



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 488 977  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RYKKINN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Kinoveien 3 A  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benny Nymark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note    | 2023               | 2022             |
|--|---------|--------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |         |                    |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |         |                    |                  |
| Annen driftsinntekt                          | 1,2     | 7 859 525          | 6 888 414        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |         | <b>7 859 525</b>   | <b>6 888 414</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |         |                    |                  |
| Lønnskostnad                                 | 3       | 396 686            | 363 063          |
| Annen driftskostnad                          | 4,5,6,7 | 19 525 710         | 4 981 788        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |         | <b>19 922 396</b>  | <b>5 344 850</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |         | <b>-12 062 871</b> | <b>1 543 563</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |         |                    |                  |
| Annen renteinntekt                           | 8       | 70 691             | 66 755           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |         | <b>70 691</b>      | <b>66 755</b>    |
| Annen rentekostnad                           | 9       | 1 021 134          | 325 244          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |         | <b>1 021 134</b>   | <b>325 244</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |         | <b>-950 443</b>    | <b>-258 489</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |         | <b>-13 013 314</b> | <b>1 285 074</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |         | <b>-13 013 314</b> | <b>1 285 074</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |         | <b>-13 013 315</b> | <b>1 285 074</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 3 000            | 3 000            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 000</b>     | <b>3 000</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 300              | 300              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>300</b>       | <b>300</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 300</b>     | <b>3 300</b>     |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               | 10   | 282 295          | 412 349          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>282 295</b>   | <b>412 348</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 11   | 3 022 747        | 2 929 661        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 022 747</b> | <b>2 929 661</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 305 042</b> | <b>3 342 009</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 308 342</b> | <b>3 345 309</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>       |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Udekket tap                       | 12          | -19 254 031        | -6 240 716        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>19 254 031</b>  | <b>6 240 716</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-19 254 031</b> | <b>-6 240 716</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                    |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                    |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 13,16       | 21 260 164         | 9 198 569         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>21 260 164</b>  | <b>9 198 569</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>21 260 164</b>  | <b>9 198 569</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                    |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 1 101 234          | 255 465           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 14          | 200 975            | 131 991           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 302 209</b>   | <b>387 456</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>22 562 373</b>  | <b>9 586 025</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 308 342</b>   | <b>3 345 309</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530087

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 488 977  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RYKKINN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Kinoveien 3 A  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benny Nymark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 975 488 977  
RYKKINN BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>      |
|--|-------------|--------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                    |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                    |                  |
| Annen driftsinntekt                          | 1, 2        | 7 859 525          | 6 888 414        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>7 859 525</b>   | <b>6 888 414</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                    |                  |
| Lønnskostnad                                 | 3           | 396 686            | 363 063          |
| Annen driftskostnad                          | 4, 5, 6, 7  | 19 525 710         | 4 981 788        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>19 922 396</b>  | <b>5 344 850</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>-12 062 871</b> | <b>1 543 563</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                    |                  |
| Annen renteinntekt                           | 8           | 70 691             | 66 755           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>70 691</b>      | <b>66 755</b>    |
| Annen rentekostnad                           | 9           | 1 021 134          | 325 244          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>1 021 134</b>   | <b>325 244</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-950 443</b>    | <b>-258 489</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             | <b>-13 013 314</b> | <b>1 285 074</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>-13 013 314</b> | <b>1 285 074</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>-13 013 315</b> | <b>1 285 074</b> |



Organisasjonsnr: 975 488 977  
RYKKINN BOLIGSAMEIE

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |  |       |       |
|---|--|-------|-------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom |  | 3 000 | 3 000 |
| Sum varige driftsmidler                 |  | 3 000 | 3 000 |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                   |  |     |     |
|-----------------------------------|--|-----|-----|
| Investeringer i aksjer og andeler |  | 300 | 300 |
| Sum finansielle anleggsmidler     |  | 300 | 300 |

|                   |  |       |       |
|-------------------|--|-------|-------|
| Sum anleggsmidler |  | 3 300 | 3 300 |
|-------------------|--|-------|-------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                  |    |         |         |
|------------------|----|---------|---------|
| Andre fordringer | 10 | 282 295 | 412 349 |
| Sum fordringer   |    | 282 295 | 412 348 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |    |           |           |
|---|----|-----------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     | 11 | 3 022 747 | 2 929 661 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |    | 3 022 747 | 2 929 661 |

