



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 504 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS DECIM  
Forretningsadresse: Julius Jacobsens vei 14  
1621 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 760 000	
Andre driftsinntekter		201 428	640 732
Leieinntekter		10 139 193	9 521 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 100 621</b>	<b>10 162 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 958 400	19 418
Lønnskostnad	1	2 521 264	1 508 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 787	156 225
Annen driftskostnad		3 239 597	3 308 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 759 048</b>	<b>4 993 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 341 573</b>	<b>5 168 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 572	121 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 572</b>	<b>121 526</b>
Annen rentekostnad	3	4 302 730	4 445 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 302 730</b>	<b>4 445 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 097 158</b>	<b>-4 324 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	244 415	844 452
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	97 646 850	97 582 037
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	54 154	93 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>97 701 004</b>	<b>97 675 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 701 004</b>	<b>97 675 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		10 721 108
<b>Sum varer</b>			<b>10 721 108</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		560 000	
Andre kortsiktige fordringer		89 721	64 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>649 721</b>	<b>64 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 089 798	4 679 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 089 798</b>	<b>4 679 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 739 519</b>	<b>15 465 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 440 523</b>	<b>113 141 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	630 000	600 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 642 817	3 398 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 642 817</b>	<b>3 398 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 272 817</b>	<b>3 998 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	95 625 000	105 353 045
Øvrig langsiktig gjeld	3	540 394	2 061 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 165 394</b>	<b>107 414 777</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 165 394</b>	<b>107 414 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		257 621	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		175 163	77 073
Annen kortsiktig gjeld		1 569 528	1 651 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 002 312</b>	<b>1 728 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 167 706</b>	<b>109 143 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 440 523</b>	<b>113 141 797</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305490

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 504 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS DECIM  
Forretningsadresse: Julius Jacobsens vei 14  
1621 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2025



Organisasjonsnr: 943 504 377  
AS DECIM

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 760 000	
Andre driftsinntekter		201 428	640 732
Leieinntekter		10 139 193	9 521 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 100 621</b>	<b>10 162 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 958 400	19 418
Lønnskostnad	1	2 521 264	1 508 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 787	156 225
Annen driftskostnad		3 239 597	3 308 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 759 048</b>	<b>4 993 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 341 573</b>	<b>5 168 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 572	121 526
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 572</b>	<b>121 526</b>
Annen rentekostnad	3	4 302 730	4 445 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 302 730</b>	<b>4 445 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 097 158</b>	<b>-4 324 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	244 415	844 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	244 415	844 452
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>





Organisasjonsnr: 943 504 377  
AS DECIM

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	97 646 850	97 582 037
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	54 154	93 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>97 701 004</b>	<b>97 675 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 701 004</b>	<b>97 675 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		10 721 108
<b>Sum varer</b>			<b>10 721 108</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		560 000	
Andre kortsiktige fordringer		89 721	64 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>649 721</b>	<b>64 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 089 798	4 679 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 089 798</b>	<b>4 679 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 739 519</b>	<b>15 465 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 440 523</b>	<b>113 141 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	630 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 642 817	3 398 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 642 817</b>	<b>3 398 402</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 272 817</b>	<b>3 998 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	95 625 000	105 353 045
Øvrig langsiktig gjeld	3	540 394	2 061 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 165 394</b>	<b>107 414 777</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 165 394</b>	<b>107 414 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		257 621	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		175 163	77 073
Annen kortsiktig gjeld		1 569 528	1 651 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 002 312</b>	<b>1 728 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 167 706</b>	<b>109 143 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 440 523</b>	<b>113 141 797</b>



Organisasjonsnr: 943 504 377  
AS DECIM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Decim

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Decim.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## WINTHER, OLE JØRGEN

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-01-31 11:45:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E01Y0-CY0TE-37X8M-TCASD-L674K-8GWOW

