



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	939 398 589
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	RINGSAKER ALMENNING
Forretningsadresse:	Buvika 2364 NÆROSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gustav Uhnger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	49 096 430	44 145 479
Annen driftsinntekt	2	1 877 015	1 000 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 973 445</b>	<b>45 146 031</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	16 578 898	7 037 731
Lønnskostnad	4	15 944 358	11 946 487
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 144 331	4 449 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 634 117	
Ettergivelse av fordring Sjusjøen IL	5	41 187 652	
Annen driftskostnad	4, 6	24 460 022	18 490 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 949 378</b>	<b>41 923 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 975 934</b>	<b>3 222 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	-1 812 442	1 605 913
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505 075	390 978
Annen finansinntekt		2 258 135	3 185 603
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	413 638	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 364 406</b>	<b>5 182 495</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		2 017 320
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	5 445 733	
Annen rentekostnad		1 691 464	1 025 095
Annen finanskostnad		3 773 795	178 324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 910 992</b>	<b>3 220 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 546 585</b>	<b>1 961 756</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 522 519</b>	<b>5 183 904</b>
Skattekostnad på resultat	9	-66 429	583 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 456 090</b>	<b>4 600 822</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat	10	-66 456 090	4 600 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 456 090	4 600 822
<b>Totalresultat</b>		<b>-66 456 090</b>	<b>4 600 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Bruksrettigheter/tilskudd	10	7 114 510	9 029 991
Overført til/fra annen egenkapital	10	-75 627 837	-6 320 131
Overført til eiendomsfond	10	2 057 237	1 890 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 456 090</b>	<b>4 600 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		8 793 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>8 793 716</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	11 675 051	16 084 195
Skianlegg	3, 11	20 842 684	27 229 147
Maskiner og anlegg	3, 11	7 328 628	9 180 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 846 362</b>	<b>52 493 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	6 288 076	11 709 970
Lån til foretak i samme konsern	12	8 560 000	13 546 044
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 279 741	18 557 936
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	5 809 796	7 701 511
Investeringer i aksjer og andeler		971 937	1 529 442
Andre langsiktige fordringer	5	1 506 839	49 566 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 416 389</b>	<b>102 611 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 262 751</b>	<b>163 898 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11, 13, 14	29 727 257	21 263 811
<b>Sum varer</b>		<b>29 727 257</b>	<b>21 263 811</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11, 12	7 132 598	17 048 833
Kundefordringer på selskap i samme konsern		449 805	
Andre kortsiktige fordringer		2 298 604	3 562 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 881 006</b>	<b>20 611 567</b>
<b>Investeringer</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Markedsbaserte aksjer	8	25 757 720	37 994 089
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 757 720</b>	<b>37 994 089</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	1 977 139	1 534 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 977 139</b>	<b>1 534 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 343 122</b>	<b>81 404 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 605 873</b>	<b>245 302 648</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	51 573 638	135 995 190
Udisponert resultat			
Udekket tap	10	-51 911 187	-49 853 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	26 000 000	27 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 000 000</b>	<b>27 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 000 000</b>	<b>27 000 000</b>

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			2 294 876
Leverandørgjeld	12	11 663 273	16 824 733
Betalbar skatt	9		242 003



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skyldig offentlige avgifter		796 887	822 806
Annen kortsiktig gjeld		6 660 888	12 269 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 121 048</b>	<b>32 453 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 121 048</b>	<b>59 453 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 605 873</b>	<b>245 302 648</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 398 589  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: RINGSAKER ALMENNING  
Forretningsadresse: Buvika  
2364 NÆROSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Uhnger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 939 398 589  
RINGSAKER ALMENNING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	49 096 430	44 145 479
Annen driftsinntekt	2	1 877 015	1 000 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 973 445</b>	<b>45 146 031</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	16 578 898	7 037 731
Lønnskostnad	4	15 944 358	11 946 487
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 144 331	4 449 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 634 117	
Ettergivelse av fordring Sjusjøen IL	5	41 187 652	
Annen driftskostnad	4, 6	24 460 022	18 490 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 949 378</b>	<b>41 923 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 975 934</b>	<b>3 222 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	-1 812 442	1 605 913
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505 075	390 978
Annen finansinntekt		2 258 135	3 185 603
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	413 638	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 364 406</b>	<b>5 182 495</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		2 017 320
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	5 445 733	
Annen rentekostnad		1 691 464	1 025 095
Annen finanskostnad		3 773 795	178 324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 910 992</b>	<b>3 220 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 546 585</b>	<b>1 961 756</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	9	-66 522 519	5 183 904
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 456 090</b>	<b>4 600 822</b>



<b>Årsresultat</b>	10	-66 456 090	4 600 822
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-66 456 090	4 600 822
<b>Totalresultat</b>		-66 456 090	4 600 822
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Bruksrettytelser/tilskudd	10	7 114 510	9 029 991
Overført til/fra annen egenkapital	10	-75 627 837	-6 320 131
Overført til eiendomsfond	10	2 057 237	1 890 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-66 456 090	4 600 822



Organisasjonsnr: 939 398 589  
RINGSAKER ALMENNING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		8 793 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>8 793 716</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 11	11 675 051	16 084 195
Skianlegg	3, 11	20 842 684	27 229 147
Maskiner og anlegg	3, 11	7 328 628	9 180 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 846 362</b>	<b>52 493 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investerings i datterselskap	7	6 288 076	11 709 970
Lån til foretak i samme konsern	12	8 560 000	13 546 044
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 279 741	18 557 936
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	5 809 796	7 701 511
Investeringer i aksjer og andeler		971 937	1 529 442
Andre langsiktige fordringer	5	1 506 839	49 566 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 416 389</b>	<b>102 611 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 262 751</b>	<b>163 898 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11, 13, 1	29 727 257	21 263 811
<b>Sum varer</b>		<b>29 727 257</b>	<b>21 263 811</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11, 12	7 132 598	17 048 833
Kundefordringer på selskap i samme konsern		449 805	
Andre kortsiktige fordringer		2 298 604	3 562 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 881 006</b>	<b>20 611 567</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	25 757 720	37 994 089
<b>Sum investeringer</b>		<b>25 757 720</b>	<b>37 994 089</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	15	1 977 139	1 534 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 977 139</b>	<b>1 534 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 343 122</b>	<b>81 404 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 605 873</b>	<b>245 302 648</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	51 573 638	135 995 190
Udisponert resultat			
Udekket tap	10	-51 911 187	-49 853 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	26 000 000	27 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 000 000</b>	<b>27 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 000 000</b>	<b>27 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 294 876
Leverandørgjeld	12	11 663 273	16 824 733
Betalbar skatt	9		242 003
Skyldig offentlige avgifter		796 887	822 806
Annen kortsiktig gjeld		6 660 888	12 269 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 121 048</b>	<b>32 453 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 121 048</b>	<b>59 453 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 605 873</b>	<b>245 302 648</b>



Organisasjonsnr: 939 398 589  
RINGSAKER ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
21.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# 2023

## Ringsaker Almenning

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 939 398 589



## Resultatregnskap Ringsaker Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	49 096 430	44 145 479
Annen driftsinntekt	2	1 877 015	1 000 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 973 445</b>	<b>45 146 031</b>
Varekostnad	3	16 578 898	7 037 731
Lønnskostnad	4	15 944 358	11 946 487
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 144 331	4 449 100
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 634 117	0
Ettergivelse av fordring Sjusjøen IL	5	41 187 652	0
Annen driftskostnad	4, 6	24 460 022	18 490 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>107 949 378</b>	<b>41 923 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 975 934</b>	<b>3 222 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	-1 812 442	1 605 913
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505 075	390 978
Annen finansinntekt		2 258 135	3 185 603
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	413 638	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	0	2 017 320
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	-5 445 733	0
Annen rentekostnad		-1 691 464	-1 025 095
Annen finanskostnad		-3 773 795	-178 324
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 546 585</b>	<b>1 961 756</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 522 519</b>	<b>5 183 904</b>
Skattekostnad på resultat	9	-66 429	583 082
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>-66 456 090</b>	<b>4 600 822</b>
<b>Overføringer</b>			
Bruksrettytelser/tilskudd	10	-7 114 510	-9 029 991
Overført til eiendomsfond	10	-2 057 237	-1 890 962
Overført til/fra annen egenkapital	10	75 627 837	6 320 131
<b>Sum overføringer</b>		<b>-66 456 090</b>	<b>4 600 822</b>



## Balanse Ringsaker Almenning

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	0	8 793 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>8 793 716</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	11 675 051	16 084 195
Skianlegg	3, 11	20 842 684	27 229 147
Maskiner og anlegg	3, 11	7 328 628	9 180 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 846 362</b>	<b>52 493 717</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	6 288 076	11 709 970
Lån til foretak i samme konsern	12	8 560 000	13 546 044
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 279 741	18 557 936
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	5 809 796	7 701 511
Investeringer i aksjer og andeler		971 937	1 529 442
Andre langsiktige fordringer	5	1 506 839	49 566 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 416 389</b>	<b>102 611 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 262 751</b>	<b>163 898 566</b>