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 3 305 042 | 3 342 009 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 3 308 342 | 3 345 309 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

|                          |    |             |            |
|--------------------------|----|-------------|------------|
| Udekket tap              | 12 | -19 254 031 | -6 240 716 |
| Sum opptjent egenkapital |    | 19 254 031  | 6 240 716  |

|                 |  |             |            |
|-----------------|--|-------------|------------|
| Sum egenkapital |  | -19 254 031 | -6 240 716 |
|-----------------|--|-------------|------------|

#### Gjeld



|                                   |       |                   |                  |
|-----------------------------------|-------|-------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |       |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |       |                   |                  |
| Gjeld til                         |       |                   |                  |
| kredittinstitusjoner              | 13,16 | 21 260 164        | 9 198 569        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |       | <b>21 260 164</b> | <b>9 198 569</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |       | <b>21 260 164</b> | <b>9 198 569</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |       |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |       | 1 101 234         | 255 465          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 14    | 200 975           | 131 991          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |       | <b>1 302 209</b>  | <b>387 456</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |       | <b>22 562 373</b> | <b>9 586 025</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |       | <b>3 308 342</b>  | <b>3 345 309</b> |



Organisasjonsnr: 975 488 977  
RYKKINN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



KPMG AS  
Sørkedalsveien 6  
Postboks 7000 Majorstuen  
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Rykkinn Boligsameie

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Rykkinn Boligsameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Hamar        | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bodo    | Knarvik      | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger    | Ålesund   |

Penneo Dokumentnøkkel: WG4EC-WEDZP-HW2KI-UYSGN-BPGTT-EGJLL



Uavhengig revisors beretning - Rykkinn Boligsameie

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo  
KPMG AS

Svein Wiig  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WG4EC-WEDZP-HWZKI-UYSGN-BPGTT-EGJLL



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Wiig, Svein Christian

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG Norge

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-26 12:59:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WG4EC-WEDZP-HW2KI-UYSGN-BPGTT-EGJLL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Resultatregnskap Rykkinn Boligsameie, 2023

|   | Note | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|---|------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| <b>Inntekter</b>                        |      |                     |                     |                  |                  |
| Felleskostnader                         | 1    | 7 462 500           | 6 460 594           | 7 462 709        | 8 501 600        |
| Reklamasjon/Erstatning                  |      | 0                   | 105 286             | 0                | 0                |
| Annen driftsinntekt                     | 2    | 397 025             | 322 534             | 337 000          | 391 000          |
| Sum driftsinntekter                     |      | 7 859 525           | 6 888 414           | 7 799 709        | 8 892 600        |
| <b>Utgifter</b>                         |      |                     |                     |                  |                  |
| Lønnskostnad                            | 3    | 396 686             | 363 063             | 400 000          | 400 000          |
| Annen driftskostnad                     | 4    | 4 666 182           | 4 132 053           | 4 693 500        | 5 021 000        |
| Vedlikehold, innkjøp                    | 5    | 332 756             | 266 141             | 350 000          | 375 000          |
| Påkostning, rehabilitering, investering | 6    | 14 405 772          | 583 594             | 12 750 000       | 8 750 000        |
| Andre drift/vedlikeholdskostnad         | 7    | 121 000             | 0                   | 0                | 0                |
| Sum driftskostnader                     |      | 19 922 396          | 5 344 850           | 18 193 500       | 14 546 000       |
| Driftsresultat før finansposter         |      | -12 062 872         | 1 543 564           | -10 393 791      | -5 653 400       |
| <b>Finansielle poster</b>               |      |                     |                     |                  |                  |
| Finansinntekt                           | 8    | 70 691              | 66 755              | 5 000            | 5 000            |
| Finanskostnad                           | 9    | 1 021 134           | 325 244             | 847 000          | 2 038 000        |
| Sum finansposter                        |      | -950 443            | -258 489            | -842 000         | -2 033 000       |
| Årsresultat                             |      | -13 013 315         | 1 285 074           | -11 235 791      | -7 686 400       |

