



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	882 580 172
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDING HOLDING AS
Forretningsadresse:	Høielia 3 2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans-Axel Jahren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	61 896	47 421
Sum kostnader		61 896	47 421
Driftsresultat		-61 896	-37 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 833 031	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 613	
Annen renteinntekt			38 016
Annen finansinntekt		1 964 110	4 500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			202 525
Sum finansinntekter		8 877 753	4 740 541
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		7 189 409	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 692	
Annen rentekostnad			183 136
Annen finanskostnad		24 999	
Sum finanskostnader		7 316 100	183 136
Netto finans		1 561 653	4 557 404
Ordinært resultat før skattekostnad		1 499 757	4 519 984
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 639	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 463 118	4 519 984
Årsresultat	4, 6	1 463 118	4 519 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 463 118	4 519 984



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 463 118	4 519 984
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 463 118	4 019 984
Sum overføringer og disponeringer		1 463 118	4 519 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		44 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 647 972	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 731 339	7 188 380
Andre langsiktige fordringer		3 372 641	300 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	7 796 452	7 588 380
Sum anleggsmidler	2	7 796 452	7 588 380
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	96 583	196 779
Sum investeringer		96 583	196 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 602 911	850 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 602 911	850 139
Sum omløpsmidler		1 699 494	1 046 918
SUM EIENDELER		9 495 946	8 635 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	203 213	203 213
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		203 213	203 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 215 703	7 752 585
Sum opptjent egenkapital		9 215 703	7 752 585
Sum egenkapital	4	9 418 916	7 955 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			175 000
Sum annen langsiktig gjeld			175 000
Sum langsiktig gjeld		0	175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 891	
Betalbar skatt	6	36 639	
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 500	4 500
Sum kortsiktig gjeld		77 030	504 500
Sum gjeld		77 030	679 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 495 946	8 635 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589750

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 580 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDING HOLDING AS
Forretningsadresse: Høielia 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Axel Jahren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 580 172
EDING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	61 896	47 421
Sum kostnader		61 896	47 421
Driftsresultat		-61 896	-37 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 833 031	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 613	
Annen renteinntekt			38 016
Annen finansinntekt		1 964 110	4 500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			202 525
Sum finansinntekter		8 877 753	4 740 541
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		7 189 409	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 692	
Annen rentekostnad			183 136
Annen finanskostnad		24 999	
Sum finanskostnader		7 316 100	183 136
Netto finans		1 561 653	4 557 404
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 639	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 463 118	4 519 984
Årsresultat	4, 6	1 463 118	4 519 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 463 118	4 519 984
Totalresultat		1 463 118	4 519 984



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte		500 000
Avsatt til annen egenkapital	1 463 118	4 019 984
Sum overføringer og disponeringer	1 463 118	4 519 984



Organisasjonsnr: 882 580 172
EDING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		44 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 647 972	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 731 339	7 188 380
Andre langsiktige fordringer		3 372 641	300 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	7 796 452	7 588 380
Sum anleggsmidler	2	7 796 452	7 588 380

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	96 583	196 779
Sum investeringer		96 583	196 779

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 602 911	850 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 602 911	850 139

Sum omløpsmidler		1 699 494	1 046 918
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 495 946	8 635 298
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	203 213	203 213
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		203 213	203 213

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 215 703	7 752 585
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		9 215 703	7 752 585
Sum egenkapital	4	9 418 916	7 955 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			175 000
Sum annen langsiktig gjeld			175 000
Sum langsiktig gjeld		0	175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 891	
Betalbar skatt	6	36 639	
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 500	4 500
Sum kortsiktig gjeld		77 030	504 500
Sum gjeld		77 030	679 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 495 946	8 635 298



Organisasjonsnr: 882 580 172
EDING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Eding Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Eding Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		0	10 000
Annen driftskostnad	5	61 896	47 421
Sum driftskostnader		61 896	47 421
Driftsresultat		-61 896	-37 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 833 031	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 613	0
Annen renteinntekt		0	38 016
Annen finansinntekt		1 964 110	4 500 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	202 525
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		7 189 409	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 692	0
Annen rentekostnad		0	183 136
Annen finanskostnad		24 999	0
Resultat av finansposter		1 561 653	4 557 404
Ordinært resultat før skattekostnad		1 499 757	4 519 984
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 639	0
Ordinært resultat		1 463 118	4 519 984
Årsresultat	4, 6	1 463 118	4 519 984
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 463 118	4 019 984
Sum overføringer		1 463 118	4 519 984

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Eding Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		44 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 647 972	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 731 339	7 188 380
Andre langsiktige fordringer		3 372 641	300 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	7 796 452	7 588 380
Sum anleggsmidler	2	7 796 452	7 588 380
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	96 583	196 779
Sum investeringer		96 583	196 779
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 602 911	850 139
Sum omløpsmidler		1 699 494	1 046 918
Sum eiendeler		9 495 946	8 635 298

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Eding Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	203 213	203 213
Sum innskutt egenkapital		203 213	203 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 215 703	7 752 585
Sum opptjent egenkapital		9 215 703	7 752 585
Sum egenkapital	4	9 418 916	7 955 798
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	175 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 891	0
Betalbar skatt	6	36 639	0
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 500	4 500
Sum kortsiktig gjeld		77 030	504 500
Sum gjeld		77 030	679 500
Sum egenkapital og gjeld		9 495 946	8 635 298

28.06.2022
Styret i Eding Holding AS

Hans-Axel Jahren
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Eiendomskapital AS	20,0%	20,0%	200 000	200 000
Freyr Eiendom AS	100,0%	100,0%	4 500	4 500
Garder Utvikling AS	100,0%	100,0%	40 000	40 000
Løkenåsen Eiendomsutvikling AS	25,0%	25,0%	2 531 339	2 531 339
Sjusjøen Panorama Eiendom AS			544 630	96 583
Zpey System AS			9 999	9 999
Sum			3 330 468	2 882 421
Omløpsmidler				
Ludo Group AS			500 000	
Sum			500 000	
Sum verdipapirer			3 830 468	2 882 421

Utarbeidet av ECIT



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eding Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	203 213	1,0	203 213
Sum	203 213		203 213

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	203 213	0	7 752 585	7 955 798
Årets resultat			1 463 118	1 463 118
Pr. 31.12.2021	203 213	0	9 215 703	9 418 916

Note 5 Antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 639	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	36 639	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 499 757	4 519 984
Permanente forskjeller	-1 333 214	0
Skattepliktig inntekt	166 543	4 519 984
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 639	0
Sum betalbar skatt i balansen	36 639	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 500	-4 500	0
Sum	-4 500	-4 500	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 500	4 500	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.