



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 102 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSEL FEVANG AS
Forretningsadresse: Ryums vei 49
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Bernhard Wessel Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		146 488	143 570
Annen driftsinntekt	7	5 461 527	5 113 035
Sum inntekter		5 608 015	5 256 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	41 900	41 751
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9		
Annen driftskostnad	4	70 490	61 089
Sum kostnader		112 390	102 840
Driftsresultat		5 495 625	5 153 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 213	9 086
Sum finansinntekter		15 213	9 086
Annen rentekostnad		91 654	116 013
Sum finanskostnader		91 654	116 013
Netto finans		-76 440	-106 927
Ordinært resultat før skattekostnad		5 419 184	5 046 838
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 968	21 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 395 216	5 025 148
Årsresultat		5 395 216	5 025 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 395 216	5 025 148
Totalresultat		5 395 216	5 025 148
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	2 000 000	2 050 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 395 216	2 975 148



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		5 395 216	5 025 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9, 10	4 096 100	4 138 000
Sum varige driftsmidler		4 096 100	4 138 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	21 899 925	21 899 925
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum finansielle anleggsmidler		21 899 925	21 899 925
Sum anleggsmidler		25 996 025	26 037 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 000 000	3 000 000
Sum fordringer		5 000 000	3 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 095 622	1 971 956
Sum investeringer		2 095 622	1 971 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 298 014	1 144 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 298 014	1 144 272
Sum omløpsmidler		9 393 636	6 116 228
SUM EIENDELER		35 389 661	32 154 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 213 781	26 818 565
Sum opptjent egenkapital		30 213 781	26 818 565
Sum egenkapital		30 313 781	26 918 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 485	7 503
Sum avsetninger for forpliktelser		11 485	7 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 036 565	3 202 945
Sum annen langsiktig gjeld		3 036 565	3 202 945
Sum langsiktig gjeld		3 048 050	3 210 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 079	232
Betalbar skatt	5	19 986	19 325
Utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 765	5 583
Sum kortsiktig gjeld		2 027 830	2 025 140
Sum gjeld		5 075 880	5 235 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 389 661	32 154 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 319177

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 102 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSEL FEVANG AS
Forretningsadresse: Ryums vei 49
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Bernhard Wessel Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 102 152
WESSEL FEVANG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		146 488	143 570
Annen driftsinntekt	7	5 461 527	5 113 035
Sum inntekter		5 608 015	5 256 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	41 900	41 751
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9		
Annen driftskostnad	4	70 490	61 089
Sum kostnader		112 390	102 840
Driftsresultat		5 495 625	5 153 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 213	9 086
Sum finansinntekter		15 213	9 086
Annen rentekostnad		91 654	116 013
Sum finanskostnader		91 654	116 013
Netto finans		-76 440	-106 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 968	21 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 395 216	5 025 148
Årsresultat		5 395 216	5 025 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 395 216	5 025 148
Totalresultat		5 395 216	5 025 148
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	2 000 000	2 050 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 395 216	2 975 148
Overført fra annen egenkapital	3		



Sum overføringer og
disponeringer

5 395 216

5 025 148



Organisasjonsnr: 889 102 152
WESSEL FEVANG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9, 10	4 096 100	4 138 000
Sum varige driftsmidler		4 096 100	4 138 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	21 899 925	21 899 925
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum finansielle anleggsmidler		21 899 925	21 899 925
Sum anleggsmidler		25 996 025	26 037 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	5 000 000	3 000 000
Sum fordringer		5 000 000	3 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	2 095 622	1 971 956
Sum investeringer		2 095 622	1 971 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 298 014	1 144 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 298 014	1 144 272
Sum omløpsmidler		9 393 636	6 116 228
SUM EIENDELER		35 389 661	32 154 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 213 781	26 818 565
Sum opptjent egenkapital		30 213 781	26 818 565
Sum egenkapital		30 313 781	26 918 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 485	7 503
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 485	7 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 036 565	3 202 945
Sum annen langsiktig gjeld		3 036 565	3 202 945
Sum langsiktig gjeld		3 048 050	3 210 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 079	232
Betalbar skatt	5	19 986	19 325
Utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 765	5 583
Sum kortsiktig gjeld		2 027 830	2 025 140
Sum gjeld		5 075 880	5 235 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 389 661	32 154 153



Organisasjonsnr: 889 102 152
WESSEL FEVANG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Wessel Fevang AS

Org.nr.: 889 102 152



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Wessel Fevang AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Wessel Fevang AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 395 216. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Tor Arne Klokkevold	M 952 49 458	tak@srd-as.no
Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Rosenkrantzgt. 75
3018 Drammen

T 32 89 44 50
post@srd-as.no | www.srd-as.no
Org. nr. 995 336 510 mva
Bank 1503 15 01822

Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 5. april 2022
Sigma Revisjon Drammen AS

