



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 496 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HYBELGÅRDEN  
Forretningsadresse: c/o iFront Økonomi AS  
Elvarheimgata 10B  
2408 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Markus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		438 682	451 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>438 682</b>	<b>451 721</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 587	6 587
Annen driftskostnad		318 319	237 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 906</b>	<b>244 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 776</b>	<b>207 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		139	439
Annen finansinntekt		555	528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>694</b>	<b>967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>694</b>	<b>967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>114 470</b>	<b>208 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 231	6 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	100 000	200 000
Avgitt konsernbidrag		93 001	
Overføringer annen egenkapital	3	-104 762	2 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	183 000	189 587
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 000</b>	<b>189 587</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 000</b>	<b>189 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50	
Andre fordringer		19 156	17 680
Konsernfordringer	4		30 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 206</b>	<b>48 250</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	50 000	50 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		432 327	420 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>432 327</b>	<b>420 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>501 533</b>	<b>519 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>684 533</b>	<b>708 659</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	247 290	352 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 290</b>	<b>352 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>347 290</b>	<b>452 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 935	1 078
Betalbar skatt	2		6 164
Utbytte		100 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld		119 232	
Annen kortsiktig gjeld		33 077	49 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 244</b>	<b>256 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 244</b>	<b>256 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>684 533</b>	<b>708 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 496 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HYBELGÅRDEN  
Forretningsadresse: c/o iFront Økonomi AS  
Elvarheimgata 10B  
2408 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Markus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 496 057  
AS HYBELGÅRDEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		438 682	451 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>438 682</b>	<b>451 721</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 587	6 587
Annen driftskostnad		318 319	237 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 906</b>	<b>244 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 776</b>	<b>207 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		139	439
Annen finansinntekt		555	528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>694</b>	<b>967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>694</b>	<b>967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 231	6 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	100 000	200 000
Avgitt konsernbidrag		93 001	
Overføringer annen egenkapital	3	-104 762	2 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>



Organisasjonsnr: 930 496 057  
AS HYBELGÅRDEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	183 000	189 587
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 000</b>	<b>189 587</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 000</b>	<b>189 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50	
Andre fordringer		19 156	17 680
Konsernfordringer	4		30 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 206</b>	<b>48 250</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	50 000	50 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		432 327	420 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>432 327</b>	<b>420 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>501 533</b>	<b>519 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>684 533</b>	<b>708 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	247 290	352 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 290</b>	<b>352 052</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>347 290</b>	<b>452 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 935	1 078
Betalbar skatt	2		6 164
Utbytte		100 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld		119 232	
Annen kortsiktig gjeld		33 077	49 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 244</b>	<b>256 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>337 244</b>	<b>256 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>684 533</b>	<b>708 659</b>



Organisasjonsnr: 930 496 057  
AS HYBELGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap 2021.pdf	Markus, Stein Petter	01.03.1958	30.05.2022 12:48

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: vjBAYSkjtVf7fGYPRXg7l7c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



**Årsregnskap 2021  
for  
As Hybelgården**

Organisasjonsnr. 930496057

**Utarbeidet av:**

Ifront Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Elvarheimgata 10B  
2408 ELVERUM  
Organisasjonsnr. 998547334



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjtVf7fGYPRXg7f7c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		438 682	451 721
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>438 682</b>	<b>451 721</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 587	6 587
Annen driftskostnad		318 319	237 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>324 906</b>	<b>244 078</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>113 776</b>	<b>207 643</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		139	439
Annen finansinntekt		555	528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>694</b>	<b>967</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>694</b>	<b>967</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>114 470</b>	<b>208 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 231	6 164
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	100 000	200 000
Avgitt konsernbidrag		93 001	0
Overføringer annen egenkapital	3	(104 762)	2 446
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>88 239</b>	<b>202 446</b>

