld til konsernselskap		19 231 500	3 112 588
Ansvarlig lånekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 923 157	16 795 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 542	34 906
Betalbar skatt	4	0	189 230
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	21 006 000
Annen kortsiktig gjeld		150 888	271 953
Sum kortsiktig gjeld		230 430	21 502 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 274 873	47 092 336

Tromsø, _____

Idar K Gabrielsen
Styreleder/daglig leder