



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 326 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRKORN FERIE AS
Forretningsadresse: Dyrkorn 9
6250 STORDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 298	61 040
Annen driftsinntekt		135 725	100 985
Sum inntekter		260 023	162 025
Kostnader			
Varekostnad		-3 926	437
Lønnskostnad	1		-60 244
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 060	46 060
Annen driftskostnad		166 110	179 144
Sum kostnader		208 243	165 397
Driftsresultat		51 780	-3 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		111 730	123 466
Sum finanskostnader		111 730	123 466
Netto finans		-111 730	-123 452
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 950	-126 823
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 189	-27 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 761	-98 922
Årsresultat		-46 761	-98 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 761	-98 922
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-232 986	-602 940
Udekket tap		186 225	504 018
Sum overføringer og disponeringer		-46 761	-98 922



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	146 897	199 422
Sum immaterielle eiendeler		146 897	199 422
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 311 537	2 326 287
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	173 200	204 510
Sum varige driftsmidler		2 484 737	2 530 797
Sum anleggsmidler		2 631 634	2 730 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 000
Andre kortsiktige fordringer		26 477	29 382
Konsernfordringer	4	298 700	773 000
Sum fordringer		325 177	818 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 529	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 529	
Sum omløpsmidler		411 706	818 382
SUM EIENDELER		3 043 340	3 548 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	521 419	707 644
Sum opptjent egenkapital		-521 419	-707 644
Sum egenkapital		-491 419	-677 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 335 461	3 380 218
Sum annen langsiktig gjeld		3 335 461	3 380 218
Sum langsiktig gjeld		3 335 461	3 380 218
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			58
Leverandørgjeld		26 348	30 253
Skyldig offentlige avgifter		8 188	
Kortsiktig konserngjeld	4	162 423	815 423
Annen kortsiktig gjeld		2 338	294
Sum kortsiktig gjeld		199 298	846 027
Sum gjeld		3 534 759	4 226 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 043 340	3 548 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137705

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 326 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRKORN FERIE AS
Forretningsadresse: Dyrkorn 9
6250 STORDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Dyrkorn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 326 552
DYRKORN FERIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 298	61 040
Annen driftsinntekt		135 725	100 985
Sum inntekter		260 023	162 025
Kostnader			
Varekostnad		-3 926	437
Lønnskostnad	1		-60 244
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 060	46 060
Annen driftskostnad		166 110	179 144
Sum kostnader		208 243	165 397
Driftsresultat		51 780	-3 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		111 730	123 466
Sum finanskostnader		111 730	123 466
Netto finans		-111 730	-123 452
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 189	-27 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 761	-98 922
Årsresultat		-46 761	-98 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 761	-98 922
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-232 986	-602 940
Udekket tap		186 225	504 018
Sum overføringer og disponeringer		-46 761	-98 922



Organisasjonsnr: 817 326 552
DYRKORN FERIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	146 897	199 422
Sum immaterielle eiendeler		146 897	199 422
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 311 537	2 326 287
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	173 200	204 510
Sum varige driftsmidler		2 484 737	2 530 797
Sum anleggsmidler		2 631 634	2 730 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 000
Andre kortsiktige fordringer		26 477	29 382
Konsernfordringer	4	298 700	773 000
Sum fordringer		325 177	818 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 529	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 529	
Sum omløpsmidler		411 706	818 382
SUM EIENDELER		3 043 340	3 548 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	521 419	707 644
Sum opptjent egenkapital		-521 419	-707 644



Sum egenkapital	-491 419	-677 644
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	3 335 461	3 380 218
Sum annen langsiktig gjeld	3 335 461	3 380 218
Sum langsiktig gjeld	3 335 461	3 380 218
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		58
Leverandørgjeld	26 348	30 253
Skyldig offentlige avgifter	8 188	
Kortsiktig konserngjeld	4	162 423
	162 423	815 423
Annen kortsiktig gjeld	2 338	294
Sum kortsiktig gjeld	199 298	846 027
Sum gjeld	3 534 759	4 226 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 043 340	3 548 601



Organisasjonsnr: 817 326 552
DYRKORN FERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Dyrkorn Ferie AS**

Organisasjonsnr. 817326552

Utarbeidet av:
Nord-Vest Revisjon AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Grandegata 48
6210 VALLDAL
Organisasjonsnr. 982247268



