



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFSNÆS INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 153
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Halvard Hofsnæs Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 108 981	1 141 900
Annen driftsinntekt			40 201
Sum inntekter		1 108 981	1 182 101
Kostnader			
Varekostnad			883
Lønnskostnad	1	898 847	876 856
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 820	5 700
Annen driftskostnad		140 282	166 273
Sum kostnader		1 064 949	1 049 712
Driftsresultat		44 032	132 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		526	1 347
Annen finansinntekt			396 132
Sum finansinntekter		526	397 479
Annen rentekostnad			23 641
Annen finanskostnad			1 449
Sum finanskostnader			25 090
Netto finans		526	372 389
Ordinært resultat før skattekostnad		44 558	504 778
Skattekostnad på resultat		9 777	26 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 781	478 363
Årsresultat		34 781	478 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 781	478 363
Totalresultat		34 781	478 363



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		34 781	478 363
Sum overføringer og disponeringer		34 781	478 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	163 838	167 738
Maskiner og anlegg	2	85 880	107 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	249 718	275 538
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	272 500	272 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		715 000	215 000
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	2 847 732	2 840 232
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 835 232	3 327 732
Sum anleggsmidler		4 084 950	3 603 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		164 920	89 553
Andre kortsiktige fordringer	3	4 029	
Sum fordringer	3	168 949	89 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 063	1 297 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 063	1 297 148
Sum omløpsmidler		799 012	1 386 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		4 883 962	4 989 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 331 232	3 296 451
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 331 232	3 296 451
Sum egenkapital		3 361 232	3 326 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 932	5 609
Sum avsetninger for forpliktelser		5 932	5 609
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 170 000	1 188 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 170 000	1 188 968
Sum langsiktig gjeld		1 175 932	1 194 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254	137 253
Betalbar skatt		9 454	20 806
Skyldig offentlige avgifter		318 742	306 934
Annen kortsiktig gjeld		18 348	3 950
Sum kortsiktig gjeld		346 798	468 943
Sum gjeld		1 522 730	1 663 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 883 962	4 989 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 425586

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFSNÆS INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrdalsøyveien 153
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Halvard Hofsnæs Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 466 628
HOFSNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 108 981	1 141 900
Annen driftsinntekt			40 201
Sum inntekter		1 108 981	1 182 101
Kostnader			
Varekostnad			883
Lønnskostnad	1	898 847	876 856
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 820	5 700
Annen driftskostnad		140 282	166 273
Sum kostnader		1 064 949	1 049 712
Driftsresultat		44 032	132 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		526	1 347
Annen finansinntekt			396 132
Sum finansinntekter		526	397 479
Annen rentekostnad			23 641
Annen finanskostnad			1 449
Sum finanskostnader			25 090
Netto finans		526	372 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		44 558	504 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 777	26 415
Årsresultat		34 781	478 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 781	478 363
Totalresultat		34 781	478 363
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		34 781	478 363
Sum overføringer og disponeringer		34 781	478 363



Organisasjonsnr: 914 466 628
HOFSNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	163 838	167 738
Maskiner og anlegg	2	85 880	107 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	249 718	275 538
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	272 500	272 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		715 000	215 000
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	2 847 732	2 840 232
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 835 232	3 327 732
Sum anleggsmidler		4 084 950	3 603 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		164 920	89 553
Andre kortsiktige fordringer	3	4 029	
Sum fordringer	3	168 949	89 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		630 063	1 297 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 063	1 297 148



Sum omløpsmidler	799 012	1 386 701
SUM EIENDELER	4 883 962	4 989 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 331 232	3 296 451
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	3 331 232	3 296 451
Sum egenkapital	3 361 232	3 326 451
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 932	5 609
Sum avsetninger for forpliktelser	5 932	5 609
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
	1 170 000	1 188 968
Sum annen langsiktig gjeld	1 170 000	1 188 968
Sum langsiktig gjeld	1 175 932	1 194 577
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	254	137 253
Betalbar skatt	9 454	20 806
Skyldig offentlige avgifter	318 742	306 934
Annen kortsiktig gjeld	18 348	3 950
Sum kortsiktig gjeld	346 798	468 943
Sum gjeld	1 522 730	1 663 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 883 962	4 989 971