## Balanse

### Ringsaker Almenning

	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	11, 13, 14	29 727 257	21 263 811
<b>Sum varer</b>		<u>29 727 257</u>	<u>21 263 811</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	11, 12	7 132 598	17 048 833
Kundefordringer på selskap i samme konsern		449 805	0
Andre kortsiktige fordringer		2 298 604	3 562 735
<b>Sum fordringer</b>		<u>9 881 006</u>	<u>20 611 567</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	25 757 720	37 994 089
<b>Sum investeringer</b>		<u>25 757 720</u>	<u>37 994 089</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	1 977 139	1 534 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>1 977 139</u>	<u>1 534 614</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>67 343 122</u>	<u>81 404 082</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>148 605 873</u>	<u>245 302 648</u>



**Balanse**  
**Ringsaker Almenning**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	51 573 638	135 995 190
Eiendomsfond	10	51 911 187	49 853 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	26 000 000	27 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 000 000</b>	<b>27 000 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 294 876
Leverandørgjeld	12	11 663 273	16 824 733
Betalbar skatt	9	0	242 003
Skyldig offentlige avgifter		796 887	822 806
Annen kortsiktig gjeld		6 660 888	12 269 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 121 048</b>	<b>32 453 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 121 048</b>	<b>59 453 508</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>148 605 873</b>	<b>245 302 648</b>



## Balanse

### Ringsaker Almenning

Styret i Ringsaker Almenning

---

Carsten Bakke  
styreleder

---

Ole Lasse Fossen  
nestleder

---

Kjersti Kraabøl Dompidal  
styremedlem

---

Johan Rør  
styremedlem

---

Inger Amb  
styremedlem

---

Simon Tobias Kvasnes Reisvaag  
styremedlem

---

Lars Petter Schjerpen  
styremedlem

---

Gustav Uhnger  
Allmenningsbestyrer



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall er presentert i norske kroner.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Gevinst ved salg og opparbeidelse av tomteområder inntektsføres når kjøper har signert kontrakt og hjemmel er overført.

#### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Varebeholdning

Tømmerbeholdninger er vurdert til anskaffelseskost. Beholdning av tomter er vurdert til påløpte direkte kostnader.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer og andeler

Andeler hvor Ringsaker Almanning har betydelig innflytelse bokføres etter egenkapitalmetoden.

Andeler i aksjefond, obligasjoner og rentebærende fond som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kurs pr. 31.12.

#### Skatter

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd, ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktige. Etter skatteloven §2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningskassen lignedes som eget skattesubjekt. Med allmenningskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank, obligasjoner, aksjer mv eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 22% på skattepliktig inntekt og 0,30% på skattepliktig formue.

Avkastning av allmenningskassens midler blir beskattet når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Utsatt skatt beregnes av urealisert kurstap/-gevinst knyttet til finansplasseringer. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Det er gjennomført en prinsippendring i 2023 ved at utsatt skattefordel ikke lenger oppføres i selskapets balanse. Dette begrunnes med at selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Effekten av prinsippendringen på kroner 8 793 716 er ført direkte mot selskapets egenkapital. Se note 10.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Spesifikasjon av inntekter

	2023	2022
Salg og opparbeidelse av fast eiendom	7 676 399	10 655 294
Feste/brukeravgift	13 719 167	13 329 892
Sagtømmer/massevirke/biovirke	17 783 091	14 593 813
Leieinntekter/parkering	1 131 027	1 345 741
Salg Natrudstilen Cafe og Midtfjellkoia	2 419 161	632 466
Utleie arbeidskraft/tjenester regnskap	3 381 665	2 233 731
Andre inntekter	4 862 937	2 355 094
<b>Sum inntekter</b>	<b>50 973 445</b>	<b>45 146 031</b>

### Note 3 Varige driftsmidler

	Fast Eiendom	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2023	77 115 235	16 590 621	93 705 856
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 915 007	36 112	1 951 119
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>79 030 242</b>	<b>16 626 733</b>	<b>95 656 975</b>
Av og nedskrivninger pr. 1.1.2023	34 625 651	6 586 488	41 212 139
Årets ordinære avskrivninger	3 435 769	1 318 505	4 754 274
Endret avskrivningstid	215 154	174 903	390 057
Nedskrivning driftsmidler	8 235 933	712 021	8 947 954
Gave Sjusjøen IL (utstyr flerbrukshallen)		506 189	506 189
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>32 517 735</b>	<b>7 328 627</b>	<b>39 846 362</b>
Av og nedskrivninger 2023	7 099 139	2 205 429	9 304 568
	2,5-33%	2,5-33%	
Nedskrivning prosjekt ført som varekost	4 313 837	0	4 313 837
Nedskrivning ført som andre driftskostn.	0	506 189	506 189
Nedskrivning skiløype Natrudstilen	2 517 295		2 517 295

### Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	13 226 267	9 541 192
Arbeidsgiveravgift	1 709 118	1 457 799
Pensjonskostnader	724 150	694 611
Andre ytelser	284 823	252 886
<b>Sum</b>	<b>15 944 358</b>	<b>11 946 487</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 17,5 årsverk.

#### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. I tillegg har allmenningen AFP-ordning for alle ansatte i Ringsaker Almanning.

Ringsaker Almanning

Side 8



## Noter til regnskapet 2023

### Ansvarsforsikring:

Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styret og bestyrer. Forsikringen er begrenset oppad til 50 MNOK pr. skade.

Ytelser til ledende personer	Alm. bestyrer	Styre
Lønn	1 087 580	665 600
Andre ytelser	12 296	
Beløpene inngår i de ovenfor nevnte lønnskostnader		

Tidligere allmenningsbestyrer fratradte den 27.11.2023. Dette utløste avtale om 18 måneders etterlønn. Denne etterlønnen er kostnadsført i sin helhet med kr 1 761 000 i 2023. Ny allmenningsbestyrer har ved øyeblikkelig fratredelse rett på etterlønn i 6 måneder.

### Revisor

Lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr 186 000 i tillegg kommer annen bistand med kr 124 753. Alle beløp er ekskl merverdiavgift.

### Note 5 Andre langsiktige fordringer

Ringsaker Almenning har gitt lån til Sjusjøen IL. Pr. 31.12.23 er utestående NOK 0. Lån til Sjusjøen IL er ettergitt med kr 40 681 463 og lånet er nedskrevet. Dette lånet var gitt med pant i Sjusjøen IL sin flerbrukshall på Natrudstilen. Sjusjøen IL har ikke evne til å betjene lånet som er gitt. Det er forutsatt at det skal inngås en avtale mellom Sjusjøen IL og Ringsaker Almenning som gir allmenningen forkjøpsrett til flerbrukshallen for 1 kr.

Langsiktige fordringer på tilsammen kr 9 874 679 er omklassifisert til henholdsvis lager av varer og annen beholdning kr 5 124 679 (note 13) og lån til tilknyttet selskap kr 4 700 000 (note 12) uten at sammenligningstallene er endret tilsvarende.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Skogavgiftskonto (brukt på skogkultur)

	2023	2022
Bruk i året:		
Skogkultur	895 847	565 077
Skogsveger	413 541	460 422
Markberedning	409 518	166 000
<b>Sum Forbruk</b>	<b>1 718 906</b>	<b>1 191 498</b>
<b>Avregnet mot skogavgiftskonto</b>	<b>1 718 906</b>	<b>1 191 498</b>
Skogavgiftskonto 01.01	-14 905 756	-13 714 258
Årets tilførsel	0	0
Årets forbruk	-1 718 906	-1 191 498
<b>Sum forbruk på skogkultur 31.12</b>	<b>-16 624 662</b>	<b>-14 905 756</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Datterselskaper, tilknyttede selskaper M.V

	Forretnings- Kontor	Eierand el	Anskaffels kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat andel
Sjusjøen Hytteutleie AS	Ringsaker	100%	3 700 000	541 684	541 684	374 578
Birkeby AS	Ringsaker	100%	5 545 794	0	0	0
RingsakFjellet Drift AS	Ringsaker	70%	3 310 000	10 332 015	14 760 021	909 493
RingsakFjellet Fritid AS	Ringsaker	49,02%	7 499 060	0	-8 148 708	-1 768 124
Buviken Eiendom AS	Ringskaer	100%	3 162 210	5 746 392	5 746 392	-350 740
Almenningssaga AS	Nannestad	25%	15 000	7 947 726	31 791 106	-977 649
<b>Sum</b>			<b>23 232 064</b>	<b>24 567 817</b>	<b>44 690 495</b>	<b>-1 812 442</b>

Ringsaker Almenning AS er fusjonert inn i Buviken Eiendom pr. 1.1.2023

Aksjene i Birkeby AS og RingsakFjellet Fritid AS er nedskrevet til null pr. 31.12.2023

Birkeby AS ble stiftet i 01.01.2018, det ble kjøpt tilbake av Ringsaker Almenning for å sikre rettighetene til prosjektet. Da det er knyttet usikkerhet til utbyggingskapasitet og tomtereserver, som følge av avtaler mellom grunneierne i fjellet, er det vurdert at prosjektet har stor risiko knyttet til seg. Av den grunn er fordringer mot Birkeby AS og aksjer i Birkeby AS nedskrevet til kr 0 pr 31.12.2023.

