



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 572 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN VEKST AS
Forretningsadresse: Stensberggata 27
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ridley Uppard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-20 000
Leieinntekter		107 404	529 184
Sum inntekter		107 404	509 184
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	119 002	95 678
Annen driftskostnad	2	392 656	785 792
Sum kostnader		511 658	881 470
Driftsresultat		-404 254	-372 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 458	17 528
Annen finansinntekt			11 115
Sum finansinntekter		11 458	28 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern			49 079
Annen rentekostnad		166 945	192 055
Annen finanskostnad		425	
Sum finanskostnader		167 371	241 134
Netto finans		-155 913	-212 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-560 167	-584 778
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-560 167	-584 778
Årsresultat		-560 167	-584 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-560 167	-584 778
Totalresultat		-560 167	-584 778
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-560 167	-584 778
Sum overføringer og disponeringer	4	-560 167	-584 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 192 064	4 306 915
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	26 978	31 129
Sum varige driftsmidler		4 219 042	4 338 044
Sum anleggsmidler		4 219 042	4 338 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 678	25 780
Sum fordringer		10 678	25 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 687	15 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 687	15 403
Sum omløpsmidler		55 365	41 184
SUM EIENDELER		4 274 407	4 379 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 574 201	1 014 035
Sum opptjent egenkapital		-1 574 201	-1 014 035
Sum egenkapital		-171 361	388 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 404 999	3 546 161
Sum annen langsiktig gjeld		4 404 999	3 546 161
Sum langsiktig gjeld		4 404 999	3 546 161
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 770	10 207
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter			19 631
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld			14 423
Sum kortsiktig gjeld		40 770	444 261
Sum gjeld		4 445 769	3 990 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 274 407	4 379 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 504441

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 572 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN VEKST AS
Forretningsadresse: Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ridley Uppard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-20 000
Leieinntekter		107 404	529 184
Sum inntekter		107 404	509 184
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	119 002	95 678
Annen driftskostnad	2	392 656	785 792
Sum kostnader		511 658	881 470
Driftsresultat		-404 254	-372 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 458	17 528
Annen finansinntekt			11 115
Sum finansinntekter		11 458	28 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern			49 079
Annen rentekostnad		166 945	192 055
Annen finanskostnad		425	
Sum finanskostnader		167 371	241 134
Netto finans		-155 913	-212 491
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-560 167	-584 778
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-560 167	-584 778
Årsresultat		-560 167	-584 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-560 167	-584 778
Totalresultat		-560 167	-584 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-560 167	-584 778
Sum overføringer og disponeringer	4	-560 167	-584 778



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 192 064	4 306 915
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	26 978	31 129
Sum varige driftsmidler		4 219 042	4 338 044
Sum anleggsmidler		4 219 042	4 338 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 678	25 780
Sum fordringer		10 678	25 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 687	15 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 687	15 403
Sum omløpsmidler		55 365	41 184
SUM EIENDELER		4 274 407	4 379 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 574 201	1 014 035
Sum opptjent egenkapital		-1 574 201	-1 014 035
Sum egenkapital		-171 361	388 805



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 404 999	3 546 161
Sum annen langsiktig gjeld		4 404 999	3 546 161
Sum langsiktig gjeld		4 404 999	3 546 161
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 770	10 207
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter			19 631
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld			14 423
Sum kortsiktig gjeld		40 770	444 261
Sum gjeld		4 445 769	3 990 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 274 407	4 379 228



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

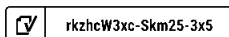
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Viken Vekst AS

Organisasjonsnr: 895 572 462





Resultatregnskap

Viken Vekst AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	-20 000
Leieinntekter		107 404	529 184
Sum driftsinntekter		107 404	509 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	119 002	95 678
Annen driftskostnad	2	392 656	785 792
Sum driftskostnader		511 658	881 470
Driftsresultat		-404 254	-372 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 458	17 528
Annen finansinntekt		0	11 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	49 079
Annen rentekostnad		166 945	192 055
Annen finanskostnad		425	0
Resultat av finansposter		-155 913	-212 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-560 167	-584 778
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Årsresultat		-560 167	-584 778
Overføringer			
Overført til udekket tap		560 167	584 778
Sum overføringer	4	-560 167	-584 778