Rykkinn Boligsameie



## Balanse Rykkinn Boligsameie, 2023

|                                  | Note | Balanse<br>2023-12 | Balanse<br>2022-12 |
|----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Eiendeler</b>                 |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler:</b>            |      |                    |                    |
| Garasjer                         |      | 3 000              | 3 000              |
| Sum varige driftsmidler          |      | 3 000              | 3 000              |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |      |                    |                    |
| Andel ABBL                       |      | 300                | 300                |
| Sum finansielle anleggsmidler    |      | 300                | 300                |
| Sum anleggsmidler                |      | 3 300              | 3 300              |
| <b>Omløpsmidler</b>              |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                |      |                    |                    |
| Restanse felleskostnader         |      | 21 300             | 40 945             |
| Andre fordringer                 | 10   | 260 995            | 371 404            |
| Sum fordringer                   |      | 282 295            | 412 348            |
| Bankinnskudd, kasse o.l          | 11   | 3 022 747          | 2 929 661          |
| Sum omløpsmidler                 |      | 3 305 042          | 3 342 009          |
| Sum eiendeler                    |      | 3 308 342          | 3 345 309          |

## Rykkinn Boligsameie



## Balanse Rykkinn Boligsameie, 2023

|                              | Note   | Balanse<br>2023-12 | Balanse<br>2022-12 |
|------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>  |        |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>           |        |                    |                    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>  |        |                    |                    |
| Udekket tap                  | 12     | -19 254 031        | -6 240 716         |
| Sum egenkapital              |        | -19 254 031        | -6 240 716         |
| <b>Gjeld</b>                 |        |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>      |        |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjon | 13, 16 | 21 260 164         | 9 198 569          |
| Sum langsiktig gjeld         |        | 21 260 164         | 9 198 569          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>      |        |                    |                    |
| Leverandørgjeld              |        | 1 101 234          | 255 465            |
| Forskudd felleskostnader     |        | 83 457             | 95 136             |
| Annen kortsiktig gjeld       | 14     | 117 518            | 36 855             |
| Sum kortsiktig gjeld         |        | 1 302 209          | 387 456            |
| Sum gjeld                    |        | 22 562 373         | 9 586 025          |
| Sum egenkapital og gjeld     |        | 3 308 342          | 3 345 309          |

Rykkinn Boligsameie

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Benny Nymark  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristin Høiby  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johnny Sneve Schulz  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marianne Lindahl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Uyanga Luvsandorj Hektoen  
Styremedlem

**Rykkinn Boligsameie**



## Noter Rykkinn Boligsameie

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet bestående av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er avlagt i samsvar med regnskapsloven av 17. juli 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler som garasjer og vaktmesterleilighet vurderes til anskaffelseskost. Større anleggsmidler som traktor og lignende med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over 5 år. Mindre anskaffelser, men over kr. 15.000,- avskrives planmessig over 3 år. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventede tap.

Inntekter er resultatført når de er opptjent. Det er foretatt avsetning for påløpte kostnader som strøm, varmtvann og lignende. Vedlikehold kostnadsføres etter hvert som vedlikehold faktisk er utført.