### Note 8 Aksjer, andeler i aksje- og obligasjonsfond

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	9 528 297	14 050 371
Markedsbaserte obligasjoner mv.	3 933 299	4 629 850
Eiendomsinvesteringer	5 762 474	7 077 502
<b>Sum</b>	<b>19 224 070</b>	<b>25 757 723</b>

Urealisert kursgevinst pr. 31.12	6 533 650
Urealisert kursgevinst pr. 01.01	6 120 012
<b>Endring i urealisert gevinst</b>	<b>413 638</b>

Selskapet har plasseringer i enkeltaksjer og fond og er derfor eksponert for endringer i kapitalmarkedet.

### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	242 003
For mye/lite avsatt tidligere år	-66 429	0
Endring i utsatt skattefordel	0	341 079
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-66 429</b>	<b>583 082</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-66 522 519	5 183 904
Permanente forskjeller	64 109 150	-4 711 582
Endring i midlertidige forskjeller	169 447	211 810
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-684 132
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	242 003
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>242 003</b>

Ringsaker Almenning

Side 11



## Noter til regnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	0	1
Fordringer	0	0	-1
Gevinst - og tapskonto	677 789	847 236	169 447
<b>Sum</b>	<b>677 789</b>	<b>847 236</b>	<b>169 447</b>
Aksjer og andre verdipapirer	8 013 471	8 855 916	842 445
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 918 508	-49 674 586	2 243 922
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 227 248	0	-43 227 248
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-39 971 434</b>	<b>-39 971 434</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-8 793 715</b>	<b>-8 793 715</b>

Det er gjennomført en prinsippending i 2023 ved at utsatt skattefordel ikke lenger oppføres i selskapets balanse. Dette begrunnes med at selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Effekten av prinsippendingen på kroner 8 793 716 er ført direkte mot selskapets egenkapital. Se note 10.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 10 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	49 853 950	135 995 190	185 849 140
Årets resultat		-66 456 090	-66 456 090
Renter på eiendomsfond	2 057 237	-2 057 237	
Bruksrettsytelser		-7 114 510	-7 114 510
Prinsippendring utsatt skattefordel	0	-8 793 716	-8 793 716
Pr 31.12.2023	51 911 187	51 573 638	103 484 825

### Note 11 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v

	2023	2022
Lån i Ringsaker Almenning	-26 000 000	-27 000 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>-26 000 000</b>	<b>-27 000 000</b>

Gjeld som forfaller med mer enn 5 år 21 000 000 22 000 000

Kredittinstitusjonen har pant i factoring, varelager og driftstilbehør pålydende kr 60 000 000  
Sikkerheten er deponert for ethvert mellomværende

### Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2023	2022
Kundefordringer	7 132 598	17 048 833
Beholdninger	29 727 257	21 263 811
Varige driftsmidler	39 846 362	52 493 717
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>76 708 240</b>	<b>90 808 383</b>

Overfor RingsakFjellet Fritid AS har Ringsaker Almenning en kausjonsforpliktelse pålydende kr 30 000 000. RingsakFjellet Fritid AS med datterselskapet Sjusjøen Alpin AS (alpinbakken), er viktig for virksomheten i Ringsaker Almenning. Det er ønskelig å bidra til videre utvikling for fremtiden. For å sikre drift over tid så er Ringsaker Almenning som eier innstilt på å bidra økonomisk fremover, og ønsker å jobbe videre med selskapet om å få på plass nødvendige avtaler hvor man forplikter seg til dette.

### Note 12 Mellomværende med datterselskaper, tilknyttede selskaper M.V

Selskap i samme konsern	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/fordring	5 809 796	7 701 511
Lån til foretak i samme konsern/fordring	8 560 000	13 546 044
Kundefordringer	1 861 796	12 282 788
Leverandørgjeld	4 907 282	11 746 214



## Noter til regnskapet 2023

### Note 13 Beholdning

	2023	2022
Tømmer i skogen	199 268	883 430
Knuste masser	0	1 155 000
Beholdning tomter	14 800 740	14 800 740
Anlegg under utførelse	14 607 380	2 924 641
Beholdning mønepanner-ledlystavle	0	1 500 000
Varebeholdning kafeteria	119 869	0
<b>Sum beholdning</b>	<b>29 727 257</b>	<b>21 263 811</b>

### Note 14 Forpliktelse knyttet til hovedledning Sjusjøen Moelv

Ringsaker kommune og grunneierne i fjellet har inngått forlik i konflikten rundt VA-avtalen i fjellet. Forliket innebærer at Mesnali vannverk blir bygget, noe som gir sikkerhet for vannforsyningen i fjellet. Forliket innebærer også at tilknytningsstoppen som ble innført i juni 2019 nå oppheves. Ringsaker Almenning sin andel av forliket på kr 11 607 500 er ført mot beholdning og vil bli belastet fremtidige innfestingsavgifter og tomtsalg. Ringsaker Almenning skal i 2025 avregne kostnadene til VA-saken trinn 1 som er påløpt, mellom grunneierne. Foreløpig anslag tilsier at RA sin andel er 11,4 millioner kroner. Dette vil også bli finansiert ved fremtidige innfestingsavgifter og tomtsalg.

### Note 15 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 514 897.

## Årsmelding 2023



**Årsmøte for de bruksberettigede avholdes  
på Tingvang fredag 26. april 2024 kl 18:30**



Påmelding skjer til e-post: [post@ringsaker-almenning.no](mailto:post@ringsaker-almenning.no) eller telefon 95795352  
innen 19. april

**Årsmøte i Ringsaker Almenning fredag 26. april kl 18:30**



**Dagsorden:**

1. Åpning av møtet.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to bruksberettigede som skal underskrive protokollen.
4. Årsmelding og regnskap for 2023.
5. Revisjonsberetning.
6. Orientering om planene for 2024.
7. Åpner for spørsmål.
8. Valg
  - a. Valg av 3 styremedlemmer og 3 varamedlemmer
  - b. Valg av 1 medlem til valgkomiteen
  - c. Valg av revisor for neste årsregnskap
9. Fastsettelse av honorar for styret og revisor.
10. Eventuelle innkomne saker. (Meldes skriftlig senest en uke før møtet.)

**Innhold:**

Årsmelding	3
Resultatregnskap	13
Balanse	14
Noter	17
Revisjonsberetning	24
Valgkomiteens innstilling	26

**ÅRSMELDING 2023  
RINGSAKER ALMENNING**

**ÅRSMELDING 2023**



## RINGSAKER ALMENNING

### STYRET

Frida Rogne - Leder fram til 29.05.2023	Valgperiode 2020-2024
Carsten Bakke - Leder fra 29.05.2023	Valgperiode 2022-2026
Ole Lasse Fossen - Nestleder	Valgperiode 2022-2026
Johan Røhr	Valgperiode 2022-2026
Kjersti Kraabøl Dompidal	Valgperiode 2020-2024
Simon Tobias Kvasnes Reisvaag	Valgperiode 2020-2024
Inger Amb	Valgperiode 2022-2026
Lars Petter Schjerpen	Valgperiode 2020-2024

Frida Rogne satt som styreleder fram til 29. mai 2023 og Carsten Bakke tok da over som styreleder. Frida Rogne gikk inn som ordinært styremedlem fram til 1. vara Lars Petter Schjerpen ble konstituert inn i styret den 20. september 2023.

Styret har hatt 14 møter med 77 saker i styremøter gjennom 2023.

### VARAMEDLEMMER

Camilla Li	Valgperiode 2022-2026
Rune Marstein	Valgperiode 2022-2026
Sigurd Hovde	Valgperiode 2022-2026
Paul Christian Røhr	Valgperiode 2022-2026
Åge Øibakken	Valgperiode 2020-2024

### VALGKOMITE

Ingeborg Sørheim, Leder	Valgperiode 2018-2024
Magne Sørby	Valgperiode 2020-2026
Einar Storlien	Valgperiode 2022-2028

### DATTERSELSKAPER

Sjusjøen Hytteutleie AS	Stiftet 05.02.1996
Birkeby AS	Stiftet 01.01.2018
Buviken Eiendom AS*	Stiftet 06.01.1999

### TILKNYTTETE SELSKAPER

Ringsakfjellet Drift AS	Stiftet 30.01.2007
Ringsakfjellet Fritid AS	Stiftet 12.02.2001

### ANDRE SELSKAPER

Destinasjon Sjusjøen SA  
Ringsaker Jakt- og Fiskeområdet DA (RJFO)

### REVISOR

Revisor for 2023	BDO AS avd. Hamar v/ Tom Erik Lehne Parkgata 83 2318, Hamar
------------------	----------------------------------------------------------------------

\*Ringsaker Almanning AS ble i 2023 fusjonert inn i Buviken Eiendom AS.