Årsregnskap for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSjktV7f7GYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	183 000	189 587
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 000</b>	<b>189 587</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>183 000</b>	<b>189 587</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50	0
Fordringer på konsernselskap	4	0	30 570
Andre fordringer		19 156	17 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 206</b>	<b>48 251</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	50 000	50 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		432 327	420 821
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>501 533</b>	<b>519 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>684 533</b>	<b>708 659</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	247 290	352 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 290</b>	<b>352 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>347 290</b>	<b>452 052</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		84 935	1 078
Betalbar skatt	2	0	6 164
Utbytte		100 000	200 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		119 232	0
Annen kortsiktig gjeld		33 077	49 365
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>337 244</b>	<b>256 607</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>337 244</b>	<b>256 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>684 533</b>	<b>708 659</b>

Elverum, /

Petter Markus  
Styrets leder

Årsregnskap for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjktV7f7GYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjktV7f7GYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Noter 2021

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	248 874
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	248 874
Akk. av/nedskr. pr 1/1	59 286
+ Ordinære avskrivninger	6 587
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	65 874
Balanseført verdi pr 31/12	183 000
Prosentats for ord.avskr	10-10

Noter for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjtV7fGYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Noter 2021

### Note 2 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	114 470
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 762
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>119 232</b>
- Ytet konsernbidrag	119 232
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	26 231
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>26 231</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>26 231</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	26 231
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-26 231
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-43 796	-39 034
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-43 796</b>	<b>-39 034</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	43 796	39 034
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>43 796</b>	<b>39 034</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>9 635</b>	<b>8 587</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	43 796	39 032
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>9 635</b>	<b>8 587</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSjktV7f7GYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Noter 2021

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	352 052	452 052
Anvendt til årsresultat	XXXX	-4 762	-4 762
Utbytte:	0	-100 000	-100 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>247 290</b>	<b>347 290</b>

### Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	30 570
Kortsiktig gjeld	119 232	0

### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
MAHO Eiendom	500	31 180
<b>Sum</b>		<b>31 180</b>

Noter for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjktV7f7GYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hybelgården Holding AS	925 734 195	500	100,00 %

Noter for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjktV7fGYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

Kontospesifisert utskrift: 28.04.2022 13:17

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt			
3605 Leieinntekt leiligheter		375 775,00	396 955,00
3620 Leieinntekt parkeringsplass		62 907,00	54 766,00
<b>Sum Annen driftsinntekt</b>		<b>438 682,00</b>	<b>451 721,00</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>438 682,00</b>	<b>451 721,00</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler			
6000 Avskr.bygninger/annen fast eien	1	6 587,33	6 587,38
<b>Sum Avskrivning på varige driftsmidler</b>		<b>6 587,33</b>	<b>6 587,38</b>
Annen driftskostnad			
6220 Fyringsolje		159 916,90	89 897,48
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		22 963,84	25 944,10
6340 Lys, varme		27 606,71	12 020,75
6552 Datautstyr (software)		1 305,00	1 449,36
6620 Reparasjon og vedlikehold utsty		23 751,25	21 954,50
6690 Reparasjon og vedlikehold annet		10 000,00	962,50
6705 Honorar regnskap		25 454,00	25 149,00
6720 Honorar for økonomisk rådgivnin		4 375,00	0,00
6725 Honorar for juridisk bistand, f		0,00	15 440,00
7300 Salgskostnad		0,00	699,00
7320 Reklamekostnad		699,00	0,00
7500 Forsikringspremie		29 961,50	28 056,25
7750 Eiendoms- og festeavgift		10 459,16	13 478,02
7770 Bank og kortgebyrer		1 826,50	2 440,00
<b>Sum Annen driftskostnad</b>		<b>318 318,86</b>	<b>237 490,96</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>324 906,19</b>	<b>244 078,34</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>113 775,81</b>	<b>207 642,66</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt		139,00	439,00
<b>Sum Annen renteinntekt</b>		<b>139,00</b>	<b>439,00</b>
Annen finansinntekt			
8070 Annen finansinntekt		555,00	528,00
<b>Sum Annen finansinntekt</b>		<b>555,00</b>	<b>528,00</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>694,00</b>	<b>967,00</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>694,00</b>	<b>967,00</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>114 469,81</b>	<b>208 609,66</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
8300 Betalbar skatt	2	0,00	6 164,00
8304 Skatt av konsernbidrag		26 231,00	0,00
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>26 231,00</b>	<b>6 164,00</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057 Side1av4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSjktV7f7fGYPXg7f7c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