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## AS Decim

Pemco Dokumentnøkkel: Y6XZH-SDPJ5-41QCL-HNYHS-BH1-4A-KWF45

---

Organisasjonsnr: 943 504 377



## Resultatregnskap

AS Decim

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 760 000	0
Leieinntekter		10 139 193	9 521 281
Andre driftsinntekter		201 428	640 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 100 621</b>	<b>10 162 013</b>
Varekostnad		10 958 400	19 418
Lønnskostnad	1	2 521 264	1 508 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 787	156 225
Annen driftskostnad		3 239 597	3 308 679
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 759 048</b>	<b>4 993 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 341 573</b>	<b>5 168 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 572	121 526
Annen rentekostnad	3	4 302 730	4 445 869
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 097 158</b>	<b>-4 324 343</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	244 415	844 452
<b>Sum overføringer</b>		<b>244 415</b>	<b>844 452</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: Y6XZH-SDPJ5-41QCL-HNYHS-BHT-4A-KWF45



## Balanse

AS Decim

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	97 646 850	97 582 037
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	54 154	93 941
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>97 701 004</b>	<b>97 675 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 701 004</b>	<b>97 675 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	10 721 108
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>10 721 108</b>
Kundefordringer		560 000	0
Andre kortsiktige fordringer		89 721	64 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>649 721</b>	<b>64 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 089 798	4 679 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 089 798</b>	<b>4 679 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 739 519</b>	<b>15 465 820</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>102 440 523</b>	<b>113 141 797</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: Y6XZH-SDPJ5-41QCL-HNYHS-BH1-4A-KWF45



## Balanse

AS Decim

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5, 7	630 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>600 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	5	3 642 817	3 398 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 642 817</b>	<b>3 398 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 272 817</b>	<b>3 998 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	95 625 000	105 353 045
Øvrig langsiktig gjeld	3	540 394	2 061 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 165 394</b>	<b>107 414 777</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		257 621	0
Skyldig offentlige avgifter		175 163	77 073
Annen kortsiktig gjeld		1 569 528	1 651 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 002 312</b>	<b>1 728 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 167 706</b>	<b>109 143 395</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>102 440 523</b>	<b>113 141 797</b>

Fredrikstad, 30.01.2025

Styret i AS Decim

Jon Erik Pedersen  
Styreleder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: Y6XZH-SDPJ5-41QCL-HNYHS-BH1-4A-KWF45



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Mød risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pemneo Dokumentnøkkel: Y6XZH-SDPJ5-41QCL-HNYHS-BHT-4A-KWF45



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>
Lønninger	1 735 355
Arbeidsgiveravgift	322 125
Andre ytelser	463 784
<b>Sum</b>	<b>2 521 264</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	97 582 037	1 236 839	98 818 875
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	64 813		64 813
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>97 646 850</b>	<b>1 236 839</b>	<b>98 883 688</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 182 685	1 182 685
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>97 646 850</b>	<b>54 154</b>	<b>97 701 003</b>
Årets ordinære avskrivninger		39 787	39 787
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

### Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	95 625 000	105 353 045
Langsiktig gjeld til aksjonær og nærstående	496 894	2 018 232
<b>Sum</b>	<b>96 121 894</b>	<b>107 371 277</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	97 646 850	94 608 997
Lager av varer og annen beholdning	0	10 721 108
<b>Sum</b>	<b>97 646 850</b>	<b>105 330 105</b>

Lån fra nærstående renteberegnes med 3nibor + 1,5 % Rentekostnader i år utgjør kr 125 364.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	244 415	844 452
Permanente forskjeller	6 331	30 556
Endring i midlertidige forskjeller	57 066	-263 898
Anvendelse av fremførbart underskudd	-307 812	-611 111
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	54 154	123 380	69 226
Gevinst – og tapskonto	0	-12 160	-12 160
<b>Sum</b>	<b>54 154</b>	<b>111 220</b>	<b>57 066</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-252 026	-559 838	-307 812
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	197 872	448 618	250 746
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-43 532</b>	<b>-98 696</b>	<b>-55 164</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	600 000	3 398 402	3 998 402
Kapitalforhøyelse	30 000		30 000
Årets resultat		244 415	244 415
<b>Pr 31.12</b>	<b>630 000</b>	<b>3 642 817</b>	<b>4 272 817</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler	81 057	33 737

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Decim pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	630	1 000,0	630 000
<b>Sum</b>	<b>630</b>		<b>630 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Erik Pedersen	630	100,0	100,0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Pedersen, Jon Erik**

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-16122

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-01-30 17:34:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y6XZH-SDPJS-4TQCL-HNYHS-BH14A-KWF45

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

**Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt**

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.