### REPRESENTANTER TIL STYRER OG UTVALG



Oppstilling over representanter fra Ringsaker Almenning i underliggende selskaper og andre selskaper

<b>Samarbeidsutvalget for Ringsakerallmenningene og Pihl AS:</b>	Styreleder og bestyrer
<b>Sjusjøen Grunneierutvalg:</b>	Styreleder og bestyrer
<b>Styret i RJFO:</b>	Simon T.K. Reisvaag Vara Kjersti Kraabøl Dompidal
<b>Sjusjøen Hytteutleie AS:</b>	Ole Lasse Fossen Simon T. K. Reisvaag Johan Røhr Kjersti Kraabøl Dompidal
<b>Buviken Eiendom AS:</b>	Johan Røhr Kjersti Kraabøl Dompidal
<b>RingsakFjellet Fritid AS:</b>	Carsten Bakke Simon T.K. Reisvaag
<b>Allmenningssaga AS:</b>	Carsten Bakke Vara Mathias Neraasen
<b>Birkeby AS:</b>	Johan Røhr Inger Amb Mathias Neraasen
<b>RingsakFjellet Drift AS:</b>	Ole Lasse Fossen Inger Amb
<b>Beiteutvalget for Ringsakfjellet:</b>	Inger Amb Vara Johan Røhr

## VIRKSOMHETSOMRÅDE

Ringsaker Almenning forvalter store ressurser innen skog, eiendom samt tilknyttede selskaper innen turisme og industri. Allmenningens totale areal er 83 297 daa, hvorav 65 654 daa er produktiv skog.

Den forretningsmessige delen av virksomheten omfatter skogbruk, utmark med jakt, fiske og beite, eiendomsforvaltning, drift og utvikling av hytteområder, samt forvaltning av verdiene i tilknyttede selskaper.

Forvaltning av Ringsaker Almenning er regulert av «lov om bygdeallmenninger», samt bruksregler for Ringsakerallmenningene, som ble godkjent av Landbruks- og matdepartementet i 2020. Loven og bruksreglene utgjør rammene for allmenningsstyrets arbeid og dets løpende strategi.

## BRUKSBERETTIGEDE EIENDOMMER

Pr. 31.12.23 har allmenningen 410 bruksberettigede eiendommer. Ingen bruksretter er inndratt i løpet av 2023. Manntallet ajourføres fortløpende og med årlig gjennomgang.

De bruksberettigede ble invitert til fagdag den 27. oktober. Tema for fagdagen var skogøkologi, samfunn og skogskjøtsel. Foredrag av Torfinn Kringlebotn fra Skogkurs ga faglig påfyll og mulighet for diskusjoner. Det ble også gjennomført befaring i felt før turen ble avsluttet med servering ved Mesna Islandshest Center.

## YTELSER TIL BRUKSRETTE

I 2023 har det ikke vært endringer i prosentsatsen av brusrettytelser/erstatning i sammenlignet med 2022. Totalt ble det behandlet 48 søknader i løpet av 2023.

Rabatten på trelast var på 40 prosent i 2023, og det samme gjaldt erstatning på bygningsartikler i henhold til vedtatte regler.

I tillegg gis det ytelser/tilskudd til nye driftsbygninger.

Det er gjennom året gitt ytelser/tilskudd på kr. 7,1 millioner totalt som fordeler seg slik:

- Rep. våningshus 0,8 millioner kroner
- Nybygg driftsbygg 1,8 millioner kroner
- Rep. driftsbygg 1,2 millioner kroner
- Gjerdehold/Jordveg 0,3 millioner kroner
- Via Byggmakker 2,1 millioner kroner
- Flis 0,8 millioner kroner
- Annet (potetkasser) 0,1 millioner kroner



Fagdag med bruksberettigete. Torfinn Kringlebotn fra Skogkurs foredrar i felt. Foto: Erik Haugen



Befaring av tynning ved Sør-Mesna. Foto: Erik Haugen

5

## BEITE

Beiteutvalget i Ringsaker har ansvar for forvaltningen av beiteressursen. De overvåker og administrerer dette i samarbeid med Phil AS og Allmenningene i Ringsaker. I løpet av året har Beiteutvalget hatt 3 møter, med Inger Amb som utvalgets leder og Per Fineid som sekretær.

I 2023 ble det sluppet 13.779 sauer (søyer og lam) og 1.629 kjøttfe i Ringsaker fjellet, noe som representerer en nedgang både i antall sauer (-8,5%) og kjøttfe (-16,2%) sammenlignet med 2022. Tapene i 2023 ble rapportert til 624 sauer (4,5%) og 4 kjøttfe (0,2%).

	2023	2022	2021	2020
Saubeitelaget	13 779	15 053	14 652	14 546
Endring i antall	-1 274	401	106	-761
Endring i %	-8,5 %	2,7 %	0,7 %	-5,0 %
Antall tap	624	811	671	773
Tap i %	4,5 %	5,4 %	4,6 %	5,3 %
Kvigebeitelaget	1 629	1 822	1 690	1 504
Endring i antall	-193	132	186	-30
%	-10,6 %	7,8 %	12,4 %	-2,0 %

*Endring de siste 4 år over antall sluppet dyr på beite.*

Det er ikke meldt om større aktivitet av rovdyr under årets beitesesong.

Beitebruksreglene med retningslinjer er revidert og godkjent i Samarbeidsutvalget for Ringsaker Allmenningene og Phil AS den 26.04.2023, etter styregodkjenning i de enkelte allmenningstyrene og Phil AS.

Det er innført kvote for totalt antall beitedyr som kan tillates i beiteområdet. Egne retningslinjer er utarbeidet i Beiteutvalget. Det er forgrunnlaget som bestemmer antall dyr som kan slippes på det enkelte bruk. Ansvar for oppfølging av de fastsatte bestemmelser ligger til de enkelte lokallagenes styre.



*Sauer på beite i Åsmarka. Foto: Erik Haugen*



*Vandring langs Finnøla. Foto: Erik Haugen*

## SENTRALE SAKER GJENNOM ÅRET

### BRUKSRETTSPORTAL

Sammen med Allmenningene Vang, Romedal, Stange, Løiten og Brøttum arbeider Ringsaker Almenning med utvikling av en digital løsning for innsending og behandling av søknader om bruksrettsytelser. Målet er at bruksrettsportalen skal forenkle søknadsprosessen og sikre trygg oppbevaring av dokumenter og personopplysninger.

Utviklingsarbeidet og første del av testfasen er utført i 2023. I 2024 vil en større gruppe bruksberettigede teste ut systemet før portalen ferdigstilles og tas i bruk av allmenningene.

### ENDRINGER I ORGANISASJONEN

Ringsaker Almenning gjennomførte organisasjonsendring gjeldende fra 17. august 2023. Dette medførte at skogsjefen tok over ansvar for administrasjon, personal og for allmenningens virksomhet i fjellet, inkludert arrangementer i Natrudstilen.

Det har i perioden blitt ansatt ny bestyrer i Ringsaker Almenning.

### TILSYNSSAK

Ringsaker Almenning har i 2023 hatt en tilsynssak fra Arbeidstilsynet i forbindelse med arbeidsmiljøet i virksomheten. Saken har på vegne av allmenningen blitt ledet av styreleder overfor tilsynsmyndighet og alle forhold er besvart og lukket.

### VANNSAKEN

Etter flerårig uenighet i VA-saken mellom Ringsaker Kommune og grunneierne, dvs. allmenningene Brøttum og Ringsaker og Phil AS, kom partene til forlik etter rettsmekling den 17. og 18. oktober i Østre Innlandet tingrett. Forliket ble godkjent av formannskapet i Ringsaker kommune 22. november 2023 og innebar at grunneierne skulle betale kr. 25 millioner som sluttoppgjør for VA-saken.

Ringsaker kommune overtok på sin side alt ansvar for etablering av VA-infrastruktur, herunder vannverk og fremføring av vann til Ringsakerfjellet i henhold til tidligere inngått utbyggingsavtale med grunneierne, og opphevet innført tilknytningsstans av 7. juni 2019.

## SAMFUNNSENGASJEMENT

Ringsaker Almenning har i 2023 gitt bidrag og støtte til lag, klubber og foreninger.