I huseierforeninger aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for det enkelte medlem. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostnings tiltakene medfører tilfaller det enkelte medlem uten at tiltaket aktiveres i huseierforeningen. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i huseierforeningen, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i huseierforeningens balanse og nedbetales gjennom huseierforeningens fellesutgifter. I slike tilfelle kan huseierforeningens egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

### Note 1 - Felleskostnader

|                     | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|---------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Felleskostnader     | 5 725 806           | 5 254 702           | 5 725 709        | 5 315 600        |
| Avdrag ordinære lån | 939 624             | 849 744             | 940 000          | 1 148 000        |
| Renter ordinære lån | 797 070             | 356 148             | 797 000          | 2 038 000        |
| <b>Sum</b>          | <b>7 462 500</b>    | <b>6 460 594</b>    | <b>7 462 709</b> | <b>8 501 600</b> |

### Note 2 - Annen driftsinntekt

|                         | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|-------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Diverse inntekter       | 2 000               | 25 000              | 0                | 0                |
| Garasjeinntekter        | 220 500             | 205 800             | 219 000          | 219 000          |
| Strøm el-bil            | 138 615             | 85 234              | 90 000           | 140 000          |
| Bod                     | 32 910              | 0                   | 28 000           | 32 000           |
| Diverse tilleggsytelser | 3 000               | 6 500               | 0                | 0                |
| <b>Sum</b>              | <b>397 025</b>      | <b>322 534</b>      | <b>337 000</b>   | <b>391 000</b>   |



Noter Rykkinn Boligsameie

Note 3 - Lønnskostnad

|                                  | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Lønn til ansatte                 | 60 000              | 0                   | 0                | 0                |
| Feriepenger                      | 7 865               | 0                   | 0                | 0                |
| Lønn                             | 0                   | 3 270               | 0                | 0                |
| Påløpte feriepenge               | 0                   | 468                 | 12 000           | 12 000           |
| Styrehonorar                     | 230 000             | 230 000             | 230 000          | 230 000          |
| Andre honorarer                  | 49 800              | 85 000              | 110 000          | 110 000          |
| Arbeidsgiveravgift               | 47 912              | 44 854              | 48 000           | 48 000           |
| Arbeidsgiveravgift feriepenge    | 1 109               | 66                  | 0                | 0                |
| Premie ytelsesordn. - Storebrand | 0                   | 688                 | 0                | 0                |
| Premie Sliterordningen - avg.pl  | 0                   | 138                 | 0                | 0                |
| Refusjon sykepenger              | 0                   | -1 421              | 0                | 0                |
| <b>Sum</b>                       | <b>396 686</b>      | <b>363 063</b>      | <b>400 000</b>   | <b>400 000</b>   |

Gjennomsnittlig antall ansatte 2022: 1.



## Noter Rykkinn Boligsameie

### Note 4 - Annen driftskostnad

|                             | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Strøm nett/kraft            | 254 239             | -28 217             | 250 000          | 250 000          |
| Veilys                      | 10 234              | 9 828               | 12 000           | 12 000           |
| Strøm el-bil                | 8 460               | 0                   | 0                | 0                |
| Vann- og avløpsavgift       | 1 251 612           | 1 044 334           | 1 254 000        | 1 503 000        |
| Renovasjon                  | 620 813             | 600 893             | 619 000          | 621 000          |
| Containerleie               | 82 879              | 65 918              | 70 000           | 82 000           |
| Kabel-tv (og ev. bredbånd)  | 992 575             | 905 090             | 930 000          | 1 000 000        |
| Forsikring                  | 697 853             | 608 715             | 700 000          | 760 000          |
| Forvaltning og revisjon     | 252 806             | 245 296             | 255 000          | 270 000          |
| Innbetalingservice          | 5 883               | 5 883               | 8 000            | 8 000            |
| Møtegodtgjørelse            | 3 750               | 2 000               | 0                | 0                |
| Juridisk rådgivning/bistand | 0                   | 2 000               | 0                | 0                |
| Serviceavtaler              | 12 436              | 14 218              | 15 000           | 15 000           |
| Brannsikring                | 8 721               | 0                   | 0                | 0                |
| Kontingent ABBL             | 500                 | 500                 | 500              | 500              |
| HMS                         | 20 900              | 20 900              | 22 000           | 22 000           |
| Vaktmesterjeneste           | 180 010             | 308 198             | 250 000          | 200 000          |
| Snøbrøyting/strøing/feiing  | 0                   | 0                   | 15 000           | 0                |
| Drift, reparasjon maskiner  | 1 890               | 54 574              | 5 000            | 5 000            |
| Renhold                     | 233 340             | 220 335             | 234 000          | 234 000          |
| Utgifter v/styret           | 0                   | 0                   | 10 000           | 5 000            |
| Kurs/seminarer              | 0                   | 17 400              | 0                | 0                |
| Rekvisita, porto, mm        | 4 420               | 4 366               | 6 000            | 6 000            |
| Datautgifter o.l            | 5 032               | 12 017              | 12 000           | 7 000            |
| Fellesarrangement/dugnad    | 696                 | 901                 | 5 000            | 2 000            |
| Leie av lokale              | 1 682               | 600                 | 2 000            | 2 000            |
| Leie oppbevaring av redskap | 4 800               | 4 800               | 5 000            | 5 000            |
| Gebyr                       | 10 650              | 10 588              | 10 000           | 10 000           |
| Blomster/gaver              | 0                   | 915                 | 1 500            | 1 500            |
| Diverse                     | 0                   | 0                   | 2 500            | 0                |
| Sum                         | 4 666 182           | 4 132 053           | 4 693 500        | 5 021 000        |