Organisasjonsnr: 914 466 628
HOFSNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hofsnæs Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 466 628



Resultatregnskap
Hofsnæs Invest AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Salgsinntekt		1 108 981	1 141 900
Annen driftsinntekt		0	40 201
Sum driftsinntekter		1 108 981	1 182 101
Varekostnad		0	883
Lønnskostnad	1	898 847	876 856
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 820	5 700
Annen driftskostnad		140 282	166 273
Sum driftskostnader		1 064 949	1 049 712
Driftsresultat		44 032	132 389
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		526	1 347
Annen finansinntekt		0	396 132
Annen rentekostnad		0	23 641
Annen finanskostnad		0	1 449
Resultat av finansposter		526	372 389
Resultat før skattekostnad		44 558	504 778
Skattekostnad på resultat		9 777	26 415
Årsresultat		34 781	478 363
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		34 781	478 363
Sum overføringer		34 781	478 363



Balanse
Hofsnæs Invest AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	163 838	167 738
Maskiner og anlegg	2	85 880	107 800
Sum varige driftsmidler	2	249 718	275 538
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	272 500	272 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		715 000	215 000
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	2 847 732	2 840 232
Sum finansielle anleggsmidler		3 835 232	3 327 732
Sum anleggsmidler		4 084 950	3 603 270
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		164 920	89 553
Andre kortsiktige fordringer	3	4 029	0
Sum fordringer	3	168 949	89 553
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 063	1 297 148
Sum omløpsmidler		799 012	1 386 701
Sum eiendeler		4 883 962	4 989 971



Balanse
Hofsnæs Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 331 232	3 296 451
Sum opptjent egenkapital		3 331 232	3 296 451
Sum egenkapital		3 361 232	3 326 451
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		5 932	5 609
Sum avsetning for forpliktelser		5 932	5 609
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 170 000	1 188 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 170 000	1 188 968
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		254	137 253
Betalbar skatt		9 454	20 806
Skyldig offentlige avgifter		318 742	306 934
Annen kortsiktig gjeld		18 348	3 950
Sum kortsiktig gjeld		346 798	468 943
Sum gjeld		1 522 730	1 663 520
Sum egenkapital og gjeld		4 883 962	4 989 971



Balanse

Hofsnæs Invest AS

29.04.2024

Styret i Hofsnæs Invest AS


Frode Halvard Hofsnæs Larssen
styreleder/daglig leder


Marianne Halvorsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	786 000	768 500
Arbeidsgiveravgift	112 657	108 356
Andre ytelser	190	0
Sum	898 847	876 856

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	MASKINER OG ANLEGG	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	195 000	109 600	304 600
= Anskaffelseskost 31.12.23	195 000	109 600	304 600
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	27 262	1 800	29 062
+ Årets ordinære avskrivninger	3 900	21 920	25 820
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	31 162	23 720	54 882
Bokført verdi 01.01.23	167 738	107 800	275 538
- Årets avskrivning og nedskrivning	3 900	21 920	25 820
= Bokført verdi 31.12.23	163 838	85 880	249 718
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR		
Andre langsiktige fordringer	715 000	215 000
Sum	715 000	215 000
LANGSIKTIG GJELD MED FORFALL SENERE ENN 5 ÅR		
Annen langsiktig gjeld til eier	-1 170 000	-1 188 968
Sum	-1 170 000	-1 188 968
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer	477 917	477 917
Forretningsbygg	163 838	163 838
Sum	641 755	641 755

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	ANSKAFFESES KOST	BALANSEFØRT VERDI
Anleggsmidler	2 837 732	2 837 732