I 2023 ble det avholdt 10 års jubileum for RASKO dagene, som er et samarbeid mellom ASKO, Ringsaker kommune og Ringsaker Almenning. Arrangementet er rettet mot 5., 6. og 7. klassinger ved skolene i Ringsaker. RASKO dagene er aktivitetsdager med mulighet til å teste ut blant annet hundekjøring, skiskyting, langrenn og alpint.

Arrangementet ble godt mottatt fra ungdommene. ASKO bidro med servering gjennom arrangementet. Vi vil rette en stor takk til alle som deltok ved planlegging og gjennomføring.



RASKO dagene, full fart med hundekjøring. Foto: Ringsaker kommune



RASKO dagene, skiskyting er en populær sport for ungdommen å teste ut. Foto: Ringsaker kommune

7



## SAMARBEID

### Destinasjon Sjusjøen:

Ringsaker Almanning vedtok i 2023 å gå inn som fullverdig medlem av Destinasjon Sjusjøen fom. 2024. Gustav Uhnger ble satt som observatør for Ringsaker Almanning, fram til det skal gjennomføres valg i 2024. Inntreden styrker grunnlaget for et godt samarbeid på Sjusjøen framover.

### Rømåsen og Natrudstilen velforening:

Styret i velforeningen gir nyttige innspill til allmenningen i forbindelse med friluftaktiviteter i tilknytning til allmenningens hytteområder. Allmenningen er positiv til den gode dialogen og samarbeid med velforeningen.

### Sjusjøen og omegn Skiforening (SOS):

SOS har en styringsgruppe som består av alle aktører på Sjusjøen. Gruppen har laget en plan for utvikling av aktiviteter innen ski, sykkel og sti frem mot 2035. Dette er viktig med tanke på utvikling av friluftstilbudene til hytteeiere og besøkende på Sjusjøen

### Sjusjøen IL

Ringsaker Almanning samarbeider med Sjusjøen IL om arrangementer i Natrudstilen.

## PERSONALFORHOLD

Det har vært 13 faste ansatte i Ringsaker Almanning i 2023, og det ble gjennomført 17,5 årsverk. Det har vært sesongansatte knyttet opp mot arrangementer, kafe og i forbindelse med skogkultur ved JOB:U prosjektet.

Mathias Neraasen var ansatt som almenningsbestyrer fram til 27.11.2023 da arbeidsforholdet med Ringsaker Almanning ble avsluttet.

Skogsjef Gustav Uhnger overtok som almenningsbestyrer fra og med 27.11.2023.

Sykefraværet i 2023 var 5,6 %.

Det er i allmenningen et mål om at sykefraværet skal være under 4,5 % i snitt.

Allmenningen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Styret ønsker å rette en hjertelig takk til alle våre dedikerte medarbeidere for deres uvurderlige innsats og engasjement i løpet av 2023.

## MILJØRAPPORTERING

Ringsaker Almanning følger relevante lover, forskrifter og regler som berører virksomheten, og arbeider for en bærekraftig samfunnsutvikling.

Ringsaker Almanning er medlem av Glommen Mjøsen Skog FSC gruppe-ordning (FSC-C103851) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog er sertifisert gjennom Soil Association Certification Ltd .

I tillegg er Ringsaker Almanning medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø-, kulturminne- og flerbrukshensyn. Skogbruksplanen ble ajourført i 2020. Forvaltningsplanen revideres jevnlig.

Revidert skogtakst viser en beregnet tilvekst på 31 680 m<sup>3</sup>. Skogen har tilfredsstillende tetthet og tilnærmet normal hogstklassefordeling. Ingen verneområder berører allmenningen. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 846 da er avsatt som nøkkelbiotoper. Ved gjennomføring av skogbruksiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

## BÆREKRAFT OG VIRKELIGE VERDIER I RINGSAKER ALMENNING

- Ringsaker Almenning forvalter skogen for fremtidige generasjoner.
- Skogen er en del av løsningen i det grønne skiftet.
- Ringsaker Almenning skaper verdier for de bruksberettigede og lokalsamfunnet.

Bærekraftig skogbruk og arealforvaltning handler om å finne helhetlige og balanserte løsninger mellom miljømessige, sosiale og økonomiske interesser der mange momenter inngår:

- Naturlig og fornybart råstoff
- Renser luft og vann
- Lokale arbeidsplasser
- Arena for friluftsliv
- Binder CO<sub>2</sub> og lagrer karbon
- Verdiskapning
- Hjem for mere enn 20.000 arter

Hovedtall for eiendommen viser at det er lagret karbon av 1 673 994 tonn i skogen til Ringsaker Almenning, og det er ett årlig opptak av CO<sub>2</sub> på 65 930 tonn. (*Hovedtallsrapport Allma*)

## AVVIRKNING

All avvirkning og tynning utføres av innleide entreprenører. Det har vært driftet i områdene langs vintervegen mellom Ljøsheim og Natrudstilen, hvor det ble gjennomført både tynning og sluttavvirkning i 2023. Det har vært driftet i områdene rundt Sør-Mesna, Brukrovegen og mot Åsmarka i tillegg.

Sluttavvirkning	24 067 m <sup>3</sup>
Tynning	3 290 m <sup>3</sup>
Totalt	27 357 m <sup>3</sup>

Andel sagtømmer	54 %
Andel massevirke	41 %
Annet virke*	5 %

\*Annet virke er blant annet: Biovirke, skigardvirke og ved til private

Det har vært gjennomført noen lukka hogster i 2023, der arealene lå til rette for dette. Allmenningen etterstreber å tilrettelegge for lukket hogst der arealene er egnede. Vi har som ambisjon å øke andelen med lukket hogst, da spesielt i områder knyttet opp imot friluftsliv, vilthensyn og der marka er egnet for lukket hogst.

Ved sluttavvirkning etterstreber vi å beholde ROS-arter (rogn, osp og selje) og variasjon, slik at det i framtiden sikres nok beite for viltet.

Det er en prioritert oppgave for administrasjonen og sikre avsetning for alt tømmer til konkurransedyktige priser. Ringsaker Almenning har en 3-års avtale med Glommen-Mjøsen Skog på omsetning av volum fra sluttavvirkning. Tynningsvolumet ble i 2023 levert til Nortømmer AS.

Oppnådde tømmerpriser:

Sagtømmerpris før bonuser og tillegg var i snitt kr. 695,- pr. m<sup>3</sup>.

Massevirke og bio-virke før bonuser var i snitt kr. 491,- pr. m<sup>3</sup>.

Det ble i tillegg utbetalt bonus på kr. 55 pr m<sup>3</sup> i 2023 for volum levert i 2022 til Glommen-Mjøsen Skog.

## KULTURARBEIDER

Skogkulturarbeider er utført i henhold til årsplan.

Det er kun benyttet granplanter av norsk proveniens. Plantene er levert fra Skogplanter ØstNorge AS. Totalt ble det plantet 120.000 planter i Ringsaker Almenning i 2023.

I 2023 er det gjennomført markberedning med Donar aggregat. De markberedte feltene blir forynget naturlig fra kantene og med planting ute på flatene.

Plantefeltkontroll er utført av skogbrukssjefen i Ringsaker. Kontrollen viste at plantetettheten er tilfredsstillende og i henhold til gjeldende plantestandard.

Det er ikke foretatt noen form for sprøyting hverken i plantefelt eller langs skogsbilveiene.

Det var 4 ungdommer som arbeidet for Ringsaker Almending i 2023 gjennom JOB:U prosjektet. JOB:U er med på å skape arbeidserfaring og innføring i skogbruket.



*JOB:U 2023 i full sving med ryddesag. Foto: Erik Haugen*



*Fagdag med JOB:U gjengen, besøk hos Lierhagen skogsdrift. Foto Erik Haugen.*

## **VEGBYGGING/VEGVEDLIKEHOLD**

På veinettet er det utført sommervedlikehold som høvel, matte og salt.

Det var noen skader langs Mosteveien som følge av styrtregn i sommer. Det ble gjort utbedringer av skadene som oppsto så fort det var anledning.

Det er ikke gjennomført bygging av ny vei i Ringsaker Almending i 2023.

## **OVERVÅKING**

Vi arbeider kontinuerlig med overvåking av skogen for å sikre opprettholdelse av dens vitalitet og produksjon. Det er viktig slik at framtidige skogressurser ivaretas og sikrer tilgang på råstoff i framtiden.

Det er årlig befaring med skogansvarlig i kommunen der aktuelle problemstillinger drøftes.

Allmenningen jobber aktivt med å kartlegge hensynsområder gjennom året. I 2023 ble det påbegynt arbeid med kartlegging av BVO (biologisk viktige områder) på eiendommen. Arbeidet fortsetter inn i 2024. Dette vil danne grunnlag for vurderinger ved neste takstperiode med tanke på utvelgelse av MIS (miljøfigurer i skogbruket).

