



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 788 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHAULANDER AS  
Forretningsadresse: Holtavegen 14  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Hauken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023           | 2022            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                 |
| Avkastning på finansinvesteringer             | 1    | 87 224         | 44 448          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>87 224</b>  | <b>44 448</b>   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                 |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 5 015          |                 |
| Annen driftskostnad                           |      | 100 117        | 157 426         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>105 132</b> | <b>157 426</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-17 909</b> | <b>-112 978</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 395          | 70              |
| Annen finansinntekt                           |      | 478 780        | 103 500         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>480 175</b> | <b>103 570</b>  |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler     |      | 98 130         |                 |
| Annen rentekostnad                            |      | 179 529        | 71 457          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>277 659</b> | <b>71 457</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>202 516</b> | <b>32 113</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                 |
| Ordinært utbytte                              |      |                | 660 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 184 607        |                 |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital           |             |                | -461 879       |
| Overført fra overkursfond                |             |                | -278 986       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>4</b>    | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 28 094 922        | 28 193 052        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>28 094 922</b> | <b>28 193 052</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>28 094 922</b> | <b>28 193 052</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 830             | 984               |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 830</b>      | <b>984</b>        |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Omløpsaksjer og -aksjefond                     | 5    | 2 732 019         | 2 689 670         |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond               | 5    | 351 085           | 324 210           |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>3 083 104</b>  | <b>3 013 880</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 533 353           | 113 646           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>533 353</b>    | <b>113 646</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 618 287</b>  | <b>3 128 510</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>31 713 209</b> | <b>31 321 562</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4    | 30 000            | 30 000            |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                        | 4           | 2 721 595         | 2 721 595         |
| Annen innskutt egenkapital      | 4           | 23 896 744        | 23 896 744        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>26 648 339</b> | <b>26 648 339</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 4           | 184 607           |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>184 607</b>    |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4           | <b>26 832 947</b> | <b>26 648 339</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 26 125            |                   |
| Betalbar skatt                  | 3           |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 4 854 137         | 4 673 223         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 880 262</b>  | <b>4 673 223</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>4 880 262</b>  | <b>4 673 223</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>31 713 209</b> | <b>31 321 562</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 788 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHAULANDER AS  
Forretningsadresse: Holtavegen 14  
5239 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Hauken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 923 788 646  
KHAULANDER AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023           | 2022            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                 |
| Avkastning på finansinvesteringer             | 1    | 87 224         | 44 448          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>87 224</b>  | <b>44 448</b>   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                 |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 5 015          |                 |
| Annen driftskostnad                           |      | 100 117        | 157 426         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>105 132</b> | <b>157 426</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-17 909</b> | <b>-112 978</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 395          | 70              |
| Annen finansinntekt                           |      | 478 780        | 103 500         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>480 175</b> | <b>103 570</b>  |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler     |      | 98 130         |                 |
| Annen rentekostnad                            |      | 179 529        | 71 457          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>277 659</b> | <b>71 457</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>202 516</b> | <b>32 113</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                 |
| Ordinært utbytte                              |      |                | 660 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 184 607        |                 |
| Overført fra annen egenkapital                |      |                | -461 879        |
| Overført fra overkursfond                     |      |                | -278 986        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4    | <b>184 607</b> | <b>-80 865</b>  |





Organisasjonsnr: 923 788 646  
KHAULANDER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |                   |                   |
|--------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Investeringer i aksjer og andeler    |  | 28 094 922        | 28 193 052        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>28 094 922</b> | <b>28 193 052</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |  | <b>28 094 922</b> | <b>28 193 052</b> |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |  |              |            |
|------------------------------|--|--------------|------------|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 1 830        | 984        |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>1 830</b> | <b>984</b> |

#### Investeringer

|                                  |   |                  |                  |
|----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond       | 5 | 2 732 019        | 2 689 670        |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 351 085          | 324 210          |
| <b>Sum investeringer</b>         |   | <b>3 083 104</b> | <b>3 013 880</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 533 353        | 113 646        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>533 353</b> | <b>113 646</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>3 618 287</b> | <b>3 128 510</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>31 713 209</b> | <b>31 321 562</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                    | 4 | 30 000            | 30 000            |
| Overkurs                        | 4 | 2 721 595         | 2 721 595         |
| Annen innskutt egenkapital      | 4 | 23 896 744        | 23 896 744        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>26 648 339</b> | <b>26 648 339</b> |

#### Opptjent egenkapital



|                                 |          |                   |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 4        | 184 607           |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>184 607</b>    |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>4</b> | <b>26 832 947</b> | <b>26 648 339</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |          | 26 125            |                   |
| Betalbar skatt                  | 3        |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 4 854 137         | 4 673 223         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>4 880 262</b>  | <b>4 673 223</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>4 880 262</b>  | <b>4 673 223</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>31 713 209</b> | <b>31 321 562</b> |



Organisasjonsnr: 923 788 646  
KHAULANDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