Honorar til revisor er inkludert i forvaltningshonoraret



## Noter Rykkinn Boligsameie

### Note 5 - Vedlikehold, innkjøp

|                                | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Materialer, redskap, verktøy   | 3 889               | 757                 | 0                | 0                |
| Maling, beis, olje             | 6 740               | 0                   | 0                | 0                |
| Vinduer, glassarbeider         | 13 540              | 0                   | 0                | 0                |
| Låser, nøkler, ringeanlegg     | 40 985              | 7 928               | 0                | 0                |
| Vedlikehold bygg               | 12 125              | 0                   | 0                | 0                |
| Port                           | 9 922               | 14 998              | 0                | 0                |
| Rørleggerarbeid, materialer    | 8 305               | 18 542              | 0                | 0                |
| Sluk refusjoner                | 0                   | 13 500              | 0                | 0                |
| VedlikeholdVVS                 | 11 156              | 0                   | 0                | 0                |
| Elektriker, materialer         | 76 781              | 54 005              | 0                | 0                |
| Lyspærer, lysrør, sikringer ol | 0                   | 1 213               | 0                | 0                |
| Grøntanlegg, fellesareal       | 21 063              | 49 506              | 50 000           | 25 000           |
| Gjerder, rekkverk, og lignende | 29 375              | 0                   | 0                | 0                |
| Lekeplass, miljøtiltak         | 4 500               | 9 000               | 0                | 0                |
| Renovasjonsanlegg              | 20 000              | 0                   | 0                | 0                |
| Parkeringsanlegg               | 18 900              | 6 694               | 0                | 0                |
| Egenandel skade                | 20 000              | -10 000             | 0                | 0                |
| Traktor                        | 3 969               | 0                   | 0                | 0                |
| Diverse vedlikehold            | 31 506              | 100 000             | 300 000          | 350 000          |
| Sum                            | 332 756             | 266 141             | 350 000          | 375 000          |

### Note 6 - Påkostninger, rehabilitering, investering

|                        | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Vinduer, glassarbeider | 14 170 929          | 0                   | 12 000 000       | 0                |
| Vedlikehold VVS        | 0                   | 0                   | 0                | 8 000 000        |
| Elektriker, materialer | 0                   | 47 444              | 0                | 0                |
| Lekeplass, miljøtiltak | 0                   | 433 118             | 0                | 0                |
| Teknisk bistand        | 234 843             | 103 032             | 150 000          | 150 000          |
| Diverse vedlikehold    | 0                   | 0                   | 600 000          | 600 000          |
| Sum                    | 14 405 772          | 583 594             | 12 750 000       | 8 750 000        |

### Note 7 - Andre Drift/vedlikeholdskostnader

|                          | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|--------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Grøntanlegg, fellesareal | 118 750             | 0                   | 0                | 0                |
| Teknisk bistand          | 2 250               | 0                   | 0                | 0                |
| Sum                      | 121 000             | 0                   | 0                | 0                |