## **SKOGSKADER**

Skogskader kan oppstå fra naturlige fenomener som ekstremvær, skadeinsekter og sykdommer, samt menneskelig aktivitet som hogst, branner og slitasje fra beitedyr og folk. Disse truslene kan forårsake betydelig skade på skogbestand og de økosystemene de utgjør. Effektive forvaltningstrategier og tiltak bidrar til å minimere risiko, skadeomfang og styrker skogens evne til å stå imot fremtidige trusler.

I 2023 var det tilløp til en liten skogbrann i allmenningen. Brannen ble oppdaget tidlig av forbipasserende og den ble raskt slukket. Arealet som ble berørt var under 1 mål og var plantet samme året. Det vil bli supplert inn planter i 2024.

Det har vært enkelte tilfeller av vindfall på eiendommen i 2023.

Det er ikke registrert noen angrep av gransnutebiller på foryngelse i 2023. Det var generelt lave nivåer ved de offisielle målingene fra barkbilleovervåkingen i Ringsaker kommune i 2023.

## **TURISME**

I 2023 har rulleskianlegget vært åpent for bruk gjennom året. Dette kommer flere til nytte og ser ut til å ha godt besøk. Områdene i Natrudstilen er tilrettelagt for kjøring av tidligløyper og har lysløyper.

Frisbeegolf banen har vært oppe i 2023 og er et godt tilbud i Natrudstilen.

Ringsaker Almenning bidrar med tilskudd til løypekjøring av turløyper på Sjusjøen og løyper i lysløypa i Natrudstilen. Dette er med å bidra til at området har et stort utvalg av løyper som kan benyttes.

I 2023 ble det gjennomført både Sesongstart Skiskyting og IBU cup på skiskytterarenaen i Natrudstilen. Sjusjøen IL står som arrangørklubb, og Ringsaker Almenning bidrar inn som hovedsponsor sammen med Norges Skiskytterforbund. Arrangementene ble godt mottatt av løperne, og forholdene lå godt til rette for gjennomføring.

## **TOMTEUTVIKLING**

Det er i Ringsaker Almenning 1.416 hytter, de er fordelt på 767 festetomter (54%) og 649 selveiertomter (46%). I 2023 ble det innløst 9 festetomter i Ringsaker Almenning. Det har vært 26 festeoverføringer som følge av privat salg eller overdragelse.

Det er ikke solgt eller bortfestet nye tomter i 2023 i Ringsaker Almenning.

I 2023 ble tvisten i vannsaken som har pågått siden 2019 mellom grunneierne og Ringsaker kommune løst gjennom rettsmekling. Begge parter var fornøyde med resultatet og ser fram til et godt samarbeid i fremtiden.

Det ble i 2023 sendt innspill til framtidig utviklingsarealer i forbindelse med rullering av kommuneplanens arealdel. Det forventes at en endelig avgjørelse av rullering av arealdelen ikke vil foreligge før mot slutten av 2024.

## **JAKT OG FISKE**

Småvilt jakt og fiske, samt storviltjakten i Ringsaker Almenning organiseres gjennom Ringsaker jakt- og fiskeområde (RJFO) som omfatter de 6 store grunneierne i Ringsakerfjellet. RJFO dekker et areal på ca. 600.000 daa. Selskapet har eget styre og den daglige driften ivaretas av utmarksleder Anders Berg.

I 2023 ble det tildelt 35 elger i Ringsaker Almenning sitt område. Fordelt mellom 10 kalver, 16 ungdyr, 3 kuer og 6 okser.

Det ble i 2023 felt 33 dyr 94 prosent av tildelt kvote, som fordelte seg slik: 12 kalver, 11 ungdyr, 3 kuer og 7 okser.

Hjort: 2 hjort ble felt under årets jakt.

Det var i 2023 en markant nedgang i småviltbestanden og fuglejakta ble redusert betydelig i Ringsaker jakt- og fiskeområdet. Spesielt rypebestanden har i Sør-Norge hatt store variasjoner, de seneste årene.




## ØKONOMI

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

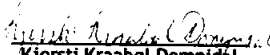
Det var i 2023 en total omsetning i Ringsaker Almenning på 50 973 445 kroner.

Årsregnskapet for 2023 er avsluttet med et driftsresultat på -56 975 934 kroner og et årsresultat etter skatt på -66 456 090 kroner.

Det store negative årsresultatet skyldes blant annet nedskrivninger. Nedskrivning av lånet til Sjusjøen IL, og nedskrivning av Birkeby AS er blant de største postene. For mer informasjon se note 3, 5, 7, 12 og 13.

  
Carsten Bakke  
styreleder

  
Ole Lasse Fossen  
nestleder

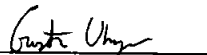
  
Kjersti Kraabøl Dompedal  
styremedlem

  
Johan Røhr  
styremedlem

  
Inger Amb  
styremedlem

  
Simon Tobias Kvasnes Refsvaag  
styremedlem

  
Lars Petter Schjerpen  
styremedlem

  
Gustav Uhnger  
Allmenningsbestyrer

**Resultatregnskap****Ringsaker Almenning**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	2	49 096 430	44 145 479
Annen driftsinntekt	2	1 877 015	1 000 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>50 973 445</u></b>	<b><u>45 146 031</u></b>
Varekostnad	3	16 578 898	7 037 731
Lønnskostnad	4	15 944 358	11 946 487
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 144 331	4 449 100
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 634 117	0
Ettergivelse av fordring Sjusjøen IL	5	41 187 652	0
Annen driftskostnad	4, 6	24 460 022	18 490 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>107 949 378</u></b>	<b><u>41 923 883</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-56 975 934</u></b>	<b><u>3 222 149</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	-1 812 442	1 605 913
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		505 075	390 978
Annen finansinntekt		2 258 135	3 185 603
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	413 638	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	0	2 017 320
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	-5 445 733	0
Annen rentekostnad		-1 691 464	-1 025 095
Annen finanskostnad		-3 773 795	-178 324
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-9 546 585</u></b>	<b><u>1 961 756</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-66 522 519</u></b>	<b><u>5 183 904</u></b>
Skattekostnad på resultat	9	-66 429	583 082
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b><u>-66 456 090</u></b>	<b><u>4 600 822</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Bruksrettytelser/tilskudd	10	-7 114 510	-9 029 991
Overført til eiendomsfond	10	-2 057 237	-1 890 962
Overført til/fra annen egenkapital	10	75 627 837	6 320 131
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>-66 456 090</u></b>	<b><u>4 600 822</u></b>



**Balanse**  
**Ringsaker Almenning**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	0	8 793 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>8 793 716</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	11 675 051	16 084 195
Skianlegg	3, 11	20 842 684	27 229 147
Maskiner og anlegg	3, 11	7 328 628	9 180 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 846 362</b>	<b>52 493 717</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	6 288 076	11 709 970
Lån til foretak i samme konsern	12	8 560 000	13 546 044
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 279 741	18 557 936
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	5 809 796	7 701 511
Investeringer i aksjer og andeler		971 937	1 529 442
Andre langsiktige fordringer	5	1 506 839	49 566 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 416 389</b>	<b>102 611 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 262 751</b>	<b>163 898 566</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ringsaker Almenning</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	11, 13, 14	29 727 257	21 263 811
Sum varer	11	<u>29 727 257</u>	<u>21 263 811</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	11, 12	7 132 598	17 048 833
Kundefordringer på selskap i samme konsern		449 805	0
Andre kortsiktige fordringer		2 298 604	3 562 735
Sum fordringer		<u>9 881 006</u>	<u>20 611 567</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	8	25 757 720	37 994 089
Sum investeringer		<u>25 757 720</u>	<u>37 994 089</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	1 977 139	1 534 614
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 977 139</u>	<u>1 534 614</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>67 343 122</u>	<u>81 404 082</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>148 605 873</u>	<u>245 302 648</u>



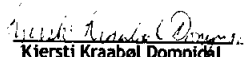
## Balanse

### Ringsaker Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	51 573 638	135 995 190
Eiendomsfond	10	51 911 187	49 853 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>103 484 825</b>	<b>185 849 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	26 000 000	27 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 000 000</b>	<b>27 000 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 294 876
Leverandørgjeld	12	11 663 273	16 824 733
Betalbar skatt	9	0	242 003
Skyldig offentlige avgifter		796 887	822 806
Annen kortsiktig gjeld		6 660 888	12 269 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 121 048</b>	<b>32 453 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 121 048</b>	<b>59 453 508</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>148 605 873</b>	<b>245 302 648</b>

  
Carsten Bakke  
styreleder

  
Ole Lasse Fossen  
nestleder

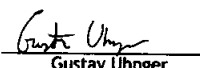
  
Kjersti Kraabøl Dompedal  
styremedlem

  
Johan Røhr  
styremedlem

  
Inger Amb  
styremedlem

  
Simon Tobias Kvasnes Refsvaag  
styremedlem

  
Lars Petter Schjerpen  
styremedlem

  
Gustav Uhnger  
Allmenningsbestyrer



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall er presentert i norske kroner.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Gevinst ved salg og opparbeidelse av tomteområder inntektsføres når kjøper har signert kontrakt og hjemmel er overført.

#### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Varebeholdning

Tømmerbeholdninger er vurdert til anskaffelseskost. Beholdning av tomter er vurdert til påløpte direkte kostnader.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer og andeler

Andeler hvor Ringsaker Almenning har betydelig innflytelse bokføres etter egenkapitalmetoden.

Andeler i aksjefond, obligasjoner og rentebærende fond som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kurs pr. 31.12.

#### Skatter

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd, ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven §2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningskasse forstås de midler som er oppspart ved allmenningens drift og som er plassert i bank, obligasjoner, aksjer mv eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningskogen. Dette beskattes med 22% på skattepliktig inntekt og 0,30% på skattepliktig formue.

Avkastning av allmenningskassens midler blir beskattet når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Utsatt skatt beregnes av urealisert kurstap/-gevinst knyttet til finansplasseringer. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Det er gjennomført en prinsippendring i 2023 ved at utsatt skattefordel ikke lenger oppføres i selskapets balanse. Dette begrunnes med at selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Effekten av prinsippendringen på kroner 8 793 716 er ført direkte mot selskapets egenkapital. Se note 10.



## Note 2 Spesifikasjon av inntekter

	2023	2022
Salg og opparbeidelse av fast eiendom	7 676 399	10 655 294
Feste/brukeravgift	13 719 167	13 329 892
Sagtømmer/massevirke/biovirke	17 783 091	14 593 813
Leieinntekter/parkering	1 131 027	1 345 741
Salg Natrudstilen Cafe og Midtfjellkoia	2 419 161	632 466
Utleie arbeidskraft/tjenester regnskap	3 381 665	2 233 731
Andre inntekter	4 862 937	2 355 094
<b>Sum inntekter</b>	<b>50 973 445</b>	<b>45 146 031</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

	Fast Eiendom	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2023	77 115 235	16 590 621	93 705 856
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 915 007	36 112	1 951 119
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>79 030 242</b>	<b>16 626 733</b>	<b>95 656 975</b>
Av og nedskrivninger pr. 1.1.2023	34 625 651	6 586 488	41 212 139
Årets ordinære avskrivninger	3 435 769	1 318 505	4 754 274
Endret avskrivningstid	215 154	174 903	390 057
Nedskrivning driftsmidler	8 235 933	712 021	8 947 954
Gave Sjusjøen IL (utstyr flerbrukshallen)		506 189	506 189
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>32 517 735</b>	<b>7 328 627</b>	<b>39 846 362</b>
Av og nedskrivninger 2023	7 099 139	2 205 429	9 304 568
	2,5-33%	2,5-33%	
Nedskrivning prosjekt ført som varekost	4 313 837	0	4 313 837
Nedskrivning ført som andre driftskostn.	0	506 189	506 189
Nedskrivning skiløype Natrudstilen	2 517 295	0	2 517 295

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	13 226 267	9 541 192
Arbeidsgiveravgift	1 709 118	1 457 799
Pensjonskostnader	724 150	694 611
Andre ytelser	284 823	252 886
<b>Sum</b>	<b>15 944 358</b>	<b>11 946 487</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 17,5 årsverk.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. I tillegg har allmenningen AFP-ordning for alle ansatte i Ringsaker Almanning.



## Ansvarsforsikring:

Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styret og bestyrer. Forsikringen er begrenset oppad til 50 MNOK pr. skade.

Ytelser til ledende personer	Alm. bestyrer	Styre
Lønn	1 087 580	665 600
Andre ytelser	12 296	
Beløpene inngår i de ovenfor nevnte lønnskostnader		

Tidligere allmenningsbestyrer fratradte den 27.11.2023. Dette utløste avtale om 18 måneders etterlønn. Denne etterlønnen er kostnadsført i sin helhet med kr 1 761 000 i 2023. Ny allmenningsbestyrer har ved øyeblikkelig fratredelse rett på etterlønn i 6 måneder.

## Revisor

Lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr 186 000 i tillegg kommer annen bistand med kr 124 753. Alle beløp er ekskl merverdiavgift.

## Note 5 Andre langsiktige fordringer

Ringsaker Almending har gitt lån til Sjusjøen IL. Pr. 31.12.23 er utestående NOK 0. Lån til Sjusjøen IL er ettergitt med kr 40 681 463 og lånet er nedskrevet. Dette lånet var gitt med pant i Sjusjøen IL sin flerbrukshall på Natrudstilen. Sjusjøen IL har ikke evne til å betjene lånet som er gitt. Det er forutsatt at det skal inngås en avtale mellom Sjusjøen IL og Ringsaker Almending som gir allmenningen forkjøpsrett til flerbrukshallen for 1 kr.

Langsiktige fordringer på tilsammen kr 9 874 679 er omklassifisert til henholdsvis lager av varer og annen beholdning kr 5 124 679 (note 13) og lån til tilknyttet selskap kr 4 700 000 (note 12) uten at sammenligningstallene er endret tilsvarende.

## Note 6 Skogavgiftskonto (brukt på skogkultur)

	2023	2022
Bruk i året:		
Skogkultur	895 847	565 077
Skogsveger	413 541	460 422
Markberedning	409 518	166 000
<b>Sum Forbruk</b>	<b>1 718 906</b>	<b>1 191 498</b>
<b>Avregnet mot skogavgiftskonto</b>	<b>1 718 906</b>	<b>1 191 498</b>
Skogavgiftskonto 01.01	-14 905 756	-13 714 258
Årets tilførsel	0	0
Årets forbruk	-1 718 906	-1 191 498
<b>Sum forbruk på skogkultur 31.12</b>	<b>-16 624 662</b>	<b>-14 905 756</b>

**Note 7 Datterselskaper, tilknyttede selskaper M.V**

	Forretnings- Kontor	Eierand el	Anskaffels kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat andel
Sjusjøn Hytteutleie AS	Ringsaker	100%	3 700 000	541 684	541 684	374 578
Birkeby AS	Ringsaker	100%	5 545 794	0	0	0
RingsakFjellet Drift AS	Ringsaker	70%	3 310 000	10 332 015	14 760 021	909 493
RingsakFjellet Fritid AS	Ringsaker	49,02%	7 499 060	0	-8 148 708	-1 768 124
Buviken Eiendom AS	Ringsaker	100%	3 162 210	5 746 392	5 746 392	-350 740
Almenningssaga AS	Nannestad	25%	15 000	7 947 726	31 791 106	-977 649
<b>Sum</b>			<b>23 232 064</b>	<b>24 567 817</b>	<b>44 690 495</b>	<b>-1 812 442</b>

Ringsaker Almenning AS er fusjonert inn i Buviken Eiendom pr. 1.1.2023

Aksjene i Birkeby AS og RingsakFjellet Fritid AS er nedskrevet til null pr. 31.12.2023

Birkeby AS ble stiftet i 01.01.2018, det ble kjøpt tilbake av Ringsaker Almenning for å sikre rettighetene til prosjektet. Da det er knyttet usikkerhet til utbyggingskapasitet og tomtereserver, som følge av avtaler mellom grunneierne i fjellet, er det vurdert at prosjektet har stor risiko knyttet til seg. Av den grunn er fordringer mot Birkeby AS og aksjer i Birkeby AS nedskrevet til kr 0 pr 31.12.2023

**Note 8 Aksjer, andeler i aksje- og obligasjonsfond**

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	9 528 297	14 050 371
Markedsbaserte obligasjoner mv.	3 933 299	4 629 850
Eiendomsinvesteringer	5 762 474	7 077 502
<b>Sum</b>	<b>19 224 070</b>	<b>25 757 723</b>
Urealisert kursgevinst pr. 31.12		6 533 650
Urealisert kursgevinst pr. 01.01		6 120 012
<b>Endring i urealisert gevinst</b>		<b>413 638</b>

Selskapet har plasseringer i enkeltaksjer og fond og er derfor eksponert for endringer i kapitalmarkedet.



## Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	242 003
For mye/lite avsatt tidligere år	-66 429	0
Endring i utsatt skattefordel	0	341 079
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-66 429</b>	<b>583 082</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-66 522 519	5 183 904
Permanente forskjeller	59 902 121	-4 711 582
Endring i midlertidige forskjeller	169 447	211 810
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-684 132
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	242 003
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>242 003</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	0	1
Fordringer	0	0	-1
Gevinst - og tapskonto	677 789	847 236	169 447
<b>Sum</b>	<b>677 789</b>	<b>847 236</b>	<b>169 447</b>
Aksjer og andre verdipapirer	8 013 471	8 855 916	842 445
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 125 537	-49 674 586	6 450 951
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 434 277	0	-47 434 277
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-39 971 434</b>	<b>-39 971 434</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-8 793 715</b>	<b>-8 793 715</b>

Det er gjennomført en prinsippendring i 2023 ved at utsatt skattefordel ikke lenger oppføres i selskapets balanse. Dette begrunnes med at selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Effekten av prinsippendringen på kroner 8 793 716 er ført direkte mot selskapets egenkapital. Se note 10.



