



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 941 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AWJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Soltunet 10  
9602 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne W Jr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		346	290
Sum kostnader		346	290
<b>Driftsresultat</b>		<b>-346</b>	<b>-290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 047 000	
Sum finansinntekter		1 047 000	
Annen rentekostnad		15 326	
Sum finanskostnader		15 326	
<b>Netto finans</b>		<b>1 031 674</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2,3	1 031 328	-290
Sum overføringer og disponeringer		1 031 328	-290



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	4	5 050 000	1 565 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 050 000</b>	<b>1 565 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 050 000</b>	<b>1 565 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd,		254 954	400 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254 954</b>	<b>400 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 954</b>	<b>400 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 667 033	1 166 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 667 033</b>	<b>1 166 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 767 283</b>	<b>1 266 555</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 537 672	49 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 537 672</b>	<b>49 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 537 672</b>	<b>699 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 439594

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 941 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AWJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Soltunet 10  
9602 HAMMERFEST

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Arne W Jr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 986 941 185  
AWJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		346	290
Sum kostnader		346	290
<b>Driftsresultat</b>		-346	-290
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 047 000	
Sum finansinntekter		1 047 000	
Annen rentekostnad		15 326	
Sum finanskostnader		15 326	
<b>Netto finans</b>		1 031 674	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		1 031 328	-290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 031 328	-290
<b>Årsresultat</b>		1 031 328	-290
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 031 328	-290
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2,3	1 031 328	-290
Sum overføringer og disponeringer		1 031 328	-290





Annen kortsiktig gjeld	5	3 537 672	49 403
Sum kortsiktig gjeld		3 537 672	49 403
Sum gjeld		3 537 672	699 403
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>



Organisasjonsnr: 986 941 185  
AWJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021  
for**

**AWJ Invest AS**



AWJ Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		347	290
Sum driftskostnader		347	290
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-347</b>	<b>-290</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		1 047 000	0
Sum finansinntekter		1 047 000	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		15 326	0
Sum finanskostnader		15 326	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 031 674</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2,3	1 031 328	-290
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 031 328</b>	<b>-290</b>



AWJ Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	4	5 050 000	1 565 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 050 000</b>	<b>1 565 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd,		254 954	400 958
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 954</b>	<b>400 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 667 033	1 166 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 667 033</b>	<b>1 166 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 767 283</b>	<b>1 266 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 537 672	49 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 537 672</b>	<b>49 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>

Hammerfest, 08.06.2022

.....  
Arne Wæraas Jr  
styreleder/daglig leder



AWJ Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordele

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	-44 702	-55 878
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	917 054	921 616

Noter for AWJ Invest AS

Organisasjonsnr. 986941185



## AWJ Invest AS

### Noter 2021

<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-961 756</b>	<b>-977 494</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	961 757	977 494
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>961 757</b>	<b>977 494</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>211 586</b>	<b>215 049</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	961 757	977 495
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>211 586</b>	<b>215 049</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	1 166 305	1 266 555
Tilført fra årsresultat		1 031 328	1 031 328
Tilleggsutbytte	0	-530 600	-530 600
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 667 033</b>	<b>1 767 283</b>

#### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-

Selskapets aksjeeier er:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Arne Jr Wæraas daglig leder/aksjonær	100 aksjer

#### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
1803 Bar Eiendom AS	1 550 000	1 550 000
1804 Alta Innkvartering	15 000	15 000
1805 Storvanne Utbygging AS	3 485 000	0
<b>Sum Investeringer i aksjer</b>	<b>5 050 000</b>	<b>1 565 000</b>

Formuesverdi

Bar Eiendom AS	42 261 377	64 529 611
Alta innkvartering AS	735 307	15 000
Storvannet utbygging AS inngangsverdi	3 485 000	



AWJ Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2920 Skyldig feriepenger	49 403	49 403
2990 Arne Wæraas Jr	3 269	
2991 Bar eiendom	3 485 000	
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>3 537 672</b>	<b>49 403</b>

Lånet til Bar eiendom er kortsiktig



AWJ Invest AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		1 031 328	(290)
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i kundefordringer		0	5 600
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 488 269	(93 750)
= <b>Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>4 519 597</b>	<b>(88 440)</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		3 485 000	0
= <b>Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>(3 485 000)</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		650 000	(650 000)
= <b>Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>(650 000)</b>	<b>650 000</b>
= <b>Netto endring i kontanter mv</b>		<b>384 597</b>	<b>561 560</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		400 958	248
= <b>Kontantbeholdning 31.12.</b>		<b>785 554</b>	<b>561 808</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		254 954	400 958
= <b>Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>		<b>254 954</b>	<b>400 958</b>



## AWJ Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	4	5 050 000	1 565 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 050 000</b>	<b>1 565 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		254 954	400 958
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 954</b>	<b>400 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs		250	250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 250</b>	<b>100 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 667 033	1 166 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 667 033</b>	<b>1 166 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 767 283</b>	<b>1 266 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 537 672	49 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 537 672</b>	<b>49 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 304 954</b>	<b>1 965 958</b>

Hammerfest, 8.6.2022

  
Arne Weeraas Jr.  
styreleder/daglig leder