### Note 8 - Finansinntekt

|                                  | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Renter på restanse               | 3 800               | 2 058               | 0                | 0                |
| Renteinntekter bankinnskudd m.v. | 0                   | 0                   | 5 000            | 5 000            |
| Utbytte Gjensidige               | 66 891              | 64 697              | 0                | 0                |
| Sum                              | 70 691              | 66 755              | 5 000            | 5 000            |



## Noter Rykkinn Boligsameie

### Note 9 - Finanskostnad

|                              | Regnskap<br>2023-12 | Regnskap<br>2022-12 | Budsjett<br>2023 | Budsjett<br>2024 |
|------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Renteutgifter langsiktig lån | 1 021 134           | 325 244             | 847 000          | 2 038 000        |
| <b>Sum</b>                   | <b>1 021 134</b>    | <b>325 244</b>      | <b>847 000</b>   | <b>2 038 000</b> |

### Note 10 - Andre fordringer

|                           | Regnskap 2023-12 | Regnskap 2022-12 |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Restanse miljøgebyr (mva) | 50               | 0                |
| Periodisering kostnader   | 259 069          | 236 521          |
| Erstatningsmessige skader | 1 876            | 134 882          |
| <b>Sum</b>                | <b>260 995</b>   | <b>371 404</b>   |

Kortsiktig fordring per 30.04.2023 er forskuddsbetalte kostnader av kom. avg, forsikring og forvaltning.



## Noter Rykkinn Boligsameie

### Note 11 - Bankinnskudd, kasse og lignende

|                          | Regnskap 2023-12 | Regnskap 2022-12 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Bankinnskudd (driftskto) | 3 021 097        | 2 929 661        |
| Skattetrekkskonto        | 1 650            | 0                |
| <b>Sum</b>               | <b>3 022 747</b> | <b>2 929 661</b> |

Skattetrekkskonto viser boligselskapets andel av felles skattetrekkskonto for ABBLs klienter

### Note 12 - Egenkapital

|                                   | Regnskap 2023-12   | Regnskap 2022-12  |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                    |                   |
| <b>Andre fond/Udekket tap</b>     |                    |                   |
| IB andre fond/udekket tap         | -6 240 716         | -7 525 790        |
| Fra årets resultat                | -13 013 315        | 1 285 074         |
| <b>Sum andre fond/udekket tap</b> | <b>-19 254 031</b> | <b>-6 240 716</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>-19 254 031</b> | <b>-6 240 716</b> |

Sameiet har pr 31.12 en bokført negativ egenkapital/udekket tap. Dette vil oppstå ved utføring av større vedlikehold-/rehabiliteringsarbeider fordi arbeidene blir kostnadsført og ikke aktivert i regnskapet. Vedlikeholdet/rehabiliteringen er finansiert ved låneopptak og vil bli tilbakebetalt via felleskostnadene. Det foreligger av denne grunn ingen usikkerhet om fortsatt drift.

### Note 13 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|               | Balanse<br>2023-12 | Balanse<br>2022-12 |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Gjeldsbrevlån | 8 390 618          | 9 198 569          |
| Gjeldsbrevlån | 12 869 546         | 0                  |
| <b>Sum</b>    | <b>21 260 164</b>  | <b>9 198 569</b>   |

Det er stilt følgende pant: Blankolån.



Noter Rykkinn Boligsameie

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

|                             | Regnskap 2023-12 | Regnskap 2022-12 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld mellomregning         | 137              | 137              |
| Skattetrekk                 | 1 650            | 0                |
| Arbeidsgiveravgift          | 1 411            | 1 410            |
| Påløpt arbeidsgiveravgift   | 66               | 66               |
| Påløpt arbeidsgiveravgift   | 1 043            | 0                |
| Påløpte feriepenger         | 7 398            | 0                |
| Påløpte feriepenger         | 468              | 468              |
| Påløpte renter              | 105 246          | 32 200           |
| Interimskonto mellomregning | 0                | -2 325           |
| Forskudd inkassogebyr (mva) | 100              | 100              |
| Utleggskonto                | 0                | 4 800            |
| <b>Sum</b>                  | <b>117 518</b>   | <b>36 855</b>    |

