



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 229 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS
Forretningsadresse: Vestenga 20B
1413 TÅRNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Einar Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 232 023	3 596 327
Sum inntekter		8 232 023	3 596 327
Kostnader			
Varekostnad		4 226 270	519 923
Lønnskostnad	1	2 695 619	2 009 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 935	40 704
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	2	767 807	708 187
Sum kostnader		7 720 631	3 278 484
Driftsresultat		511 392	317 843
Annen rentekostnad		19 426	17 308
Annen finanskostnad		38 750	314
Sum finanskostnader		58 175	17 622
Netto finans		-58 175	-17 622
Ordinært resultat før skattekostnad		453 217	300 221
Skattekostnad på resultat	3	5 505	50 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		447 712	250 217
Årsresultat	5	447 712	250 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 712	250 217
Totalresultat		447 712	250 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		447 712	250 217
Sum overføringer og disponeringer		447 712	250 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 963	128 898
Sum varige driftsmidler		97 963	128 898
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			115 184
Sum finansielle anleggsmidler			115 184
Sum anleggsmidler		97 963	244 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		516 589	308 681
Andre kortsiktige fordringer		11 530	
Sum fordringer		528 119	308 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		884 896	48 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		884 896	48 967
Sum omløpsmidler		1 413 015	357 648
SUM EIENDELER		1 510 978	601 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		130 655	578 367
Sum opptjent egenkapital		-130 655	-578 367
Sum egenkapital	5	169 345	-278 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	130 418	199 318
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		130 418	199 318
Sum langsiktig gjeld		130 418	199 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		459 070	90 958
Betalbar skatt	3	5 505	
Skyldig offentlige avgifter		360 018	398 276
Annen kortsiktig gjeld		386 622	191 544
Sum kortsiktig gjeld		1 211 215	680 778
Sum gjeld		1 341 633	880 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 510 978	601 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483655

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 229 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS
Forretningsadresse: Vestenga 20B
1413 TÅRNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Einar Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 229 489
KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 232 023	3 596 327
Sum inntekter		8 232 023	3 596 327
Kostnader			
Varekostnad		4 226 270	519 923
Lønnskostnad	1	2 695 619	2 009 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 935	40 704
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	2	767 807	708 187
Sum kostnader		7 720 631	3 278 484
Driftsresultat		511 392	317 843
Annen rentekostnad		19 426	17 308
Annen finanskostnad		38 750	314
Sum finanskostnader		58 175	17 622
Netto finans		-58 175	-17 622
Ordinært resultat før skattekostnad		453 217	300 221
Skattekostnad på resultat	3	5 505	50 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		447 712	250 217
Årsresultat	5	447 712	250 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 712	250 217
Totalresultat		447 712	250 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		447 712	250 217
Sum overføringer og disponeringer		447 712	250 217



Organisasjonsnr: 987 229 489
KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	97 963	128 898
Sum varige driftsmidler		97 963	128 898
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			115 184
Sum finansielle anleggsmidler			115 184
Sum anleggsmidler		97 963	244 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		516 589	308 681
Andre kortsiktige fordringer		11 530	
Sum fordringer		528 119	308 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		884 896	48 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		884 896	48 967
Sum omløpsmidler		1 413 015	357 648
SUM EIENDELER		1 510 978	601 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		



Udekket tap		130 655	578 367
Sum opptjent egenkapital		-130 655	-578 367
Sum egenkapital	5	169 345	-278 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	130 418	199 318
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		130 418	199 318
Sum langsiktig gjeld		130 418	199 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		459 070	90 958
Betalbar skatt	3	5 505	
Skyldig offentlige avgifter		360 018	398 276
Annen kortsiktig gjeld		386 622	191 544
Sum kortsiktig gjeld		1 211 215	680 778
Sum gjeld		1 341 633	880 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 510 978	601 729



Organisasjonsnr: 987 229 489
KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Espen Einar Syversen
2023-05-23



Årsregnskap 2022

Komplett Bygg Østlandet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 229 489



RESULTATREGNSKAP

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 232 023	3 596 327
Sum driftsinntekter		8 232 023	3 596 327
Varekostnad		4 226 270	519 923
Lønnskostnad	1	2 695 619	2 009 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 935	40 704
Annen driftskostnad	2	767 807	708 187
Sum driftskostnader		7 720 631	3 278 484
Driftsresultat		511 392	317 843
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		19 426	17 308
Annen finanskostnad		38 750	314
Resultat av finansposter		-58 175	-17 622
Resultat før skattekostnad		453 217	300 221
Skattekostnad på resultat	3	5 505	50 004
Resultat		447 712	250 217
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	447 712	250 217
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		447 712	250 217
Sum overføringer		447 712	250 217



BALANSE

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 963	128 898
Sum varige driftsmidler		97 963	128 898
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	115 184
Sum finansielle anleggsmidler		0	115 184
Sum anleggsmidler		97 963	244 082
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		516 589	308 681
Andre kortsiktige fordringer		11 530	0
Sum fordringer		528 119	308 681
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		884 896	48 967
Sum omløpsmidler		1 413 015	357 648
Sum eiendeler		1 510 978	601 729



BALANSE

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-130 655	-578 367
Sum opptjent egenkapital		-130 655	-578 367
Sum egenkapital	5	169 345	-278 367
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	130 418	199 318
Sum annen langsiktig gjeld		130 418	199 318
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		459 070	90 958
Betalbar skatt	3	5 505	0
Skyldig offentlige avgifter		360 018	398 276
Annen kortsiktig gjeld		386 622	191 544
Sum kortsiktig gjeld		1 211 215	680 778
Sum gjeld		1 341 633	880 096
Sum egenkapital og gjeld		1 510 978	601 729

23.05.2023

Styret i Komplette Bygg Østlandet AS

Espen Einar Syversen
styreleder/daglig leder



KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

987 229 489

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	2 290 540	1 700 504
Arbeidsgiveravgift	334 039	269 414
Pensjonskostnader	65 763	65 548
Andre ytelser	5 277	-25 796
Sum	2 695 619	2 009 670

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

SIDE 5



KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

987 229 489

Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier en varebil som saldoavskrives med 24%. I balansen er det er restverdi på kr 97 963 pr 31.12.2022.

I tillegg leier selskapet en personbil med en leieperiode på 36 måneder. Pr 31.12.2022 har selskapet leiet bilen i 30 måneder. Leiekostnaden inngår i andre driftskostnader

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 505	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	50 004
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 505	50 004
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	453 217	300 221
Permanente forskjeller	-31 362	107 258
Anvendelse av fremførbart underskudd	-396 833	-407 479
Skattepliktig inntekt	25 022	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 505	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 505	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-396 833	-396 833
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	396 832	396 832
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1	0	-1
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

SIDE 6



KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

987 229 489

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 130 418. Balanseført verdi av pantsatt eiendel utgjør kr 97 963.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	-578 367	-278 367
Årets resultat		447 712	447 712
Pr 31.12.2022	300 000	-130 655	169 345

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen i selskapet er delvis tapt. Komplet Bygg Østlandet AS har hatt en positiv fremgang sammenlignet med tidligere år. Resultatregnskapet for 2022 viser et overskudd på kr 447 712. Ledelsen forventer at denne positive fremgangen fortsetter i 2023. Driften av Komplet Bygg Østlandet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

På bakgrunn av ovennevnte legger ledelsen til grunn fortsatt drift, og bekrefter at forutsetningene er til stede.

KOMPLETT BYGG ØSTLANDET AS

SIDE 7