



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 581 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØVERUD AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 23
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Støverud Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		333 824	297 320
Sum inntekter		333 824	297 320
Kostnader			
Lønnskostnad	2	491	501
Avskrivning	3	97 101	67 458
Annen driftskostnad	2	538 081	716 904
Sum kostnader		635 673	784 863
Driftsresultat		-301 849	-487 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 634	95 690
Annen finansinntekt		117 522	838
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			159 644
Sum finansinntekter		179 156	256 172
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		117 966	
Annen finanskostnad		18 085	
Sum finanskostnader		136 051	
Netto finans		43 105	256 172
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 744	-231 371
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-52 827	-86 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 917	-145 340
Årsresultat		-205 917	-145 340
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		205 917	145 340
Sum overføringer og disponeringer		205 917	145 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 368 906	4 148 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		293 702	77 350
Sum varige driftsmidler		7 662 608	4 226 267
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8		1 117 967
Sum finansielle anleggsmidler	8		1 117 967
Sum anleggsmidler		7 662 608	5 344 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 741	24 565
Andre fordringer		42 549	44 779
Sum fordringer		67 290	69 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 396 161	5 050 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 396 161	5 050 916
Sum omløpsmidler		2 463 451	5 120 260
SUM EIENDELER		10 126 059	10 464 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 270 061	7 475 978
Sum opptjent egenkapital		7 270 061	7 475 978
Sum egenkapital	7	9 370 061	9 575 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	647 625	780 756
Sum avsetninger for forpliktelser		647 625	780 756
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		647 625	780 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 141	9 530
Betalbar skatt	5	80 304	71 341
Skyldige offentlige avgifter		2 019	1 826
Annen kortsiktig gjeld		19 909	25 063
Sum kortsiktig gjeld		108 373	107 760
Sum gjeld		755 998	888 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 126 059	10 464 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 621452

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 581 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØVERUD AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 23
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Støverud Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 581 230
STØVERUD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		333 824	297 320
Sum inntekter		333 824	297 320
Kostnader			
Lønnskostnad	2	491	501
Avskrivning	3	97 101	67 458
Annen driftskostnad	2	538 081	716 904
Sum kostnader		635 673	784 863
Driftsresultat		-301 849	-487 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 634	95 690
Annen finansinntekt		117 522	838
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			159 644
Sum finansinntekter		179 156	256 172
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		117 966	
Annen finanskostnad		18 085	
Sum finanskostnader		136 051	
Netto finans		43 105	256 172
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-258 744	-231 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 827	-86 031
Årsresultat		-205 917	-145 340
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		205 917	145 340
Sum overføringer og disponeringer		205 917	145 340



Organisasjonsnr: 998 581 230
STØVERUD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3

7 368 906

4 148 917

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

293 702

77 350

Sum varige driftsmidler

7 662 608

4 226 267

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

8

1 117 967

Sum finansielle

anleggsmidler

8

1 117 967

Sum anleggsmidler

7 662 608

5 344 234

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

24 741

24 565

Andre fordringer

42 549

44 779

Sum fordringer

67 290

69 344

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

6

2 396 161

5 050 916

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 396 161

5 050 916

Sum omløpsmidler

2 463 451

5 120 260

SUM EIENDELER

10 126 059

10 464 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

2 100 000

2 100 000

Sum innskutt egenkapital

2 100 000

2 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		7 270 061	7 475 978
Sum opptjent egenkapital		7 270 061	7 475 978
Sum egenkapital	7	9 370 061	9 575 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	647 625	780 756
Sum avsetninger for forpliktelser		647 625	780 756
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		647 625	780 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 141	9 530
Betalbar skatt	5	80 304	71 341
Skyldige offentlige avgifter		2 019	1 826
Annen kortsiktig gjeld		19 909	25 063
Sum kortsiktig gjeld		108 373	107 760
Sum gjeld		755 998	888 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 126 059	10 464 494



Organisasjonsnr: 998 581 230
STØVERUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2100.00	1000.00	2100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari Støverud Hansen	2100.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491.00	501.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	491.00	501.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP

2020

STØVERUD AS

Org.nr. 998 581 230



Støverud AS

Org. nr. 998581230

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		333 824	297 320
Sum driftsinntekter		333 824	297 320
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	491	501
Avskrivning	3	97 101	67 458
Annen driftskostnad	2	538 081	716 904
Sum driftskostnader		635 673	784 863
DRIFTSRESULTAT		-301 849	-487 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 634	95 690
Annen finansinntekt		117 522	838
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	159 644
Sum finansinntekter		179 156	256 172
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		117 966	0
Annen finanskostnad		18 085	0
Sum finanskostnader		136 051	0
Netto finansposter		43 105	256 172
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 744	-231 371
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-52 827	-86 031
ÅRSRESULTAT		-205 917	-145 340
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		205 917	145 340
Sum overføringer og disponeringer		205 917	145 340