Note 15 - Disponible midler

|                                      | Regnskap 2023-12 | Regnskap 2022-12 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Disponible midler per 01.01 IB       | 2 954 553        | 2 436 006        |
| Endringer disponible midler:         |                  |                  |
| Årets resultat (se resultatregnskap) | -13 013 315      | 1 285 074        |
| Fradrag for avdrag langsiktig lån    | -938 405         | -10 756 527      |
| Opptak lån                           | 13 000 000       | 9 990 000        |
| Årets endring disponible midler      | -951 720         | 518 547          |
| Disponible midler UB                 | 2 002 833        | 2 954 553        |



## Noter Rykkinn Boligsameie

### Note 16 - Gjeld

| Kreditor:               | Handelsbanken     | Handelsbanken    |
|-------------------------|-------------------|------------------|
| Formål:                 | Vinduer og dører  | Refinansiering   |
| Lånenummer:             | 94907068824       | 94907062265      |
| Lånetype:               | Annuitet          | Annuitet         |
| Opptaksår:              | 2023              | 2022             |
| Rentesats:              | 6.85 %            | 6.45 %           |
| Beregnet innfridd:      | 05.05.2048        | 31.01.2032       |
| Opprinnelig lånebeløp:  | 13 000 000        | 9 990 000        |
| Lånesaldo 01.01:        | 0                 | 9 198 569        |
| Avdrag i perioden:      | 130 454           | 807 951          |
| Opptak i perioden:      | 13 000 000        | 0                |
| <b>Lånesaldo 31.12:</b> | <b>12 869 546</b> | <b>8 390 618</b> |
| Saldo 5 år frem i tid:  | 11 652 004        | 3 711 663        |

### Gjeld

|   | Ant. andeler | Andel gjeld 31.12 | Sum fellesgjeld |
|---|--------------|-------------------|-----------------|
| Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94907062265 | 9            | 62 125            | 559 125         |
|   | 1            | 61 822            | 61 822          |
|   | 6            | 60 914            | 365 484         |
|   | 12           | 57 486            | 689 832         |
|   | 24           | 55 620            | 1 334 880       |
|   | 5            | 54 712            | 273 560         |
|   | 12           | 53 502            | 642 024         |
|   | 24           | 53 300            | 1 279 200       |
|   | 6            | 51 535            | 309 210         |
|   | 24           | 51 384            | 1 233 216       |
|   | 12           | 50 829            | 609 948         |
|   | 15           | 43 770            | 656 550         |
|   | 9            | 41 753            | 375 777         |
| Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94907068824 | 9            | 95 287            | 857 583         |
|   | 1            | 94 823            | 94 823          |
|   | 6            | 93 431            | 560 586         |
|   | 12           | 88 171            | 1 058 052       |
|   | 24           | 85 310            | 2 047 440       |
|   | 5            | 83 918            | 419 590         |
|   | 12           | 82 061            | 984 732         |
|   | 24           | 81 752            | 1 962 048       |
|   | 6            | 79 045            | 474 270         |
|   | 24           | 78 813            | 1 891 512       |
|   | 12           | 77 962            | 935 544         |
|   | 15           | 67 134            | 1 007 010       |
|   | 9            | 64 040            | 576 360         |



## Resultat og balanse med noter for Rykkinn Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

### For Rykkinn Boligsameie

|             |                                   |            |
|-------------|-----------------------------------|------------|
| Styreleder  | Benny Nymark (sign.)              | 26.04.2024 |
| Styremedlem | Kristin Høiby (sign.)             | 25.04.2024 |
| Styremedlem | Marianne Lindahl (sign.)          | 25.04.2024 |
| Styremedlem | Johnny Sneve Schulz (sign.)       | 25.04.2024 |
| Styremedlem | Uyanga Luvsandorj Hektoen (sign.) | 25.04.2024 |