Ronnie Seland
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap Wessel Fevang AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		146 488	143 570
Annen driftsinntekt	7	<u>5 461 527</u>	<u>5 113 035</u>
Sum driftsinntekter		5 608 015	5 256 605
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	41 900	41 751
Annen driftskostnad	4	<u>70 490</u>	<u>61 089</u>
Sum driftskostnader		112 390	102 840
Driftsresultat		5 495 625	5 153 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 213	9 086
Annen rentekostnad		<u>91 654</u>	<u>116 013</u>
Resultat av finansposter		-76 440	-106 927
Ordinært resultat før skattekostnad		5 419 184	5 046 838
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>23 968</u>	<u>21 690</u>
Ordinært resultat		5 395 216	5 025 148
Årsresultat		5 395 216	5 025 148
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	3	0	50 000
Avsatt til annen egenkapital	3	<u>3 395 216</u>	<u>2 975 148</u>
Sum overføringer		5 395 216	5 025 148



Balanse Wessel Fevang AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9, 10	<u>4 096 100</u>	<u>4 138 000</u>
Sum varige driftsmidler		4 096 100	4 138 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>21 899 925</u>	<u>21 899 925</u>
Sum finansielle anleggsmidler		21 899 925	21 899 925
Sum anleggsmidler		25 996 025	26 037 925
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>5 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
Sum fordringer		5 000 000	3 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	<u>2 095 622</u>	<u>1 971 956</u>
Sum investeringer		2 095 622	1 971 956
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 298 014	1 144 272
Sum omløpsmidler		9 393 636	6 116 228
Sum eiendeler		35 389 661	32 154 153



Balanse
Wessel Fevang AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 213 781	26 818 565
Sum opptjent egenkapital		30 213 781	26 818 565
Sum egenkapital		30 313 781	26 918 565
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	11 485	7 503
Sum avsetning for forpliktelser		11 485	7 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 036 565	3 202 945
Sum annen langsiktig gjeld		3 036 565	3 202 945
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 079	232
Betalbar skatt	5	19 986	19 325
Utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 765	5 583
Sum kortsiktig gjeld		2 027 830	2 025 140
Sum gjeld		5 075 880	5 235 588
Sum egenkapital og gjeld		35 389 661	32 154 153

Drammen, 05.04.2022
Styret i Wessel Fevang AS


Lars Bernhard Wessel Fevang
styreleder


Mariann Wessel Fevang
daglig leder



Wessel Fevang AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wessel Fevang AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000
Sum	1		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Bernhard Wessel Fevang	1	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Bernhard Wessel Fevang	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1



Wessel Fevang AS

Noter 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	26 818 565	26 918 565
Pr. 01.01.2021	100 000	0	26 818 565	26 918 565
Årets resultat			5 395 216	5 395 216
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2021	100 000	0	30 213 781	30 313 781

Note 4 Lønnskostnader og driftskostnader

Wessel Fevang AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 986	19 325
Endring i utsatt skatt	3 982	2 365
Skattekostnad ordinært resultat	23 968	21 690
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 419 184	5 046 838
Permanente forskjeller	-5 370 238	-5 000 750
Endring i midlertidige forskjeller	41 900	41 751
Skattepliktig inntekt	90 846	87 839
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 986	19 325
Sum betalbar skatt i balansen	19 986	19 325

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-97 797	-55 897	41 900
Sum	-97 797	-55 897	41 900
Inntektsført avsatt utbytte	150 000	90 000	-60 000
Grunnlag for utsatt skatt	52 203	34 103	-18 100
Utsatt skatt (22 %)	11 485	7 503	-3 982



Wessel Fevang AS Noter 2021

Note 6 Investeringer i langsiktige aksjer

Wessel Fevang AS eier 25 % av aksjene i Fevang AS, som gir Wessel Fevang AS 25 % av stemmene i selskapet. Fevang AS har forretningskontor i Drammen. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 6 527 266. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2021 kr. 185 021 237.

Utbytte fra Fevang AS inntektsføres i samme år som opptjeningsåret. Utbytte for 2021 utgjør kr 5 000 000. Fordring på Fevang AS utgjør kr 5 000 000.

Note 7 Spesifikasjon av annen driftsinntekt

	2021	2020
Mottatt utbytte	5 042 965	5 069 330
Gevinst ved salg av aksje og fond	435 058	43 705
Nedskrivninger/reversering av nedskrivninger	-16 496	0
Sum driftsinntekter	5 461 527	5 113 035

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har investert i en portefølje med markedsbaserte aksjer og fond som har en kostpris på kr 2 112 118. Investeringene er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi vurdert hver post for seg. Porteføljen er bokført til kr 2 095 622.

Note 9 Anleggsmidler

	Leilighet
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	4 193 897
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 193 897
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	55 897
Årets ordinære avskrivninger	41 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	97 797
Årets avskrivning og nedskrivning	41 900
Bokført verdi 31.12.2021	4 096 100
Økonomisk levetid	100 år



Wessel Fevang AS
Noter 2021

Note 10 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 204 665	2 371 045
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 036 565	3 202 945
Sum	3 036 565	3 202 945
Gjeld sikret ved pant	3 036 565	3 202 945
Pantsatte eiendeler:		
Leilighet	4 096 100	4 138 000
Sum	4 096 100	4 138 000