Balanse Viken Vekst AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 192 064	4 306 915
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	26 978	31 129
Sum varige driftsmidler		4 219 042	4 338 044
Sum anleggsmidler		4 219 042	4 338 044
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 678	25 780
Sum fordringer		10 678	25 780
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 687	15 403
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		44 687	15 403
Sum omløpsmidler		55 365	41 184
Sum eiendeler		4 274 407	4 379 228



Balanse
Viken Vekst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 574 201	-1 014 035
Sum opptjent egenkapital		-1 574 201	-1 014 035
Sum egenkapital		-171 361	388 805
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 404 999	3 546 161
Sum annen langsiktig gjeld		4 404 999	3 546 161
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		40 770	10 207
Skyldig offentlige avgifter		0	19 631
Kortsiktig konserngjeld		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		0	14 423
Sum kortsiktig gjeld		40 770	444 261
Sum gjeld		4 445 769	3 990 422
Sum egenkapital og gjeld		4 274 407	4 379 228

Oslo, 28.02.2022
Styret i Viken Vekst AS

Håvard Staff Brenno
styreleder

John Ridley Uppard
styremedlem/daglig leder

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-560 167	-584 778
Permanente forskjeller	0	466 688
Endring i midlertidige forskjeller	-47 890	-79 238
Skattepliktig inntekt	-608 057	-197 329
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	316 458	268 568	-47 890
Sum	316 458	268 568	-47 890
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 420 932	-812 875	608 057
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 104 474	544 307	-560 167
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 24 863,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	24 863
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	24 863



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 400 000	1	1 400 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Norefjell Utvikling AS	1 400 000	100 %
Sum	1 400 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 400 000	2 840	-1 014 035	388 805
Årets resultat			-560 167	-560 167
Pr 31.12	1 400 000	2 840	-1 574 201	-171 361

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 570 595	50 208	4 620 803
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 570 595	50 208	4 620 803
Akk. av-/nedskrivninger 1.1.	263 680	19 079	282 759
Årets avskrivninger	114 851	4 151	119 002
Balanseført verdi 31.12	4 192 064	26 978	4 219 042
Årets avskrivninger	114 851	4 151	119 002
Avskrivningssats	2 %	10 %	



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 199 041	-2 333 354
Sum	-2 199 041	-2 333 354
Gjeld sikret ved pant	0	-3 096 161
Pantsatte eiendeler: Bygninger	3 755 591	3 858 484



Verification

Transaction ID	rkzhcW3xc-Skm25-3x5
Document	Viken Vekst AS.pdf
Pages	8
Sent by	Servete Tabaku

Attachments

Viken Vekst AS.pdf-pAdES-HJZTq-2g9.pdf

Viken Vekst AS.pdf-pAdES-B1-RcW2gc.pdf

Signing parties

Håvard Staff Brenno	havard.brenno@fredensborgfritid.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
John Ridley Uppard	ju@norefjellutvikling.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to havard.brenno@fredensborgfritid.no

2022-03-01 22:06:25 CET,

E-mail invitation sent to ju@norefjellutvikling.no

2022-03-01 22:06:25 CET,

Clicked invitation link Håvard Staff Brenno

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-02 08:53:59 CET,IP address: 88.95.151.192

Document and its attachments signed by Håvard Staff Brenno

Birth date: 1976/08/10,2022-03-02 08:55:26 CET,

Clicked invitation link John Ridley Uppard

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-03 11:51:46 CET,IP address: 84.208.104.88

Document and its attachments signed by John Ridley Uppard

Birth date: 1968/04/14,2022-03-03 11:53:22 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

