



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 269 597	4 121 890
Sum inntekter		4 269 597	4 121 890
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 040	5 040
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 000	746 354
Annen driftskostnad		538 882	368 551
Sum kostnader		1 289 922	1 119 945
Driftsresultat		2 979 675	3 001 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 441	25 858
Annen finansinntekt		0	4 549
Sum finansinntekter		16 441	30 407
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	360 000	300 000
Annen rentekostnad		907 786	1 064 500
Annen finanskostnad		461 948	1 318 246
Sum finanskostnader		1 729 734	2 682 746
Netto finans		-1 713 292	-2 652 338
Resultat før skattekostnad		1 266 383	349 606
Skattekostnad	5, 6	278 795	69 113
Årsresultat		987 588	280 494
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		987 588	280 494
Sum overføringer og disponeringer		987 588	280 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	28 763 744	29 509 744
Sum varige driftsmidler		28 763 744	29 509 744
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 763 744	29 509 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 949	484 486
Andre kortsiktige fordringer		117 678	86 953
Konsernfordringer		1 059	1 204
Sum fordringer		233 687	572 643
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 720	68 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 720	68 779
Sum omløpsmidler		343 407	641 422
SUM EIENDELER		29 107 151	30 151 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 002 673	2 990 261
Sum opptjent egenkapital		-2 002 673	-2 990 261
Sum egenkapital		-1 002 673	-1 990 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	4 080 750	4 045 173
Sum avsetninger for forpliktelser		4 080 750	4 045 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 182 986	22 389 524
Langsiktig konserngjeld	4	7 051 004	5 246 004
Sum annen langsiktig gjeld		25 233 990	27 635 528
Sum langsiktig gjeld		29 314 740	31 680 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 591	16 233
Betalbar skatt	5, 6	243 218	38 042
Kortsiktig konserngjeld		23 750	39 562
Annen kortsiktig gjeld		296 524	366 889
Sum kortsiktig gjeld		795 083	460 726
Sum gjeld		30 109 823	32 141 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 107 150	30 151 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591283

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 996 294 986
VESTRE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 269 597	4 121 890
Sum inntekter		4 269 597	4 121 890
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 040	5 040
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 000	746 354
Annen driftskostnad		538 882	368 551
Sum kostnader		1 289 922	1 119 945
Driftsresultat		2 979 675	3 001 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 441	25 858
Annen finansinntekt		0	4 549
Sum finansinntekter		16 441	30 407
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	360 000	300 000
Annen rentekostnad		907 786	1 064 500
Annen finanskostnad		461 948	1 318 246
Sum finanskostnader		1 729 734	2 682 746
Netto finans		-1 713 292	-2 652 338
Resultat før skattekostnad		1 266 383	349 606
Skattekostnad	5, 6	278 795	69 113
Årsresultat		987 588	280 494
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		987 588	280 494
Sum overføringer og disponeringer		987 588	280 494



Organisasjonsnr: 996 294 986
VSTRE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	28 763 744	29 509 744
Sum varige driftsmidler		28 763 744	29 509 744
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 763 744	29 509 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 949	484 486
Andre kortsiktige fordringer		117 678	86 953
Konsernfordringer		1 059	1 204
Sum fordringer		233 687	572 643
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 720	68 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 720	68 779
Sum omløpsmidler		343 407	641 422
SUM EIENDELER		29 107 151	30 151 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 002 673	2 990 261
Sum opptjent egenkapital		-2 002 673	-2 990 261
Sum egenkapital		-1 002 673	-1 990 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	4 080 750	4 045 173
Sum avsetninger for forpliktelses		4 080 750	4 045 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 182 986	22 389 524
Langsiktig konserngjeld	4	7 051 004	5 246 004
Sum annen langsiktig gjeld		25 233 990	27 635 528
Sum langsiktig gjeld		29 314 740	31 680 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 591	16 233
Betalbar skatt	5, 6	243 218	38 042
Kortsiktig konserngjeld		23 750	39 562
Annen kortsiktig gjeld		296 524	366 889
Sum kortsiktig gjeld		795 083	460 726
Sum gjeld		30 109 823	32 141 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 107 150	30 151 166