Dyrkorn Ferie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		124 298	61 040
Annen driftsinntekt		135 725	100 985
Sum driftsinntekter		260 023	162 025
Driftskostnader			
Varekostnad		(3 926)	437
Lønnskostnad	1	0	(60 244)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 060	46 060
Annen driftskostnad		166 110	179 144
Sum driftskostnader		208 243	165 397
DRIFTSRESULTAT		51 780	(3 372)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		0	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		111 730	123 466
Sum finanskostnader		111 730	123 466
NETTO FINANSPOSTER		(111 730)	(123 452)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(59 950)	(126 823)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(13 189)	(27 901)
ORDINÆRT RESULTAT		(46 761)	(98 922)
ÅRSRESULTAT		(46 761)	(98 922)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(232 986)	(602 940)
Fremføring av udekket tap		186 225	504 018
SUM OVERF. OG DISP.		(46 761)	(98 922)



Dyrkorn Ferie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	146 897	199 422
Sum immaterielle eiendeler		146 897	199 422
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 311 537	2 326 287
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	173 200	204 510
Sum varige driftsmidler		2 484 737	2 530 797
SUM ANLEGGSMIDLER		2 631 634	2 730 219
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 000
Fordringer på konsernselskap	4	298 700	773 000
Andre kortsiktige fordringer		26 477	29 382
Sum fordringer		325 177	818 382
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 529	0
SUM OMLØPSMIDLER		411 706	818 382
SUM EIENDELER		3 043 340	3 548 601



Dyrkorn Ferie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(521 419)	(707 644)
Sum opptjent egenkapital		(521 419)	(707 644)
SUM EGENKAPITAL		(491 419)	(677 644)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 335 461	3 380 218
Sum annen langsiktig gjeld		3 335 461	3 380 218
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 335 461	3 380 218
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	58
Leverandørgjeld		26 348	30 253
Skyldig offentlige avgifter		8 188	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	162 423	815 423
Annen kortsiktig gjeld		2 338	294
SUM KORTSIKTIG GJELD		199 298	846 027
SUM GJELD		3 534 759	4 226 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 043 340	3 548 601

Dyrkorn den _____

Frode Dyrkorn
Styreleder/daglig leder



Dyrkorn Ferie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dyrkorn Ferie AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	-54 470
Arbeidsgiveravgift	0	-5 774
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	-60 244

Negativ saldo i 2020 gjelder tilbakeføring av avsatte feriepenger

Lønn til ledende personer

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar og båter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 379 141	339 229	2 718 370
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 379 141	339 229	2 718 370
Akk. av/nedskr. pr 1/1	52 855	134 719	187 574
+ Ordinære avskrivninger	14 750	31 310	46 060
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	67 605	166 029	233 634
Balanseført verdi pr 31/12	2 311 537	173 200	2 484 737
Prosentstøt for ord.avskr	1-3	7-12	



Dyrkorn Ferie AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-59 950
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 611
+ Mottatt konsernbidrag	298 700
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	250 361
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	250 361
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-65 714
= Sum betalbar skatt	-65 714
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	52 525
= Ordinær skattekostnad	-13 189
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-65 714
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	65 714
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	109 275	120 886
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	776 990	1 027 351
= Grunnlag utsatt skatt	-667 715	-906 465
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	667 715	906 465
= Grunnlag utsatt skattefordel	667 715	906 465
Utsatt skattefordel	146 897	199 422



Dyrkorn Ferie AS

Noter 2021

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	298 700	773 000
Sum fordringer	298 700	773 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	162 423	815 423
Sum gjeld	162 423	815 423

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Orgnr	Antall	Eierandel
Dyrkorn AS	987 129 298	300	100,00 %

Note 6 - Udekket tap

Mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt. Det er mervedi i selskapets eiendommer. Eier sørger for nødvendig likviditet i selskapet. Selskapet driver ikke på leverandørers regning og risiko. Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



Dyrkorn Ferie AS

Noter 2021

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 335 461	3 380 218
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	1 937 757	1 937 757
Båter og inventar	173 200	204 510
Sjøanlegg	373 780	388 530
Sum pantsatte eiendeler	2 484 738	2 530 797

I tillegg har banken tatt ut en panteobligasjon på kr 2,5 mill på eiendommene. Dette er sikkerhet for lån tatt opp av Dyrkorn AS (morselskapet).