



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 727 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS
Forretningsadresse: c/o Miliarium Bolig AS
Husebybakken 28B
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Schaug-Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	26 780	280 329
Sum kostnader		26 780	280 329
Driftsresultat		-26 780	-280 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 781	11 698
Sum finanskostnader		14 781	11 698
Netto finans		-14 781	-11 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 561	-292 014
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 561	-292 014
Årsresultat	2	-41 561	-292 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 561	-292 014
Totalresultat		-41 561	-292 014
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 561	-292 014
Sum overføringer og disponeringer		-41 561	-292 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer			387 060
Sum fordringer			387 060
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		443 750	14 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 750	14 595
Sum omløpsmidler		443 750	401 655
SUM EIENDELER		943 750	901 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		387 060	387 060
Sum innskutt egenkapital		457 060	457 060
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		428 621	387 060
Sum opptjent egenkapital		-428 621	-387 060
Sum egenkapital	2	28 439	70 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		915 311	800 530
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		915 311	800 530
Sum langsiktig gjeld		915 311	800 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		31 125
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			31 125
Sum gjeld		915 311	831 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		943 750	901 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259600

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 727 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS
Forretningsadresse: c/o Miliarium Bolig AS
Husebybakken 28B
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Schaug-Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 920 727 727
MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	26 780	280 329
Sum kostnader		26 780	280 329
Driftsresultat		-26 780	-280 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 781	11 698
Sum finanskostnader		14 781	11 698
Netto finans		-14 781	-11 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 561	-292 014
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 561	-292 014
Årsresultat	2	-41 561	-292 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 561	-292 014
Totalresultat		-41 561	-292 014
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 561	-292 014
Sum overføringer og disponeringer		-41 561	-292 014



Organisasjonsnr: 920 727 727
MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer			387 060
Sum fordringer			387 060
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		443 750	14 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 750	14 595
Sum omløpsmidler		443 750	401 655
SUM EIENDELER		943 750	901 655



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		387 060	387 060
Sum innskutt egenkapital		457 060	457 060

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap		428 621	387 060
Sum opptjent egenkapital		-428 621	-387 060

Sum egenkapital	2	28 439	70 000
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		915 311	800 530
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		915 311	800 530

Sum langsiktig gjeld		915 311	800 530
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5		31 125
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			31 125

Sum gjeld		915 311	831 655
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		943 750	901 655
---------------------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 920 727 727
MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Martin Høeg Haanes
2022-04-01

 Legally signed by
Peder Stavnes Karlsen
2022-04-01

Årsregnskap 2021

Miliarium Husebyplatået AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 727 727



RESULTATREGNSKAP

MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	26 780	280 329
Sum driftskostnader		26 780	280 329
Driftsresultat		-26 780	-280 329
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	13
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 781	11 698
Resultat av finansposter		-14 781	-11 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 561	-292 014
Ordinært resultat		-41 561	-292 014
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-41 561	-292 014
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		41 561	292 014
Sum overføringer		-41 561	-292 014



BALANSE

MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		0	387 060
Sum fordringer		0	387 060
Bankinnskudd, kontanter o.l.		443 750	14 595
Sum omløpsmidler		443 750	401 655
Sum eiendeler		943 750	901 655



BALANSE

MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		387 060	387 060
Sum innskutt egenkapital		457 060	457 060
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-428 621	-387 060
Sum opptjent egenkapital		-428 621	-387 060
Sum egenkapital	2	28 439	70 000
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		915 311	800 530
Sum annen langsiktig gjeld		915 311	800 530
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	0	31 125
Sum kortsiktig gjeld		0	31 125
Sum gjeld		915 311	831 655
Sum egenkapital og gjeld		943 750	901 655

Oslo, 01.04.2022

Styret i Miliarium Husebyplatået AS

Martin Høeg Haanes
styreleder

Peder Stavnes Karlsen
styremedlem



MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter NRS 8 - og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Investeringer i datterselskap, felles kontrollert virksomhet og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.



MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70 000	1,0	70 000
Sum	70 000		70 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miliarium AS	70 000	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	70 000	0	387 060	-387 060	70 000
Pr 01.01.2021	70 000	0	387 060	-387 060	70 000
Årets resultat				-41 561	-41 561
Pr 31.12.2021	70 000	0	387 060	-428 621	28 439

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Husebyplatået AS	Oslo	50,0 %	500 000	500 000	-14 822 398	1 028 035
Sum			500 000	500 000	-14 822 398	1 028 035

Verdivurderinger av Husebyplatået AS sine utbyggingstomter viser betydelige merverdier. Dersom man legger dette til grunn er den reelle egenkapitalen for Husebyplatået AS positiv.



MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

Note 4 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Revisor

Godtgjørelse til Bdo AS, selskapets revisor, utgjør i 2021 kr 22 500 ekskl.mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0 ekskl. mva.

Ansatte og styre

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar for regnskapsåret.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	387 060
Sum	0	0	0	387 060

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	31 125	915 311	800 530
Sum	0	31 125	915 311	800 530



MILIARIUM HUSEBYPLATÅET AS

920 727 727

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-41 561	-292 014
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	387 060
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-95 045
Skattepliktig inntekt	-41 561	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-85 153
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	85 153
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 561	0	41 561
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 561	0	-41 561
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr 41 561 etter skatt. Ved utgangen av året har selskapet en egenkapital på kr 28 439. Styret har forventninger til betydelige framtidige inntekter fra selskapets investeringer i aksjer. Selskapets eiere har både evne og vilje til å dekke selskapets forpliktelser ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Miliarium Husebyplatået AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Miliarium Husebyplatået AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G4QON-QQ64Z-AEVX4-GKI58-SBEZE-0MCGZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-04 06:23:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G4QON-QQ64Z-AEYX4-GKI58-SBEZE-0MCGZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>