



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 122 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER FINANS AS
Forretningsadresse: Ullern allé 24
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Fjeldsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	27 874	50 423
Sum kostnader		27 874	50 423
Driftsresultat		-27 874	-50 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	28
Sum finansinntekter		6	28
Annen finanskostnad		1 660	3 506
Sum finanskostnader		1 660	3 506
Netto finans		-1 654	-3 478
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 528	-53 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 528	-53 901
Årsresultat		-29 528	-53 901
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-29 528	-53 901
Sum overføringer og disponeringer		-29 528	-53 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	5	12 099 566	12 099 566
Sum finansielle anleggsmidler		12 099 566	12 099 566
Sum anleggsmidler		12 099 566	12 099 566
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	592	3 858
Sum omløpsmidler		592	3 858
SUM EIENDELER		12 100 158	12 103 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 284 564	8 314 092
Sum opptjent egenkapital		8 284 564	8 314 092
Sum egenkapital		8 384 564	8 414 092
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 715 594	3 685 994
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 594	3 685 994
Sum langsiktig gjeld		3 715 594	3 685 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 338
Sum kortsiktig gjeld			3 338
Sum gjeld		3 715 594	3 689 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 100 158	12 103 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841054

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 122 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER FINANS AS
Forretningsadresse: Ullern allé 24
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Fjeldsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 122 373
FROGNER FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	27 874	50 423
Sum kostnader		27 874	50 423
Driftsresultat		-27 874	-50 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	28
Sum finansinntekter		6	28
Annen finanskostnad		1 660	3 506
Sum finanskostnader		1 660	3 506
Netto finans		-1 654	-3 478
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 528	-53 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 528	-53 901
Årsresultat		-29 528	-53 901
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-29 528	-53 901
Sum overføringer og disponeringer		-29 528	-53 901



Organisasjonsnr: 942 122 373
FROGNER FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	5	12 099 566	12 099 566
Sum finansielle anleggsmidler		12 099 566	12 099 566
Sum anleggsmidler		12 099 566	12 099 566

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	592	3 858
Sum omløpsmidler		592	3 858

SUM EIENDELER		12 100 158	12 103 424
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	8 284 564	8 314 092
Sum opptjent egenkapital		8 284 564	8 314 092

Sum egenkapital		8 384 564	8 414 092
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	7	3 715 594	3 685 994
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 594	3 685 994

Sum langsiktig gjeld		3 715 594	3 685 994
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		3 338
Sum kortsiktig gjeld		3 338
Sum gjeld	3 715 594	3 689 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 100 158	12 103 424



Organisasjonsnr: 942 122 373
FROGNER FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gisle Fjeldsæter	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
9

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen fast ansatte utover styrleder / daglig leder.

Selskapet har ikke betalt ut lønn og har således ingen tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9750.00	8750.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		18750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9750.00	27500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler, finansielle anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Det er ikke bokført utsatt skattefordel

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Gisle Fjeldsæter er selskapets styreleder og daglig leder.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Fjeldsæter	100 000	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	8 314 092	8 414 092
Årsresultat	0	-29 528	-29 528
Egenkapital 31.12.	100 000	8 284 564	8 384 564



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	14

Selskapet skylder ikke forskuddstrekk pr 31.12.2020.

Note 5 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Venturie AS	2 185 040	0
Koh Tan Resort AS	12 099 566	12 099 566
Sum	<u>14 284 606</u>	<u>12 099 566</u>

Eier nå totalt 52.233 aksjer i Koh Tan Resort AS.

