



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 406 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPE AS
Forretningsadresse: Kaffegata 102 A
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Richard Kleppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			296 752
Annen driftsinntekt		1 464 612	1 463 360
Sum inntekter		1 464 612	1 760 112
Kostnader			
Lønnskostnader	9		
Avskrivning på driftsmidler	3	259 319	241 000
Annen driftskostnad	9	1 695 889	872 356
Sum kostnader	8	1 955 208	1 113 356
Driftsresultat		-490 596	646 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		150 000	
Annen renteinntekt	7	39 414	15 122
Annen finansinntekt	7	11 302	
Sum finansinntekter		200 716	15 122
Annen rentekostnad	7	60 437	60 558
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		60 437	60 558
Netto finans		140 278	-45 436
Ordinært resultat før skattekostnad		-350 318	601 320
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-107 970	133 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 348	467 457
Årsresultat	6	-242 348	467 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 348	467 457
Totalresultat		-242 348	467 457



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			467 457
Overført fra annen egenkapital		-242 348	
Sum overføringer og disponeringer		-242 348	467 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 586 585	8 522 249
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	927 550	513 550
Sum varige driftsmidler	3	10 514 135	9 035 799
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		190 575	190 575
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		968 682	1 005 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 159 257	1 196 075
Sum anleggsmidler		11 673 392	10 231 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	
Andre kortsiktige fordringer		246 784	215 579
Sum fordringer		258 784	215 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 523	1 511 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 523	1 511 273
Sum omløpsmidler		595 307	1 726 852
SUM EIENDELER		12 268 699	11 958 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 à 1 000	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 487 954	5 730 302
Sum opptjent egenkapital		5 487 954	5 730 302
Sum egenkapital	6	5 987 954	6 230 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	27 486	135 456
Sum avsetninger for forpliktelser		27 486	135 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 390	975 315
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		772 390	975 315
Sum langsiktig gjeld		799 876	1 110 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 248	6 613
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	5 141 620	4 611 040
Sum kortsiktig gjeld		5 480 868	4 617 653
Sum gjeld		6 280 744	5 728 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 268 699	11 958 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 212848

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 406 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPE AS
Forretningsadresse: Kaffegata 102 A
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Richard Kleppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Organisasjonsnr: 980 406 431
KLEPPE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			296 752
Annen driftsinntekt		1 464 612	1 463 360
Sum inntekter		1 464 612	1 760 112
Kostnader			
Lønnskostnader	9		
Avskrivning på driftsmidler	3	259 319	241 000
Annen driftskostnad	9	1 695 889	872 356
Sum kostnader	8	1 955 208	1 113 356
Driftsresultat		-490 596	646 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		150 000	
Annen renteinntekt	7	39 414	15 122
Annen finansinntekt	7	11 302	
Sum finansinntekter		200 716	15 122
Annen rentekostnad	7	60 437	60 558
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		60 437	60 558
Netto finans		140 278	-45 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-107 970	133 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 348	467 457
Årsresultat	6	-242 348	467 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 348	467 457
Totalresultat		-242 348	467 457
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			467 457
Overført fra annen egenkapital		-242 348	



Sum overføringer og
disponeringer

-242 348

467 457



Organisasjonsnr: 980 406 431
KLEPPE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 586 585	8 522 249
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	927 550	513 550
Sum varige driftsmidler	3	10 514 135	9 035 799
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		190 575	190 575
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		968 682	1 005 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 159 257	1 196 075
Sum anleggsmidler		11 673 392	10 231 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	
Andre kortsiktige fordringer		246 784	215 579
Sum fordringer		258 784	215 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		336 523	1 511 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 523	1 511 273
Sum omløpsmidler		595 307	1 726 852
SUM EIENDELER		12 268 699	11 958 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 à 1 000	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 487 954	5 730 302
Sum opptjent egenkapital		5 487 954	5 730 302
Sum egenkapital	6	5 987 954	6 230 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	27 486	135 456
Sum avsetninger for forpliktelseser		27 486	135 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 390	975 315
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		772 390	975 315
Sum langsiktig gjeld		799 876	1 110 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 248	6 613
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	5 141 620	4 611 040
Sum kortsiktig gjeld		5 480 868	4 617 653
Sum gjeld		6 280 744	5 728 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 268 699	11 958 726



Organisasjonsnr: 980 406 431
KLEPPE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Richard Kleppe	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Anita Karlsen Kleppe	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solør Blikkenslagerverkste d AS	50.00%	50.00%	1269848.00	790656.00



