



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		536 400	504 000
Sum inntekter		536 400	504 000
Kostnader			
Avskrivning	1	25 032	25 032
Annen driftskostnad	2	10 500	9 625
Sum kostnader		35 532	34 657
Driftsresultat		500 868	469 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 423	34 503
Annen finansinntekt		2 450	2 509
Sum finansinntekter		24 873	37 012
Annen rentekostnad		2	352
Sum finanskostnader		2	352
Netto finans		24 871	36 660
Ordinært resultat før skattekostnad		525 739	506 003
Skattekostnad på resultat	3	115 663	111 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		410 076	394 682
Årsresultat	4	410 076	394 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		410 076	394 682
Totalresultat		410 076	394 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning		801 008	826 040
Sum varige driftsmidler	1	801 008	826 040
Sum anleggsmidler		801 008	826 040
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		780 287	2 229 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		780 287	2 229 516
Sum omløpsmidler		780 287	2 229 516
SUM EIENDELER		1 581 295	3 055 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		731 615	731 615
Sum innskutt egenkapital		1 231 615	1 231 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 010	158 151
Sum opptjent egenkapital		155 010	158 151
Sum egenkapital	4	1 386 625	1 389 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 760	43 646
Sum avsetninger for forpliktelser		42 760	43 646
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 760	43 646
Kortsiktig gjeld			
Skyldig konsernbidrag	6	151 910	1 622 144
Sum kortsiktig gjeld	6	151 910	1 622 144
Sum gjeld		194 670	1 665 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 295	3 055 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571187

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 989 066 633
SMEDGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		536 400	504 000
Sum inntekter		536 400	504 000
Kostnader			
Avskrivning	1	25 032	25 032
Annen driftskostnad	2	10 500	9 625
Sum kostnader		35 532	34 657
Driftsresultat		500 868	469 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 423	34 503
Annen finansinntekt		2 450	2 509
Sum finansinntekter		24 873	37 012
Annen rentekostnad		2	352
Sum finanskostnader		2	352
Netto finans		24 871	36 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	115 663	111 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		410 076	394 682
Årsresultat	4	410 076	394 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		410 076	394 682
Totalresultat		410 076	394 682



Organisasjonsnr: 989 066 633
SMEDGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning		801 008	826 040
Sum varige driftsmidler	1	801 008	826 040
Sum anleggsmidler		801 008	826 040
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		780 287	2 229 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		780 287	2 229 516
Sum omløpsmidler		780 287	2 229 516
SUM EIENDELER		1 581 295	3 055 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		731 615	731 615
Sum innskutt egenkapital		1 231 615	1 231 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 010	158 151
Sum opptjent egenkapital		155 010	158 151
Sum egenkapital	4	1 386 625	1 389 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 760	43 646
Sum avsetninger for forpliktelses		42 760	43 646
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 760	43 646



Kortsiktig gjeld			
Skyldig konsernbidrag	6	151 910	1 622 144
Sum kortsiktig gjeld	6	151 910	1 622 144
Sum gjeld		194 670	1 665 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 295	3 055 556



Organisasjonsnr: 989 066 633
SMEDGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 SMEDGATEN 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 066 633



SMEDGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
Husleieinntekter		<u>536 400</u>	<u>504 000</u>
Sum driftsinntekt		<u>536 400</u>	<u>504 000</u>
Avskrivning	1	<u>25 032</u>	<u>25 032</u>
Annen driftskostnad	2	<u>10 500</u>	<u>9 625</u>
Sum driftskostnad		<u>35 532</u>	<u>34 657</u>
Driftsresultat		<u>500 868</u>	<u>469 343</u>
Annen renteinntekt		<u>22 423</u>	<u>34 503</u>
Annen finansinntekt		<u>2 450</u>	<u>2 509</u>
Annen rentekostnad		<u>-2</u>	<u>-352</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>525 739</u>	<u>506 003</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>115 663</u>	<u>111 321</u>
Årsresultat	4	<u>410 076</u>	<u>394 682</u>



SMEDGATEN 4 AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og bygning		801 008	826 040
Sum varige driftsmidler	1	801 008	826 040
Sum anleggsmidler		801 008	826 040
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		780 287	2 229 516
Sum omløpsmidler		780 287	2 229 516
SUM EIENDELER		1 581 295	3 055 556



SMEDGATEN 4 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		731 615	731 615
Sum innskutt egenkapital		1 231 615	1 231 615
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		155 010	158 151
Sum opptjent egenkapital		155 010	158 151
Sum egenkapital	4	1 386 625	1 389 766
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	42 760	43 646
Sum avsetning for forpliktelser		42 760	43 646
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig konsernbidrag	6	151 910	1 622 144
Sum kortsiktig gjeld	6	151 910	1 622 144
Sum gjeld		194 670	1 665 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 295	3 055 556

Mysen, den 05.03.2024

Are Gimmingsrud
Styrets leder



SMEDGATEN 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



SMEDGATEN 4 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	1 251 584
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 251 584
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	425 544
Årets ordinære avskrivninger	25 032
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	450 576
Bokført verdi 01.01.2023	826 040
Årets avskrivning og nedskrivning	25 032
Bokført verdi 31.12.2023	801 008
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnader, det har ikke vært noen utbetaling til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 7 250.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 2 750.



SMEDGATEN 4 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 549	111 902
Endring i utsatt skatt	-886	-581
Skattekostnad ordinært resultat	115 663	111 321
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	525 739	506 003
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 028	2 641
Avgitt konsernbidrag	-529 766	-508 644
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 549	111 902
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-116 549	-111 902
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	194 362	198 390	4 028
Sum	194 362	198 390	4 028
Grunnlag for utsatt skatt	194 362	198 390	4 028
Utsatt skatt (22 %)	42 760	43 646	886

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	500 000	731 615	158 151	1 389 766
Årets resultat			410 076	410 076
Avgitt konsernbidrag			-413 217	-413 217
Pr. 31.12.2023	500 000	731 615	155 010	1 386 625



SMEDGATEN 4 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SMEDGATEN 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKOFTERUD AS	500	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld til morselskap	151 910	1 622 144
Sum	151 910	1 622 144