



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 162 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIA OLAISEN AS  
Forretningsadresse: Hamnholmveien 44  
8764 LOVUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		214 500	
Annen driftsinntekt		33 342 697	63 351 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 557 197</b>	<b>63 351 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 398 533	7 538 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 151 255	2 279 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 549 789</b>	<b>9 817 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 007 408</b>	<b>53 533 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 297	479 696
Annen finansinntekt		5 497 345	3 253 417
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 415 892	12 245 246
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 925 535</b>	<b>15 978 359</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		20 521 404	22 960 566
Annen rentekostnad		3 146 859	2 242 644
Annen finanskostnad		693 572	2 038 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 361 836</b>	<b>27 241 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 563 699</b>	<b>-11 263 530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>42 571 107</b>	<b>42 270 230</b>
Skattekostnad på resultat	3		-11 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	27 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	22 571 107	15 282 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 993 800	7 993 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 993 800</b>	<b>7 993 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	43 469 050	43 469 050
Lån til foretak i samme konsern		1 320 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 002 808	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	19 274 562	12 172 793
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 066 420</b>	<b>56 641 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 060 220</b>	<b>64 635 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		170 400	
Andre kortsiktige fordringer		66 207	63 381 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 607</b>	<b>63 381 163</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	180 950 609	143 880 274
<b>Sum investeringer</b>		<b>180 950 609</b>	<b>143 880 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 521 994	1 346 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 521 994</b>	<b>1 346 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 709 210</b>	<b>208 607 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 769 430</b>	<b>273 243 338</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	59 350	59 350
Overkurs	4	10 228 855	10 228 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 288 205</b>	<b>10 288 205</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	201 843 426	179 272 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 843 426</b>	<b>179 272 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>212 131 631</b>	<b>189 560 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		64 930 320	55 346 130
Leverandørgjeld		74 867	18 001
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		550 357	447 962
Utbytte			27 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 082 255	870 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 637 799</b>	<b>83 682 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 637 799</b>	<b>83 682 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 769 430</b>	<b>273 243 338</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545787

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 162 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIA OLAISEN AS  
Forretningsadresse: Hamnholmveien 44  
8764 LOVUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 920 162 851  
MARIA OLAISEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		214 500	
Annen driftsinntekt		33 342 697	63 351 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 557 197</b>	<b>63 351 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 398 533	7 538 174
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 151 255	2 279 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 549 789</b>	<b>9 817 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 007 408</b>	<b>53 533 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 297	479 696
Annen finansinntekt		5 497 345	3 253 417
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 415 892	12 245 246
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 925 535</b>	<b>15 978 359</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		20 521 404	22 960 566
Annen rentekostnad		3 146 859	2 242 644
Annen finanskostnad		693 572	2 038 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 361 836</b>	<b>27 241 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 563 699</b>	<b>-11 263 530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>42 571 107</b>	<b>42 270 230</b>
Skattekostnad på resultat	3		-11 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	27 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	22 571 107	15 282 066



Sum overføringer og  
disponeringer

42 571 107

42 282 066



Organisasjonsnr: 920 162 851  
MARIA OLAISEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 993 800	7 993 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 993 800</b>	<b>7 993 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	43 469 050	43 469 050
Lån til foretak i samme konsern		1 320 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 002 808	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	19 274 562	12 172 793
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 066 420</b>	<b>56 641 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 060 220</b>	<b>64 635 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		170 400	
Andre kortsiktige fordringer		66 207	63 381 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 607</b>	<b>63 381 163</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	180 950 609	143 880 274
<b>Sum investeringer</b>		<b>180 950 609</b>	<b>143 880 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	23 521 994	1 346 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 521 994</b>	<b>1 346 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 709 210</b>	<b>208 607 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 769 430</b>	<b>273 243 338</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	59 350	59 350
Overkurs	4	10 228 855	10 228 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 288 205</b>	<b>10 288 205</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	201 843 426	179 272 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 843 426</b>	<b>179 272 319</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>212 131 631</b>	<b>189 560 524</b>
------------------------	----------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		64 930 320	55 346 130
Leverandørgjeld		74 867	18 001
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		550 357	447 962
Utbytte			27 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 082 255	870 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 637 799</b>	<b>83 682 814</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>66 637 799</b>	<b>83 682 814</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 769 430</b>	<b>273 243 338</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 920 162 851  
MARIA OLAISEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Maria Olaisen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 920 162 851



## RESULTATREGNSKAP

MARIA OLAISEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		214 500	0
Annen driftsinntekt		33 342 697	63 351 124
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>33 557 197</b>	<b>63 351 124</b>
Lønnskostnad	1	6 398 533	7 538 174
Annen driftskostnad	1	3 151 255	2 279 190
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 549 789</b>	<b>9 817 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 007 408</b>	<b>53 533 760</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 297	479 696
Annen finansinntekt		5 497 345	3 253 417
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 415 892	12 245 246
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		20 521 404	22 960 566
Annen rentekostnad		3 146 859	2 242 644
Annen finanskostnad		693 572	2 038 679
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 563 699</b>	<b>-11 263 530</b>
Resultat før skattekostnad	3	42 571 107	42 270 230
Skattekostnad på resultat	3	0	-11 836
<b>Resultat</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		20 000 000	27 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	22 571 107	15 282 066
<b>Sum overføringer</b>		<b>42 571 107</b>	<b>42 282 066</b>