Årsregnskap 2020 Kleppe AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisjonsberetning

Org.nr.: 980 406 431



Kleppe AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		0	296 752
Annen driftsinntekt		1 464 612	1 463 360
Sum driftsinntekter		1 464 612	1 760 112
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	3	259 319	241 000
Annen driftskostnad	9	1 695 889	872 356
Sum driftskostnader	8	1 955 208	1 113 356
Driftsresultat		-490 596	646 756
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		150 000	0
Renteinntekter	7	39 414	15 122
Annen finansinntekt	7	11 302	0
Rentekostnader	7	60 437	60 558
Netto finansielle poster		140 278	-45 436
Ordinært resultat før skattekostnad		-350 318	601 320
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-107 970	133 863
Ordinært resultat		-242 348	467 457
ÅRSRESULTAT	6	-242 348	467 457
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	467 457
Overført fra annen egenkapital		242 348	0
Sum overføringer		-242 348	467 457



Kleppe AS

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 586 585	8 522 249
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	927 550	513 550
Sum varige driftsmidler	3	10 514 135	9 035 799
Investeringer i datterselskap		190 575	190 575
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		968 682	1 005 500
Sum anleggsmidler		11 673 392	10 231 874
Omløpsmidler			
Kundefordringer		12 000	0
Andre kortsiktige fordringer		246 784	215 579
Sum fordringer		258 784	215 579
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 523	1 511 273
Sum omløpsmidler		595 307	1 726 852
SUM EIENDELER		12 268 699	11 958 726



Kleppe AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 å 1 000	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 487 954	5 730 302
Sum opptjent egenkapital		5 487 954	5 730 302
Sum egenkapital	6	5 987 954	6 230 302
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	27 486	135 456
Sum avsetning for forpliktelser		27 486	135 456
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 390	975 315
Sum langsiktig gjeld		799 876	1 110 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 248	6 613
Annen kortsiktig gjeld	4	5 141 620	4 611 040
Sum kortsiktig gjeld		5 480 868	4 617 653
Sum gjeld		6 280 744	5 728 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 268 699	11 958 726

Flisa, 29.03.2021
Styret i Kleppe AS

Magne Richard Kleppe
Styreleder/daglig leder



Kleppe AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Kleppe AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-107 970	133 863
Skattekostnad ordinært resultat	-107 970	133 863
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-350 318	601 320
Permanente forskjeller	-144 959	7 148
Endring i midlertidige forskjeller	-106 283	16 881
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-625 349
Skattepliktig inntekt	-601 560	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 140 377	1 030 931	-109 447
Gevinst – og tapskonto	12 653	15 817	3 164
Sum	1 153 030	1 046 747	-106 283
Inntektsført avsatt utbytte	4 500	0	-4 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 032 596	-431 036	601 560
Grunnlag for utsatt skatt	124 934	615 711	490 777
Utsatt skatt (22 %)	27 486	135 456	107 971

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 592 209	195 705	11 787 914
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 276 336	504 319	1 780 655
- Avgang i året		135 000	135 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	12 868 545	565 024	13 433 569
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 281 960	82 474	3 364 434
= Bokført verdi 31.12.20	9 586 585	482 550	10 069 135
Årets ordinære avskrivninger	212 000	47 319	259 319
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Kleppe AS

Side 6



Kleppe AS

Note 4 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	1 118 682	1 005 500
Sum	1 118 682	1 005 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-772 390	0
Annen langsiktig gjeld	-5 129 685	-4 602 497
Sum	-5 902 075	-4 602 497

Annen kortsiktig gjeld er i helhet til selskapets aksjonærer.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kleppe AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000
Sum		500	500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anita Karlsen Kleppe	250	50,0	50,0
Magne Richard Kleppe	250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magne Richard Kleppe	Styreleder/daglig leder	250

Kleppe AS

Side 7



Kleppe AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	500 000	0	0	5 730 302	6 230 302
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	500 000	0	0	5 730 302	6 230 302
Årets resultat				-242 348	-242 348
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2020	500 000	0	0	5 487 954	5 987 954

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
Finansinntekter		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
Annen renteinntekt	39 414	15 122
Annen finansinntekt (agio)	0	0
Sum finansinntekter	39 414	15 122
Finanskostnader		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	0
Annen rentekostnad	60 437	60 558
Annen finanskostnad (disagio)	0	0
Sum finanskostnader	60 437	60 558

Note 8 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2020	2019
Endring beholdning av varer under tilvirkning / egntilvirkede varer	0	0
Varekostnad	0	0
Lønnskostnad	0	0
Avskrivning	259 319	241 000
Nedskrivninger	0	0
Andre driftskostnader	1 695 889	872 356
Sum driftskostnader	1 955 208	1 113 356



Kleppe AS

Note 9 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk og har ikke hatt noen lønnskostnader.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 28 125 ink. mva

I dette beløp er honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.