Støverud AS

Org. nr: 998581230

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 368 906	4 148 917
Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontormaskiner		293 702	77 350
Sum varige driftsmidler		7 662 608	4 226 267

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	0	1 117 967
Sum finansielle anleggsmidler	8	0	1 117 967

Sum anleggsmidler		7 662 608	5 344 234
--------------------------	--	------------------	------------------

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer		24 741	24 565
Andre fordringer		42 549	44 779
Sum fordringer		67 290	69 344

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 396 161	5 050 916
Sum omløpsmidler		2 463 451	5 120 260

SUM EIENDELER		10 126 059	10 464 494
----------------------	--	-------------------	-------------------

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 270 061	7 475 978
Sum opptjent egenkapital		7 270 061	7 475 978

Sum egenkapital	7	9 370 061	9 575 978
------------------------	----------	------------------	------------------

GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	5	647 625	780 756
Sum avsetninger for forpliktelser		647 625	780 756

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		647 625	780 756
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 141	9 530
Betalbar skatt	5	80 304	71 341
Skyldige offentlige avgifter		2 019	1 826
Annen kortsiktig gjeld		19 909	25 063
Sum kortsiktig gjeld		108 373	107 760

Sum gjeld		755 998	888 516
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 126 059	10 464 494
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sagstua 31.05.2021



Støverud AS

Org. nr: 998581230

Balanse pr. 31.12

Note

2020

2019

Kari Støverud Hansen

Kari Støverud Hansen
Daglig leder / Styrets leder



Støverud AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært basert på brukstid. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapets leieinntekter inntektsføres når de påløper i henhold til foreliggende leiekontrakter.

NOTE 2-ANSATTE, GODTGJØRELSE M.V.

Lønnskostnader består av følgende poster;

	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	491	501
Sum lønnskostnader	491	501

Antall årsverk er 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2020.

Selskapet hadde ved utgangen av året ingen fast ansatt, og er ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Støverud AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter og bygninger	Bergvarme-anlegg	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost	4 030 344	355 712	359 276	4 745 332
Tomt	18 887		0	18 887
Panorame, Costadel Sol	1 339 546			1 339 546
Tilgang	3 317 090		216 352	3 533 442
Anskaffelseskost 31.12	8 705 867	355 712	575 628	9 637 207
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 651 174	41 499	281 926	1 974 599
Bokført verdi 31.12	7 054 693	314 213	293 702	7 662 608
Årets avskrivninger	61 530	35 571	0	97 101
Avskrivningstid	40-50 år	10	5 år	

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V

Aksjekapitalen består av 2 100 aksjer pålydende kr 1000,-.

Selskapets aksjonær er

Kari Støverud Hansen 2 100 aksjer.

NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-258 744
Permanente forskjeller	18 621
Endring i midl.tidige forskjeller	605 141
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>365 018</u>
Betalbar skatt 22%	80304

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Det er beregnet skatt av følgende poster;



Støverud AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

	01.01.	Årets endring	31.12.
Midlertidige forskjeller knyttet til :			
Driftsmidler	751 128	-45 589	705 539
Kundefordringer	0	0	0
Gevinst og tapskonto	2 797 762	-559 552	2 238 210
Sum midlertidige forskjeller	3 548 890	-553 008	2 943 749
Utsatt skatt	780756		647625
Anvendt skattesats	22 %		22 %

Årets skattekostnad består av;

	2020	2019
Betalbar skatt	80 304	71 341
Endring utsatt skatt	-133 131	-157 372
Årets skattekostnad	-52 827	-86 031

NOTE 6 – BUNDNE MIDLER

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-.

NOTE 7 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 100 000	7 475 978	9 575 978
Årets resultat		-205 917	-205 917
Tilleggsutbytte		0	0
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.2020	2 100 000	7 270 061	9 370 061

NOTE 8 – FINANSIELLE INVESTERINGER

Tidligere investeringer er realisert i 2020.

NOTE 9 – FORTSATT DRIFT

Gjenværende eiendom har stabile leietakere, og vi ser det som grunnlag for fortsatt drift.