



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 168 066  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS  
Forretningsadresse: Bjørnemyrveien 32A  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Gunnar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 077 263	1 532 098
Annen driftsinntekt		77 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 154 763</b>	<b>1 532 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 212	27 556
Lønnskostnad	1	609 077	1 211 633
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		114 067
Annen driftskostnad		463 108	274 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 169 396</b>	<b>1 627 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>985 367</b>	<b>-95 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		361 076	
Annen renteinntekt	3	60 759	14 610
Annen finansinntekt	3	60 924	638 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>482 759</b>	<b>653 500</b>
Annen rentekostnad	3	1 649	507
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 649</b>	<b>507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>481 110</b>	<b>652 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 466 477</b>	<b>557 332</b>
Skattekostnad på resultat	4	229 989	123 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		236 488	433 773
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		294 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		<b>294 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		251 903	251 903
Investeringer i aksjer og andeler		177 683	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>429 586</b>	<b>251 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>429 587</b>	<b>546 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	207 366	11 531
Andre kortsiktige fordringer		4 553	16 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>211 919</b>	<b>27 850</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 889 622	1 505 242
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 889 622</b>	<b>1 505 242</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		3 101 541	1 533 092
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 128</b>	<b>2 079 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 752 449	1 515 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 752 449</b>	<b>1 515 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 852 449</b>	<b>1 615 961</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		585
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>585</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247	5 556
Leverandørgjeld		10 717	22 210
Betalbar skatt	4	230 574	130 678
Skyldig offentlige avgifter		207 963	147 722
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		229 178	156 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 679</b>	<b>462 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 679</b>	<b>463 534</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 128</b>	<b>2 079 496</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351520

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 168 066  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS  
Forretningsadresse: Bjørnemyrveien 32A  
1415 OPPEGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Gunnar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 977 168 066  
BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 077 263	1 532 098
Annen driftsinntekt		77 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 154 763</b>	<b>1 532 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 212	27 556
Lønnskostnad	1	609 077	1 211 633
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		114 067
Annen driftskostnad		463 108	274 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 169 396</b>	<b>1 627 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>985 367</b>	<b>-95 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		361 076	
Annen renteinntekt	3	60 759	14 610
Annen finansinntekt	3	60 924	638 890
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>482 759</b>	<b>653 500</b>
Annen rentekostnad	3	1 649	507
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 649</b>	<b>507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>481 110</b>	<b>652 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 466 477</b>	<b>557 332</b>
Skattekostnad på resultat	4	229 989	123 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		236 488	433 773



Sum overføringer og  
disponeringer

1 236 488

433 773



Organisasjonsnr: 977 168 066  
BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		294 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>294 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		251 903	251 903
Investeringer i aksjer og andeler		177 683	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>429 586</b>	<b>251 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>429 587</b>	<b>546 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	207 366	11 531
Andre kortsiktige fordringer		4 553	16 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>211 919</b>	<b>27 850</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 889 622	1 505 242
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 889 622</b>	<b>1 505 242</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 101 541</b>	<b>1 533 092</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 128</b>	<b>2 079 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 752 449	1 515 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 752 449</b>	<b>1 515 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 852 449</b>	<b>1 615 961</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		585
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>585</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		247	5 556
Leverandørgjeld		10 717	22 210
Betalbar skatt	4	230 574	130 678
Skyldig offentlige avgifter		207 963	147 722
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		229 178	156 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 679</b>	<b>462 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 679</b>	<b>463 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 128</b>	<b>2 079 496</b>



Organisasjonsnr: 977 168 066  
BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Bolig- Og Næringstakst AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 168 066



## RESULTATREGNSKAP

### BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 077 263	1 532 098
Annen driftsinntekt		77 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 154 763</b>	<b>1 532 098</b>
Varekostnad		97 212	27 556
Lønnskostnad	1	609 077	1 211 633
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	114 067
Annen driftskostnad		463 108	274 502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 169 396</b>	<b>1 627 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>985 367</b>	<b>-95 661</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		361 076	0
Annen renteinntekt	3	60 759	14 610
Annen finansinntekt	3	60 924	638 890
Annen rentekostnad	3	1 649	507
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>481 110</b>	<b>652 993</b>
Resultat før skattekostnad		1 466 477	557 332
Skattekostnad på resultat	4	229 989	123 559
<b>Resultat</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		236 488	433 773
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 236 488</b>	<b>433 773</b>



### BALANSE

#### BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	294 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>294 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		251 903	251 903
Investeringer i aksjer og andeler		177 683	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>429 586</b>	<b>251 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>429 587</b>	<b>546 403</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	207 366	11 531
Andre kortsiktige fordringer		4 553	16 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>211 919</b>	<b>27 850</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 889 622	1 505 242
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 101 541</b>	<b>1 533 092</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 531 128</b>	<b>2 079 496</b>



## BALANSE

### BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 752 449	1 515 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 752 449</b>	<b>1 515 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 852 449</b>	<b>1 615 961</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	0	585
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>585</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247	5 556
Leverandørgjeld		10 717	22 210
Betalbar skatt	4	230 574	130 678
Skyldig offentlige avgifter		207 963	147 722
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		229 178	156 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 679</b>	<b>462 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 679</b>	<b>463 534</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 531 128</b>	<b>2 079 496</b>

13.03.2025

Styret i Bolig- Og Næringstakst AS

Tom Gunnar Olsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	511 422	1 041 023
Arbeidsgiveravgift	72 111	146 784
Andre ytelser	25 544	23 826
<b>Sum</b>	<b>609 077</b>	<b>1 211 633</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	614 459	614 459
- Avgang i året	570 000	570 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>44 459</b>	<b>44 459</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	44 459	44 459
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen renteinntekt	60 759	14 610
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>60 759</b>	<b>14 610</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen rentekostnad	1 649	507
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 649</b>	<b>507</b>

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	230 574	130 678
Endring i utsatt skatt	-585	-7 119
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>229 989</b>	<b>123 559</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 466 477	557 332
Permanente forskjeller	-421 075	4 301
Endring i midlertidige forskjeller	2 660	32 357
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 048 062</b>	<b>593 990</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	230 574	130 678
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>230 574</b>	<b>130 678</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	2 660	2 660
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 660</b>	<b>2 660</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>2 660</b>	<b>2 660</b>



Utsatt skatt (22 %)	0	585	585
---------------------	---	-----	-----

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 515 961	1 615 961
Årets resultat				1 236 488	1 236 488
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 752 449</b>	<b>1 852 449</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
BNAnalyse AS	Nordre Follo	59,9%	59 889	176 903	1 205 565	581 341
Fidens AS	Oslo	33,3%	50 000	50 000	-170 274	-405 881
VALUA AS	Oslo	50,0%	25 000	25 000	74 155	-73 583
<b>Sum</b>			<b>134 889</b>	<b>251 903</b>	<b>1 109 446</b>	<b>101 877</b>

## Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	207 366	269 578
Avsetning til tap	0	8 750
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>207 366</b>	<b>260 828</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 75 495.



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BOLIG- OG NÆRINGSTAKST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tom Gunnar Olsen	50	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Tom Gunnar Olsen	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>