Kleppe AS

Resultatregnskap - spesifikasjon

	2020	2019
Salgsinntekt		
3100 SALGSINTEKTER.AVGIFTSFRIE	0	-296 752
	0	-296 752
Annen driftsinntekt		
3600 Husleie	-516 612	-431 310
3601 Leieinnt Tones Fotstudio	-60 000	-60 000
3603 Leieinntekt Anne Beck	-96 000	-80 000
3605 Leieinntekt Inger Marie Tyskeberget	-19 000	0
3606 Leieinntekt Victus Trening og Helse AS	-90 000	-216 000
3607 Avtale husleieMona Falkenberg Walsted	-85 000	-102 000
3609 Leieinntekt Qing Qin Wang	-12 000	0
3611 Bjørn Gunnarsson avtale Kleppe AS	-92 000	-138 000
3613 Karin-Merethe Clements	0	-8 000
3615 Leieinntekt Willy Martinsen	-126 000	-126 000
3616 Leieinntekt Lill-Nina Sørлие	-96 000	-96 000
3617 Leieinntekt SH Media - Stolt Håndverker	-120 000	-115 000
3628 Leieinnt Laura M.V.Sakar	-90 000	-88 800
3631 Viderefakt vann og kloakk	0	-2 250
3807 Salgssum anleggsmidler, unntatt avgiftsp	-62 000	0
	-1 464 612	-1 463 360
Avskrivning på driftsmidler		
6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	259 319	241 000
	259 319	241 000
Annen driftskostnad		
6100 Frakt, transportkostnad og forsikring ve	2 101	0
6260 VANN	0	-4 788
6290 ANNET BRENSEL	0	33 355
6320 Kommunale avgifter	119 538	138 386
6340 LYS VARME	119 024	150 225
6345 Varme	20 387	0
6360 RENHOLD	35 412	34 274
6380 Vann/kloakk/skorstein	6 694	0
6510 HÅNDVERKTØY	3 085	297
6540 INVENTAR	3 741	24 983
6550 DRIFTSMATERIALER	396	19 370
6570 Arbeidsklær	386	0
6600 REP. OG VEDLIKEH.BYGNINGER	1 131 040	217 762
6620 REP. OG VEDLIKEH.UTSTYR	38 206	84 867
6700 Revisjonshonorar	28 125	10 375
6705 Regnskapshonorar	29 863	13 958
6790 Annen fremmed tjeneste	19 708	0
6810 Datakostnader	5 827	2 428
6830 Service o.l. OTISNorsk Heiskontroll	6 135	16 150
6900 TelefonHeis	8 679	446
6907 Internett/bredbånd	24 034	0
6910 BredbåndADSL	-2 964	10 323
7000 Drivstoff transportmiddel	2 421	0
7020 Vedlikehold UR94686 Chevrolet	3 298	0

Kleppe AS

Side 1



Kleppe AS

Resultatregnskap - spesifikasjon

	2020	2019
7021 C19060 Cadillac 1960 mod 390	600	6 400
7024 Vedlikehold VW BS22736	768	27 820
7040 Forsikring UR94686, Varebil Chevrolet Su	4 188	0
7041 Forsikring C19060 Cadillac 1960 mod	2 296	757
7046 Forsikringer BS 22736	6 902	10 604
7140 REISEKOSTN.IKKE OPPGAVEPLIKTIG	1 478	3 082
7430 GAVER IKKE FRADRAGSBERETTIGEDE	5 041	7 148
7500 FORSIKRINGSPREMIER	64 165	56 397
7770 BANK-OG KORTGEBYRER	4 315	3 214
7790 ANDRE KOSTNADER	1 000	4 524
	1 695 889	872 356
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		
8010 Avsatt utbytte i Solør Blikk	-150 000	0
	-150 000	0
Renteinntekter		
8050 ANDRE RENTEINNTEKTER	-6 232	-9 622
8055 Renteinntekt lån til Kleppe Eiendom AS	-33 182	-5 500
	-39 414	-15 122
Annen finansinntekt		
8070 Aksjeutbytte fra norsk foretak	-9 451	0
8079 Annen finansinntekt	-1 851	0
	-11 302	0
Rentekostnader		
8150 Renter på lån fra aksjonær	28 114	52 177
8151 Rentergebyr leverandører	1 304	1 828
8155 Renter lån	31 019	6 553
	60 437	60 558
Skattekostnad på ordinært resultat		
8350 Endring utsatt skatt	-107 970	133 863
	-107 970	133 863
Avsatt til annen egenkapital		
8960 OVERF. ANNEN EGENKAPITAL	0	467 457
	0	467 457
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføring fra annen EK	-242 348	0
	-242 348	0



Kleppe AS

Balanse - spesifikasjon

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1120 Eiendom Flisa 109154	348 000	359 000
1121 Bolig Kaffegt 109154	781 560	781 560
1123 Eiendom Askeladden	3 720 000	3 833 000
1126 Påkostn.tomt 109154	933 906	997 906
1127 Eiendom Marte-huset 9526	971 000	995 000
1128 Prosjekt 2. etg Askeladden Kaffegata 74	2 832 119	1 555 783
	9 586 585	8 522 249
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		
1230 VW Transporter 2011 BS22736	0	43 000
1233 Cadillac Eldor Brougham 1960 mod	445 000	445 000
1234 Chevrolet Suburban UR94686	462 000	0
1272 Panasonic Varmepumpe	20 550	25 550
	927 550	513 550
Investeringer i datterselskap		
1302 Aksjer Solør Blikk.v. AS	190 575	190 575
	190 575	190 575
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		
1390 Lån til Kleppe Eiendom AS	968 682	1 005 500
	968 682	1 005 500
Kundefordringer		
1500 Samlekonto debitor	12 000	0
	12 000	0
Andre kortsiktige fordringer		
1391 Avsatt utbytte i Solør Blikk	150 000	0
1578 Lån til Solør Blikkenslagerverksted AS	0	150 050
1579 Andre kortsiktige fordringer	40 000	11 500
1720 Forskuddsbet forsikring	56 784	53 560
1749 Andre forskuddsbetalte kostnader	0	469
	246 784	215 579
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1910 Sp.b.Hedm 1822.12.60801	16 161	1 110 068
1920 Sp.b.Hedm 1822.03.33007	320 361	401 204
	336 523	1 511 273
Aksjekapital 500 à 1 000		
2000 AKSJEKAPITAL	-500 000	-500 000
	-500 000	-500 000
Annen egenkapital		
2050 ANNEN EGENKAPITAL	-5 487 954	-5 730 302
	-5 487 954	-5 730 302
Utsatt skatt		
2120 UTSATT SKATT	-27 486	-135 456
	-27 486	-135 456

Kleppe AS

Side 1



Kleppe AS

Balanse - spesifisering

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2246 Lån 1829.60.12226	-772 390	-975 315
	-772 390	-975 315
Leverandørgjeld		
2400 Samlekonto kreditor	-339 248	-6 613
	-339 248	-6 613
Annen kortsiktig gjeld		
2900 Forskudd fra kunder	-5 000	0
2915 Avregning A. og M. Kleppe	-5 129 685	-4 602 497
2990 Annen kortsiktig gjeld	0	-8 543
2999 Annen kortsiktig gjeld	-6 935	0
	-5 141 620	-4 611 040



Anleggskartotek

Alternativ anleggsrapport

Klient 10298 Kleppe AS

Fødsels-/org.nr 980 406 431

Nr.	Betegnelse	Konto	Ansk.- år	Kostpris 01.01	Bokført verdi 01.01	Tilgang/avgang ansk.kost	Gevinst/tap	Avskrivning i året	Avskr. %	Nedskrivning i året	Bokført verdi 31.12	
Transportmidler												
1230	VW Transporter	1230	2016	135 000	43 000	-135 000	62 000	0	0	0	0	
1234	Chevrolet UR94686	1234	2020	0	0	504 319	0	42 319	20,0	0	462 000	
	Sum Transportmidler			135 000	43 000	369 319	62 000	42 319		0	462 000	
Maskiner												
1271	Gulvaskemaskin, Kai	1271	2008	33 155	0	0	0	0	20,0	0	0	
	Sum Maskiner			33 155	0	0	0	0		0	0	
Inventar												
1272	Panasonic Varmepur	1272	2019	27 550	25 550	0	0	5 000	20,0	0	20 550	
	Sum Inventar			27 550	25 550	0	0	5 000		0	20 550	
Bygninger												
1120-1	Forr.eiendom Kafeg. 1120		2002	566 837	359 000	0	0	11 000	2,0	0	348 000	
1121-1	Boliger Kafegata 1121		2002	781 560	781 560	0	0	0		0	781 560	
1123	Askeladden forr.gård 1123		2003	5 650 191	3 833 000	0	0	113 000	2,0	0	3 720 000	
1125	Påkostning, Askeladd 1125		2004	191 244	0	0	0	0	10,0	0	0	
1126	Påkost tomt, 109/15- 1126		2009	1 604 796	997 906	0	0	64 000	4,0	0	933 906	
1127	Marte-huset, 95,26 1127		2009	1 241 798	995 000	0	0	24 000	2,0	0	971 000	
1128	Påkostning Askeladd 1128		2015	1 555 783	1 555 783	1 276 336	0	0		0	2 832 119	
	Sum Bygninger			11 592 209	8 522 249	1 276 336	0	212 000		0	9 586 585	
	Sum alle grupper			11 787 914	8 590 799	1 645 655	62 000	259 319		0	10 069 135	

Maestro Ansoppgjør

Kleppe AS (2020)

Side 1

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signering. SIGNICAT



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Kleppe AS
Fødsels-/org.nr 980 406 431

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1				
31.12.2020	manglende bilag fra Koalstad Vann & avløp	6 694,00	6380 Vann/Kløakk/skorstein	2400 Samlekonto kreditor
T2				
31.12.2020	feilføringer Kleppe Eiendom AS	70 000,00	3000 Salgsinntekt handelsvarer, avgiftsplikt	1500 Samlekonto debitor
T3				
31.12.2020	45 % av ombyggingen av askeladden ansees som vedlikehold, etter skjønn	823 500,96	6600 REP. OG VEDLIKEH.BYGNINGER	1100 Bygninger
31.12.2020	45 % av innstallasjon teksnins ansees som vedlikehold	219 375,00	6600 REP. OG VEDLIKEH.BYGNINGER	1110 Fast teknisk installasjon i bygning
T4				
31.12.2020	overføring mellom konto 1100 og 1128	1 008 211,00	1128 Prosjekt 2. eig Askeladden Kaftegata 74	1100 Bygninger
31.12.2020	rest kont 1110 overføres konto 1128	268 125,00	1128 Prosjekt 2. eig Askeladden Kaftegata 74	1110 Fast teknisk installasjon i bygning
T5				
31.12.2020	avsatt utbytte i solør blikk	150 000,00	1391 Avsatt utbytte i Solør Blikk	8010 Avsatt utbytte i Solør Blikk
T6				
31.12.2020	renter på lån fra aksjonær	28 114,00	8150 Renter på lån fra aksjonær	2915 Avregning A. og M. Kleppe
Driftsmidler				
A1	Forr.eiendom Kaftegata 109/154			
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	11 000,00	6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	1120 Eiendom Flisa 109/154
A3	Askeladden forr.gård			
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	113 000,00	6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	1123 Eiendom Askeladden
A6	Marte-huset, 95,26			
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	24 000,00	6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	1127 Eiendom Marte-huset 9526
A7	Påkost tomt, 109/154, Garasje			
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	64 000,00	6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	1126 Påkosth.tomt 109/154
A10	Panasonic Varmepumper			
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	5 000,00	6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	1272 Panasonic Varmepumpe

Dette dokumentet er generert elektronisk av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot fakeskjalper. Abs er signering.

Side 6/10



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Driftsmidler				
A11	Chevrolet UR94686			
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	42 319,00	6000 AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	1234 Chevrolet Suburban UR94686
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2020	Utsatt skatt	107 970,00	2120 UTSATT SKATT	8350 Endring utsatt skatt
31.12.2020	Overført fra annen egenkapital	242 347,52	2050 ANNEN EGENKAPITAL	8961 Overføring fra annen EK

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Flisa, 29.03.2021

.....

Magne Richard Kløppe



Elektronisk signatur

Signert av

Kleppe, Magne Richard

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.03.2021 15.36.46

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Kleppe AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kleppe AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 242 348. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Flisa, 29.03.2021

Fram Revisjon AS


Trond Eirik Gundersen
Statsautorisert revisor