Kontospesifisert utskrift: 28.04.2022 13:17

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>88 238,81</b>	<b>202 445,66</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>88 238,81</b>	<b>202 445,66</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3		
8920 Avsatt til ordinært utbytte		100 000,00	200 000,00
<b>Sum Avsatt til ordinært utbytte</b>		<b>100 000,00</b>	<b>200 000,00</b>
Avgitt konsernbidrag			
8935 Avsatt konsernbidrag		93 000,81	0,00
<b>Sum Avgitt konsernbidrag</b>		<b>93 000,81</b>	<b>0,00</b>
Overføringer annen egenkapital	3		
8960 Overføringer annen egenkapital		(104 762,00)	2 445,66
<b>Sum Overføringer annen egenkapital</b>		<b>(104 762,00)</b>	<b>2 445,66</b>
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>88 238,81</b>	<b>202 445,66</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057 Side2av4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjktV7fGYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		
1100 Forretningsbygg		183 000,00	183 000,00
1130 Anlegg under utførelse		0,00	6 587,33
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>183 000,00</b>	<b>189 587,33</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>183 000,00</b>	<b>189 587,33</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>183 000,00</b>	<b>189 587,33</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
1500 Kundefordringer		50,00	0,00
<b>Sum Kundefordringer</b>		<b>50,00</b>	<b>0,00</b>
Fordringer på konsernselskap	4		
1560 Andre fordringer på selskap i s		0,00	30 570,00
<b>Sum Fordringer på konsernselskap</b>		<b>0,00</b>	<b>30 570,00</b>
Andre fordringer			
1579 Andre kortsiktige fordringer		6 371,00	5 618,00
1742 Forskuddsbetalt forsikring		12 785,00	12 062,50
<b>Sum Andre fordringer</b>		<b>19 156,00</b>	<b>17 680,50</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 206,00</b>	<b>48 250,50</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5		
1820 Aksjer MAHO Eiendom AS		50 000,00	50 000,00
<b>Sum Andre finansielle instrumenter</b>		<b>50 000,00</b>	<b>50 000,00</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000,00</b>	<b>50 000,00</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Sparebanken 1822.55.23238		357 913,36	329 645,87
1960 Bankinnskudd depositum 1822.55.		74 414,00	91 175,00
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>432 327,36</b>	<b>420 820,87</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>501 533,36</b>	<b>519 071,37</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>684 533,36</b>	<b>708 658,70</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6		
2000 Aksjekapital		100 000,00	100 000,00
<b>Sum Selskapskapital</b>		<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
2050 Annen egenkapital		247 289,70	352 051,70
<b>Sum Annen egenkapital</b>		<b>247 289,70</b>	<b>352 051,70</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 289,70</b>	<b>352 051,70</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>347 289,70</b>	<b>452 051,70</b>

### GJELD

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057 Side3av4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSjktV7fGYPRXg7f7c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=



As Hybelgården

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		84 935,00	1 078,00
<b>Sum Leverandørgjeld</b>		<b>84 935,00</b>	<b>1 078,00</b>
Betalbar skatt	2		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		0,00	6 164,00
<b>Sum Betalbar skatt</b>		<b>0,00</b>	<b>6 164,00</b>
Utbytte			
2800 Avsatt utbytte		100 000,00	200 000,00
<b>Sum Utbytte</b>		<b>100 000,00</b>	<b>200 000,00</b>
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
2921 Avsatt konsernbidrag i år		119 231,81	0,00
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>		<b>119 231,81</b>	<b>0,00</b>
Annen kortsiktig gjeld			
1576 Kortsiktige fordringer eiere/st		0,00	3 065,00
2960 Annen påløpt kostnad		3 676,85	0,00
2965 Depositum leietakere		29 400,00	46 300,00
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>33 076,85</b>	<b>49 365,00</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>337 243,66</b>	<b>256 607,00</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>337 243,66</b>	<b>256 607,00</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>684 533,36</b>	<b>708 658,70</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for As Hybelgården

Organisasjonsnr. 930496057 Side4av4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vjBAYSkjtV7f7GYPRXg717c3nOaiPULEJnnKbqAYN8=