Organisasjonsnr: 996 294 986
VESTRE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leie skjer på opptjeningstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5040.00	5040.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5040.00	5040.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44167385.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44167385.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15403641.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28763744.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	746000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
18182986.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
18182986.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
28763744.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
VESTRE HOLDING AS

996294986

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTRE HOLDING AS
996 294 986

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 269 597	4 121 890
Sum driftsinntekter		4 269 597	4 121 890
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 040	5 040
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 000	746 354
Annen driftskostnad		538 882	368 551
Sum driftskostnader		1 289 922	1 119 945
Driftsresultat		2 979 675	3 001 945
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 441	25 858
Annen finansinntekt		0	4 549
Sum finansinntekter		16 441	30 407
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	360 000	300 000
Annen rentekostnad		907 786	1 064 500
Annen finanskostnad		461 948	1 318 246
Sum finanskostnader		1 729 734	2 682 746
Netto finans		-1 713 292	-2 652 338
Resultat før skattekostnad		1 266 383	349 606
Skattekostnad	5, 6	278 795	69 113
Årsresultat		987 588	280 494
Overføringer			
Udekket tap		987 588	280 494
Sum overføringer		987 588	280 494



VESTRE HOLDING AS
996 294 986

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	28 763 744	29 509 744
Sum varige driftsmidler		28 763 744	29 509 744
Sum anleggsmidler		28 763 744	29 509 744
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		114 949	484 486
Kortsiktige konsernfordringer		1 059	1 204
Andre kortsiktige fordringer		117 678	86 953
Sum fordringer		233 687	572 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 720	68 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 720	68 779
Sum omløpsmidler		343 407	641 422
SUM EIENDELER		29 107 150	30 151 166



VESTRE HOLDING AS
996 294 986

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 002 673	2 990 261
Sum opptjent egenkapital		-2 002 673	-2 990 261
Sum egenkapital		-1 002 673	-1 990 261
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	4 080 750	4 045 173
Sum avsetning for forpliktelser		4 080 750	4 045 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 182 986	22 389 524
Langsiktig konserngjeld	4	7 051 004	5 246 004
Sum annen langsiktig gjeld		25 233 990	27 635 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 591	16 233
Betalbar skatt	5, 6	243 218	38 042
Kortsiktig konserngjeld		23 750	39 562
Annen kortsiktig gjeld		296 524	366 889
Sum kortsiktig gjeld		795 083	460 726
Sum gjeld		30 109 823	32 141 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 107 150	30 151 166

KRISTIANSAND S, 19.06.2025

Per Arne Kjøstvedt
styrets leder



VESTRE HOLDING AS
996 294 986

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VESTRE HOLDING AS
996 294 986

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 040	5 040
Sum	5 040	5 040

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	44 167 385
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	44 167 385
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 403 641
Balanseført verdi per 31.12.	28 763 744
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	746 000

Note 4 - Konsernlån

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet PAK Invest AS på kr. 7 051 004 pr. 31.12.24. Det er beregnet renter med kr. 360 000 for 2024. Gjøres opp etter nærmere avtale.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	243 218	38 042
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	35 577	31 071
Skattekostnad	278 795	69 113
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 266 383	349 606
Permanente forskjeller	867	3 603
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-161 713	-180 290
Skattepliktig inntekt	1 105 537	172 919
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	243 218	38 042
Betalbar skatt i balansen	243 218	38 042



VESTRE HOLDING AS
996 294 986

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	18 387 150	18 548 863	-161 713
Netto forskjeller	18 387 150	18 548 863	-161 713
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	18 387 150	18 548 863	-161 713
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	4 045 173	4 080 750	-35 577

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	18 182 986
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 182 986
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 763 744
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PAK INVEST AS	1 000	100,00	Ordinære



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

Til generalforsamlingen i Vestre Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestre Holding AS som viser et overskudd på kr 987 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Revisjonsberetning Vestre Holding AS 2024, s. 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 19. juni 2025
Irevisjon AS

Per Aimar Lundal
statsautorisert revisor