MARIA OLAISEN AS

SIDE 2



### BALANSE

#### MARIA OLAISEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 993 800	7 993 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 993 800</b>	<b>7 993 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	43 469 050	43 469 050
Lån til foretak i samme konsern		1 320 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 002 808	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	19 274 562	12 172 793
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 066 420</b>	<b>56 641 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 060 220</b>	<b>64 635 643</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		170 400	0
Andre kortsiktige fordringer		66 207	63 381 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 607</b>	<b>63 381 163</b>
Markedsbaserte aksjer	5	180 950 609	143 880 274
<b>Sum investeringer</b>		<b>180 950 609</b>	<b>143 880 274</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	23 521 994	1 346 258
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 709 210</b>	<b>208 607 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>278 769 430</b>	<b>273 243 338</b>



## BALANSE

### MARIA OLAISEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	59 350	59 350
Overkurs	4	10 228 855	10 228 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 288 205</b>	<b>10 288 205</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	201 843 426	179 272 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>201 843 426</b>	<b>179 272 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>212 131 631</b>	<b>189 560 524</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		64 930 320	55 346 130
Leverandørgjeld		74 867	18 001
Skyldig offentlige avgifter		550 357	447 962
Utbytte		0	27 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 082 255	870 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 637 799</b>	<b>83 682 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 637 799</b>	<b>83 682 814</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>278 769 430</b>	<b>273 243 338</b>

Lovund, 17.06.2024  
Styret i Maria Olaisen AS

---

Maria Olaisen  
Styreleder



Maria Olaisen AS  
Noter til årsregnskapet 2023

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Omløpsaksjer/Markedsbasert aksjer er vurdert til markedsverdi pr 31.12.2023

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Maria Olaisen AS  
Noter til årsregnskapet 2023

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	5 527 514	6 741 740
Arbeidsgiveravgift	389 523	362 660
Pensjonskostnader	324 801	318 201
Andre ytelser	156 695	115 573
<b>Sum</b>	<b>6 398 533</b>	<b>7 538 174</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 000 000	8 000 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 200	6 200
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>7 993 800</b>	<b>7 993 800</b>



Maria Olaisen AS  
Noter til årsregnskapet 2023

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-11 836
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-11 836</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 571 107	42 270 230
Permanente forskjeller	-46 130 876	-51 047 642
Endring i midlertidige forskjeller	-57 600	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 617 369</b>	<b>-8 777 412</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	111 400	53 800	-57 600
<b>Sum</b>	<b>111 400</b>	<b>53 800</b>	<b>-57 600</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 394 781	-8 777 412	3 617 369
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 283 381	8 723 612	-3 559 769
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2023	59 350	10 228 855	179 272 319	189 560 524
Tilleggsutbytter			-20 000 000	-20 000 000
Årets resultat			42 571 107	42 571 107
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>59 350</b>	<b>10 228 855</b>	<b>201 843 426</b>	<b>212 131 631</b>



Maria Olaisen AS  
Noter til årsregnskapet 2023

## Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Bikeloop AS			749 975	749 975
Bodø Sentrumseiendom AS			4 625 000	4 625 000
GFL Kvarøy AS			8 559 075	8 559 075
Gigante Salmon AS			2 689 093	2 689 093
Healthy Eats AS			399 850	399 850
Katapult Ocean Deep Blue Fund 1 AS			538 005	538 005
Olaisen Blue Rogn AS	22,0%	22,0%	1 210 000	1 210 000
Safeback AS			483 564	483 564
Salmo utvikling AS			20 000	20 000
<b>Sum</b>			<b>19 274 562</b>	<b>19 274 562</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Occasion By Olaisen AS			59 350	43 469 050
<b>Sum</b>			<b>59 350</b>	<b>43 469 050</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Aksjefond DnB			56 050 928	71 194 434
DNB Private Equity VI AS			11 616 990	16 414 850
Obligasjonsfond DnB			90 880 024	92 509 180
VPS Utland			832 145	832 145
<b>Sum</b>			<b>159 380 087</b>	<b>180 950 609</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>178 713 999</b>	<b>243 694 221</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 439 253,-.  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 er kr 439 253,-.



**Maria Olaisen AS**  
Noter til årsregnskapet 2023

**Note 7 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I MARIA OLAISEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	59 350	1,0	59 350
<b>Sum</b>	<b>59 350</b>		<b>59 350</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Maria Olaisen	59 350	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Maria Olaisen	Styreleder	59 350
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>59 350</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olaisen, Maria	BANKID	2024-06-17 12:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Maria Olaisen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maria Olaisen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 21. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2024-06-22 21:04

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.