



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 001 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALHUSVEGEN 74 AS  
Forretningsadresse: Internatvegen 16  
5212 SØFTELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		352 949	121 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>352 949</b>	<b>121 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 749	62 850
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		81 051	72 768
Annen driftskostnad	3	129 755	893 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 555</b>	<b>1 028 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 393</b>	<b>-907 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 182	1 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 182</b>	<b>1 749</b>
Annen rentekostnad		181 068	168 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 068</b>	<b>168 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 886</b>	<b>-166 717</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 024</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 492	-1 074 024
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 024</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 010 424	3 024 282
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	147 630	71 887
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 158 054</b>	<b>3 096 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 158 054</b>	<b>3 096 169</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 320	
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 320</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 014	14 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 014</b>	<b>14 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 334</b>	<b>14 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 202 388</b>	<b>3 110 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	3 264 712	3 228 220



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 264 712</b>	<b>-3 228 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-3 234 712</b>	<b>-3 198 220</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 486 474	3 609 527
Langsiktig konserngjeld	9	15 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 474</b>	<b>3 609 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 474</b>	<b>3 609 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-7 058	-2 879
Annen kortsiktig gjeld	8	2 942 685	2 702 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 935 626</b>	<b>2 699 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 437 100</b>	<b>6 308 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 202 388</b>	<b>3 110 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 001 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALHUSVEGEN 74 AS  
Forretningsadresse: Internatvegen 16  
5212 SØFTELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 001 937  
SALHUSVEGEN 74 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		352 949	121 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>352 949</b>	<b>121 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 749	62 850
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		81 051	72 768
Annen driftskostnad	3	129 755	893 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 555</b>	<b>1 028 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 393</b>	<b>-907 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 182	1 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 182</b>	<b>1 749</b>
Annen rentekostnad		181 068	168 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 068</b>	<b>168 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 886</b>	<b>-166 717</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 024</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 025</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 492	-1 074 024
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 492</b>	<b>-1 074 024</b>



Organisasjonsnr: 925 001 937  
SALHUSVEGEN 74 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 010 424	3 024 282
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	147 630	71 887
Sum varige driftsmidler		3 158 054	3 096 169
Sum anleggsmidler		3 158 054	3 096 169

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		34 320	
Sum fordringer		34 320	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 014	14 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 014	14 399
Sum omløpsmidler		44 334	14 399

SUM EIENDELER 3 202 388 3 110 568

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	3 264 712	3 228 220
Sum opptjent egenkapital		-3 264 712	-3 228 220

Sum egenkapital 7 -3 234 712 -3 198 220

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 486 474	3 609 527
Langsiktig konserngjeld	9	15 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 474</b>	<b>3 609 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 474</b>	<b>3 609 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-7 058	-2 879
Annen kortsiktig gjeld	8	2 942 685	2 702 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 935 626</b>	<b>2 699 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 437 100</b>	<b>6 308 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 202 388</b>	<b>3 110 568</b>



Organisasjonsnr: 925 001 937  
SALHUSVEGEN 74 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		49681.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7004.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1749.00	6165.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1749.00	62850.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 SALHUSVEGEN 74 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		49 681
Arbeidsgiveravgift		7 004
Andre ytelser	1 749	6 165
<b>Sum</b>	<b>1 749</b>	<b>62 850</b>

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	400 000	2 693 115	75 822	3 168 937
Tilgang i året	0	58 380	84 556	142 936
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>2 751 495</b>	<b>160 378</b>	<b>3 311 873</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		-68 833	-3 935	-72 768
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		-141 071	-12 748	-153 819
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>2 610 424</b>	<b>147 630</b>	<b>3 158 054</b>
Årets avskrivninger		-72 238	-8 813	-81 051
Økonomisk levetid		15 - 50 år	15 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 6,67 %</b>	<b>6,67 %</b>	

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haukeland Eiendom	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-3 228 220	-3 198 220
Årets resultat		-36 492	-36 492
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-3 264 712</b>	<b>-3 234 712</b>



## Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 486 474	3 609 527
Øvrig langsiktig gjeld- gjeld til aksjonærer	2 938 505	2 560 140
<b>Sum</b>	<b>6 424 979</b>	<b>6 169 667</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 158 054	3 096 168
<b>Sum</b>	<b>3 158 054</b>	<b>3 096 168</b>

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 000	

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 11 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-36 492	-1 074 024
+/- Permanente forskjeller	3 433	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-30 912	-23 868
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-63 971</b>	<b>-1 097 892</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	23 868	54 780	-30 912
Skattemessig fremførbart underskudd	-3 252 088	-3 316 059	63 971
Netto forskjeller	-3 228 220	-3 261 279	33 059
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 228 220	3 261 279	-33 059
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 717 481