



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 856 201
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HEGDALGÅRDEN
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	188 428	263 675
Sum inntekter		188 428	263 675
Kostnader			
Annen driftskostnad		188 502	263 738
Sum kostnader		188 502	263 738
Driftsresultat		-74	-63
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	63
Sum finansinntekter		74	63
Netto finans		74	63
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 511
Andre fordringer		1 660	1 660
Sum fordringer		1 660	16 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	121 846	77 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 846	77 290
Sum omløpsmidler		123 506	93 461
SUM EIENDELER		123 506	93 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 494	11 321
Annen kortsiktig gjeld		122 012	82 140
Sum kortsiktig gjeld		123 506	93 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum gjeld		123 506	93 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 506	93 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 787715

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 856 201
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HEGDALGÅRDEN
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5
4370 EGERSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 856 201
SAMEIET HEGDALGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	188 428	263 675
Sum inntekter		188 428	263 675
Kostnader			
Annen driftskostnad		188 502	263 738
Sum kostnader		188 502	263 738
Driftsresultat		-74	-63
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	63
Sum finansinntekter		74	63
Netto finans		74	63
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 997 856 201
SAMEIET HEGDALGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 511
Andre fordringer		1 660	1 660
Sum fordringer		1 660	16 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	121 846	77 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 846	77 290
Sum omløpsmidler		123 506	93 461
SUM EIENDELER		123 506	93 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 494	11 321
Annen kortsiktig gjeld		122 012	82 140
Sum kortsiktig gjeld		123 506	93 461
Sum gjeld		123 506	93 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 506	93 461



Organisasjonnr: 997 856 201
SAMEIET HEGDALGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Sameiet Hegdalgården

Noter til regnskap 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I den grad det har vært aktuelt, har følgende regnskapsprinsipper blitt lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for sameiet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter inntektsføres iht. opptjeningsprinsippet/sammenstillingsprinsippet, dvs når varen er levert eller tjenesten er utført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter: Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer, omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av ansakffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Sameiet har ikke anleggsmidler.

Note 2 - Salgsinntekter

Inntektene består av felleskostnader fordelt på sameierne iht. sameiebrøk, som inntektsføres ved utfakturering/avregning.

Note 3 - Bundne midler

Av sameiets bankinnskudd er ingen bundne midler.

Note 4 - Ansatte og godtgjørelse

Sameiet har ingen ansatte. Sameiet har følgelig ingen lønnskostnader og heller ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning. Ikke revisjonspliktig fra 2017.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Sameiet har ikke langsiktig gjeld.

Note 6 - Sammenligningstall

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2016 til 2017.