---

## Khaulander AS

org. nr. 923 788 646



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Khaulander AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

|   | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER</b>                         |      |                  |                  |
| Avkastning på finansinvesteringer             | 1    | 87 224           | 44 448           |
| <b>SUM DRIFTSINNEKT</b>                       |      | <b>87 224</b>    | <b>44 448</b>    |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                        |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 2    | (5 015)          | 0                |
| Annen driftskostnad                           |      | (100 117)        | (157 426)        |
| <b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>                      |      | <b>(105 132)</b> | <b>(157 426)</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         |      | <b>(17 909)</b>  | <b>(112 978)</b> |
| <b>FINANSPOSTER</b>                           |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 395            | 70               |
| Annen finansinntekt                           |      | 478 780          | 103 500          |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler     |      | (98 130)         | 0                |
| Annen rentekostnad                            |      | (179 529)        | (71 457)         |
| <b>SUM FINANSPOSTER</b>                       |      | <b>202 516</b>   | <b>32 113</b>    |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>    |      | <b>184 607</b>   | <b>(80 865)</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 0                | 0                |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                            |      | <b>184 607</b>   | <b>(80 865)</b>  |
| <b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b> |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                               |      | 0                | 660 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 184 607          | 0                |
| Overført fra annen egenkapital                |      | 0                | (461 879)        |
| Overført fra overkursfond                     |      | 0                | (278 986)        |
| <b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>                 | 4    | <b>184 607</b>   | <b>(80 865)</b>  |



## Khaulander AS

BALANSE PR. 31.12.

|                                      | Note | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 28 094 922        | 28 193 052        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>28 094 922</b> | <b>28 193 052</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      |                   |                   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 1 830             | 984               |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 830</b>      | <b>984</b>        |
| <b>Finansielle omløpsmidler</b>      |      |                   |                   |
| Omløpsaksjer og -aksjefond           | 5    | 2 732 019         | 2 689 670         |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond     | 5    | 351 085           | 324 210           |
| <b>Sum finansielle omløpsmidler</b>  |      | <b>3 083 104</b>  | <b>3 013 880</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 533 353           | 113 646           |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>3 618 287</b>  | <b>3 128 510</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>31 713 209</b> | <b>31 321 562</b> |



## Khaulander AS

BALANSE PR. 31.12.

|                                 | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 4    | 30 000            | 30 000            |
| Overkurs                        | 4    | 2 721 595         | 2 721 595         |
| Annen innskutt egenkapital      | 4    | 23 896 744        | 23 896 744        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>26 648 339</b> | <b>26 648 339</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 4    | 184 607           | 0                 |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>184 607</b>    | <b>0</b>          |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          | 4    | <b>26 832 947</b> | <b>26 648 339</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 26 125            | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 4 854 137         | 4 673 223         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>4 880 262</b>  | <b>4 673 223</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                |      | <b>4 880 262</b>  | <b>4 673 223</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>31 713 209</b> | <b>31 321 562</b> |

Rådal, 13.06.2024

Kristoffer Hauken  
Styrets leder



## Khaulander AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Khaulander AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| <b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>   | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|---|---------------|---------------|
| Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond | 0             | 0             |
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer               | 87 224        | 44 838        |
| <b>Sum</b>  | <b>87 224</b> | <b>44 838</b> |

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2023</b>  | <b>2022</b> |
|-----------------------|--------------|-------------|
| Andre ytelser         | 5 015        | 0           |
| <b>Sum</b>            | <b>5 015</b> | <b>0</b>    |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Khaulander AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

## NOTE 3 SKATT

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                 |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                 |
| Resultat før skatt                       | 184 607         | -80 865         |
| Permanente forskjeller                   | -453 012        | -144 138        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-268 405</b> | <b>-225 003</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -664 476    | -396 071    | 268 405        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 664 476     | 396 072     | -268 404       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 EGENKAPITAL

| <b>Egenkapital</b>    | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>  | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|-----------------------|---------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2023        | 30 000              | 2 721 595        | 23 896 744                        | 0                        | 26 648 339             |
| Årets resultat        |                     |                  |                                   | 184 607                  | 184 607                |
| <b>Pr. 31.12.2023</b> | <b>30 000</b>       | <b>2 721 595</b> | <b>23 896 744</b>                 | <b>184 607</b>           | <b>26 832 947</b>      |



## Khaulander AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| <b>Investeringer</b>             | <b>Anskaffelses<br/>kost</b> | <b>Balanseført<br/>verdi<br/>31.12.2023</b> | <b>Virkelig<br/>verdi<br/>31.12.2023</b> |
|----------------------------------|------------------------------|---|--|
| Omløpsaksjer og -aksjefond       | 2 732 019                    | 2 732 019                                   | 3 583 341                                |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 351 085                      | 351 085                                     | 403 450                                  |
| <b>Sum</b>                       | <b>3 083 104</b>             | <b>3 083 104</b>                            | <b>3 986 791</b>                         |



Til generalforsamlingen i Khaulander AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Khaulander AS som viser et overskudd på kr 184 607. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 13. juni 2024  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor