



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 047 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKRETÆREN AS
Forretningsadresse: Kolåsveien 30
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Snilsberg Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 297	210 217
Sum inntekter		35 297	210 217
Kostnader			
Lønnskostnad	3		81 417
Annen driftskostnad	3	48 224	108 703
Sum kostnader		48 224	190 120
Driftsresultat		-12 928	20 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	39
Sum finansinntekter		6	39
Annen finanskostnad		78	
Sum finanskostnader		78	
Netto finans		-72	39
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 999	20 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 999	20 136
Årsresultat		-12 999	20 136
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-12 999	20 136
Sum overføringer og disponeringer		-12 999	20 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 879
Andre fordringer		1 592	8 387
Sum fordringer		1 592	14 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	14 823	16 508
Sum omløpsmidler		16 416	30 775
SUM EIENDELER		16 416	30 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		27 515	27 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-23 985	-10 985
Sum opptjent egenkapital		-23 985	-10 985
Sum egenkapital		3 530	16 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		283	3 164
Skyldige offentlige avgifter		3 095	1 217
Annen kortsiktig gjeld		9 508	9 865
Sum kortsiktig gjeld		12 886	14 245
Sum gjeld		12 886	14 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 416	30 775



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Årsrapport for 2018

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 297	210 217
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	0	81 417
Annen driftskostnad	3	48 224	108 703
Sum driftskostnader		48 224	190 120
Driftsresultat		-12 928	20 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	39
Annen finanskostnad		78	0
Netto finansposter		-72	39
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 999	20 136
Årsresultat		-12 999	20 136
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-12 999	20 136



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	5 879
Andre fordringer		1 592	8 387
Sum fordringer		<u>1 592</u>	<u>14 267</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>14 823</u>	<u>16 508</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 416</u>	<u>30 775</u>
Sum eiendeler		<u>16 416</u>	<u>30 775</u>



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		<u>27 515</u>	<u>27 515</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-23 985	-10 985
Sum opptjent egenkapital		<u>-23 985</u>	<u>-10 985</u>
Sum egenkapital		<u>3 530</u>	<u>16 530</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		283	3 164
Skyldige offentlige avgifter		3 095	1 217
Annen kortsiktig gjeld		9 508	9 865
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 886</u>	<u>14 245</u>
Sum gjeld		<u>12 886</u>	<u>14 245</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 416</u>	<u>30 775</u>

31. desember 2018

Son, 27. mai 2019

Tore Snillsberg Bønningen
styremedlem, daglig leder

Jonny Linus Halvorsen
styreleder



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vollehagen Invest AS - Tore S. Rønningen, Daglig leder, styremedlem	1 000	50 %	50 %
Utvikling AS - Johnny Halvorsen, Styrets leder	1 000	50 %	50 %
Sum	2 000	100 %	100 %



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	0	68 880
Arbeidsgiveravgift	0	9 889
Pensjonskostnader	0	1 254
Andre ytelser	0	1 394
Sum	0	81 417

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2018 og selskapet hadde ingen ansatte i 2018.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2018	2017
Gjeld til ansatte og personlig eiere	9 508	2 485

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-2 485	-10 987	16 528
Årsresultat	0	0	-12 999	-12 999
Egenkapital 31.12.	30 000	-2 485	-23 986	3 529



Bygg og Eiendomsvurdering AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 999	20 135
Alminnelig inntekt	-12 999	20 135
Anvendt fremførbart underskudd	0	-20 135
Årets skattegrunnlag	-12 999	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2018	2017
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 985	-10 986
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-23 985	-10 986
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-23 985	-10 986
Sum	0	0