



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 932 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSBERGSTIEN 2 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990932700

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 083 816	1 065 732
Sum inntekter		1 083 816	1 065 732
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	850 140	763 711
Sum kostnader		850 140	763 711
Driftsresultat		233 676	302 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	16 300	22 252
Annen renteinntekt		49	2 786
Sum finansinntekter		16 349	25 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Netto finans		16 349	25 038
Ordinært resultat før skattekostnad		250 025	327 059
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 005	-21 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 020	348 572
Årsresultat		195 020	348 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 020	348 572
Totalresultat		195 020	348 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		195 020	348 572
Sum overføringer og disponeringer	4	195 020	348 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	43 948	98 953
Sum immaterielle eiendeler		43 948	98 953
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	649 983	256 250
Investeringer i aksjer og andeler		8 000 000	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 649 983	8 256 250
Sum anleggsmidler		8 693 931	8 355 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			217 839
Kundefordringer på selskap i samme konsern	7		
Andre kortsiktige fordringer		263 456	215 384
Konsernfordringer	7	585 079	596 264
Sum fordringer		848 535	1 029 486
Sum omløpsmidler		848 535	1 029 486
SUM EIENDELER		9 542 467	9 384 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	8 824 075	8 824 075
Sum innskutt egenkapital		9 024 075	9 024 075
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	228 055	33 035
Sum opptjent egenkapital		228 055	33 035
Sum egenkapital	4	9 252 130	9 057 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 870	289 216
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			36 549
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		467	1 815
Sum kortsiktig gjeld		290 337	327 580
Sum gjeld		290 337	327 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 542 467	9 384 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 363460

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 932 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSBERGSTIEN 2 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 932 700
DALSBERGSTIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 083 816	1 065 732
Sum inntekter		1 083 816	1 065 732
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	850 140	763 711
Sum kostnader		850 140	763 711
Driftsresultat		233 676	302 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	16 300	22 252
Annen renteinntekt		49	2 786
Sum finansinntekter		16 349	25 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Netto finans		16 349	25 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	250 025	327 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 020	348 572
Årsresultat		195 020	348 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 020	348 572
Totalresultat		195 020	348 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		195 020	348 572
Sum overføringer og disponeringer	4	195 020	348 572



Organisasjonsnr: 990 932 700
DALSBERGSTIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	43 948	98 953
Sum immaterielle eiendeler		43 948	98 953

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler	6		
-------------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	649 983	256 250
Investeringer i aksjer og andeler		8 000 000	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 649 983	8 256 250

Sum anleggsmidler		8 693 931	8 355 203
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			217 839
Kundefordringer på selskap i samme konsern	7		
Andre kortsiktige fordringer		263 456	215 384
Konsernfordringer	7	585 079	596 264
Sum fordringer		848 535	1 029 486

Sum omløpsmidler		848 535	1 029 486
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 542 467	9 384 690
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	8 824 075	8 824 075
Sum innskutt egenkapital		9 024 075	9 024 075

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	228 055	33 035
-------------------	---	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		228 055	33 035
Sum egenkapital	4	9 252 130	9 057 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 870	289 216
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			36 549
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		467	1 815
Sum kortsiktig gjeld		290 337	327 580
Sum gjeld		290 337	327 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 542 467	9 384 690



Organisasjonsnr: 990 932 700
DALSBERGSTIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Dalsbergstien 2 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS

Org.nr. : 990 932 700



Resultatregnskap

Dalsbergstien 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 083 816	1 065 732
Sum driftsinntekter		1 083 816	1 065 732
Annen driftskostnad	2	850 140	763 711
Sum driftskostnader		850 140	763 711
Driftsresultat		233 676	302 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	16 300	22 252
Annen renteinntekt		49	2 786
Resultat av finansposter		16 349	25 038
Ordinært resultat før skattekostnad		250 025	327 059
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 005	-21 513
Årsresultat		195 020	348 572
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		195 020	348 572
Sum overføringer	4	195 020	348 572

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



Balanse Dalsbergstien 2 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	43 948	98 953
Sum immaterielle eiendeler		43 948	98 953
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	649 983	256 250
Investeringer i aksjer og andeler		8 000 000	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 649 983	8 256 250
Sum anleggsmidler		8 693 931	8 355 203
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	217 839
Andre kortsiktige fordringer		263 456	215 384
Konsernfordringer	7	585 079	596 264
Sum fordringer		848 535	1 029 486
Sum omløpsmidler		848 535	1 029 486
Sum eiendeler		9 542 467	9 384 690

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



Balanse
Dalsbergstien 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	8 824 075	8 824 075
Sum innskutt egenkapital		9 024 075	9 024 075
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	228 055	33 035
Sum opptjent egenkapital		228 055	33 035
Sum egenkapital	4	9 252 130	9 057 110
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		289 870	289 216
Skyldig offentlige avgifter		0	36 549
Annen kortsiktig gjeld		467	1 815
Sum kortsiktig gjeld		290 337	327 580
Sum gjeld		290 337	327 580
Sum egenkapital og gjeld		9 542 467	9 384 690

Oslo, 30.12.1899
Styret i Dalsbergstien 2 AS

Carl Erik Krefting
styreleder

Sverre Ellifssøn Koch
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld..

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Perneo Dokumentno.kkei:4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 50 025,- ekskl. MVA.

Lovpålagt revisjon	50 025
Sum honorar til revisor	50 025

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dalsbergstien 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Søylen Næringseiendom AS	100	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett. Selskapet inngår i konsernet Carucel AS som utarbeider konsernregnskap. Selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres i selskapets lokaler i Fridtjof Nansens plass 4, 0160 Oslo.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	8 824 075	33 035	9 057 110
Årets resultat			195 020	195 020
Pr 31.12	200 000	8 824 075	228 055	9 252 130

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	55 005	-21 513
Skattekostnad ordinært resultat	55 005	-21 513
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	250 025	327 059
Permanente forskjeller	0	-424 845
Endring i midlertidige forskjeller	-209 163	-142 839
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 862	0
Skattepliktig inntekt	0	-240 624
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	0	-209 163	-209 163
Sum	0	-209 163	-209 163
Akkumulert fremførbart underskudd	-199 763	-240 624	-40 862
Grunnlag for utsatt skattefordel	-199 763	-449 788	-250 025
Utsatt skattefordel (22 %)	-43 948	-98 953	-55 005

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier

Mørselskapet Søylen Næringseiendom AS har et pantelån hos Danske Bank på NOK 23 061 725 som er sikret med pant i selskapets aksjer.

Perneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47VOK-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak samme konsern	649 983	256 250
Kortsiktig fordring på foretak samme konsern	585 079	596 264
Sum	1 235 063	852 514

Gjeld

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Selskapet inngår i konsernkontoordningen til Søylen Næringsseiendom AS. Netto samlet innestående i konsernkontoordningen kan samlet sett ikke være negativ. Det er innvilget en trekkramme pr selskap, og positive bankinnskudd i selskapene som inngår i ordningen gjelder sikkerhet for selskap som har trukket på trekkrammen.

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Erik Krefting

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-4060711

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-04-27 18:56:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4f1TE-47V0K-EYX6P-F1B25-SVECH-X45AS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dalsbergstien 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dalsbergstien 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivin A. Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4KDT1-KZSL1-NIEKB-H4EX7-65DQD-TC302



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-29 21:13:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4KDT1-KZSL1-NIEKB-H4EX7-65DQD-TC302

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>