



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 595 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&C BIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kuranvegen 17
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Kristian Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	444 915	
Annen driftsinntekt		246 957	
Sum inntekter		691 872	
Kostnader			
Varekostnad		58 973	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 600	
Annen driftskostnad		290 676	10 212
Sum kostnader		357 250	10 212
Driftsresultat		334 622	-10 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	16
Sum finansinntekter		108	16
Annen rentekostnad		127 382	
Sum finanskostnader		127 382	
Netto finans		-127 274	16
Resultat før skattekostnad		207 348	-10 196
Skattekostnad på resultat	4	42 148	
Årsresultat		165 200	-10 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 200	-10 196
Totalresultat		165 200	-10 196
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	165 200	-10 196
Avsatt til annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		165 200	-10 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 051 240	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	60 805	
Sum varige driftsmidler	3	2 112 045	
Sum anleggsmidler		2 112 045	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	32 140	300 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 140	300 016
Sum omløpsmidler		32 140	300 016
SUM EIENDELER		2 144 185	300 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		300 000	294 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	149 434	
Udekket tap	5		10 196
Sum opptjent egenkapital		149 434	-10 196
Sum egenkapital		449 434	284 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 866	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 866	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 447 160	
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 447 160	
Sum langsiktig gjeld		1 449 026	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 743	15 782
Betalbar skatt	4	40 282	
Skyldig offentlige avgifter		2 590	
Annen kortsiktig gjeld	9	169 109	
Sum kortsiktig gjeld		245 724	15 782
Sum gjeld		1 694 750	15 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 144 185	300 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404098

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 595 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&C BIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kuranvegen 17
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Kristian Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 595 834
K&C BIL OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	444 915	
Annen driftsinntekt		246 957	
Sum inntekter		691 872	
Kostnader			
Varekostnad		58 973	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 600	
Annen driftskostnad		290 676	10 212
Sum kostnader		357 250	10 212
Driftsresultat		334 622	-10 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	16
Sum finansinntekter		108	16
Annen rentekostnad		127 382	
Sum finanskostnader		127 382	
Netto finans		-127 274	16
Resultat før skattekostnad		207 348	-10 196
Skattekostnad på resultat	4	42 148	
Årsresultat		165 200	-10 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 200	-10 196
Totalresultat		165 200	-10 196
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	165 200	-10 196
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		165 200	-10 196



Organisasjonsnr: 932 595 834
K&C BIL OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 051 240	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	60 805	
Sum varige driftsmidler	3	2 112 045	
Sum anleggsmidler		2 112 045	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	32 140	300 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 140	300 016
Sum omløpsmidler		32 140	300 016
SUM EIENDELER		2 144 185	300 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		300 000	294 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	149 434	
Udekket tap	5		10 196
Sum opptjent egenkapital		149 434	-10 196
Sum egenkapital		449 434	284 234



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 866	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 866	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 447 160	
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 447 160	
Sum langsiktig gjeld		1 449 026	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 743	15 782
Betalbar skatt	4	40 282	
Skyldig offentlige avgifter		2 590	
Annen kortsiktig gjeld	9	169 109	
Sum kortsiktig gjeld		245 724	15 782
Sum gjeld		1 694 750	15 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 144 185	300 016



Organisasjonsnr: 932 595 834
K&C BIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 K&C Bil og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 595 834



Resultatregnskap

K&C Bil og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	444 915	0
Annen driftsinntekt		246 957	0
Sum driftsinntekter		<u>691 872</u>	<u>0</u>
Varekostnad		58 973	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 600	0
Annen driftskostnad		290 676	10 212
Sum driftskostnader		<u>357 250</u>	<u>10 212</u>
Driftsresultat		<u>334 622</u>	<u>-10 212</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	16
Annen rentekostnad		127 382	0
Resultat av finansposter		<u>-127 274</u>	<u>16</u>
Resultat før skattekostnad		207 348	-10 196
Skattekostnad på resultat	4	42 148	0
Resultat		<u>165 200</u>	<u>-10 196</u>
Årsresultat		<u>165 200</u>	<u>-10 196</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	-165 200	10 196
Sum overføringer		<u>165 200</u>	<u>-10 196</u>



Balanse

K&C Bil og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 051 240	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	60 805	0
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 112 045</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 112 045</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	32 140	300 016
Sum omløpsmidler		<u>32 140</u>	<u>300 016</u>
Sum eiendeler		<u>2 144 185</u>	<u>300 016</u>



Balanse

K&C Bil og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>294 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	149 434	0
Udekket tap	5	0	-10 196
Sum opptjent egenkapital		<u>149 434</u>	<u>-10 196</u>
Sum egenkapital		<u>449 434</u>	<u>284 234</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 866	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 866</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 447 160	0
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>1 447 160</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 743	15 782
Betalbar skatt	4	40 282	0
Skyldig offentlige avgifter		2 590	0
Annen kortsiktig gjeld	9	169 109	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>245 724</u>	<u>15 782</u>
Sum gjeld		<u>1 694 750</u>	<u>15 782</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 144 185</u>	<u>300 016</u>

Flisa, 13.02.2025
Styret i K&C Bil og Eiendom AS

Cato Andre Risbergseter
styreleder

Karl-Kristian Fredriksen
styremedlem/daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2024, derav ingen årsverk.



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 051 240	65 405	3 000	2 119 645
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 051 240	65 405	3 000	2 119 645
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		7 600		7 600
= Bokført verdi 31.12.24	2 051 240	57 805	3 000	2 112 045
Årets ordinære avskrivninger		7 600		7 600
Økonomisk levetid		5 år		



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 282	0
Endring i utsatt skatt	1 866	0
Skattekostnad ordinært resultat	42 148	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 348	-10 196
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-8 481	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 766	0
Skattepliktig inntekt	183 101	-15 766
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 282	0
Sum betalbar skatt i balansen	40 282	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 481	0	-8 481
Sum	8 481	0	-8 481
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-15 766	-15 766
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	15 766	15 766
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	8 481	0	-8 481
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 866	0	-1 866

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	-5 570		294 430
Årets resultat			165 200	165 200
Overført fra udekket tap		5570	-15766	-10 196
Pr 31.12.2024	300 000	0	149 434	449 434

Note 6 Bankinnskudd

Det er ingen bundne bankmidler i selskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K&C Bil og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cato Andre Risbergseter	150	50,0	50,0
Karl-Kristian Fredriksen	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Karl-Kristian Fredriksen	styremedlem/daglig leder	150
Cato Andre Risbergseter	styreleder	150
Totalt antall aksjer		300



Noter

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 447 160	0
Sum	1 447 160	0

Det er tatt pant i selskapets eiendom

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	2024
Gjeld til eiere	-107 000
Depositum utleie	-58 195