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-29 528	-53 901
Årets skattegrunnlag	<u>-29 528</u>	<u>-53 901</u>

Utsatt skattefordel med 22% av fremførbart underskudd på kr. 3.661.230- utgjør kr. 805.471.-
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Lån fra aksjonær, langsiktig gjeld	2020	2019
Lån av Gisle Fjeldsæter	-3 715 594	-3 685 994

Det er ikke beregnet renter på innlån fra aksjonær for 2020.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen / fortsatt drift.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt negativ betydning for selskapets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen fast ansatte utover styrleder / daglig leder.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke betalt ut lønn og har således ingen tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	9 750	8 750
Andre tjenester	0	18 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til Generalforsamlingen i Frogner Finans AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskap til Frogner Finans AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for balanseført verdi av investering i aksjer med kr 12 099 566 per 31. desember 2020. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å nedskrive balanseført verdi på investeringen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Ekaterina Volodina
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D48FX-W687C-U3KNI-IND4U-PTYV1-E52IB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ekaterina Volodina

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1915234

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-09-28 18:38:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D48FX-W687C-U3KNJ-IND4U-PTYV1-E52IB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 4UQ06-UKTZE-PV751-LPGZE-EVNUN-1VWCO



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	9	27 874	50 423
Driftsresultat		-27 874	-50 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	28
Annen finanskostnad		1 660	3 506
Netto finansposter		-1 654	-3 478
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 528	-53 901
Årsresultat		-29 528	-53 901
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-29 528	-53 901

Pemso Dokumentnøkkel: 4UQ06-UKTZE-PV751-LPGZE-EVNUN-1VWCO



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Balanse

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>12 099 566</u>	<u>12 099 566</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 099 566</u>	<u>12 099 566</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 099 566</u>	<u>12 099 566</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>592</u>	<u>3 858</u>
Sum omløpsmidler		<u>592</u>	<u>3 858</u>
Sum eiendeler		<u>12 100 158</u>	<u>12 103 424</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 4UQ06-UKTZE-PV75T-LPGZE-EVNUU-1VWCO



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	8 284 564	8 314 092
Sum opptjent egenkapital		8 284 564	8 314 092
Sum egenkapital		8 384 564	8 414 092
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 715 594	3 685 994
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 594	3 685 994
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 338
Sum kortsiktig gjeld		0	3 338
Sum gjeld		3 715 594	3 689 332
Sum egenkapital og gjeld		12 100 158	12 103 424

31. desember 2020

Oslo, 22. juni 2021

Gisle Fjeldsæter
daglig leder, styreleder

Pemseo Dokumentnøkkel: 4UQ06-UKTZE-PV75T-LPGZE-EVNUN-VINCO



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler, finansielle anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Det er ikke bokført utsatt skattefordel

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Gisle Fjeldsæter er selskapets styreleder og daglig leder.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Fjeldsæter	100 000	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	8 314 092	8 414 092
Årsresultat	0	-29 528	-29 528
Egenkapital 31.12.	100 000	8 284 564	8 384 564



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	14

Selskapet skylder ikke forskuddstrekk pr 31.12.2020.

Note 5 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Venturie AS	2 185 040	0
Koh Tan Resort AS	12 099 566	12 099 566
Sum	<u>14 284 606</u>	<u>12 099 566</u>

Eier nå totalt 52.233 aksjer i Koh Tan Resort AS.

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-29 528	-53 901
Årets skattegrunnlag	<u>-29 528</u>	<u>-53 901</u>

Utsatt skattefordel med 22% av fremførbart underskudd på kr. 3.661.230- utgjør kr. 805.471.-
Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Lån fra aksjonær, langsiktig gjeld	2020	2019
Lån av Gisle Fjeldsæter	-3 715 594	-3 685 994

Det er ikke beregnet renter på innlån fra aksjonær for 2020.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen / fortsatt drift.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt negativ betydning for selskapets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: 4UQ06-UKTZE-PV751-LPGZE-EVNUU-1VWCO



Frogner Finans AS

Org.nr: 942 122 373

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen fast ansatte utover styrleder / daglig leder.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke betalt ut lønn og har således ingen tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	9 750	8 750
Andre tjenester	0	18 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gisle Fjeldsæter

Styreleder

På vegne av: Frogner Finans AS

Serienummer: 9578-5994-4-578920

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-25 12:55:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4UQQ06-UKTZE-PV75T-LPGZE-EVNUU-TVNCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>