



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 294 098
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KREATIV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Holterveien 2A 1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 151	40 649
Sum kostnader		31 151	40 649
Driftsresultat		-31 151	-40 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 685	6 989
Sum finansinntekter		5 685	6 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		229 548	222 307
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		229 549	222 307
Netto finans		-223 864	-215 318
Resultat før skattekostnad		-255 015	-255 967
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-255 015	-255 967
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	900 000
Annen egenkapital		-855 015	-1 155 967
Sum overføringer og disponeringer		-255 015	-255 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	22 500	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 946 844	9 946 844
Sum finansielle anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Sum anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum omløpsmidler		526 289	1 236 757
SUM EIENDELER		10 495 634	11 206 101

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum opptjent egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum egenkapital		2 496 981	3 351 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 903	7 828 355
Sum annen langsiktig gjeld		7 957 903	7 828 355
Sum langsiktig gjeld		7 957 903	7 828 355
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum gjeld		7 998 653	7 854 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 495 634	11 206 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544468

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 294 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREATIV HOLDING AS
Forretningsadresse: Holterveien 2A
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 988 294 098
KREATIV HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 151	40 649
Sum kostnader		31 151	40 649
Driftsresultat		-31 151	-40 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 685	6 989
Sum finansinntekter		5 685	6 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern		229 548	222 307
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		229 549	222 307
Netto finans		-223 864	-215 318
Resultat før skattekostnad		-255 015	-255 967
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-255 015	-255 967
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	900 000
Annen egenkapital		-855 015	-1 155 967
Sum overføringer og disponeringer		-255 015	-255 967



Organisasjonsnr: 988 294 098
KREATIV HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	22 500	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 946 844	9 946 844
Sum finansielle anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Sum anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum omløpsmidler		526 289	1 236 757
SUM EIENDELER		10 495 634	11 206 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0



Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum opptjent egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum egenkapital		2 496 981	3 351 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 903	7 828 355
Sum annen langsiktig gjeld		7 957 903	7 828 355
Sum langsiktig gjeld		7 957 903	7 828 355
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum gjeld		7 998 653	7 854 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 495 634	11 206 101



Organisasjonsnr: 988 294 098
KREATIV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen Kreativ Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kreativ Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 255 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Kreativ Holding AS – revisors beretning 2023

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 21. juni 2024

iRevisjon AS

Stig Haugen

Stig Haugen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

KREATIV HOLDING AS

988294098

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-31 151	-40 649
Sum driftskostnader		-31 151	-40 649
Driftsresultat		-31 151	-40 649
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 685	6 989
Sum finansinntekter		5 685	6 989
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-229 548	-222 307
Annen rentekostnad		-1	0
Sum finanskostnader		-229 549	-222 307
Netto finans		-223 864	-215 318
Resultat før skattekostnad		-255 015	-255 967
Årsresultat		-255 015	-255 967
Overføringer			
Tilleggsutbytte		600 000	900 000
Annen egenkapital		-855 015	-1 155 967
Sum overføringer		-255 015	-255 967



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	22 500	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 946 844	9 946 844
Sum finansielle anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Sum anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum omløpsmidler		526 289	1 236 757
SUM EIENDELER		10 495 634	11 206 101



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum opptjent egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum egenkapital		2 496 981	3 351 996
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 903	7 828 355
Sum annen langsiktig gjeld		7 957 903	7 828 355
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum gjeld		7 998 653	7 854 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 495 634	11 206 101

Frogn, 20.06.2024

Geir Arild Nikolaisen
styrets leder

Erik Slæperud
styremedlem / daglig leder



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-255 015	-255 967
Permanente forskjeller	0	548
Skattepliktig inntekt	-255 015	-255 419

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-674 456	-929 471	255 015
Netto forskjeller	-674 456	-929 471	255 015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	674 456	929 471	-255 015
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Takstmannen AS	75%	75%	230 413	5 111 279
Kreativ Eiendomsutvikling AS - 2022	50%	50%	3 446 393	9 572 701
KEU AS - 2022	50%	50%	-19 000	-3 000
Nyeborg AS	28,57%	28,57%	-43 000	369 000

Datterselskapene, tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Slæperud	500	50,00	Ordinære
Geir Arild Nikolaisen	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder lån til tilknyttet selskap. Det beregnes renter i henhold til låneavtale.



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Geir Arild Nikolaisen

cbeeb12e-7930-415e-a623-d1dd73683d58 - 2024-06-21 13:16:41 UTC +03:00
BankID - 5712f874-e0e9-46fc-8175-50727340c318 - NO

Erik Slæperud

2045b8ed-4c10-4cb9-8429-818cb6121fe1 - 2024-06-22 13:55:44 UTC +03:00
BankID - 49963c36-23c0-48bb-a792-4ea8ba41c5f3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/88893cd2-d69b-4a78-b46c-ce2ce4f79369>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-31 151	-40 649
Sum driftskostnader		-31 151	-40 649
Driftsresultat		-31 151	-40 649
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 685	6 989
Sum finansinntekter		5 685	6 989
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-229 548	-222 307
Annen rentekostnad		-1	0
Sum finanskostnader		-229 549	-222 307
Netto finans		-223 864	-215 318
Resultat før skattekostnad		-255 015	-255 967
Årsresultat		-255 015	-255 967
Overføringer			
Tilleggsutbytte		600 000	900 000
Annen egenkapital		-855 015	-1 155 967
Sum overføringer		-255 015	-255 967



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	22 500	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 946 844	9 946 844
Sum finansielle anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Sum anleggsmidler		9 969 344	9 969 344
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 289	1 236 757
Sum omløpsmidler		526 289	1 236 757
SUM EIENDELER		10 495 634	11 206 101



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum opptjent egenkapital		2 387 981	3 242 996
Sum egenkapital		2 496 981	3 351 996
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 903	7 828 355
Sum annen langsiktig gjeld		7 957 903	7 828 355
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum kortsiktig gjeld		40 750	25 750
Sum gjeld		7 998 653	7 854 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 495 634	11 206 101

Frogn, 20.06.2024

Geir Arild Nikolaisen
styrets leder

Erik Slæperud
styremedlem / daglig leder



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-255 015	-255 967
Permanente forskjeller	0	548
Skattepliktig inntekt	-255 015	-255 419

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-674 456	-929 471	255 015
Netto forskjeller	-674 456	-929 471	255 015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	674 456	929 471	-255 015
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Takstmannen AS	75%	75%	230 413	5 111 279
Kreativ Eiendomsutvikling AS - 2022	50%	50%	3 446 393	9 572 701
KEU AS - 2022	50%	50%	-19 000	-3 000
Nyeborg AS	28,57%	28,57%	-43 000	369 000

Datterselskapene, tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Slæperud	500	50,00	Ordinære
Geir Arild Nikolaisen	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder lån til tilknyttet selskap. Det beregnes renter i henhold til låneavtale.



KREATIV HOLDING AS
988 294 098

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.