## Note 10 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	49 853 950	135 995 190	185 849 140
Årets resultat		-66 456 090	-66 456 090
Renter på eiendomsfond	2 057 237	-2 057 237	
Bruksrettsytelser		-7 114 510	-7 114 510
Prinsippendring utsatt skattefordel	0	-8 793 716	-8 793 716
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>51 911 187</b>	<b>51 573 638</b>	<b>103 484 825</b>

## Note 11 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v

	2023	2022
Lån i Ringsaker Almenning	-26 000 000	-27 000 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>-26 000 000</b>	<b>-27 000 000</b>

Gjeld som forfaller med mer enn 5 år 21 000 000 22 000 000

Kredittinstitusjonen har pant i factoring, varelager og driftstilbehør pålydende kr 60 000 000  
Sikkerheten er deponert for ethvert mellomværende

## Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2023	2022
Kundefordringer	7 132 598	17 048 833
Beholdninger	29 727 257	21 263 811
Varige driftsmidler	39 846 362	52 493 717
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>76 708 240</b>	<b>90 808 383</b>

Overfor RingsakFjellet Fritid AS har Ringsaker Almenning en kausjonsforpliktelse pålydende kr 30 000 000. RingsakFjellet Fritid AS med datterselskapet Sjusjøen Alpin AS (alpinbakken), er viktig for virksomheten i Ringsaker Almenning. Det er ønskelig å bidra til videre utvikling for fremtiden. For å sikre drift over tid så er Ringsaker Almenning som eier innstilt på å bidra økonomisk fremover, og ønsker å jobbe videre med selskapet om å få på plass nødvendige avtaler hvor man forplikter seg til dette.

## Note 12 Mellomværende med datterselskaper, tilknyttede selskaper M.V

Selskap i samme konsern	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/fordring	5 809 796	7 701 511
Lån til foretak i samme konsern/fordring	8 560 000	13 546 044
Kundefordringer	1 861 796	12 282 788
Leverandørgjeld	4 907 282	11 746 214



## Note 13 Beholdning

	2023	2022
Tømmer i skogen	199 268	883 430
Knuste masser	0	1 155 000
Beholdning tomter	14 800 740	14 800 740
Anlegg under utførelse	14 607 380	2 924 641
Beholdning mønepanner-ledlystavle	0	1 500 000
Varebeholdning kafeteria	119 869	0
<b>Sum beholdning</b>	<b>29 727 257</b>	<b>21 263 811</b>

## Note 14 Forpliktelse knyttet til hovedledning Sjusjøen Moelv

Ringsaker kommune og grunneierne i fjellet har inngått forlik i konflikten rundt VA-avtalen i fjellet. Forliket innebærer at Mesnali vannverk blir bygget, noe som gir sikkerhet for vannforsyningen i fjellet. Forliket innebærer også at tilknytningsstoppen som ble innført i juni 2019 nå oppheves. Ringsaker Almenning sin andel av forliket på kr 11 607 500 er ført mot beholdning og vil bli belastet fremtidige innfestingsavgifter og tomtosalg. Ringsaker Almenning skal i 2025 avregne kostnadene til VA-saken trinn 1 som er påløpt, mellom grunneierne. Foreløpig anslag tilsier at RA sin andel er 11,4 millioner kroner. Dette vil også bli finansiert ved fremtidige innfestingsavgifter og tomtosalg.

## Note 15 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 514 897.







## Til årsmøtet i Ringsaker Almenning, 26.april 2024. Valgkomiteens innstilling

På valg i styret: Kjersti Kraabøl Dompidal, Simon T. Kvasnes Reisvaag, Lars Petter Schjerpen (vara for Frida Rogne Kvarberg).

*Innstilling:*

Simon T. Kvasnes Reisvaag	Gjenvalg (Valgt 1. gang 2020)
Camilla Li	Ny (Vara siden 2022)
Paul Christen Røhr	Ny (Vara siden 2022)

Ikke på valg: Carsten Bakke, Ole Lasse Fossen, Inger Amb, Johan Røhr. (Alle 2022-2026)

---

På valg varamedlemmer: Åge Øibakken. (Lars Petter Schjerpen rykket opp fra varaplass i 2023. Ole Lasse Fossen ble valgt inn i styret fra varaplass i 2022).

*Innstilling:*

Kjerstin Gustavsen Lundgård	Ny
Kristoffer Øibakken	Ny
Ola Sigstad	Ny

Ikke på valg: Paul Christen Røhr, Camilla Li, Sigurd Hovde og Rune Marstein (Alle 2022-2026)

---

På valg revisor: BDO

*Innstilling:* BDO Gjenvalg

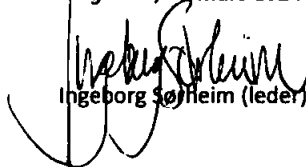
Revisors honorar dekkes etter regning.

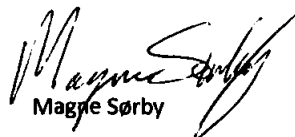
---

*Innstilling til valgkomité:*

Magne Sørby (2020-2026), Einar Storlien (2022-2028), Åse Mørch-Reiersen (2024-2030).

Ringsaker, 22.mars 2024

  
Ingeborg Sørheim (leder)

  
Magne Sørby

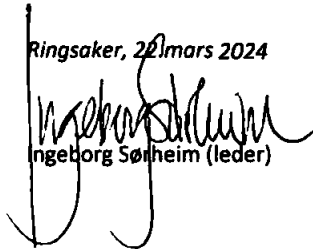
  
Einar Storlien



## Styrehonorar Ringsaker Almenning

<b>Valgkomiteens innstilling:</b>	<b>For 2022</b>	<b>For 2023</b>
<b>Styreleder</b>	85 000	90 000
<b>Nestleder</b>	30 000	35 000
<b>Styremedlem</b>	20 000	25 000
<b>Møte- og befaringsdag, per dag</b>	3 500	3 500
<b>Møter under 3 timer</b>	2 000	2 000
<b>Kjøregodtgjørelse etter statens satser</b>	-	-

Ringsaker, 22 mars 2024

  
Ingeborg Sørheim (leder)

  
Magne Sørby

  
Einar Storlien



## Orientering om valg i bygdeallmenning

### **Lov om bygdeallmenninger § 2-5 Bruksrettsregisteret**

Bruksrettsregisteret er grunnlaget for manntallet ved valg av almenningsstyret.

*Ved eierskifte og ved andre begivenheter som medfører endringer med hensyn til utøvelse av bruksrett eller stemmerett i almenningsstyrevalg (forpaktning, fraflytting, avvikling eller gjenopptagelse av jordbruksdrift, inngåelse eller oppløsning av ekteskap, dødsfall m.v) skal dette meldes til almenningsstyret.*

### **§ 4-8 Manntall**

Alle stemmeberettigete er oppført i manntallet.

### **§ 4-7 (valgkomite, forslag på styremedlemmer og varamedlemmer, motforslag)**

I tråd med § 4-7 tredje ledd, skal eventuelle motforslag til valgkomiteens innstilling leveres innen to uker før valget avholdes på årsmøtet, og det skal være tilgjengelig for gjennomsyn senest en uke før årsmøtet.

Enhver stemmeberettiget kan levere motforslag.

### **Rundskriv**

Oppstillingen nedenfor angir når en stemmeberettiget kan avgi to stemmer, og når det bare kan avgis en stemme:

#### **To stemmer har:**

- Eier, ugift og uten innmeldt samboer.
- Forpakter, ugift og uten innmeldt samboer.
- Representant for selskaper m.v. som møter med fullmakt
- Sameier med fullmakt fra øvrige sameiere, når det er flere enn to sameiere.
- Eier av 2 eller flere bruk.

#### **En stemme har:**

- Eier, gift med innmeldt samboer.
- Forpakter, gift eller med innmeldt samboer.
- Eierens ektefelle eller innmeldt samboer.
- Forpakterens ektefelle eller innmeldt samboer.
- Sameier, når det er 2 sameiere.

Ingen enkeltperson kan avgi mer enn to stemmer, uansett hvor mange eiendommer vedkommende må eie. En person som eier to eller flere eiendommer kan sammen med ektefelle eller registrert samboer avgi til sammen 4 stemmer for disse eiendommene forutsatt at begge møter til valg.

[Lov om bygdeallmenninger](#)

[Rundskriv M-2/2014-Administrasjon og bruksrett i bygdeallmenninger og statsallmenningene](#)



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Ringsaker Almenning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ringsaker Almenning.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NKSES-YWEHJ-V8OZ3-HA2A0-6CTY8-HK74E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-05 07:12:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NKSES-YWEHJ-V8OZ3-HA2A0-6CTY8-HK74E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>